

Dodatek č.1 smlouvy o dílo č. 04/2024/MAIN ze dne 12. 09. 2024

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČO: 00279846

DIČ: CZ699007158

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Bromach, spol. s r.o

se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun

IČO: 27467520

DIČ: CZ27467520

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20564

zastoupená ve věcech smluvních: Tomáš Brokeš,

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („**smluvní strany**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č.1 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Animo – oprava střešní krytiny**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1. mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací stavebních prací upravuje o níže uvedené práce:

Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č.1.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena se z částky 863.452,20 Kč bez DPH navyšuje o 144.044,84 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH

1.007.497,04 Kč

DPH 21 % činí

211.574,38 Kč

Cena celkem včetně DPH

1.219.071,42 Kč

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 04/2024/MAIN ze dne 12.09.2024 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 47/2024-RADA/2293 ze dne 25.09.2024.

Příloha č.1 – Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu

V Lanškrouně, dne:

za: Bromac



V Žamberku, dne: 07. 10. 2024

za: město Žamberk

Mgr. Jiří



ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 01/2024
Zhotovitel:	Bromach, spol. s r.o, se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun, IČO: 27467520
Název akce:	„Animo – oprava střešní krytiny“
Změnový list vystavil:	Město Žamberk
Datum:	27.09.2024
Předmět změny: Předmětem změny jsou vícepráce a méněpráce.	
Popis a zdůvodnění změn: Změny souvisí především s pracemi, které bude třeba provést na základě zjištění stavu konstrukce střechy pod krytinou. Dojde k odstranění původních hřebíků, přetlučení stávajících prken, doplnění dožilého bednění novými prkny. Po zjištění stavu stropní izolace v úrovni kleštin proběhne její doplnění minerální vatou tl. 200 mm. Doplní se potřebné prvky (střešní lávky a sněhové zachytávače) V rámci zvýšení funkčnosti střešní krytiny bude tato doplněna o lem a odvětraný hřeben. Na místo stávajících vikýřů se po zjištění jejich stavu provede jejich záměna za střešní okna. Současně po upřesnění rozsahu potřebných prací dojde ke snížení množství zednické prací a upuštění od realizace 5 ks střešních výlezů. Změny nebudou mít vliv na termín dokončení realizace díla. Rozpočty a popis položek jsou přílohou č. 1 tohoto změnového listu. Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 04/2024/MAIN ze dne 12.09.2024 se zhotovitelem – Bromach, spol. s r.o, se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun, IČO: 27467520	
Počet připojených listů specifikací: 1	
Cena méněprací bez DPH celkem: -98.356,06 Kč	Cena víceprací bez DPH celkem: +242.400,90 Kč
Výsledná cena změny bez DPH celkem: +144.044,84 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Ing. Lenka	Tomáš Brokeš – jednatel

BROMACH spol. s r. o.

Dobrovskéhoho 83
56301 Lanškroun
Česká republika

IČ: 27467520
DIČ: CZ27467520

OR při Krajském s

**Vystavená nabídka****91100060**

Platba:
Doprava:

Datum

vystavení: 23.09.2024
platnost do: 30.09.2024

Vystavil(a): Jiří Havlík

Odběratel

Město Žamberk

Masarykovo náměstí 166
56401 Žamberk
Česká republika

IČ: 00279846 DIČ: CZ00279846

Konečný příjemce e-mail:
tel.:

Město Žamberk

Masarykovo náměstí 166
56401 Žamberk
Česká republika

Označení dodávky	Katalog	Počet	m. j.	Cena za m. j.	Sazba	Základ	DPH	Celkem
PLASTOVÁ ŠABLONA ekotemit 415*415		190,00	Ks	28,10	21 %	5 338,84	1 121,16	6 460,00
Vichrová spona CU 18*27		190,00	Ks	2,30	21 %	437,00	91,77	528,77
Odvětraný hřebenař lak ČER 1800		24,00	bm	1 270,00	21 %	30 480,00	6 400,80	36 880,80
Hřebenař		24,00	bm	-255,00	21 %	-6 120,00	-1 285,20	-7 405,20
Odvětrací taška		40,00	Ks	-225,90	21 %	-9 036,00	-1 897,56	-10 933,56
Střešní lávka SL600		4,00	Ks	3 422,00	21 %	13 688,00	2 874,48	16 562,48
Kolébka střešní lávky		8,00	ks	944,00	21 %	7 552,00	1 585,92	9 137,92
Výlez 60*60 profil		5,00	Ks	-2 935,00	21 %	-14 675,00	-3 061,75	-17 736,75
V-GPU 59 M04	148182	2,00	ks	24 335,00	21 %	48 670,00	10 220,70	58 890,70
Lemování zaleplené EDW2000		2,00	sada	3 390,00	21 %	6 780,00	1 423,80	8 203,80
Očištění střechy bednění od hřebků		245,00	m2	27,00	21 %	6 615,00	1 389,15	8 004,15
Přelučení prken hřebků 63 Pz		245,00	m2	59,00	21 %	14 455,00	3 035,55	17 490,55
Doplnění izolace ve střešním prostoru 200mm		3,70	m3	2 713,00	21 %	10 038,10	2 108,00	12 146,10
Oprava bednění 24 mm vč.		27,00	m2	519,00	21 %	14 013,00	2 942,73	16 955,73
Výměna krovu 16*14 *4000		2,00	Ks	2 460,00	21 %	4 920,00	1 033,20	5 953,20
Oprava nálezu podhledu		17,00	m2	400,00	21 %	6 800,00	1 428,00	8 228,00
Sněhový zachytávač nosový vč.		100,00	ks	67,00	21 %	6 700,00	1 407,00	8 107,00
Montáž střešního okna		2,00	ks	3 130,00	21 %	6 260,00	1 314,60	7 574,60
*Střešní výlez montáž plochá		5,00	ks	-810,00	21 %	-4 050,00	-850,50	-4 900,50
Krytí lemu šablona		356,00	bm	107,00	21 %	38 092,00	7 999,32	46 091,32
Montáž větracích tašek		40,00	Ks	-145,00	21 %	-5 800,00	-1 218,00	-7 018,00
Zednické práce -opravy		1,00	sada	-41 605,00	21 %	-41 605,00	-8 737,05	-50 342,05
Likvidace odpadu		0,63	t	7 130,00	21 %	4 491,90	943,30	5 435,20

Vystavená nabídka

91100060

Sazba	Základ	DPH	Celkem
0 %	0,00		0,00
snížená 12 %	0,00	0,00	0,00
základní 21 %	144 044,84	30 249,42	174 294,26
CELKEM	144 044,84	30 249,42	174 294,26

Sleva v %: 0,00

Celkem s DPH: 174 294,26 Kč

Razítko a podpis