

Dodatek č. 2

č. zhotovitele: 001/2024

č. objednatele: **CES 2024/0736****Smluvní strany:**

1) Objednatel: **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupeno: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Datová schránka: bebb2in
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík - pověřený vedením investičního odboru
- tel. 495 707 680
- e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
Ing. Drahomíra Kůrková - investiční technik
- tel. 495 707 692
- e-mail: drahomira.kurkova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2) Zhotovitel: **KERSON spol. s r.o.**
Sídlo: č.p. 80, 517 93 Dobré
Zastoupený: Janem Rozínkem, jednatelem
IČO: 45536040
DIČ: CZ45536040
Datová schránka: mxjcfhk
Spisová značka: C 1585 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 21.02.1992
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo, ze dne 11.04.2024
ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 30.07.2024 (dále jen „smlouva o dílo“)

„Přestavba MŠ Pohádka“

I. Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II. odst. 1.1.b) odrážkou 20 a čl. V. odst. 4 až 6 smlouvy o dílo, v souladu se Směrnicí Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek (dále jen „směrnice“), a **v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. , o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)** na realizaci změny závazku ze smlouvy o dílo, tj. na provedení těchto víceprací, které nemění celkovou povahu zakázky a které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 2, který je přílohou tohoto dodatku:
 - **doplnění zásuvek a elektroinstalace** – pro ideální provoz školky budou ve třídách doplněny zásuvky. Tyto zásuvky budou situovány u učitelského stolu a u interaktivních tabulí.
 - **oprava vstupního schodiště** – při kontrole stávajícího vstupního schodiště bylo zjištěno, že toto schodiště je ve špatném technickém stavu. Při opravě tohoto schodiště dojde k odstranění staré vrstvy keramické dlažby a bude nahrazena novými keramickými schodnicemi a dlaždicemi a bude opatřeno novým pozinkovaným zábradlím.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II. odst. 1.1.b) odrážkou 20 a čl. V. odst. 4 až 6 smlouvy o dílo, v souladu se „směrnicí, a **v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona** na realizaci změny závazku ze smlouvy o dílo, tj. na provedení víceprací a na nerealizaci méněprací, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 2, který je přílohou tohoto dodatku:
 - **oprava podlah – sešívání trhlin** – po odfrézování staré nivelační vrstvy podlah, byl zjištěn skutečný rozsah poškození podkladní betonové mazaniny. Tyto trhliny se musí sešít a zalít epoxidovou hmotou.
 - **oprava omítek stěn** – při kontrole stávajícího stavu omítek byl zjištěn jejich skutečný stav. Omítky stěn jsou ve špatném technickém stavu a větší část se drolí. Omítky stěn se opraví v celé míře. Omítky stropů se opraví dle SoD, tedy pouze zapraví vzniklé trhliny a rýhy. V některých místnostech musí být stěny opraveny pórobetonovými tvárnici.
 - **výměna vstupních dveří** – při kontrole stavu vstupních dveří, bylo zjištěno, že tyto dveře nevyhovují z hlediska požární bezpečnosti. Stávající plastové dveře budou nahrazeny novými hliníkovými dveřmi s panikovou klikou, umožňující bezpečnou evakuaci osob.
3. Vzhledem k tomu, že předmět díla byl zadán na základě zadávacího řízení v podlimitním otevřeném zadávacím řízení s názvem „Přestavba MŠ Pohádka“, posoudil objednatel změnu závazku dle tohoto dodatku rovněž podle příslušných ustanovení § 222 zákona.
4. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku popsané výše v odstavci 1 tohoto článku dodatku považují smluvní strany za nepodstatné, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní zakázku a zároveň je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. **Hodnota změny závazku realizované tímto dodatkem dle ust. § 222 odst. 4 zákona** činí 96.803,87 Kč bez DPH jako vícepráce, tj. 1,39 % původní hodnoty závazku. Spolu se změnami realizovanými dodatkem č. 1 představuje hodnota změn celkem 3,75 % z původní hodnoty závazku. Hodnota změny realizované tímto dodatkem a dodatkem č. 1 je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.
5. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku popsané výše v odstavci 2 tohoto článku dodatku považují smluvní strany za nepodstatné, neboť jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. **Hodnota změny závazku realizované tímto dodatkem dle ust. § 222 odst. 6 zákona** činí 432.866,98 Kč bez DPH jako vícepráce, tj. 6,23 % původní hodnoty závazku, a dále -48.448,50 Kč bez DPH jako méněpráce, tj. 0,70 % původní hodnoty závazku. Hodnota změny závazku celkem činí 384.418,48 Kč, tj. 6,93 % původní hodnoty závazku. Spolu se změnami realizovanými dodatkem č. 1 představuje hodnota změn závazku 11,02 % z původní hodnoty závazku.
6. Změnový list č. 2 je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. Změna ceny díla

1. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně ceny za dílo tak, že ruší znění čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo „Cena za dílo“ a nahrazují jej novým úplným změnám takto:
„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena za realizaci díla bez DPH:	7.827.198,62 Kč
DPH 21 %:	1.643.711,71 Kč
Cena za realizaci díla vč. DPH:	9.470.910,33 Kč

Rekapitulace smluvní ceny bez DPH			
	Vícepráce	Méněpráce	Celkem
Smlouva o dílo			6.945.630,32 Kč
Dodatek č. 1	424.176,38 Kč	-23.830,43 Kč	400.345,95 Kč
Dodatek č. 2	529.670,85 Kč	-48.448,50 Kč	481.222,35 Kč
Celkem			7.827.198,62 Kč

- Objednatel se zavazuje do 30 dnů od změny závazku dle § 222 odst. 6 zákona odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem dle § 212 zákona.

III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Uzavření dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením č. RM/2024/1128 na 11. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 03.09.2024.
- Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat

identifikace smluvních stran: statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
DS: bebb2in

a

KERSON spol. s r.o.
č.p. 80, 517 93 Dobré
IČO: 45536040

ID datové schránky: mxjcfhk

vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo – dodatek č. 2 – méněpráce a vícepráce, změna ceny díla

cena: 481.222,35 Kč bez DPH, 582.279,04 Kč včetně DPH

datum uzavření smlouvy: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

- Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.

9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: změnový list č. 2

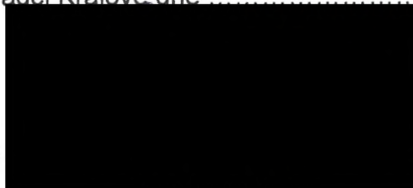
V Dobrušce dne 01.10.2024



za zhotovitele
Jan Rozínek
jednatel



V Hradci Králové dne 09.10.2024



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města



Změnový list č.2

Název akce: „Rekonstrukce MŠ Pohádka“

Objednatel: Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o., Dobré č.p. 80, 517 93 Dobré

Předmět změny:

ZL02 – Změnový list č.2

Oprava podlah – sešívání trhlin

Po odfrézování staré nivelační vrstvy podlah, byl zjištěn skutečný rozsah poškození podkladní betonové mazaniny. Na podkladní betonové mazanině bylo v ploše cca 320 m² objeveno celkem 230 metrů běžných trhlin. Tyto trhliny se musí sešít a zalít epoxidovou hmotou.

Cenové náklady: 15 900 Kč bez DPH

Oprava omítek stěn

Při kontrole stávajícího stavu omítek byl zjištěn jejich skutečný stav. Omítky stěn jsou ve špatném technickém stavu a větší částí omítek se drolí. Omítky stěn se opraví v celé míře. Omítky stropů se opraví, dle SOD, tedy pouze zapraví vzniklé trhliny a rýhy. V některých místech musí být stěny opraveny pórobetonovými tvárnicemi.

Cenové náklady: 160 807,83 Kč bez DPH

Výměna vstupních dveří

Při kontrole stávajícího stavu vstupních dveří, bylo zjištěno, že tyto dveře nevyhovují z hlediska požární bezpečnosti. Stávající plastové dveře budou nahrazeny novými hliníkovými dveřmi s panikovou klikou, umožňující bezpečnou evakuaci osob.

Cenové náklady: 207 710,65 Kč bez DPH

Doplnění zásuvek a elektroinstalace

Pro ideální provoz školky budou doplněny zásuvky ve třídách. Tyto zásuvky budou situované u učitelského stolu a u interaktivních tabulí.

Cenové náklady: 10 914,75 Kč bez DPH

Oprava vstupního schodiště

Při kontrole stávajícího stavu vstupního schodiště, bylo zjištěno, že toto schodiště je ve špatném technickém stavu. Při úpravě tohoto schodiště dojde k odstranění staré vrstvy keramické dlažby a bude nahrazena novými keramickými schodnicemi a dlaždicemi. Dále bude schodiště opatřeno novým pozinkovaným zábradlím.

Cenové náklady: 85 889,12 Kč bez DPH

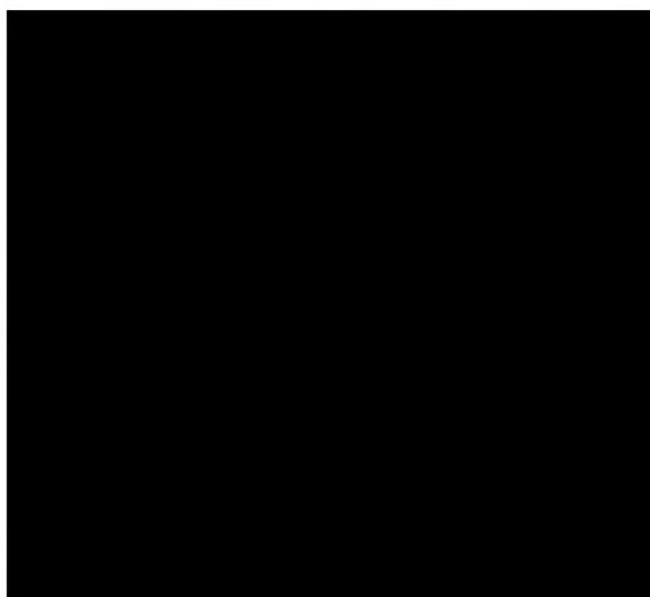
Celkem:

Změnový list č.2 – 481 222,35 Kč bez DPH

Objednatel



Zhotovitel:



Technický dozor:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Přestavba MŠ Mandysova, Hradec Králové
Objekt:

ZL02 - Změnový list č.02 (AI stěny, štuk, vstup.schodiště, ...)

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

09.08.2024

45536040

CZ45536040

Cena bez DPH		481 222,35	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	481 222,35	21,00%	101 056,69
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	582 279,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přestavba MŠ Mandysova, Hradec Králové
Objekt: ZL02 - Změnový list č.02 (AI stěny, štuk, vstup.schodiště, ...)

Místo: Statutární město Hradec Králové
Zadavatel: KERSON spol. s r.o.
Datum: 09.08.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	481 222,35
D9 - Elektromontáže	10 914,75
D10 - Silnoproud	10 914,75
D14 - Zásuvky	834,75
D15 - Rámeček instalační	409,50
D18 - Bezhalogenové silové kabely s malým množstvím uvolněného tepla tř. B2ca s1d1a1	6 142,50
D29 - ZDECH - HLOUBKA 30mm	3 528,00
HSV - Práce a dodávky HSV	410 529,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 517,08
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	137 902,09
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	244 053,02
997 - Přesun sutě	15 205,31
998 - Přesun hmot	9 852,32
PSV - Práce a dodávky PSV	59 777,78
766 - Konstrukce truhlářské	-34 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	55 826,54
771 - Podlahy z dlaždic	26 296,15
781 - Dokončovací práce - obklady	3 766,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 888,94

POPIS PRACÍ

Název: Přestavba MŠ Mandysova, Hradec Králové
 Objekt:

ZL02 - Změnový list č.02 (AI stěny, štuk, vstup.schodiště, ...)

Místo: Datum: 09.08.2024
 Zadavatel: Statutární město Hradec Králové Projektant:
 Zhotovitel: KERSON spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							481 222,35	
D	D9		Elektromontáže				10 914,75	
D	D10		Sílnoproud				10 914,75	
D	D14		Zásuvky				834,75	
75	K	Pol138	Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami	ks	5,000	166,95	834,75	
D	D15		Rámeček instalační				409,50	
76	K	Pol139	Rámeček pro elektroinstalační přístroje	ks	5,000	37,80	189,00	
77	K	Pol140	KPR 68_KA krabice univezální	ks	5,000	44,10	220,50	
D	D18		Bezhalogenové silové kabely s malým množstvím uvolněného tepla tř. B2ca s1d1a1				6 142,50	
90	K	Pol153	PRAFlaSafe X 3x1,5 RE , pevně	m	150,000	40,95	6 142,50	
D	D29		ZDECH - HLOUBKA 30mm				3 528,00	
111	K	Pol175	Síre 30 mm	m	20,000	176,40	3 528,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				410 529,82	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 517,08	
943	K	346272226	Přizdívky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 75 mm	m2	4,740	742,00	3 517,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346272226						
VV		"rozvaděč EI" 3,25*2-(2*0,7+0,6*0,6)			4,740			
D	4		Vodorovné konstrukce				0,00	
D	5		Komunikace pozemní				0,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				137 902,09	
915	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	185,601	70,40	13 066,31	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121						
VV		"101" 3,25*2,885-2,4*3+0,175*(2,4+2*3)			3,646			
VV		"102" 3,25*3,82			12,415			
VV		"103" 3,25*(3,44+17,64-2*0,4)-6*(2,4*(2,4+0,7))+6*0,175*(2,4+2*2,4)			28,830			
VV		"104" 0			0,000			
VV		"105" 3,25*(2,715-0,2)-2,4*(2,4+0,7)+0,175*(2,4+2*2,4)			1,994			
VV		"106" 0			0,000			
VV		"107" 0			0,000			
VV		"108" 3,25*(2,86+3,275-0,4)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)-0,9*2			12,339			
VV		"109" 3,25*(2,885+5,095-0,2)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)			20,785			
VV		"110" 3,25*(0+1,61)			5,233			
VV		"111" 3,25*(5,9+3,01+0,52+2,145)-(2*0,9*2+2*0,7+0,6*0,6)			32,259			
VV		"112" 3,25*2,3			7,475			
VV		"113" 0			0,000			
VV		"114" 3,25*(2,55+2,575+0,34)-2,4*(2,4+0,7)+0,175*(2,4+2*2,4)			11,581			
VV		"115" 3,25*(2,8+2,145+0,34)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)			12,676			
VV		"116" 3,25*(15,93-2*0,4+1,05+2,97)-5*(2,4*(2,4+0,7))+5*0,175*(2,4+2*2,4)			31,338			
VV		"117" 0			0,000			
VV		"118" 3,25*2,04-0,8*2			5,030			
VV		"119" 0			0,000			
VV		"122" 0			0,000			
VV		"123" 0			0,000			
VV		"133" 0			0,000			
VV		Součet			185,601			
916	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	92,801	280,00	25 984,28	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001						
VV		"101" 3,25*2,885-2,4*3+0,175*(2,4+2*3)			3,646			
VV		"102" 3,25*3,82			12,415			
VV		"103" 3,25*(3,44+17,64-2*0,4)-6*(2,4*(2,4+0,7))+6*0,175*(2,4+2*2,4)			28,830			
VV		"104" 0			0,000			
VV		"105" 3,25*(2,715-0,2)-2,4*(2,4+0,7)+0,175*(2,4+2*2,4)			1,994			
VV		"106" 0			0,000			
VV		"107" 0			0,000			
VV		"108" 3,25*(2,86+3,275-0,4)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)-0,9*2			12,339			
VV		"109" 3,25*(2,885+5,095-0,2)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)			20,785			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"110" 3,25*(0+1,61)		5,233			
	VV		"111" 3,25*(5,9+3,01+0,52+2,145)-(2*0,9*2+2*0,7+0,6*0,6)		32,259			
	VV		"112" 3,25*2,3		7,475			
	VV		"113" 0		0,000			
	VV		"114" 3,25*(2,55+2,575+0,34)-2,4*(2,4+0,7)+0,175*(2,4+2*2,4)		11,581			
	VV		"115" 3,25*(2,8+2,145+0,34)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)		12,676			
	VV		"116" 3,25*(15,93-2*0,4+1,05+2,97)-5*(2,4*(2,4+0,7))+5*0,175*(2,4+2*2,4)		31,338			
	VV		"117" 0		0,000			
	VV		"118" 3,25*2,04-0,8*2		5,030			
	VV		"119" 0		0,000			
	VV		"122" 0		0,000			
	VV		"123" 0		0,000			
	VV		"133" 0		0,000			
	VV		Součet		185,601			
	VV		185,601*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		92,801			
917	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	161,727	171,00	27 655,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131					
	VV		"101" 3,25*2,885-2,4*3+0,175*(2,4+2*3)		3,646			
	VV		"102" 3,25*3,82		12,415			
	VV		"103" 3,25*(3,44+17,64-2*0,4)-6*(2,4*(2,4+0,7))+6*0,175*(2,4+2*2,4)		28,830			
	VV		"104" 0		0,000			
	VV		"105" (3,25-1,6)*(2,715-0,2)-2,4*1,5+0,175*(2,4+2*1,5)		1,495			
	VV		"106" 0		0,000			
	VV		"107" 0		0,000			
	VV		"108" (3,25-2,2)*(2,86+3,275-0,4)-2,4*0,9+0,175*(2,4+2*0,9)-0,8*2		2,797			
	VV		"109" 3,25*(2,885+5,095-0,2)-2,4*2,4+0,175*(2,4+2*2,4)		20,785			
	VV		"110" (3,25-2,2)*(0+1,61)		1,691			
	VV		"111" 3,25*(5,9+3,01+0,52+2,145)-(2*0,9*2+2*0,7+0,6*0,6)		32,259			
	VV		"112" (3,25-1,6)*2,3		3,795			
	VV		"113" 0		0,000			
	VV		"114" 3,25*(2,55+2,575+0,34)-2,4*(2,4+0,7)+0,175*(2,4+2*2,4)		11,581			
	VV		"115" (3,25-1,6)*(2,8+2,145+0,34)-2,4*1,5+0,175*(2,4+2*1,5)		6,065			
	VV		"116" 3,25*(15,93-2*0,4+1,05+2,97)-5*(2,4*(2,4+0,7))+5*0,175*(2,4+2*2,4)		31,338			
	VV		"117" 0		0,000			
	VV		"118" 3,25*2,04-0,8*2		5,030			
	VV		"119" 0		0,000			
	VV		"122" 0		0,000			
	VV		"123" 0		0,000			
	VV		"133" 0		0,000			
	VV		Součet		161,727			
3	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	2,592	806,76	2 091,12	
	VV		0,175*(2,36+2*2,98)		1,456			
	VV		0,175*(2,31+2*2,09)		1,136			
	VV		Součet		2,592			
4	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-55,000	219,47	-12 070,85	
	VV		D.1.1.05 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, D.1.1.06 ŘEZY A - A; B - B - NOVÝ STAV, D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA					
	VV		"1NP - odhad rozsahu oprav" -55		-55,000			
	VV		Součet		-55,000			
5	K	612325452	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch Připlátek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-55,000	43,23	-2 377,65	
918	K	613131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně pilířů nebo sloupů	m2	63,375	94,90	6 014,29	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/613131121					
	VV		3,25*(4*4*0,4+10*3*0,4+1*(0,7+0,4))		63,375			
919	K	613142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu pilířů nebo sloupů	m2	63,375	350,00	22 181,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/613142001					
	VV		3,25*(4*4*0,4+10*3*0,4+1*(0,7+0,4))		63,375			
920	K	613321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	46,975	258,00	12 119,55	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/613321131					
	VV		3,25*(4*4*0,4+10*3*0,4+1*(0,7+0,4))		63,375			
	VV		odpočet obkladů:					
	VV		-1,6*(2+1+2)*0,4		-3,200			
	VV		-2,2*(1+3+2)		-13,200			
	VV		Součet		46,975			
921	K	622215131	Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky přes 120 do 160 mm stěn, plochy jednotlivě do 0,1 m2	kus	8,000	151,00	1 208,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622215131					
	VV		"po zábradlí" 8		8,000			
922	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	260,100	66,10	17 192,61	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002					
	VV		"okna" 16*(2,4+2*2,4)		115,200			
	VV		"vstupní dveře" 2,4+2*3		8,400			
	VV		"sloupy,pilíře" 4*4*3,25+10*2*3,25+1*1*3,25		120,250			
	VV		"vně roh zdíva" (1+4)*3,25		16,250			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv		Součet		260,100			
23	M 63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	273,105	29,60	8 083,91	CS ÚRS 2024 01
vv		260,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		273,105			
924	K 622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	123,600	66,10	8 169,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002					
vv		*okna" 16"(2,4+2*2,4)		115,200			
vv		*dveře" (2,4+2*3)		8,400			
vv		Součet		123,600			
925	M 28342205	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	129,780	36,40	4 723,99	CS ÚRS 2024 01
vv		123,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		129,780			
926	K 622525105	Omlítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m2	kus	2,000	1 930,00	3 860,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622525105					
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				244 053,02	
930	K 968072641	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn jakýchkoliv, kromě výkladních jakékoliv plochy	m2	11,443	140,00	1 602,02	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072641					
vv		2,36*2,98		7,033			
vv		2,31+2,1		4,410			
vv		Součet		11,443			
965	K 632683112	Sešívání trhlín v betonových podlahách ocelovými sponkami se záložkou pryskyřicí vzdálenosti sponek přes 10 do 15 cm	m	20,000	795,00	15 900,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632683112					
932	K 01	D+M Al stěna s dveřmi, rozm. 2359/2975, kování paniková koule 1ks/klika 2ks	kus	1,000	126 913,00	126 913,00	
933	K 02	D+M Al dveře s bočním fixem, rozm. 2310/2090mm, kování paiková koule 1ks/klika 2ks	kus	1,000	99 638,00	99 638,00	
D 997		Přesun sutě				15 205,31	
21	K 997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,182	878,96	6 312,69	
22	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,182	251,36	1 805,27	
23	K 997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	64,638	10,98	709,73	
vv		7,182*9 'Přepočtené koeficientem množství		64,638			
24	K 997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,182	888,00	6 377,62	
D 998		Přesun hmot				9 852,32	
19	K 998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	30,988	317,94	9 852,32	
D PSV		Práce a dodávky PSV				59 777,78	
D 766		Konstrukce truhlářské				-34 000,00	
76	K R766SD01	Výměna kování u stávajících dveří SD01 za panikovou kliku - spec. v PD	kus	-2,000	17 000,00	-34 000,00	
vv		D.1.1.08.03 TABULKA ÚPRAVA OKEN A DVEŘÍ, D.1.1.05 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, D.1.1.06 ŘEZY A - A; B - B - NOVÝ STAV, D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA					
vv		*SD01" -2		-2,000			
vv		Součet		-2,000			
D 767		Konstrukce zámečnické				55 826,54	
946	K 767161823	Demontáž zábradlí do suti schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	5,000	410,00	2 050,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767161823					
vv		2*2,5		5,000			
947	K 767220120.1	Dodávka a montáž zábradlí vstupního schodiště	kus	2,000	26 600,00	53 200,00	
948	K 767531811	Demontáž vstupních čistících zón rohoží kovových nebo plastových	m2	4,050	41,10	166,46	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767531811					
vv		1,5*(1,2+3*0,3+4*0,15)		4,050			
949	K 998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	554,165	0,74	410,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767201					
D 771		Podlahy z dlaždic				26 296,15	
950	K 771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	6,480	54,29	351,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011					
vv		"podesta a schody" 2,4*(2,1+4*0,15)		6,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová
953	K	771271812	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty stupnic přes 250 do 350 mm	m	7,200	138,00	993,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771271812					
	VV		3*2,4		7,200			
954	K	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic reliéfních nebo z dekorů, šířky přes 250 do 300 mm	m	9,600	426,00	4 089,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771274123					
	VV		4*2,4		9,600			
955	M	59761138	schodovka keramická mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm š přes 250 do 300mm	m	10,560	850,00	8 976,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		9,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,560			
956	K	771274241	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic reliéfních nebo z dekorů, výšky do 150 mm	m	9,600	170,00	1 632,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771274241					
	VV		4*2,4		9,600			
957	M	59761132	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,728	950,00	1 641,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		9,6*0,18 *Přepočtené koeficientem množství		1,728			
958	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,880	155,04	446,52	
	VV		2,4*1,2		2,880			
959	K	771574436	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,160	720,00	1 555,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574436					
	VV		2,4*(1,2-0,3)		2,160			
960	M	59761132	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	2,376	950,00	2 257,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,16*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,376			
961	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,460	353,29	2 988,83	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112					
	VV		*podesta a schody* 2,4*(2,1+4*0,15)		6,480			
	VV		*boky* 2*(1,2*0,6+0,3*0,45+0,3*0,3+0,3*0,15)		1,980			
	VV		Součet		8,460			
962	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	249,324	5,47	1 363,80	
D 781 Dokončovací práce - obklady							3 766,15	
117	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	1,980	54,29	107,49	
	VV		*boky* 2*(1,2*0,6+0,3*0,45+0,3*0,3+0,3*0,15)		1,980			
963	K	781472216	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,980	751,00	1 486,98	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472216					
	VV		*boky* 2*(1,2*0,6+0,3*0,45+0,3*0,3+0,3*0,15)		1,980			
964	M	59761132	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	2,178	950,00	2 069,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,98*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,178			
123	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	36,636	2,80	102,58	
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							7 888,94	
942	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	208,702	37,80	7 888,94	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001					
	VV		161,727+46,975		208,702			