

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2024/002733/SRM

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: město Blansko
Sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
Zastoupený: Ing. Jiří Crhou, starostou města
Plátce DPH: Ano
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
Kontaktní osoba: Ing. Milan Vítek,
Ing. Petra Drašarová,
Odborné konzultace: Ing. Rudolf Nečas,

(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: SmartPlan s.r.o.
Sídlo: Pražského povstání 758/9, 148 00 Praha 4
IČO: 02474743
DIČ: CZ02474743
Zastoupený: Ing. Tomášem Jančou, MBA, jednatelem společnosti
Plátce DPH: Ano
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.,
Kontaktní osoba: Ing. Jana Jančová,
(smluvní)
Ing. Roman Dostál
(technické)

(dále jen jako „zhotovitel“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“).

Článek 1

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě uskutečněného výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Město Blansko – Generel dopravy“ mezi objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu a zhotovitelem jakožto vybraným účastníkem způsobilým pro odborné provedení veškerých činností uvedených v této smlouvě včetně jejích příloh.

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje řádně a včas, na své náklady a nebezpečí a v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá v listinné a elektronické podobě dílo s názvem: „**Generel dopravy města Blansko**“ (dále též „Generel“). Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Cílem Generelu dopravy je zpracování inženýrského dokumentu v oblasti rozvoje a udržitelnosti dopravy ve městě a nejbližším okolí, který identifikuje hlavní problémy dopravy - mobilitu a dopravní potřeby uživatelů a zároveň navrhuje opatření na jejich řešení v etapách s výhledem do budoucích let.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu s touto smlouvou a s podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „Město Blansko – Generel dopravy“.

2. Předmětem provedení díla dle této smlouvy je zpracování dokumentu „Generel dopravy města Blansko“ (dále také i „dílo“ nebo „plnění“), který zahrnuje části:

2.1 Dopravní průzkumy a sběr dat

2.2 Analýzy a dopravní model

- Analýzy systému pozemních komunikací, statické dopravy, městské hromadné dopravy, cyklistické dopravy a pěší dopravy
- Charakteristika poptávky po mobilitě
- Multimodální dopravní model
- Souhrnná problémová analýza

2.3 Návrhová část

- Návrh sítě tras a určení stavebních nebo organizačních opatření a priorit výstavby
- Návrh koncepce dopravy pro všechny složky - koncept řešení dopravy s krátkodobým i dlouhodobým výhledem
- Projednání konceptu
- Finální návrhy jednotlivých generelů se zpracováním připomínek z projednání jejich konceptů s návrhy jednotlivých opatření, včetně návrhu etapizace realizací

Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborná firma disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné a že je schopen provést dílo tak, aby bylo funkční a sloužilo svému účelu, když toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících z této smlouvy o dílo. Pověří-li zhotovitel provedením díla jinou osobu, má zhotovitel při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Dílo vyhotovené v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací a ČSN, jinak obvyklé.

Článek 3 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do **7 dnů ode dne účinnosti této smlouvy** a dokončit a objednateli předat předmět smlouvy v rozsahu dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy **nejpozději do 12 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy**.

Zhotovitel předá objednateli podrobný harmonogram plnění v tištěné podobě nejpozději do 3 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu harmonogramu vyjádří do 3 dnů ode dne jeho obdržení; zhotovitel nejpozději do 3 dnů ode dne obdržení vyjádření (případných připomínek) objednatele harmonogram odpovídajícím způsobem upraví. Zhotovitel v časovém harmonogramu zohlední zpracovávání všech částí díla dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy až po jejich předání objednateli. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.

2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
3. Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodlení objednatele s plněním těchto povinností a závazků, nebo pokud dojde k omezení či pozastavení prací z důvodu překážek zaviněných na straně objednatele či vyšší mocí (dlouhodobé nepříznivé povětrnostní podmínky bránící zahájení a provádění prací, živelné události apod.), prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodlení či pozastavení prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodlení a není povinen platit pokuty za nesplnění termínu dle této smlouvy.
4. Místem plnění je město Blansko.

Článek 4 Cena za dílo

1. Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 26.8.2024 a činí:

cena bez DPH	888.888,- Kč
DPH 21 %	186.667,- Kč
cena s DPH	1.075.555,- Kč
2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - a) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele,
 - b) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
4. Smluvní strany se dohodly, že při dodržení pravidel pro zadávání veřejných zakázek může být celková cena díla upravena pouze v případech víceprací či méněprací:
 - a) Vícepracemi může dojít k navýšení celkové ceny díla. Vícepráce jsou dodatečné práce, dodávky či služby, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Takové práce, dodávky a služby musí být vzájemně projednány a odsouhlaseny. Pro platnost víceprací je vždy zapotřebí dohoda obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě. V případě navýšení ceny platí, že žádná oboustranně písemně akceptovaná změna týkající se provádění díla, nemá vliv na cenu díla či termín plnění, pokud nedojde k uzavření dodatku k této smlouvě. Ohodnocení víceprací bude stanoveno na podkladě soupisu provedených a

objednatelům odsouhlasených prací oceněných stejnými jednotkovými cenami, jakých bylo použito při zpracování nabídky zhotovitele.

- b) Méněpracemi dochází ke snížení celkové ceny díla. Méněpráce jsou práce obsažené v nabídkovém rozpočtu zakázky, ale neprovedené. Zhotovitel je povinen o neprovedené práce ponížít cenu díla a uzavřít dodatek k této smlouvě, a to bez jakýchkoliv dalších nároků ze strany zhotovitele.

Článek 5

Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Podkladem pro platbu objednatele je vždy daňový doklad – faktura, kterou zhotovitel vystaví vždy nejpozději do 14 dnů ode dne, ve kterém byla příslušná část díla zhotovitele dle této smlouvy protokolárně převzata objednatelem jako bezvadná.
3. Cena za poskytnutí plnění zhotovitele dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy bude hrazena na základě zhotovitelem vystavených daňových dokladů (faktur) postupně takto:
 - 3.1 40% z celkové částky bez DPH, tj. 355.555,- Kč po předání výsledků dopravních průzkumů a sběru dat dle přílohy č. 1 této smlouvy;
 - 3.2 30% z celkové částky bez DPH, tj. 266.666,50,- Kč po předložení výsledků analytických částí a dopravního modelu;
 - 3.3 30% z celkové částky bez DPH, tj. 266.666,50,- Kč po předání finálního návrhu se zapracovanými připomínkami z projednání konceptu s návrhy opatření pro jednotlivé části generelu, včetně návrhu etapizace realizací.
4. Faktura – daňový doklad vystavený zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku, a to zejména:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla a jeho fakturované části,
 - evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
5. Daň z přidané hodnoty bude stanovena a fakturována v souladu s právními předpisy účinnými v rozhodné době.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. V takovém případě zhotovitel neprodleně doručí objednateli novou fakturu s opravenými údaji včetně opraveného data splatnosti.
7. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Článek 6 Podmínky provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli podklady potřebné k řádnému provedení díla nejpozději do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se s předanými podklady podrobně seznámí, a pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen objednatele o této skutečnosti informovat, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání podkladů.

Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje tuto osobu: **Ing. Roman Dostál, funkce: Vedoucí dopravního oddělení tel.:** [REDACTED]
[REDACTED]

2. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost k provádění díla. Poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany objednatele je podmínkou pro včasné a řádné provádění díla ze strany zhotovitele. Zhotovitel není v prodlení, pokud objednatelem nebyla poskytnuta nezbytná součinnost k provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s odbornou péčí, samostatně, iniciativně a v souladu s platnými zákony, předpisy a uplatňovat pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených finančních prostředků.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se provádění předmětu smlouvy, a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel i objednatel se zavazují dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ustanovení § 2592 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel má vůči objednateli, v dostatečném časovém předstihu, oznamovací povinnost v případech, které mohou mít neočekávaný a zásadní vliv na provádění díla. Tímto však nevzniká nárok na úpravu smluvních podmínek.
6. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem, poskytovat mu informace o postupu plnění a o skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla v potřebném rozsahu spolupracovat s třetími subjekty, včetně orgánů veřejné správy, jejichž postavení nebo činnost mohou být podstatné pro řádné provedení díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o případných důvěrných informacích, s nimiž přijde do styku jakýmkoli způsobem, a to i po ukončení závazku z této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen si v průběhu plnění předmětu této smlouvy počínat tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobré jméno objednatele. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních orgánů, vstup do likvidace, hrozící úpadek apod.
10. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osoby členů realizačního týmu, kterými prokazoval v rámci zadávacího řízení technickou kvalifikaci, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový člen realizačního týmu musí vždy disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou objednatel (v pozici zadavatele) požadoval k prokázání splnění technické kvalifikace v zadávacím řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou nejpozději do 15 dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných

dokladů objednateli, disponuje-li nový člen realizačního týmu potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou člena realizačního týmu bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

11. Objednatel prohlašuje, že kontaktní osoby uvedené v čl. 1 této smlouvy jsou oprávněny:
 - a. přebírat od zhotovitele výstupy a zpracované etapy,
 - b. odsouhlasit případné změny prací navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
 - c. zastupovat objednatele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání změn,
 - d. odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací (podklad pro vystavení daňového dokladu),
 - e. převzít od zhotovitele předmět díla.
12. Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
13. Součástí přípravy finálního dokumentu budou, dle podmínky projektu na participaci veřejnosti při jeho přípravě, veřejná projednání dle dále uvedeného schématu:

Fáze dokumentu k projednání:

- a. koncept návrhové části
- b. návrh finálního dokumentu

Četnost projednání:

- projednání v pracovní skupině zadavatele (dle potřeby),
- projednání s veřejností (celkem minimálně 2 veřejná projednání),
- projednání v orgánech města.

Forma ukončení dílčích projednání: zápisem nebo protokolem z projednání.

14. Pracovní návrhy budou odevzdány 1x v tištěné podobě a 1 x na CD/DVD. Finální dokumentace bude objednateli odevzdána na základě písemného předávacího protokolův listinné podobě ve 3 tištěných vyhotoveních a 3 x elektronicky na CD/DVD nebo flash disku. Předávané doklady budou v jednom originálním tištěném vyhotovení a budou seřazeny a vyvázány formou kompletního technického pořadače s uvedením obsahu všech předávaných dokladů; zařazené dokumenty budou vždy originály dokumentů. Dokumenty předávané ve více provedeních budou v jednom exempláři zařazené do pořadače a ve zbylém počtu přiloženy samostatně. Kompletní elektronická podoba obsažená v pořadači bude předána na jednom kompletizovaném CD nebo DVD nosiči, který bude začleněn do struktury pořadače
Dokumentace v elektronické podobě bude odevzdána v těchto formátech:
 - vektorová data v GIS formátech SHP, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadaty),
 - výkresy PDF,
 - textová část DOC(X) a PDF,
 - tabulková část XLS(X) a PDF.
15. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel.
16. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné zjištělé vady, je provedeno v požadované kvalitě, je způsobilé sloužit svému účelu a dokončení a předání díla je stvrzeno podpisy obou smluvních stran v protokolu o předání a převzetí.

17. V případě, že je součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy dílo, které naplňuje znaky díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), získává objednatel od zhotovitele veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla objednatelům po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel zejména získává od zhotovitele k takovému dílu nejpozději ke dni jeho předání veškerá majetková práva, a to formou dále uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
18. Licence je udělena jako výhradní k veškerým známým způsobům užití takového díla, zejména k účelu, ke kterému bylo takové dílo zhotovitelem či třetí osobou vytvořeno v souladu se smlouvou, a to v rozsahu minimálně nezbytném pro řádné užívání díla objednatelům, je udělena jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezená způsobem nebo rozsahem užití. Dále je licence udělena na dobu určitou (po dobu trvání majetkových práv k takovému dílu) a objednatel ji není povinen využít.
19. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li objednatel porušení povinností ze strany zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy.

Článek 7

Odpovědnost za vady

1. Generel a další úkony, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, mají vadu, jestliže neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě a obecně závazným právním předpisům.
2. Objednatel není povinen převzít práce nebo jakoukoliv jejich část, které nebyly řádně provedeny, obsahují-li zřejmé vady a nedodělky nebo se nepovažují ve smyslu ustanovení této smlouvy za řádně provedené a ukončené. Nepřevzal-li objednatel provedené práce od zhotovitele z důvodu vad a nedodělků, vzniká právo zhotovitele na fakturaci až po odstranění vad a nedodělků.
3. Oznámení (reklamování) zjištěných vad v činnosti zhotovitele je objednatel oprávněn učinit i formou e-mailu, přičemž objednatel má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění reklamovaného nedostatku nebo vady plnění v plném rozsahu.
4. Objednatel je povinen vady reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci objednatel uvede zjištěné vady a požadovaný způsob odstranění vad. O odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen sepsat protokol a tento po odstranění vady předat objednateli.
5. Zhotovitel odpovídá za vady v činnostech, pracích a zpracovaném generelu v době předání objednateli, jakož i za vady, které se projeví v období od předání objednateli do zrealizování navrhovaných opatření. Za vady vzniklé po odevzdání dokončeného předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel však pouze tehdy, pokud byly způsobeny prokazatelným porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním (např. opomenutí koordinování jednotlivých částí generelu, nesoulad či nezpracování zadávacích podmínek atp.).
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od třetích osob a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití bez dalšího trval.

7. Reklamované vady je zhotovitel povinen bez újmy ostatních práv objednatele bezplatně odstranit, a to nejpozději do 7 kalendářních dní po jejich oznámení či vyžádání nápravy ze strany objednatele, nebude-li dohodnuto jinak. S odstraňováním vad je nutno začít neprodleně po jejich oznámení zhotoviteli. V případě, že vady na díle budou příčinou vad i na jiných částech díla, je zhotovitel povinen odstranit veškeré tyto vzniklé a s původní vadou související vady.

8. V případě, že zhotovitel v dané lhůtě reklamovanou vadu neodstraní, je objednatel oprávněn nechat opravit vadu třetí osobou a zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady, které objednatel vynaložil na odstranění uvedené vady. Tímto není dotčeno právo objednatele na úhradu sjednané smluvní pokuty za prodlení s odstraněním reklamované vady.

Článek 8 Smluvní pokuty

1. Za nesplnění termínu dokončení a předání předmětu smlouvy sjednaného v čl. 3. v rozsahu dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí plnění oběma smluvními stranami.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí **2.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
3. V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši, až do doby jejího zaplacení. Úroky z prodlení jsou splatné na účet zhotovitele do 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
4. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku smlouvámá objednatel právo na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 ze svého závazkového vztahu.
5. Smluvní pokuty jsou splatné na účet objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty zhotoviteli.
6. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejícím s touto smlouvou. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud není smluvní pokuta uhrazena v daném termínu, bude nárokováná smluvní pokuta započtena vůči existující pohledávce. Tím nezaniká povinnost smluvní strany, která má zaplatit smluvní pokutu, na uhrazení zbývajících výše smluvní pokuty.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou a nárok na nápravu v nejbližším možném termínu. Vedle smluvní pokuty se tak lze souběžně domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré platby, smluvní pokuty a škody, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, pravidel financování projektu, závazných vyjádření orgánů státní správy nebo nedodržení jednotlivých ustanovení této smlouvy na straně zhotovitele.

9. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinnosti.
10. Jestliže zhotovitel neprovede a nepředá dílo ve smluveném termínu, objednatel je oprávněn pověřit dokončením díla jiný subjekt, a takto vzniklé finanční náklady se zhotovitel zavazuje objednateli neprodleně uhradit.

Článek 9 Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé smluvní strany anebo výpovědí objednatele.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání kompletně dokončeného díla delší než 30 dnů,
 - b) provádění prací zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy či platnými normami a pokyny objednatele,
 - c) provádění díla osobami, které nejsou odborně způsobilé a náležitě kvalifikované,
 - d) jakékoliv jiné neplnění závazků ve smyslu této smlouvy, pokud zhotovitel neprokáže, že uvedené porušení nezavinil,
 - e) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - f) pokud je zhotovitel v likvidaci,
 - g) prodlení objednatele se splněním svých závazků ve smyslu této smlouvy delší než 30 dnů.
6. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 40 dnů, pokud objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
7. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v rozsahu dosud nesplněných závazků smluvních stran, a to ve vztahu k jednotlivým částem díla dle čl. 2 odst. 2. této smlouvy. Výpověď objednatele musí být písemná a je účinná dnem jejího doručení zhotoviteli. Pokud je výpověď objednatele

doručena zhotoviteli, není zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí díla dle této smlouvy. Pokud by zhotovitel zahájil plnění kterékoliv nezahájené části díla dle této smlouvy, nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny za tuto část díla dle této smlouvy.

9. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením nebo výpovědí objednatele jsou povinnosti obou stran následující:
 - zhotovitel dokončí rozpracovanou část díla, pokud objednatel neurčí jinak;
 - zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy;
 - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
 - objednatel není povinen soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje;
 - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.
10. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění se i po ukončení této smlouvy vztahují ujednání o odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.
11. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

Článek 10 **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany si ujednávají, že v případě řešení sporných věcí budou přednostně hledat vzájemnou dohodu. Teprve pokud se nedohodnou, obrátí se na příslušný soud.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit závazky, plynoucí z této smlouvy, třetí osobě.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnost smlouvy nastává dle zákona o registru smluv dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Specifikace předmětu díla
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich pravé vůle a že ji neuzavřely pod nátlakem za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy v jejím závěru.

Tato smlouva byla schválena Radou města Blanska č. 41/2024 dne 18.6.2024 usnesením č. 39.

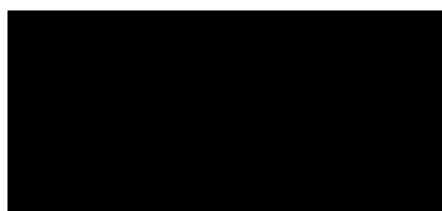
V Blansku dne

Za objednatele:

.....
Ing. Jiří Crha
město Blansko
starosta

V Praze dne.....

Za zhotovitele:



.....
Ing. Tomáš Janča
SmartPlan s.r.o.
jednatel

