

CES: 238/24/OLCE

Číslo a název stavby: CV011186 Chomutov, Vilová – rekonstrukce vodovodu a kanalizace

**DODATEK Č. 1 KESMLouvě O DíLO**

Číslo zhotovitele: 24080260

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 31.01.2024 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické : [REDACTED]  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce společnosti Inženýrská kancelář Hampová s.r.o. paní [REDACTED]  
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění  
technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této  
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Praha 8 – Libeň, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00  
zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177  
zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem  
Erhardem, jednatelem  
zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
IČ: 25021915  
DIČ: CZ25021915  
bankovní spojení: Komerční banka Praha, č. ú. 115-2529270237/0100  
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších  
předpisů, je zmocněn [REDACTED] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]  
[REDACTED]

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla specifikovaný v čl. II. Smlouvy se tímto dodatkem upravuje o  
provedené vícepráce v hodnotě 520.738,48 Kč bez DPH a o neprovedené méněpráce v hodnotě -29.638,20  
Kč bez DPH a nově je předmět plnění Smlouvy vymezen Smlouvou a tímto jejím Dodatkem.

2.2.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se mění cena díla sjednaná v čl. 4.1. Smlouvy. Nová cena  
díla celkem činí

**20.931.771,16 Kč bez DPH (25.327.443,10 Kč s DPH).**

Rekapitulace ceny:

|                                                   |                                 |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|
| Cena díla celkem dle SOD                          | 20 440 670,87 Kč bez DPH        |
| Cena dle Dodatku č.1 SOD                          | 491 100,29 Kč bez DPH           |
| Cena díla celkem                                  | 20 931 771,16 Kč bez DPH        |
| Sazba 21% DPH                                     | 4 395 671,94 Kč                 |
| <b>Cena díla dle Smlouvy a dodatku včetně DPH</b> | <b>25.327.443.10 Kč vč. DPH</b> |

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.01/2024

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Praze dne 30.9.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

03-10-2024

Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přitkovská 1689

IČ 49099469, DIČ CZ49099469



Ing. Karel Volf, MBA  
předseda sboru jednatelů  
Metrostav DIZ s.r.o.

Ing. Tomáš Erhard  
jednatel  
Metrostav DIZ s.r.o.

**Metrostav DIZ s.r.o.**

Koželuhská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČ 25021915, DIČ CZ25021915

(030)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |                                                      |                                                     | číslo : 01/2024  |                                                  |
| Zhotovitel: <i>Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                      |                                                     | Datum: 19.9.2024 |                                                  |
| Název akce:<br><b>CV011186 Chomutov, Vilová – rekonstrukce vodovodu a kanalizace</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Způsob odeslání/předání/datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | poštou            | e-mailem                                             | faxem                                               | osobně           |                                                  |
| <b>Odkazy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   | na specifikaci: ne                                   |                                                     |                  |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | na výkresy: ne                                       |                                                     |                  |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | na rozpočtové podklady: Ano – viz příloha - rozpočet |                                                     |                  |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | na jinou část smlouvy:                               |                                                     |                  |                                                  |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| <p><b>IO 01.1 Vodovodní řad TLT DN 200 – méněpráce, změna se týká zkrácení rekonstrukce vodovodního řadu o 9,90m z důvodu uložení stávajícího vodovodu v celistvé ocelové chrániče napříč ul. Čelakovského. Na KD bylo dohodnuto, že se nebude zasahovat do chráničky a v ní uloženém potrubí, neboť by vlivem vybourávání došlo k záboru chodníku a silnice nad rámec povoleného výkopu a k zásahu do ochranného pásma trolejového vedení.</b></p> <p><b>IO 01.2 Vodovodní řad TLT DN 300 (DTP) – vícepráce, změna délky rekonstrukce vodovodu TLT DN 300, oproti projektu dojde k prodloužení o 8,80m. Součástí víceprací je změna délky vodovodu TLT DN 100, oproti projektu dojde k prodloužení o 7,90m a změna délky vodovodu TLT DN 80 – prodloužení oproti projektu o 2,60m.</b></p> <p><b>IO 02.1 stoka KTH DN 300 – vícepráce – vybourání stávající kruhové šachty, zrušení části úseku stoky DN 400 z ul. Gutenbergova, zakončení stoky v ul. Gutenbergova větracím potrubím PVC de 225 v délce 7m.</b></p> <p><b>IO 03 Obnova povrchů – vícepráce – zvětšený rozsah obnovy asfaltobetonových vrstev komunikace související s prodloužením vodovodních řadů.</b></p> |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | záměr objednatele | chyba v projektové dokumentaci                       | chyba zhotovitele                                   | vyšší moc        | jiné okolnosti<br>ano, zjištěno v průběhu stavby |
| Počet připojených listů výkresů změny: 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| <b>Ocenění změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| <b>Celkem + 491 100,29 Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Nově navržená změna sjednané ceny díla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                                      | Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): |                  |                                                  |
| <b>Cena dle SOD : 20 440 670,87 Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                      | ----- kalendářních dnů                              |                  |                                                  |
| <b>ZLč.1 491 100,29 Kč</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| <b>Celkem 20 931 771,16 Kč</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: + <b>491 100,29 Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>520 738,49 Kč bez DPH.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí <b>29 638,20 Kč bez DPH.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): A4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                                      |                                                     |                  |                                                  |



**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 19.9.24

**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

V rozpočtovém dodatku jsou použity ceny z nabídkového rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo. Nové položky jsou v cenách dle ceníku URS.

Odůvodnění změny **de minimis** (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

**Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 520 738,49 Kč bez DPH, tj. + 2,55 % nabídkové ceny.**

**Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 29 638,20 Kč činí - 0,14 % nabídkové ceny.**

**Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle všech Změnových listů činí 550.376,69 Kč bez DPH, tj. 2,69 % ceny díla dle SOD, tedy méně než 15 %.**

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

30-09-2024

Datum .....

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi  
k přijetí / zamítnutí změny

Datum 19.9.2024

**Vyjádření zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

01-10-2024

m .....

01-10-2024

tum .....

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.