

Smlouva č. 4/NS/EÚ/2024 o nájmu prostoru sloužícího podnikání

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. smlouvy nájemce: AV.24028.1.120/005/OST

I.

Smluvní strany

Střední škola prof. Zdeňka Matějčka, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace

se sídlem: 17. listopadu 1123/70, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 136 44 319

Nejsme plátcí DPH

zastoupena:

ve věcech smluvních: Mgr. Ivanou Jířů, ředitelkou

ve věcech technických: I. vedoucí údržby a ostrahy

e-mail: sszm@po-msk.cz

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., 341374/0300

dále jen „**pronajímatel**“

a

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: Kolín III, U Nemocnice 430

IČ: 28169522

DIČ: CZ28169522

zastoupena: s, ředitel Závodu pozemních staveb Ostrava a Marek Podzemný, obchodní náměstek, na základě plné moci v příloze č. 1 této smlouvy

zapsána: 15. října 2007 u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 12459

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. 6446732/0800

Československá obchodní banka, a. s. 117830833/0300

PPF banka a. s. 2040770009/600

dále jen „**nájemce**“

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „**smluvní strany**“, příp. každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodli v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na této:

nájemní smlouvě a smlouvě o úhradě nákladů stavby

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že na základě přílohy č. 1 ke zřizovací listině č. ZL/046/2001 ze dne 29. 6. 2001, ve znění pozdějších dodatků, má k hospodaření předánu budovu č. p. 1123 umístěnou na pozemku parc. č. 1988/1 v k.ú. Poruba-sever, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, na LV č. 3188.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn bez předchozího souhlasu zřizovatele příspěvkové organizace – Moravskoslezského kraje pronajímat nemovitý majetek nejdéle na jeden rok s maximálně tříměsíční výpovědní lhůtou.
3. Předmětem nájmu je pronájem ploch nebytového prostoru za účelem provozu zařízení staveniště (skladovací prostory, šatny, sociální zařízení) nájemce, který je dodavatelem díla **Zřízení nového gastrocentra**.

4. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává za úplaty nájemci k dočasnému a výlučnému užívání části nebytových prostorů o celkové ploše cca 90 m² situované v 1. patře budovy C na pozemku parc. č. 1988/1 v k. ú. Poruba-sever, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 3188 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava pro obec Ostrava a k. ú. Poruba-sever, jehož přesná část je vyznačena v příloze č. 2 k této smlouvě (dále jen „**předmět nájmu**“). Nájemce se zavazuje za podmínek v této smlouvě uvedených platit za užívání předmětu nájmu nájemné, jak je níže definováno.
5. Nájemce bude předmět nájmu užívat pro účely zařízení staveniště, rozsah pronajaté plochy je specifikován v příloze č. 2 k této smlouvě. Provozem zařízení staveniště nesmí dojít k poškození majetku pronajímatele. Nájemce se zavazuje uhradit případné škody vzniklé nedodržením výše uvedených požadavků.
6. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu v takovém stavu, aby odpovídal smluvenému užívání předmětu nájmu nájemcem.
7. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
8. Nájemce prohlašuje, že měl možnost se seznámit se stávajícím stavem předmětu nájmu a že je mu jeho stav ke dni podpisu této smlouvy znám.
9. Nájemce bere na vědomí, že předmětem nájmu dle této smlouvy jsou jen smlouvou vymezené plochy budovy, přičemž zbývající prostory budovy jsou provozovány pronajímatelem za účelem výkonu činnosti školy. Nájemce prohlašuje, že se podrobně seznámil s režimem školy, jsou mu známy poměry v budově a tyto skutečnosti vyhodnotil ještě před uzavřením této smlouvy tak, že nejsou v rozporu s výkonem jeho činnosti v předmětu nájmu.

III.

Projev vůle

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání předmět nájmu a nájemce předmět nájmu dnem účinnosti této nájemní smlouvy do svého nájmu přijímá k níže uvedenému a sjednanému účelu a zavazuje se za jeho užívání platit nájemné dle této smlouvy.
2. Pronajímatel přenechává předmět nájmu nájemci k užívání za účelem provozování jeho podnikatelské činnosti v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy.
3. Nájemce souhlasí, aby v rámci této smlouvy byl stanoven zúčtovatelný paušál za odběr elektrické energie a vody pro potřeby samotné stavby gastrocentra, když případný dopočet platby skutečné spotřeby dle měřidel umístěných nájemcem na stavbě bude fakturován pronajímatelem měsíčně.

IV.

Účel nájmu

1. Nájemce se zavazuje využívat předmět nájmu pouze pro účel zařízení staveniště.
2. Nájemce se zavazuje splnit zákonné a technické předpisy potřebné pro předkládaný účel užívání na vlastní náklady. Předmět nájmu lze využívat pouze pro zákonně a smluvně přípustné účely.

V.

Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu ode dne 9. 9. 2024 do doby nejdéle jednoho roku, případně může být ukončen dříve, a to do týdne od předání díla **Zřízení nového gastrocentra** bez vad a nedodělků. Nájem může skončit předčasně v případě nutnosti předání předmětu nájmu zřizovateli k výstavbě sociálního zařízení – událost předběžně plánovaná na jaro 2025.
2. Nájem končí uplynutím posledního dne doby, na kterou byl nájem sjednán.
3. Nájem lze ukončit také dohodou smluvních stran.
4. Pronajímatel i nájemce mohou nájem vypovědět i před uplynutím ujednané doby, v měsíční výpovědní době, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé

straně, a to pouze z následujících důvodů:

- Pronajímatel je oprávněn nájem vypovědět, jestliže:
 - a) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou,
 - b) nájemce přes písemné upozornění hrubě porušuje provoz školy, pořádek, výkon ostatních nájemních práv v budově, kde se nachází předmět nájmu, anebo svou činností jinak narušuje činnost pronajímatele,
 - c) bylo rozhodnuto o odstranění budovy nebo o změnách budovy, jež brání užívání předmětu nájmu,
 - d) nájemce přenechá předmět nájmu nebo jeho části do podnájmu nebo užívání třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele,
 - e) nájemce bude o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, služeb, zúčtovatelného paušálu za služby (případně paušální náhrady) nebo smluvní pokuty nebo úroků z prodlení,
 - Nájemce je oprávněn nájem vypovědět, jestliže:
 - a) ztratí způsobilost k činnosti, k jejímuž výkonu je předmět nájmu určen,
 - b) zanikne pronajímatel,
 - c) změní se pronajímatel,
 - d) pronajímatel neplní povinnosti vyplývající mu z této smlouvy,
 - e) předmět nájmu přestane být z objektivních důvodů způsobilý k výkonu činnosti, k němuž byl určen a pronajímatel nezajistí nájemci odpovídající náhradní prostor.
5. Pronajímatel je oprávněn nájem ukončit výpovědí bez výpovědní doby v případě, že nájemce ani na žádost pronajímatele neuvede předmět nájmu do původního stavu, změnil-li jej bez souhlasu pronajímatele. Původní stav bude zdokumentován před podpisem smlouvy a předán nájemcem pronajímateli v elektronické podobě.
6. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplaceného nájmu a služeb) bude provedeno do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení nájmu.
7. Nájemce je povinen při skončení nájmu řádně vyklizený předmět nájmu odevzdat pronajímateli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení, a to formou předávacího protokolu podepsaného pověřenými osobami obou smluvních stran, pokud se strany nedohodnou jinak. Předávaný předmět nájmu bude nájemcem upravený do původního stavu, nepoškozený, bez stop vnějších zásahů.
8. Pokud nájemce neupraví předmět nájmu podle předchozího odstavce, dává nájemce souhlas s tím, aby předmět nájmu upravil pronajímatel na náklady nájemce.

VI.

Nájemné, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu, úhrada zúčtovatelného paušálu za spotřebu elektřiny a vody na stavbě gastrocentra a jejich splatnost

1. Nájemné a úhrada za služby poskytované s užíváním nebytových prostor je stanovena dohodou a činí smluvně **celkem měsíčně 6 230,- Kč (slovy šest tisíc dvě stě třicet korun českých)**

Nájemné	celkem měsíčně
Základní nájemné/měsíc	2 500 Kč
El. energie – elektroměr v budově C paušálně	500 Kč
Služby - odvoz odpadů, ostatní služby	200 Kč
Teplo, TUV	1 660 Kč
Vodné, stočné	370 Kč
REKAPITULACE – CELKEM	5 230 Kč

Zúčtovatelný paušál za elektrickou energii a vodu na stavbě gastrocentra činí **celkem měsíčně 1 000 Kč (slovy jeden tisíc korun českých)** – elektroměr v budově D – paušálně
CELKEM 6 230 Kč

2. Nájemce se zavazuje nájemné a úhradu služeb platit měsíčně **ve výši nájemného a úhrady služeb tj. 6 230 Kč** na základě faktury vystavené pronajímatelem vždy k prvnímu dni kalendářního měsíce trvání nájmu a s dobou splatnosti 14 dnů od doručení faktury nájemci. Nájemné a zúčtovatelný paušál za neúplný měsíc pronájmu bude vyčísleno v poměrné výši (1/30 ceny za jeden kalendářní den. Faktura musí mít veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy. Jestliže pronajímatel zašle nájemci fakturu, která nebude mít veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, je nájemce oprávněn pronajímateli vrátit takovou fakturu, přičemž pronajímatel je povinen vystavit opravnou fakturu. Nájemce v takovémto případě není v prodlení s úhradou nájemného dle této smlouvy. **Faktury za nájemné a úhradu služeb budou nájemci zasílány výhradně prostřednictvím elektronické pošty (emailu).** Adresa pro doručování faktur: **faktury@ggcz.eu**. Za okamžik úhrady je pro účely této smlouvy považován okamžik, kdy budou peněžní prostředky v příslušné výši odepsány z bankovního účtu nájemce.
3. Nájemce je povinen hradit nájemné od zahájení nájmu, tj. od 9. 9. 2024.
4. Nájemce není povinen platit nájemné, pokud pro vady věci, které nezpůsobil, nemůže předmět nájmu užívat. Může-li nájemce užívat předmět nájmu pouze omezeně, má nájemce nárok na přiměřenou slevu z nájemného.
5. Nájemce je povinen uhradit zúčtovatelný paušál za spotřebovanou elektrickou energii a vodu na stavbě gastrocentra ve výši 1 000 Kč. Skutečná spotřeba dle stavu měřidel bude v případě potřeby dopočtena/odečtena pronajímatelem měsíčně v úhrnné faktuře za měsíční pronájem předmětných prostor a nákladů stavby dle aktuální ceny elektrické energie (nyní 3,80 Kč/kWh) a vody (vodné a stočné 90 Kč/m³).
6. Požádá-li o to nájemce, umožní mu pronajímatel zpravidla nejpozději do čtyř měsíců po skončení zúčtovacího období nahlédnout do vyúčtování nákladů na poskytnuté služby za minulý kalendářní rok, jakož i porýdit si z vyúčtování výpisy, opisy nebo kopie; totéž platí o dokladech týkajících se účtovaných nákladů. Nedoplatek i přeplatek zúčtovatelných paušálů za poskytnuté služby jsou splatné k témuž dni; není-li ujednána jiná doba, jsou splatné do tří měsíců po uplynutí lhůty uvedené v předchozí větě.

VII.

Sankční ujednání

1. Dostane-li se nájemce do prodlení s úhradou za nájem a služby spojené s nájmem, zavazuje se nájemce pronajímateli zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.
2. Po dobu prodlení se zaplacením nájemného, služeb či zúčtovatelného paušálu za služby přesahujícího 15 dnů, může pronajímatel odstoupit od dodávky služeb, jejichž poskytování je spojeno s nájmem a je oprávněn učinit jednostranná opatření, která zamezí nájemci používání vnitřních rozvodů pro poskytování služeb.
3. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu Předmět nájmu včas a řádně vyklizený, zaplatí pronajímateli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši dvojnásobku nájemného, které by jinak pronajímateli služeb náleželo za takovou dobu podle smlouvy.
4. Pronajímatel může na nájemci požadovat náhradu škody způsobené porušením jeho povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

VIII.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předat Předmět nájmu nájemci, a to ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Převzetí Předmětu nájmu, včetně stavu měřidel a medií, bude protokolováno ve zvláštním zápise viz příloha č. 2, pokud se nedohodnou smluvní strany jinak.
2. Pronajímatel je povinen udržovat Předmět nájmu na svůj náklad v provozuschopném stavu způsobilém smluvněmu účelu užívání a provádět ostatní údržbu a nezbytné opravy Předmětu nájmu.
3. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu trvání nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak

i účelu užívání Předmětu nájmu a poskytnout nájemci v souladu s účelem užívání Předmětu nájmu nezbytnou součinnost ke splnění závazku nájemce.

4. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a s ním spojeným osobám přístup k Předmětu nájmu dle obchodní doby nájemce v denní době pracovních dnů od 5 do 20 hodin/průchod a průjezd k Předmětu nájmu v této době bezplatně a bez omezení, v ostatních dnech dle domluvy a provozních možností recepce školy.
5. Pronajímatel nebo jiná jím pověřená osoba jsou oprávněny vstoupit do Předmětu nájmu spolu s osobou oprávněnou jednat s nájemcem v pracovních dnech v běžných provozních hodinách nájemce, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, nutných oprav či provádění kontroly elektrického, vodovodního a dalšího vedení, jestliže je toho zapotřebí. Současně je pronajímatel oprávněn vstoupit do předmětu nájmu ve výjimečných případech i mimo výše stanovenou dobu bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, jestliže to vyžaduje náhle vzniklý havarijní stav či jiná výjimečná skutečnost. O výjimečném vstupu do Předmětu nájmu musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

IX.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu trvání nájemního vztahu.
2. Nájemce je povinen hradit včas nájemné a zúčtovatelné paušály na služby související s nájmem předmětu nájmu.
3. Nájemce není oprávněn přenechat Předmět nájmu do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen zacházet s Předmětem nájmu s péčí řádného hospodáře a je povinen provádět na své náklady běžnou údržbu Předmětu nájmu.
5. Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré zásadní změny, které nastaly v a na Předmětu nájmu, a to jak zapříčiněním nájemce tak i bez jeho vlivu a vůle. Za zásadní změny se považují změny způsobilé omezit či bránit v řádném výkonu práva nájmu nájemce anebo omezit či bránit v řádném výkonu práv pronajímatele k Předmětu nájmu.
6. Nájemce je povinen zabezpečit Předmět nájmu z hlediska protipožární ochrany a ochrany životního prostředí.
7. Jakékoliv změny předmětu nájmu zasahující do stavební a architektonické podstaty Předmětu nájmu, podstatně měnící předmět nájmu, či pevná instalace jakýchkoliv zařízení, jakož i veškeré zásahy do elektrického, vodovodního a dalšího vedení, a dále stavební úpravy, na něž je nutné stavební povolení či ohlášení stavebnímu úřadu, je oprávněn nájemce uskutečnit jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, za dodržení právních předpisů a na své náklady. Součástí souhlasu je i výslovná specifikace těchto úprav. Provede-li nájemce změnu Předmětu nájmu dle tohoto odstavce bez souhlasu pronajímatele, je povinen vrátit Předmět nájmu do původního stavu do 10 dnů ode dne, kdy o to pronajímatel požádá, neskončí-li nájem dříve.
8. V případě prováděných oprav ze strany pronajímatele je nájemce povinen snášet omezení v užívání Předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav, a to bez nároku na slevu z nájemného.
9. Nájemce odpovídá za škody, které způsobí na Předmětu nájmu on, jeho zaměstnanci, nebo jím pověřené osoby, dodavatelé, zákazníci a jiné osoby, které k němu mají vztah.
10. Nájemce je povinen vykonávat své právo nájmu tak, aby nedocházelo k narušování činnosti pronajímatele a za tím účelem se seznámil s provozem (vnitřními předpisy) školy. Nájemce má právo v nezbytném rozsahu užívat i společné prostory v Předmětu nájmu a pozemky pronajímatele za účelem přístupu do Předmětu nájmu a tyto prostory budou využívat i zaměstnanci, dodavatelé, klienti nebo návštěvy nájemce.
11. Nájemce má zakázáno ve všech prostorách pronajímatele, s ohledem na pronajímatelem vykonávanou činnost školy, tj. v Předmětu nájmu a v celém areálu školy kouřit, užívat alkoholické nápoje a jiné návykové látky a pod jejich vlivem do prostor pronajímatele a Předmětu nájmu vstupovat. Nájemce zabezpečí, aby osoby mající k němu vztah toto omezení rovněž respektovaly.
12. Nájemce se zavazuje s ohledem na činnost školy vykonávanou pronajímatelem neumísťovat v Předmětu nájmu reklamu, která je v rozporu s cíli a obsahem vzdělávání poskytovaného

pronajímatelem v rámci činnosti školy a dále se zavazuje neumisťovat v Předmětu nájmu reklamu a neprodávat v něm výrobky ohrožující zdraví, psychický nebo morální vývoj dětí nebo přímo ohrožujících či poškozujících životní prostředí, zejména tabákové výrobky, alkoholické nápoje a zboží obsahující návykové látky. K umístění jiných reklam či informací a mimo vyznačené místo je zapotřebí předchozího, výslovného a písemného souhlasu pronajímatele.

13. Nájemce je oprávněn na své náklady a po předchozím písemném schválení pronajímatele (ve vztahu k podobě a umístění) umístit na viditelném místě v prostoru hlavního vchodu do budovy, v níž se Předmět nájmu nachází, označení nájemce. Při skončení nájmu se nájemce zavazuje na svůj náklad odstranit toto označení a místo dotčené umístěním označení uvést do původního stavu.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze formou písemného dodatku v jednotné číselné řadě.
4. Písemnosti doručené nájemci a pronajímateli na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy se považují za doručené uplynutím 10 dnů ode dne uložení písemnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a je projevem svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatel zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatel použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatel www.skolspec.cz.
8. Vztahy a spory vzniklé ze Smlouvy se řídí obecně platnými českými právními předpisy. Strany se zavazují řešit spory vzniklé ze Smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Smluvní strany se dohodly, že nedojde-li k odstranění případných rozporů smluvních stran smírnou cestou, spor bude rozhodnut s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 – Plná moc nájemce

V Ostravě – Porubě dne viz elektronický podpis V Ostravě dne viz elektronický podpis

Mgr. Ivana Jírů

Digitálně podepsal Mgr. Ivana Jírů
Datum: 2024.10.04 11:54:30 +02'00'



Digitální podpis:
08.10.2024 13:28:41

.....
za pronajímatele
Mgr. Ivana Jírů, ředitelka

.....
za nájemce GEOSAN GROUP a. s.
ředitel Závodu pozemních staveb Ostrava



.....
Digitální podpis:
08.10.2024 13:20:17

.....
, obchodní náměstek

PLNÁ MOC

Společnost **GEOSAN GROUP a. s.**, IČO: 281 69 522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459, zastoupená
1. předsedou představenstva, a 2. členem představenstva, tímto

z m o c ň u j e

1. ředitele Závodu pozemních staveb Ostrava,

2. obchodního náměstka,

aby za společnost GEOSAN GROUP a. s. na základě této plné moci:

- právně jednali vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupovali zmocnitele před všemi správními orgány,
- právně jednali v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednali vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednali ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech, aby uzavírali veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podávali a brali zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námitky, odvolání a jiná podání, podávali přihlášky a účastnili se výběrových řízení, vydávali stanoviska a prohlášení, přijímali plnění, uplatňovali nároky a vzdávali se jich.

V rámci výše popsaného jednání jsou zmocněnci oprávněni jednat za zmocnitele tak, že za zmocnitele vždy musí jednat společně.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit dalšího zástupce v rozsahu jim udělené plné moci.

Praha dne 1. září 2023

1. předseda představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

2. člen představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

Přijímám zmocnění:

ředitel Závodu pozemních staveb Ostrava

obchodní náměstek