

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

„Změna dokončené stavby – Staré nám., č. p. 133, Sokolov“

objednatel: město Sokolov
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
zastoupený: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

zhotovitel: Ing. Pavel Heinz
se sídlem: [REDACTED]
IČO: 18692761
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 04.09.2024:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 04.09.2024 smlouvu o dílo č. SML/489/2024/ORM (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele dílo v podobě projektové dokumentace pro stavbu s názvem „Změna dokončené stavby – Staré nám., č. p. 133, Sokolov“ (dále jen „dílo“).
2. Po uzavření smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na změně rozsahu díla, změně ceny za dílo a doby provedení díla.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo tak, že rozsah předmětu díla se snižuje o vypracování „Energetického posudku včetně součinnosti projektanta“.
2. S ohledem na změnu rozsahu předmětu díla se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla podle čl. IV. odst. IV.2. smlouvy o dílo tak, že cena se snižuje o 58 500,- Kč bez DPH, tj. celková cena díla

podle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 83 500,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

3. Smluvní strany se dále dohodly o změně doby provedení díla tak, že čl. VI. odst. VI.1. smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

„Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá objednateli předmět díla dle čl. II. této smlouvy v rozsahu a obsahu dle tohoto článku této smlouvy v dílčích částech v těchto termínech:

- a) DSP, DPS do 70 dnů od zveřejnění dodatku č. 1 smlouvy v registru smluv;
- b) výkaz výměr a rozpočet do 100 dnů od zveřejnění dodatku č. 1 smlouvy v registru smluv;
- c) stanoviska dotčených orgánů, úplná žádost o vydání stavebního povolení do 70 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv;
- d) pravomocné stavební povolení (předpoklad) do 130 dnů od zveřejnění dodatku č. 1 smlouvy v registru smluv.“

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

III.

- 1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
- 2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
- 3. Nedílnými součástmi tohoto dodatku je příloha č. 1 – Cena projektových prací a inženýrské činnosti.
- 4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě a je podepsán elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v elektronické formě podepsanou podle předchozí věty.



Ing. Kateřina Klepáčková
vedoucí odboru rozvoje města
za objednatele



Ing. Pavel Heinz
za zhotovitele

Cena projektových prací a inženýrské činnosti

Stavba: Změna dokončené stavby – Staré náměstí, č. p. 133, Sokolov
Objekt: Změna stavby před jejím dokončením, Infocentrum
Investor: Město Sokolov

A. Předmět nabídky

Předmětem je vypracování PD změny stavby před jejím dokončením, spočívající v umístění infocentra v 1. np objektu.

Projektové práce zahrnují:

- 1) Návrh změny dispozice v 1. np
- 2) Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení v členění podle vyhlášky 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb (DSP)
- 3) Vypracování dokumentace pro provedení stavby v členění podle vyhlášky 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb (DPS), která bude sloužit současně jako podklad pro zadávací dokumentaci pro realizaci stavby podle požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 4) Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení vč. podání úplných žádostí

Projektové práce nezahrnují:

- 1) Projekt interiérů, designerská činnost (mobiliáře, umělecká díla, apod.)
- 2) Návrh stavebních úprav jiných částí objektu
- 3) Autorský dozor
- 4) Výrobní dokumentace
- 5) Dokumentace skutečného provedení stavby
- 6) Projekt solárních resp. fotovoltaických systémů, kogenerace, šedé vody apod..
- 7) Správní a jiné poplatky
- 8) Energetický posudek

B Termíny realizace projektové dokumentace a IČ

DSP, DPS do 70 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Výkaz výměr a rozpočet do 100 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Stanoviska dotčených orgánů, úplná žádost o vydání stavebního povolení do 70 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Pravomocné stavební povolení (předpoklad) do 130 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Kód	Název	MJ	počet	cena položky	celkem (Kč)
	Návrh změny dispozice		1	5000	5000
	DSP a DPS				
	D.1.1 - Architektonicko stavební řešení		1	25000	25000
	D.1.3 - požární bezpečnostní řešení		1	5000	5000
	D.1.4. 1/2 - ZTI, ÚT, větrání		1	20000	20000
	D.1.4.3 - elektro silno, slabo		1	7500	7500
	Doplnění rozpočtu o úpravy pro infocentrum		1	8000	8000
	Inženýrská činnost		1	7500	7500
	planografie		1	5500	5500
	Celkem (Kč)				83500
	DPH 21%				17535
	Celkem s DPH (Kč)				101035

Zpracoval: Ing. Pavel Heinz

Datum: 7. 10. 2024

.....
razítko, podpis