

**Dodatek č. 1**  
**č. 9149003408 o nájmu nebytových prostor**

**Smluvní strany:**

**České dráhy, a.s.**

se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15

zapsány v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: [REDACTED]

Její jménem jedná Ing. Václav Petrášek, MBA, ředitel odboru správy nemovitostí

Bankovní spojení: [REDACTED]

Variabilní symbol: **9149003408**

(dále jen pronajímatel)

a

**B.H.S. BOHEMIA, a.s.**

se sídlem 140 00 Praha 4, Nad Spádem 641/20

zapsaná v Obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8246

Její jménem jedná Ing. Miroslav Honzík, předseda představenstva

IČ: 2 [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

V souladu se Smlouvou č. 9149003408 o nájmu nebytových prostor uzavřenou dne [REDACTED] se smluvní strany dohodly na následující změně nájemní smlouvy č. 9149003408 dodatkem č. 1 takto:

**I. Ujednání o výši nájemného dle čl. III., bodu 1 smlouvy se upravuje takto:**

S ohledem na probíhající stavební řízení a z toho vyplývající omezení nájemce v užívání předmětu nájmu je na období od [REDACTED] do doby zrekolaudování nebytových prostor ke smluvenému účelu sníženo nájemné na 10 % původně sjednaného nájmu, tj. roční nájemné ve výši [REDACTED] Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

**II. Závěrečná ustanovení:**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněná a v platnosti. Účastníci smlouvy tento dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
2. Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 výtisku.

3. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dne [REDACTED]
4. Přílohou č. 1 je splátkový kalendář na rok 2008 – č.02
5. Přílohou č. 2 je splátkový kalendář na rok 2009 – č.01

V Praze dne 20.03.2009

Za nájemce:

[REDACTED]

.....  
Ing. Miroslav Honzík  
předseda představenstva

Za pronajímatele:

[REDACTED]

.....  
Ing. Václav Petrášek, MBA  
ředitel odboru správy nemovitostí