

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 004/2024 Senovážné náměstí 13 ČB
Objekt: 01 Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
Rozpočet: 004.01/2024 Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

Zadavatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o. IČO: 25157337
 Čéčova 2248/44 DIČ: CZ25157337
 37004 České Budějovice-České Budějovice 4

Zhotovitel: Bigbuilding s.r.o. IČO: 3299601
 Pekárenská 2288/36, 370 04 ČB DIČ: CZ 03299601

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	489 699,79
PSV	550 705,17
MON	140 083,36
Vedlejší náklady	15 000,00
Ostatní náklady	42 000,00
Celkem	1 237 488,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 237 488,32 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 1237488,32 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 004/2024 - Senovážné náměstí 13 ČB

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

Popis rozpočtu: 004.01/2024 - Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady i ve výkazu přímo nespecifikované tak, aby bylo možné dílo provést v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			47,94	0,0
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			35 963,93	2,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			77 160,49	6,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			82 352,52	6,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			9 048,86	0,7
635	Suché podlahy	HSV			95 837,40	7,7
64	Výplně otvorů	HSV			35 658,40	2,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 593,37	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 887,17	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 126,23	1,2
97	Prorážení otvorů	HSV			26 593,19	2,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 091,13	0,5
711	Izolace proti vodě	PSV			12 596,09	1,0
713	Izolace tepelné	PSV			130 206,84	10,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			17 301,84	1,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			31 976,76	2,6
725	Zařizovací předměty	PSV			28 885,93	2,3
728	Vzduchotechnika	PSV			3 616,33	0,3
733	Rozvod potrubí	PSV			11 874,24	1,0
734	Armatury	PSV			6 162,56	0,5

735	Otopná tělesa	PSV			12 382,14	1,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 577,05	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 322,09	0,3
765	Krytiny tvrdé	PSV			1 282,76	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			166 924,14	13,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			25 110,30	2,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			48 989,47	4,0
776	Podlahy povlakové	PSV			5 785,92	0,5
781	Obklady keramické	PSV			21 781,68	1,8
783	Nátěry	PSV			3 676,18	0,3
784	Malby	PSV			16 252,85	1,3
M21	Elektromontáže	MON			136 083,36	11,0
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON			4 000,00	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			95 339,16	7,7
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	1,2
ON	Ostatní náklady	ON			42 000,00	3,4
Cena celkem					1 237 488,32	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3						47,94
Svislé a kompletní konstrukce						
1	346244311R00	Obezdívka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 50 mm	m2	0,06400	749,00	47,94
		"p12" Nová podezdívka sprchového koutu		0,06400		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 342						35 963,93
Stěny a příčky montované lehké						
2	342262112R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, dvojitá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 205 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tl. izolace 2 x 60 mm	m2	9,34440	1 960,00	18 315,02

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně
 Nová příčka s ocelovými profily a opláštěná SDK deskami - dvojitý rastr/dvouvrstvé opláštění (zvýšený akustický útlum): oddělení lékařských pokojů 3.01 a 3.03 : $(2,06+0,40+1,20)*(9,15-(6,79-(0,03+0,05))-(0,80*1,97))$
 oddělení lékařského pokoje 3.01 a sprchy 3.05 : $(0,90+0,40)*(9,15-(6,79-(0,03+0,05))-(0,60*1,97))$

3	342262411R00	Příčky z desek sádrokartonových instalační příčky, dvojitá ocelová konstrukce CW 50, 2x opláštění tloušťka příčky od 220 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm	m2	9,59180	1 840,00	17 648,91
---	--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	----------	-----------

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek
 Nová instalační příčka s ocelovými profily a opláštěná SDK deskami - dvojitý rastr/dvouvrstvé opláštění :
 3.04 WC; Pozn. rozpočtáře: výška příčky 2,34 m ? : $((2,34+0,03+0,05)+0,30)/2*2,59$
 3.05 sprcha : $(1,25*(2,34+0,03+0,05))+((1,30+(2,34+0,03+0,05))/2)*0,88+(1,02*(1,30+0,03+0,05))$

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 416						77 160,49
Podhledy a mezistropy montované lehké						
4	342265122RT6	Úprava podkrovní sádrokartonem na plochách šikmých na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm	m2	7,69132	1 260,00	9 691,06

deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,
 "p11" Nový vodorovný protipožární SDK podhled proveden na úrovni 2,34 m nad podlahou ze SDK desek GKF tl. 15 mm (ve sprše desky impregnované GKF), do roštu vložená tepelná izolace - minerální vlna tl. 50 mm a parotěsná fólie napojená na sousední stěny. :
 Povrchová úprava podhledu: perlínka do lepidla + štuk + 2 x malba. Pozn.: Nad tímto podhledem provedeno nové zateplení v kci krovu - minerální vlna; viz skladba "G". Kontrola stavu stávající pojistné hydroizolace - př. její "vysprávk". :
 3.01 lékařský pokoj : 2,683*1,423
 3.03 lékařský pokoj : 2,722*1,423

5	342265122RT8	Úprava podkrovní sádrokartonem na plochách šikmých na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná	m2	8,92300	1 350,00	12 046,05
---	--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	----------	-----------

deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,
 "p11" Nový vodorovný protipožární SDK podhled proveden na úrovni 2,34 m nad podlahou ze SDK desek GKF tl. 15 mm (ve sprše desky impregnované GKF), do roštu vložená tepelná izolace - minerální vlna tl. 50 mm a parotěsná fólie napojená na sousední stěny
 Povrchová úprava podhledu: perlínka do lepidla + štuk + 2 x malba.
 Pozn.: Nad tímto podhledem provedeno nové zateplení v kci krovu - minerální vlna; viz skladba "G". Kontrola stavu stávající pojistné hydroizolace - př. její "vysprávk". :
 3.04 WC : 2,38*3,25
 3.05 sprcha : 0,88*1,35

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
6	342265132RT6	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách vodorovných na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární	m2	27,12977	1 290,00	34 997,40
<p>deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s případně vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,</p> <p>"p10" Nový vodorovný protipožární SDK pohled proveden na úrovni 2,34 m nad podlahou ze SDK desek GKF tl. 15 mm (ve sprše desky impregnované GKF), do roštu vložená tepelná izolace - minerální vlna tl. 50 mm a parotěsná fólie napoiená na sousední stěnu . Povrchová úprava pohledu: perlínka do lepidla + štuk + 2 x malba. Pozn.: Nad tímto pohledem provedeno nové zateplení v kci krovu - minerální vlna; viz skladba "G". Kontrola stavu stávající pojistné hvdroizolace - nř ieíí "vvsnrávkv" . 3.01 lékařský pokoj : (3,193*2,30)+(2,683*1,85)-(0,11*(0,09+0,15)) 12,28105 3.03 lékařský pokoj : (3,707*(2,06+0,40+1,20))- (0,54*0,40)+(2,722*0,55) 14,84872</p>						
7	342265132RT8	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách vodorovných na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná	m2	1,27500	1 350,00	1 721,25
<p>deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s případně vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,</p> <p>"p10" Nový vodorovný protipožární SDK pohled proveden na úrovni 2,34 m nad podlahou ze SDK desek GKF tl. 15 mm (ve sprše desky impregnované GKF), do roštu vložená tepelná izolace - minerální vlna tl. 50 mm a parotěsná fólie napoiená na sousední stěnu . Povrchová úprava pohledu: perlínka do lepidla + štuk + 2 x malba. Pozn.: Nad tímto pohledem provedeno nové zateplení v kci krovu - minerální vlna; viz skladba "G". Kontrola stavu stávající pojistné hvdroizolace - nř ieíí "vvsnrávkv" . 3.05 sprcha : 1,25*1,02 1,27500</p>						
8	342265191R00	Příplatky k úpravě podkroví sádrokartonem za otvor v pohledu podkroví pl. 0,25 m2	kus	1,00000	100,00	100,00
<p>Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 1,00000 1,00000</p>						
9	342265991R00	Příplatky k úpravě podkroví sádrokartonem k úpravě podkroví za tloušťku desek 15mm	m2	45,01909	300,00	13 505,73
<p>Požární odolnost pohledu musí být min. EI 30DP2 : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,69132 7,69132 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 8,92300 8,92300 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 27,12977 27,12977 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 1,27500 1,27500</p>						
10	342265998RT1	Příplatky k úpravě podkroví sádrokartonem pro plochy do 2 m2	m2	10,19800	500,00	5 099,00
<p>Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 8,92300 8,92300 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 1,27500 1,27500</p>						
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				82 352,52
11	611471411R00	Tenkvrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	45,01909	187,00	8 418,57
<p>vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnntnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 45,01909 45,01909</p>						
12	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	45,01909	232,00	10 444,43
<p>s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,69132 7,69132</p>						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 8,92300		8,92300		
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 27,12977		27,12977		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 1,27500		1,27500		
13	612401191R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m ² , vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	171,00	171,00
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 1,00000		1,00000		
14	612401291R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m ² , vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	275,00	275,00
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		prostupy SV a TV : 1		1,00000		
15	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	21,38000	226,00	4 831,88
		"b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek (alt. nových dveří) :		4,74000		
		2*1,97+0,80				
		"b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek : 2*(0,70+0,70)		2,80000		
		"b3" Demontáž stávajících dveřních křidel, včetně zárubní a prahů :		4,54000		
		2*1,97+0,60				
		2*1,97+0,79		4,73000		
		2*1,97+0,63		4,57000		
16	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m ²	58,47270	276,00	16 138,47
		3.01 lékařský pokoj :		28,14830		
		(3,193+4,20)*2,34+(2,683*1,96)+2*((2,34+1,96)/2*1,30)				
		odečet otvorů : -3*(0,81*0,58)-2*(0,60*1,97)-2*(0,80*1,97)-(0,70*0,70)		-7,41540		
		3.03 lékařský pokoj :		34,28300		
		(3,707+2,06+0,40+1,20+2*0,54+0,985+0,55)*2,34+(2,722*1,96)+2*((2,34+1,96)/2*1,30)				
		odečet otvorů : -3*(0,81*0,58)-(0,70*1,97)-(0,80*1,97)		-4,36440		
		3.04 WC : (2,38*2,10)+(2,10+0,30)/2*2,59+(2,38*0,30)		8,82000		
		odečet obkladu / otvorů : -(1,60*2,10)-(0,60*1,97)		-4,54200		
		3.05 sprcha : (1,00*(2,34-2,00))+2*((1,30+2,34)/2*0,88)		3,54320		
17	612421739R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti na pleťivu štukové	m ²	73,89870	276,00	20 396,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 73,89870		73,89870		
18	612423521R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou hladká, o šířce rýhy do 150 mm.	m ²	0,56000	1 100,00	616,00
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 3,00000*0,05		0,15000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 3,00000*0,07		0,21000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 2,00000*0,1		0,20000		
19	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m ²	73,89870	285,00	21 061,13
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,34440*2		18,68880		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 9,59180		9,59180		
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 45,61810		45,61810		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				9 048,86
20	631591211R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu skladba "F" a "J": nový vyrovnávací podsyp - minerální porobetonový granulát 35 mm :	m3	1,51095	4 590,00	6 935,26
		3.01 lékařský pokoj : 15,84*0,035		0,55440		
		3.03 lékařský pokoj : 18,30*0,035		0,64050		
		3.04 WC : 6,99*0,035		0,24465		
		3.05 sprcha : 2,04*0,035		0,07140		
21	63181002R	Tkanina technická materiál: PP; podklad pod podsyp; tl = 0,40 mm; plošná hmotnost = 50 g/m2 skladba "F" a "J": nová podkladová tkanina :	m2	44,03340	48,00	2 113,60
		3.01 lékařský pokoj : 15,84*1,02		16,15680		
		3.03 lékařský pokoj : 18,30*1,02		18,66600		
		3.04 WC : 6,99*1,02		7,12980		
		3.05 sprcha : 2,04*1,02		2,08080		
Díl: 635		Suché podlahy				95 837,40
22	635111035R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek 2x12,5 mm + minerální izolace tl.20 mm skladba "F" a "J": nová kročejová izolace minerální vata 20 mm; 2 x sádrovláknitá deska tl. 12,5 mm :	m2	43,17000	1 120,00	48 350,40
		3.01 lékařský pokoj : 15,84		15,84000		
		3.03 lékařský pokoj : 18,30		18,30000		
		3.04 WC : 6,99		6,99000		
		3.05 sprcha : 2,04		2,04000		
23	635111091R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek příplatek za další desku tloušťky 10 mm skladba "F" a "J": nová roznášecí vrstva - sádrovláknitá deska 10 mm :	m2	43,17000	1 100,00	47 487,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 43,17000		43,17000		
Díl: 64		Výplně otvorů				35 658,40
24	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna s křídly jednoduchými i zdvojenými, bez sružených dveří nebo se sruženými dveřmi o ploše do 2,5 m2 na jakoukoliv cementovou maltu. Včetně kotvení rámu do zdiva.	kus	8,00000	400,00	3 200,00
		O1 : 6		6,00000		
		O2 : 2		2,00000		
25	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha do 2,5 m2	kus	1,00000	883,00	883,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 1,00000		1,00000		
26	642942214R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 150 mm šířky 700 mm, bez dodávký zárubně	kus	2,00000	883,00	1 766,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1,00000		1,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	642945121R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, zazděním, nebo zalitím betonovou zálivkou a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 1,00000	kus	2,00000	3 910,00	7 820,00
28	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných včetně dodávky parapetní desky šířky 200 mm na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu. "p3" vnitřní parapet dřevotřísková deska s CPL/HPL povrchem : 6*0,81 "p8" vnitřní parapet dřevotřísková deska s CPL/HPL povrchem : 2*0,90	m	6,66000	590,00	3 929,40
29	553310040R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro sádkokarton; H' = 1 970 mm; B' = 600 mm; t = 150 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: TPE; typ závěsů: stavitelné "p4" Z důvodu nevyhovující dělicí stěny a její demontáže, budou provedené nové dřevěné vnitřní dveře, včetně nové oceloplechové zárubně. D5 : 1	kus	1,00000	3 960,00	3 960,00
30	553310062R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro sádkokarton; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; t = 200 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: TPE; typ závěsů: stavitelné "p4" Z důvodu nevyhovující dělicí stěny a její demontáže, budou provedené nové dřevěné vnitřní dveře, včetně nové oceloplechové zárubně : 1	kus	1,00000	4 250,00	4 250,00
31	553310180R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 600 mm; t = 200 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: TPE; typ závěsů: stavitelné "p6" D4 : 1	kus	1,00000	4 190,00	4 190,00
32	5533301316R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; t = 150 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 30 "p2" Stávající revizní dvířka bez P.O. budou na základě požadavků PBŘ provedeny nově, jakodveře zateplené s protipožární odolností, včetně nové protipožární zárubně (požární odolnost viz PBŘ). D2 : 1	kus	1,00000	2 830,00	2 830,00
33	5533301326R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; t = 150 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 30 "p1"; D1 : 1	kus	1,00000	2 830,00	2 830,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 593,37
34	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m 3.01 lékařský pokoj : 15,84 3.02 půdní prostor : (1,92+0,985+4,07+4,30)*1,00 3.03 lékařský pokoj : 18,30 3.04 WC : 6,99 3.05 sprcha : 2,04	m2	54,44500	66,00	3 593,37
						15,84000
						11,27500
						18,30000
						6,99000
						2,04000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 887,17
35	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	43,17000	145,00	6 259,65
		3.01 lékařský pokoj : 15,84		15,84000		
		3.03 lékařský pokoj : 18,30		18,30000		
		3.04 WC : 6,99		6,99000		
		3.05 sprcha : 2,04		2,04000		
36	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	39,22000	16,00	627,52
		3.02 půdní prostor - podlaha pouze vyčistit - záměst : 39,22		39,22000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				15 126,23
37	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)	m3	0,75096	1 450,00	1 088,89
		"b2" Bouraný otvor v místě nových nových dveří : 0,80*1,97*0,21		0,33096		
		"b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek : 0,70*0,70*0,28		0,13720		
		((0,10+1,00)*2,36*0,20)-(0,60*1,97*0,20)		0,28280		
38	965043341R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,35883	4 690,00	6 372,91
		"b5" Vybourání a demontáž skladby podlahy (betonový potěr / zatřený beton tl. 30 mm; násyp tl. 50 mm). Stávající prkenný záklop - očistit a ponechat! :				
		3.01 stávající pokoj : 35,28*0,03		1,05840		
		části stávajícího půdního prostoru : 2,95*2,59*0,03		0,22922		
		1,93*1,23*0,03		0,07122		
39	965082923R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,26472	711,00	1 610,22
		"b5" Vybourání a demontáž skladby podlahy (betonový potěr / zatřený beton tl. 30 mm; násyp tl. 50 mm). Stávající prkenný záklop zkontrolovat, očistit a ponechat! :				
		3.01 stávající pokoj : 35,28*0,05		1,76400		
		části stávajícího půdního prostoru : 2,95*2,59*0,05		0,38203		
		1,93*1,23*0,05		0,11870		
40	967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 300 mm	m2	3,92270	657,00	2 577,21
		z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		"b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek (alt. nových dveří) : (0,80*0,21)+2*(1,97*0,21)		0,99540		
		"b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek (alt. nových dveří) : (0,70*0,21)+2*(1,97*0,27)		1,21080		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		"b3" Demontáž stávajících dveřních křidel, včetně zárubní a prahů : (0,79*0,16)+2*(1,97*0,16) (0,63*0,21)+2*(1,97*0,21)		0,75680 0,95970		
41	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 pohled severní : 6*2 pohled jižní : 2*1	kus	14,00000 12,00000 2,00000	16,00	224,00
42	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 600/1970 : 1 790/1970 : 1 630/1970 : 1	kus	3,00000 1,00000 1,00000 1,00000	36,00	108,00
43	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), pohled severní : 6*(0,81*0,58) pohled jižní : 2*(pi*0,50^2/2)	m2	3,60420 2,81880 0,78540	461,00	1 661,54
44	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 600/1970 : 0,60*1,97 790/1970 : 0,79*1,97 630/1970 : 0,63*1,97	m2	3,97940 1,18200 1,55630 1,24110	264,00	1 050,56
45	968095001R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 25 cm, Odkaz na mn. položky pořadí 132 : 6,66000	m	6,66000 6,66000	65,00	432,90
Díl: 97		Prorážení otvorů				26 593,19
46	971033241R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	1,00000	105,00	105,00
47	974031132R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 3,00000	m	3,00000 3,00000	127,00	381,00
48	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm topení : 3,00	m	3,00000 3,00000	114,00	342,00
49	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 1,00000	m	2,00000 1,00000 1,00000	147,00	294,00
50	974042542R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm s vysrávkou topení : 0,50	m	0,50000 0,50000	204,00	102,00
51	975021211R00	Podchycování nadzákladového zdiva pod stropem při tloušťce zdiva do 450 mm	m	4,64000	2 750,00	12 760,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
nad vybouraným otvorem pro jakoukoliv délku podchycení s vybouráním otvorů pro provléknutí vynášecích trámů pro podchycení zdi, oboustranného vynesení podchycené konstrukce, "b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek (alt. nových dveří) : 1,20000 1,20 "b2" Bouraný otvor v místě nových revizních dvířek (alt. nových dveří); 3,44000 část stěny s dveřmi 600/1970 mm : 3,44						
52	978012191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů rákosovaných, v rozsahu do 100 % Odkaz na mn. položky pořadí 127 : 1,41400	m2	1,41400	199,00	281,39
53	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % "b4" Oklepaní stávajících vnitřních omítek : 48,56880 (7,105+2,06+0,54+0,40+0,54+1,20+0,985+1,84+5,50+0,30+0,11)*2,36 odečet otvorů : -(0,63*1,97)-(0,80*1,97)-(0,70*0,70)-(1,00*1,97)-(0,79*1,97) -6,83340 (7,21+4,07+0,985+1,92+6,10+4,13)*2,36 57,61940 odečet otvorů : -(0,63*1,97)-(0,80*1,97)-(0,70*0,70)-(1,00*1,97)-(0,79*1,97) -6,83340 (5,61*1,98)-6*(0,81*0,58) 8,28900 (6,10*1,98)-6*(0,81*0,58) 9,25920	m2	110,06960	112,00	12 327,80
Díl: 99 Staveništní přesun hmot 6 091,13						
54	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801. 803. 811 a 812	t	13,32851	457,00	6 091,13
Díl: 711 Izolace proti vodě 12 596,09						
55	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky skladba "J": stěrková hydroizolace (v koupelně) : 3.04 WC : 6,99 6,99000 3.05 sprcha : 2,04 2,04000 Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 16,36000 16,36000	m2	25,39000	63,00	1 599,57
56	711212002R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 25,39000 25,39000	m2	25,39000	430,00	10 917,70
57	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě visle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,09877	798,00	78,82
Díl: 713 Izolace tepelné 130 206,84						
58	713111111RT1	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, do roštu vložená tepelná izolace - minerální vlna tl. 50 mm : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,69132 7,69132 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 8,92300 8,92300 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 27,12977 27,12977 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 1,27500 1,27500	m2	45,01909	51,00	2 295,97
59	713111130R00	Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve,	m2	45,01909	100,00	4 501,91

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Nová minerální izolace minerální vlna tl. 110 mm nad kleštiny. : Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 45,01909		45,01909		
60	713111130RT1	Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve, nová minerální izolace tl. 140 mm (mezi stávající kleštiny) : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,69132 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 8,92300 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 27,12977 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 1,27500	m2	45,01909	100,00	4 501,91
61	713111231RK2	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přeplepením spojí, včetně dodávky fólie Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 45,01909	m2	45,01909	75,00	3 376,43
62	713111275RL3	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana napojení parozábrany na související konstrukce lepicím tmelem, s dodávkou materiálu "p10" Nový vodorovný protipožární SDK podhled proveden na úrovni 2,34 m nad podlahou ze SDK desek GKF tl. 15 mm (ve sprše desky impregnované GKF), do roštu vložená tepelná izolace - minerální vlna tl. 50 mm a parotěsná fólie napojená na sousední stěnu. : Povrchová úprava podhledu: perlínka do lepidla + štuk + 2 x malba. Pozn.: Nad tímto podhledem provedeno nové zateplení v kci krovu - minerální vlna: viz skladba "G" : 3.01 lékařský pokoj : 3,193+2*4,20+2*1,423+2,683 3.03 lékařský pokoj : 3,707+2,06+0,40+2*0,54+1,20+0,985+0,55+1,423+2,722+1,423+4,20 3.04 WC : 2*2,38+2*3,25 3.05 sprcha : 2*1,02+2*1,25+2*1,35	m	55,37200	135,00	7 475,22
63	713101223R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stropů a podhledů, připevněné drátem, přibitím, přestřelením nebo na trny, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky nad 200 mm Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 38,19180	m2	38,19180	52,00	1 985,97
64	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením "p9" Nové kontaktní zateplení stávajícího ponechaného zdiva. Kontaktní zateplení provedeno z půdního prostoru - minerální vlna tl. 140 mm + stěrkové lepidlo s armovací tkaninou + štuková omítka. : Pozn. rozpočtáře: výška z řezu A - A' stávající stav : (4,35+4,07+0,21+0,985+1,92+2,45)*2,66 6,10*1,38	m2	45,61810	231,00	10 537,78
65	713582127RS1	Požární okna a revizní dvířka revizní dvířka do masivních stěn, rozměr 700x700 mm, požární odolnost EW 30 "p7" Pro přístup do části půdního prostoru - nově revizní dvířka zateplená s požární odolností, (požární odolnost viz PBR) : 1	kus	1,00000	11 000,00	11 000,00
66	6315083950R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 50,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K) Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 45,01909*1,02	m2	45,91947	167,00	7 668,55

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
67	6315083953R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 100,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K) Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 45,01909*1,02	m2	45,91947	334,00	15 337,10
				45,91947		
68	6315083955R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 140,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K) Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 45,01909*1,02	m2	45,91947	468,00	21 490,31
				45,91947		
69	63166954R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 140,0 mm; OH = 11 kg/m3; lambda = 0,039 W/(m.K) Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 45,61810*1,02	m2	46,53046	845,00	39 318,24
				46,53046		
70	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,43220	1 660,00	717,45
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						17 301,84
71	721153205R00	Potrubí PE přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 3,0 mm, DN 50 včetně tvarovek. umyvadlo : 2,50 sprcha : 0,50	m	3,00000	396,00	1 188,00
				2,50000		
				0,50000		
72	721153208R00	Potrubí PE přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 3,0 mm, DN 70 včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. sprcha : 1,00	m	1,00000	599,00	599,00
				1,00000		
73	721153210R00	Potrubí PE přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 4,3 mm. DN 100 včetně tvarovek. WC : 1,00	m	1,00000	745,00	745,00
				1,00000		
74	721160935R00	Opravy odpadního potrubí vláknocementového přechod z plastových trub na vláknocementové. DN 100 Stávající stoupač potrubí kanalizace v rozsahu podkrovní provést nově (od úrovně stropu) včetně provedení odboček a vyvedení nad střechu - ukončit ventilační hlavicí stř. krytiny. "1" a "2" : 1+1	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
				2,00000		
75	721170905R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky, D 50 mm	kus	1,00000	500,00	500,00
76	721170907R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky, D 75 mm	kus	1,00000	700,00	700,00
77	721170909R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky, D 110, D 114	kus	1,00000	900,00	900,00
78	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm. DN 100 včetně tvarovek, obíimek. "1" a "2" : 2,00+2,50	m	4,50000	1 060,00	4 770,00
				4,50000		
79	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek, umyvadlo : 1	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
				1,00000		
80	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	1 700,00	1 700,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		srcha : 1		1,00000		
81	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek, WC : 1	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00
82	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 3,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 4,50000	m	9,50000	29,00	275,50
83	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem, DN 300 Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 9,50000	m	9,50000	54,00	513,00
84	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01229	923,00	11,34
Díl: 722		Vnitřní vodovod				31 976,76
85	722172912R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek propojení plastového potrubí polyfuzí, D 20 mm rozvody SV a TV napojit na stávající z m.č. 2.02 : 1+1 rozvody SV a TV napojit na stávající z m.č. 2.10 : 1+1	kus	4,00000	500,00	2 000,00
86	722172311R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, včetně tvarovek rozvody SV napojit na stávající z m.č. 2.02 : 6,00 napojení umyvadla a WC : 1,50+0,50	m	8,00000	379,00	3 032,00
87	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, včetně tvarovek rozvody SV napojit na stávající z m.č. 2.10 : 4,50	m	4,50000	460,00	2 070,00
88	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, včetně tvarovek rozvody TV napojit na stávající z m.č. 2.02 : 6,00 napojení umyvadla : 1,50	m	7,50000	398,00	2 985,00
89	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, včetně tvarovek rozvody SV napojit na stávající z m.č. 2.10 : 4,50	m	4,50000	477,00	2 146,50
90	722175111R00	Montáž tvarovek - bez dodávky materiálu svařovaných polyfuzně, D do 16 mm, jeden spoj Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 3,00000	kus	3,00000	109,00	327,00
91	722175112R00	Montáž tvarovek - bez dodávky materiálu svařovaných polyfuzně, D přes 16 do 20 mm, jeden spoj	kus	2,00000	121,00	242,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 2,00000		2,00000		
92	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm. <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	24,50000	93,00	2 278,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 8,00000		8,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 4,50000		4,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 7,50000		7,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 4,50000		4,50000		
93	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 sprcha : 1+1 umyvadlo : 1+1 WC : 1	kus	5,00000	247,00	1 235,00
				2,00000		
				2,00000		
				1,00000		
94	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění, 2+2	kus	4,00000	500,00	2 000,00
				4,00000		
95	722202213R00	Nástěnka vnitřní závit, spoj svařováním, D 20 mm x DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	900,00	4 500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 5,00000		5,00000		
96	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	24,50000	22,00	539,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 8,00000		8,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 4,50000		4,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 7,50000		7,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 4,50000		4,50000		
97	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,50000	42,00	1 029,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 24,50000		24,50000		
98	551100010R	kohout kulový vnitřní-vnitřní závit FF; pro vodovod; PN 25; 1/2 "; ovládání páčka sprcha : 1+1 WC : 1	kus	3,00000	1 500,00	4 500,00
				2,00000		
				1,00000		
99	551100011R	kohout kulový vnitřní-vnitřní závit FF; pro vodovod; PN 25; 3/4 "; ovládání páčka umyvadlo : 1+1	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
				2,00000		
100	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,11189	829,00	92,76
Díl: 725 Zařizovací předměty						28 885,93
101	725860165R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 110 mm; patří sifon; PP, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	800,00	800,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 1,00000		1,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
102	725100001RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž umyvadla, baterie, zápachové uzávěrky, Baterie směšovací páková; typ: stojánkový; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
				UM: umyvátko s krytem sifomu; keramické; 40/27,5 + 1 x stojánková umyvadlová baterie 2 x TE 67 + x sifon HL 132. : 1	1,00000	
103	725100005RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž sprchové kabiny	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
				S1: sprchová vanička (podezděná) se sprchovou zástěnou, posuvné dveře + sprchová nástěnná baterie se sprchou. : 1	1,00000	
104	725100006RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž klozetu kombi, , , Mísa záchodová keramická kombinační; zabudování: stojící; tvar: hranatý; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00
				WC 1: klozet kombi postavený na podlaze, se zadním vývodem, napojení na vodu pomocí rohového ventilu a připojovací hadičky. : 1	1,00000	
105	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,08905	965,00	85,93
Díl: 728		Vzduchotechnika				3 616,33
106	728112111R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 100 mm	m	1,00000	162,00	162,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 1,00000	1,00000	
107	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	263,00	263,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 1,00000	1,00000	
108	429148052R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; regulace vlhkosti a časový doběh; materiál plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz;	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
				"p14" nové podtlakové odvětrání místnosti sprcha, odtahový ventilátor v podhledu (100 m3/h), nehořlavé potrubí, nad podhledem opatřit tepelnou izolací MV a nad střechou ventil. hlavicí sřešní krvtinv. : 1	1,00000	
109	42981161R	potrubí spirálně vinuté; pozinkovaný plech; pr. 100,0 mm; l = 3 000 mm; použitý pro rozvody vzduchu	kus	1,00000	676,00	676,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 1,00000	1,00000	
110	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00451	3 400,00	15,33
Díl: 733		Rozvod potrubí				11 874,24
111	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	7,00000	54,00	378,00
112	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	7,00000	482,00	3 374,00
				2*3,5	7,00000	
113	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	209,00	418,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 2,00000	2,00000	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
114	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 <i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i> Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 7,00000	m	7,00000	25,00	175,00
115	733191924R00	Opravy rozvodu potrubí z ocelových trubek závitových normálních i zesílených navaření odbočky na dosavadní potrubí. DN 20 Napojení na stávající připojovací potrubí (úprava na novou rozteč) : 2	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
116	230330091R00	Izolace potrubí D do 76 mm Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 7,00000	m	7,00000	131,00	917,00
117	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška Po montáži topného systému bude provedena řádná tlaková a dilatační zkouška topného systému. Na žádném místě zkoušeného zařízení nesmí být patrné netěsnosti. : 2	h	2,00000	550,00	1 100,00
118	283772332R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; povrchová úprava LDPE tkanina; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 7,00000	m	7,00000	500,00	3 500,00
119	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,00680	1 800,00	12,24
Díl: 734		Armatury				6 162,56
120	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 2,00000	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
121	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 2,00000	kus	2,00000	2 080,00	4 160,00
122	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 24 m	t	0,00142	1 800,00	2,56
Díl: 735		Otopná tělesa				12 382,14
123	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	ks	2,00000	500,00	1 000,00
124	735157684R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 2, výška 900 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	4 810,00	9 620,00
125	735156920R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles dvouřadých Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 2,00000	kus	2,00000	800,00	1 600,00
126	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,09008	1 800,00	162,14
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 577,05
127	762111811R00	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	1,41400	54,00	76,36

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Demontáž části stávajících dělicích příček ve vyznačeném rozsahu. Předpokládá se montovaná konstrukce z dřevěných hranolů, opáštěných prkny a opatřených rákosovou omítkou v tl. 100 mm. : (1.10*2.36)-(0.60*1.97)		1,41400		
128	762811911R00	Záklop stropů vyříznutí části záklopů nebo v podbíjení tloušťky do 32 mm plochy do 0,25 m2	m2	0,25000	169,00	42,25
		zřízení prostupů pro napojení rozvodu SV a TV z místností č. 2.02 a 2.10 : 0,25		0,25000		
129	762841812R00	Demontáž podbití stropů a střech do 60° z prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	38,19180	64,00	2 444,28
		"b8" Demontáž stávajícího šikmého podhledu : 5,61*1,70		9,53700		
		"b9" Demontáž stávajícího vodorovného podhledu : (7,105*(2,06+0,40+1,20))-(0,54*0,40)-(0,11*(0,09+0,15+0,16))- (0,50*0,35) (5,61*0,55)		25,56930 3,08550		
130	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00638	2 220,00	14,16
Díl: 764		Konstrukce klempířské				3 322,09
131	764816125R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	6,66000	387,00	2 577,42
		nový venkovní parapet - probarvený plech (RŠ 250 mm), barva tmavě šedá : Odkaz na mn. položky pořadí 132 : 6,66000		6,66000		
132	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	6,66000	104,00	692,64
		pohled severní : 6*0,81		4,86000		
		pohled jižní : 2*0,90		1,80000		
133	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,01971	2 640,00	52,03
Díl: 765		Krytiny tvrdé				1 282,76
134	765311585R00	Krytina pálená doplňky bobrovka, nástavec pro odvětrání kanalizace,	kus	3,00000	222,00	666,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 1,00000		1,00000		
		stoupačka "1" a "2" : 1+1		2,00000		
135	765399970R00	Ostatní pokrývačské práce samostatné přisekání u střešních prostupů bodových (bleskosvody, stožáry, komínové lávky, sněžníky apod.), pro všechny druhy pálené krytiny	kus	3,00000	200,00	600,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 1,00000		1,00000		
		stoupačka "1" a "2" : 1+1		2,00000		
136	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,01110	1 510,00	16,76
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				166 924,14
137	766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových oken a balkonových dveří,	m	19,50743	300,00	5 852,23
		"p3" Nově osadit dřevěná dvoukřídlová okna s tepelněizolačním zasklením - viz TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : 6*(2*(0.81+0.58))		16,68000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		"p8" Nově osadit dřevěná atypická (oblopuková) okna s tepelněizolačním zasklením - viz TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : 2*((pi*0.90)/2)		2,82743		
138	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,00000	888,00	2 664,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 149 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 150 : 1,00000		1,00000		
139	766661413R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	1 510,00	3 020,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 151 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 152 : 1,00000		1,00000		
140	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových	kus	3,00000	200,00	600,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000		3,00000		
141	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	5,00000	200,00	1 000,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 144 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 145 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 146 : 1,00000		1,00000		
142	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,00000	200,00	400,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 153 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 154 : 1,00000		1,00000		
143	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 149 : 2,00000		2,00000		
144	54914585R	kování stavební - prvek: kliky se štíty mezipokojeovými; provedení Cr; pro mezipokojeové dveře, zajištění z 1 strany	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 150 : 1,00000		1,00000		
145	549146410R	kování bezpečnostní klika - madlo; povrch Cr; bezpečnostní třída 3	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 152 : 1,00000		1,00000		
146	549146420R	kování bezpečnostní klika - klika; povrch Cr; bezpečnostní třída 3	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 151 : 1,00000		1,00000		
147	61100078T	Okno otevíravé; funkce: klasické; počet křidel: 2; křídlo: dřevěné; rám: dřevěný; šířka = 810 mm; výška = 580 mm; tvar: pravidelný; počet skel: dvojsklo; izolační dvojsklo (Ditherm); Uw = 1,50 W/(m2.K); ovládání: manuální; kování: klasické kování s dvoucestnou rozvorou s olivou a štítem	ks	6,00000	13 268,00	79 608,00
		Dvojkřídle okno, otevíravé dovnitř, klasické kování s dvoucestnou rozvorou s olivou a štítem, dřevěný Euro-profil rámu, izolační dvojsklo (Ditherm). : 6		6,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
148	61100079T	Okno otevíravé; funkce: doplňkové; počet křídel: 1; křídlo: dřevěné; rám: dřevěný; šířka = 900 mm; výška = 500 mm; tvar: atypický; počet skel: dvojsklo; Uw = 1,50 W/(m2.K); ovládání: manuální; povrchová úprava: dýha <i>Atypické obloukové okno, vyklápěcí dovnitř, dřevěný Euro-profil rámu, izolační dvojsklo (Ditherm); okno do stávajících vikýřů ("volská oka") : 2</i>	ks	2,00000	20 500,00	41 000,00
				2,00000		
149	611601201R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1 <i>"D4" "D5" dveře vnitřní, plné kazetové, křídlo voštinové, povrch HPL - dub natur; kování s dlouhým štítkem WC (otočný knoflík) : 2</i>	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
				2,00000		
150	611601203R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1 <i>"D3" dveře vnitřní, plné kazetové, křídlo voštinové, povrch HPL - dub natur; zámek pokojový (BB), nové kování s oboustrannou klikou, povrch šedý : 1</i>	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
				1,00000		
151	61164215R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1 <i>"D2" nové vstupní dveře do prostoru schodiště, levé, plné, kazetové, zámek bezpečnostní cylindrický, kování bezpečnostní klika/madlo s překrytím cylindrické vložky, dveře s prahem, zateplené, zárubeň nová ocelová + nátěr : 1 P.O. EW 30 DP 3 min (dle PBŘ) :</i>	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
				1,00000		
152	61164217R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1 <i>"D1" nové vstupní dveře do prostoru schodiště, levé, plné, kazetové, zámek bezpečnostní cylindrický, kování bezpečnostní klika/madlo s překrytím cylindrické vložky, dveře s prahem, zateplené, zárubeň nová ocelová + nátěr : 1 P.O. EW 30 DP 3 min (dle PBŘ) :</i>	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
				1,00000		
153	61187141R	práh dub; š = 200 mm; l = 700,0 mm; tl = 20,0 mm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 151 : 1,00000</i>	kus	1,00000	550,00	550,00
				1,00000		
154	61187161R	práh dub; š = 150 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 152 : 1,00000</i>	kus	1,00000	600,00	600,00
				1,00000		
155	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,09346	1 390,00	129,91
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						25 110,30
156	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele <i>3.04 WC : 0,78+2,59+2,38</i>	m	5,75000	154,00	885,50
				5,75000		
157	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky <i>Odkaz na mn. položky pořadí 156 : 5,75000</i>	m	5,75000	90,00	517,50
				5,75000		
158	771577114RU1	Profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, připevnění vruty s hmoždinkami , výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm <i>3.04 WC x 3.01 lékařský pokoj : 0,60</i>	m	1,20000	800,00	960,00
				0,60000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3.05 sprcha x 3.01 lékařský pokoj : 0,60		0,60000		
159	771589791R00	Příplatky k položkám za montáž mozaikových lepenců příplatek za plochu do 5 m ² jednotlivě 3.05 sprcha : 2,04	m ²	2,04000	500,00	1 020,00
				2,04000		
160	771100012RA0	Vyrovnání podkladů pod dlažby stěrkovými hmotami tloušťka 5 mm, použití v interiéru, s penetrací Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 25,39000	m ²	25,39000	403,00	10 232,17
				25,39000		
161	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických položených do tmele skladba "J": lepidlo (2 mm), dlažba (8 mm) : 3.04 WC : 6,99 3.05 sprcha : 2,04	m ²	9,03000	690,00	6 230,70
				6,99000		
				2,04000		
162	59782220R	Dlažba keramická; kalkulováno s cenou 500,- Kč / m ² bez DPH Odkaz na mn. položky pořadí 161 : 9,03000*1,02 Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm na WC (3.04) v délce 5.75 m : 5.75*0.10*1.02	m ²	9,79710	500,00	4 898,55
				9,21060		
				0,58650		
163	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,45849	798,00	365,88
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				48 989,47
164	775981112RU1	Přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, eloxovaný hliník, upevnění vruty s hmoždinkami, šířka profilu 30 mm 3.01 x 3.03 lékařské pokoje : 0,80	m	0,80000	900,00	720,00
				0,80000		
165	775540040RA0	Podlahy lamelové vinylové zátěžová kategorie 23/31 včetně podkladu z pěnové fólie tl. 3 mm a soklíku. Položení a dodávka vinylové lamelové podlahy včetně podkladu z desek Adipan tl. 5 mm a soklíku : skladba "F": kročejová izolace (3 mm); vinylová plovoucí podlaha (7 mm) : 3.01 lékařský pokoj : 15,84 3.03 lékařský pokoj : 18,30	m ²	34,14000	1 400,00	47 796,00
				15,84000		
				18,30000		
166	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,33110	1 430,00	473,47
Díl: 776		Podlahy povlakové				5 785,92
167	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m ² 3.01 stávající pokoj : 35,28	m ²	35,28000	164,00	5 785,92
				35,28000		
Díl: 781		Obklady keramické				21 781,68
168	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady Stěny sprchy a WC opatřeny novým keramickým obkladem (rozsah dle půdorysu?), pod obklad provedena hydroizolační stěrka : 3.04 WC : (1,60*2,10) Dle dohody se zástupcem investora bude obklad proveden tak, že bude kopírovat šikmou stěnu. : (2,10+0,30)*2,59/2 3.05 sprcha : (2*1,55+1,02)*2,00+(2*0,58+1,02)*1,30-(0,60*1,97)	m ²	16,36000	63,00	1 030,68
				3,36000		
				3,10800		
				9,89200		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
169	781475116R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do flexibilního tmele <small>Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 16,36000</small>	m2	16,36000	743,00	12 155,48
170	597813700R	Obklad keramický, kalkulováno s cenou 500,- Kč / m2 bez DPH <small>Odkaz na mn. položky pořadí 169 : 16,36000*1,02</small>	m2	16,68720	500,00	8 343,60
171	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,31529	799,00	251,92
Díl: 783 Nátěry						3 676,18
172	783424140R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné se základním nátěrem na vzduchu schnoucí <small>Rozvody k pozicím nových těles budou opatřeny nátěrem, bezespádově. : Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 7,00000</small>	m	7,00000	250,00	1 750,00
173	783220010RAB	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí syntetické základní a dvojnásobný krcví "D4" zárubeň š. 0,60 m : $1*((2*1,97+0,60)*(0,20+2*0,05))$ "D5" zárubeň š. 0,60 m : $1*((2*1,97+0,60)*(0,15+2*0,05))$ "D2" zárubeň š. 0,70 m : $1*((2*1,97+0,70)*(0,20+2*0,05))$ "D3" zárubeň š. 0,80 m : $1*((2*1,97+0,80)*(0,20+2*0,05))$ "D1" zárubeň š. 0,80 m : $1*((2*1,97+0,80)*(0,15+2*0,05))$	m2	6,49600	270,00	1 753,92
174	783620010RA0	Nátěry truhlářských výrobků syntetické krycí 1x tmelení, 2x krycí, 1x email prah dubový š. 0,80 m : $2*(0,80*0,15+0,80*0,02+0,15*0,02)$ prah dubový š. 0,70 m : $2*(0,70*0,20+0,70*0,02+0,20*0,02)$	m2	0,59400	290,00	172,26
Díl: 784 Malby						16 252,85
175	784450075RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá Interiérový nátěr s min. bělostí 92 % BaSO4 a propustnost pro vodní páru sd (m) max. 0,07 : <small>Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 45,01909</small> 3.01 lékařský pokoj : $(3,193+2*4,20)*2,34+(2,683*1,96)+2*((2,34+1,96)/2*1,30)$ 3.03 lékařský pokoj : $(3,707+2,06+0,40+1,20+2*0,54+0,985+0,55+4,20)*2,34+(2,722*1,96)+2*((2,34+1,96)/2*1,30)$ 3.04 WC : $(2,38*2,10)+2*((2,10+0,30)/2*2,59)+(2,38*0,30)$ 3.05 sprcha : $(2*1,25+1,02)*2,34+2*((1,30+2,34)/2*0,88)+(1,02*1,30)$ <small>Odkaz na mn. položky pořadí 169 : 16,36000*-1</small>	m2	135,44039	120,00	16 252,85
Díl: M21 Elektromontáže						136 083,36
176	21	Elektroinstalace <small>viz samostatný rozpočet : 1</small>	soubor	1,00000	136 083,36	136 083,36
Díl: M36 Montáže měřicích a regulačních zařízení						4 000,00
177	360410300R00	Dodávka a Mtz kalorimetru	kus	2,00000	2 000,00	4 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 2,00000

2,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	95 339,16
-----------------	----------------------------------------	------------------

178	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	18,35221	2 250,00	41 292,47
-----	--------------	---------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	----------	-----------

179	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	18,35221	225,00	4 129,25
-----	--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	--------	----------

180	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	18,35221	304,00	5 579,07
-----	--------------	--------------------------------------------------	---	----------	--------	----------

181	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	367,04427	14,00	5 138,62
-----	--------------	------------------------------------------------------------------------	---	-----------	-------	----------

182	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	18,35221	919,00	16 865,68
-----	--------------	-----------------------------------------------------------	---	----------	--------	-----------

183	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	18,35221	90,00	1 651,70
-----	--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	-------	----------

184	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	17,93085	388,00	6 957,17
-----	--------------	---------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	--------	----------

185	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,34227	4 980,00	1 704,50
-----	--------------	---------------------------------------------------------------------------	---	---------	----------	----------

186	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů; viz popl. za uložení minerální vlny	t	0,00000	4 050,00	0,00
-----	--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	----------	------

187	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	18,35221	498,00	9 139,40
-----	--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	--------	----------

188	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	18,35221	107,00	1 963,69
-----	--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	--------	----------

189	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním	t	18,35221	50,00	917,61
-----	--------------	---------------------------------------------------------	---	----------	-------	--------

Díl: VN	Vedlejší náklady	15 000,00
----------------	-------------------------	------------------

190	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
-----	----------	---------------------	--------	---------	----------	----------

191	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
-----	----------	----------------	--------	---------	----------	----------

192	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
-----	----------	--------------	--------	---------	----------	----------

Díl: ON	Ostatní náklady	42 000,00
----------------	------------------------	------------------

193	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
-----	------------	-------------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.

194	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
-----	------------	---------------------------	--------	---------	----------	----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	004/2024	Senovážné náměstí 13 ČB
O:	01	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu
R:	004.01/2024	Stavební úpravy se změnou užívání části objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.				
195	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
196	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
197	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
		náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo				
198	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.				
Celkem						1 237 488,32

ELEKTROINSTALACE ROZPOČET	
1. Elektroinstalace	46 168,55
2. Rozvaděče	22 576,00
3. Ukončení vodičů	4 500,00
4. Svítidla	23 600,00
5. Datové rozvody	5 066,51
6. Ostatní náklady	2 038,22
7. HZS	32 133,77
Součet bez DPH	136 083,06

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1. Elektroinstalace							
1.	Vodič CY4 žl.zel.	m	20	20,00	400,00	16,00	320,00
2.	Svorky vodičů uzemnění	kpl	1	500,00	500,00	50,00	50,00
3.	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	160		0,00	15,30	2 448,00
4.	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	110		0,00	25,30	2 783,00
5.	Kabel CYKY 3Jx6	m	30	20,00	600,00	70,00	2 100,00
6.	Kabel JYTY 4x1	m	10	30,00	300,00	18,00	180,00
7.	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost	m	40	10,00	400,00	18,00	720,00
8.	Trubka ohebná PVC o25, vysoká pevnost	m	80	10,00	800,00	22,00	1 760,00
9.	Trubka ohebná PVC o40, vysoká pevnost	m	20	12,00	240,00	28,00	560,00
10.	Trubka KOPOFLEX o40	m	10	28,00	280,00	16,00	160,00
11.	Krabice přístrojová KP68	ks	20	65,00	1 300,00	6,10	122,00
12.	Krabice rozvodná KR 68	ks	4	120,00	480,00	50,50	202,00
13.	Krabice rozvodná KR 97	ks	2	250,00	500,00	28,00	56,00
14.	Krabice KO 68	ks	4	120,00	480,00	22,10	88,40
15.	spínač č.1, bílý, IP20, včetně rámečku	ks	4	100,00	400,00	380,00	1 520,00
16.	spínač č.5, bílý, IP20, včetně rámečku	ks	2	100,00	200,00	380,00	760,00
17.	zásuvka 230V/16A bílá, IP20, včetně rámečku	ks	14	80,00	1 120,00	390,00	5 460,00
18.	Prostorový termostat programovatelný DIGITÁLNÍ pro podlahové vytápění	ks	2	500,00	500,00	2 200,00	4 400,00
19.	Podlahová el.rohož 7m2 včetně čidel	ks	1	500,00	500,00	7 000,00	7 000,00
20.	Podlahová el.rohož 1m2 včetně čidel	ks	1	500,00	500,00	2 500,00	2 500,00
21.	Detektor požáru bateriový	ks	1	500,00	500,00	300,00	300,00
	Mezisoučet				10 000,00		33 489,40
	Podružný materiál, PPV	8 %					2 679,15
	Celkem						46 168,55

2. Rozvaděče							
22.	Doplnění rozvaděče RH	ks	1	1 000,00	1 000,00	200,00	200,00
23.	Rozvaděč RB dle schéma	ks	1	3 000,00	3 000,00	17 000,00	17 000,00
	ks				4 000,00		17 200,00
	Podružný materiál, PPV	8 %					1 376,00
	Celkem						22 576,00

3. Ukončení vodičů							
24.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5	ks	8	500,00	4 000,00		
25.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x6	ks	1	500,00	500,00		
	Mezisoučet				4 500,00		0,00
	Podružný materiál, PPV	8 %					0,00

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	ČESKÉ BUDEJOVICE						
	1. Elektroinstalace						
	ELEKTROINSTALACE ROZPOČET						
	Celkem						4 500,00
	4. Svítidla						
26.	Svítidlo LED 40W, IP20, přisazené, nástěnné/stropní	ks	10	200,00	2 000,00	2 000,00	20 000,00
	Mezisosoučet				2 000,00		20 000,00
	Podružný materiál, PPV	8 %					1 600,00
	Celkem						23 600,00
	5. Datové rozvody						
27.	Kabel STP cat 5e	m	30	50,00	1 500,00	9,00	270,00
28.	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost	m	28	50,00	1 400,00	18,00	504,00
29.	Krabice přístrojová KP68	ks	1	250,00	250,00	6,10	6,10
30.	Zásuvka 1x RJ45	ks	1	250,00	250,00	300,00	300,00
31.	Ukončení kabelů	ks	1	500,00	500,00		
32.	Měření přípojného bodu včetně tisku protokolu (účastnické zásuvky)	ks	1		0,00	?	
	Mezisosoučet				3 900,00		1 080,10
	Podružný materiál, PPV	8 %					86,41
	Celkem						5 066,51
	6. Ostatní náklady						
33.	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	%	2	1 019,11	2 038,22		
	Mezisosoučet				2 038,22		0,00
	Podružný materiál, PPV	8 %					
	Celkem						2 038,22
	7. HZS						
34.	Demontáže el. instalace	hod	4		2 500,00		
35.	Koordinace s investorem	hod	2		1 000,00		
36.	Koordinace se stavbou	hod	4		4 000,00		
37.	Stavební přípomoc (vrtání, sedkání, drážkování, prostupy)	%	6	1 019,11	6 114,66		
38.	Zapravení drážek, hrubá úprava povrchu	%	1	1 019,11	1 019,11		
39.	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	4		0,00		
40.	Ekologická likvidace odpadového materiálu	hod	4		2 100,00		
41.	Značení systémů – štítky, popisky	hod	2		2 400,00		
42.	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	hod	4		6 000,00		
43.	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	15		7 000,00		
	Mezisosoučet				32 133,77		

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo vše, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.