

Smlouva o krátkodobém využití prostor

(Smlouva uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746/2 zák. č. 89/2012 Sb.)

v souladu s předpisem města Třince Pravidla a ceníky krátkodobého využití prostor
v objektech svěřených nebo vypůjčených příspěvkovým organizacím města Třince

1. Poskytovatel:

**Základní škola a mateřská škola, Třinec, Koperníkova 696,
příspěvková organizace,**

Koperníkova 696,
739 61 Třinec

Zastoupená: PaedDr. Zuzanou Ploškovou, ředitelkou školy

IČO: 61955531

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



2. Uživatel:

TJ Tříneckých železáren, spolek oddíl košíkové

Sídlo Tyršova 863, Třinec 739 61

IČO: 45235538

DIČ: CZ45235538

Zastoupená: Paní Jana Rzymanová, manažerka



Uzavřeli níže uvedeného data, tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje uživateli prostor v objektu uživatele – tělocvičnu v budově Základní školy a mateřské školy, Koperníkova 696, Třinec, 739 61.
2. Součástí prostor k využití je i jeho vnitřní vybavení specifikované v inventárním seznamu místnosti a sociální zařízení.

II.

Účel využití prostor

1. Předmětný prostor se přenechává k využití za účelem realizace tréninků mládeže a dospělých oddílů košíkové TJ TŽ, spolek.
2. Uživatel užije prostor specifikovaný předchozím článkem této smlouvy výhradně za účelem sjednaným touto smlouvou.
3. Jakékoliv využití výše uvedeného prostoru uživatelem pro jiné účely, než je uvedeno v tomto článku, je možné pouze s předchozím písemným souhlasem poskytovatele.
4. Uživatel je povinen ve využívaných prostorách dodržovat pořádek, čistotu a chránit majetek poskytovatele.

III.

Doba využití prostor

Uživatel je oprávněn užívat prostor i opakovaně, a to vždy od 17.30 do 19.00 hod v pondělí, od 18.30 do 21.30 hod ve středu, od 19.00 do 20.00 ve čtvrtek a od 18.30 do 21.30 v pátek **mimo státních svátků, akcí školy (10.12.2024, 11.12.2024, 12.12.2024 a 13.6.2025) a školních prázdnin** (příloha č. 2 – Organizace školního roku Č.j.: MSMT-12071/2022-3).

IV.

Úhrada částky za využití prostor

1. Uživatel uhradí za využívání prostor poskytovateli částku ve výši **220,- Kč/hod**. Částka je v souladu s přílohou č. 1 pravidel vydaných městem Třinec č. 02/2017 Pravidla a ceníky krátkodobého využití prostor v objektech svěřených nebo vypůjčených příspěvkovým organizacím města Třince.
2. Celkově uhradí uživatel poskytovateli částku podle této smlouvy ve výši **66 220 Kč na**  Fakturace za krátkodobé využití prostor uvedených v článku I. bude prováděna pravidelně (2x ročně, a to vždy k 15.12. a 15.06. daného kalendářního roku). Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího vystavení. Povinnost uživatele zaplatit se považuje za splněnou až připsáním příslušné částky na účet poskytovatele.
3. V případě prodloužení nájemce s úhradou nájemného více jak 5 dní se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení, nejméně však 10 Kč za každý, i započatý měsíc prodloužení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Uživatel je povinen prostory využívat jen ke sjednanému účelu, a není oprávněn převést svá práva vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
2. Uživatel přebírá zodpovědnost za veškerý volně přístupný majetek a zařízení nacházející se v prostorách v době užívání prostor. Po vstupu do prostor je uživatel povinen zkontrolovat si stav prostor, volně přístupného majetku a zařízení a v případě zjištění poškození nebo závad je uživatel povinen toto neprodleně nahlásit poskytovateli. Doporučuje se, aby uživatel pořídil foto dokumentaci poškození a tuto foto dokumentaci předal poskytovateli. Uživatel je povinen neprodleně nahlásit poskytovateli vznik jakékoliv škody a závady na využívaných prostorách a na majetku a zařízení ve využívaných prostorách, které vznikly jeho činnostmi, včetně škod a závad způsobených osobami vstoupivšími do užívaných prostor v souvislosti s činnostmi uživatele.
3. Po každém ukončení stanovené doby využití prostor předá uživatel poskytovateli prostory ve stavu, v jakém je převzal (zejména zodpovídá za řádné vypnutí elektrospotřebičů, zhasnutí světel nebo uzamknutí využívaných prostor). V případě, že uživatel tuto povinnost nesplní ani dodatečně, jdou náklady na uvedení do původního stavu k tíži poskytovatele, na jehož účet se krátkodobé využití prostor uskutečnilo. To nezbavuje uživatele odpovědnosti za škody způsobené poskytovateli a je povinen uhradit způsobenou škodu v plné výši.
4. Uživatel není oprávněn provádět ve využívaných prostorách stavební a další úpravy, pokud toto není písemně dohodnuto ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě.

5. Poskytovatel neručí za ztrátu, zcizení věcí uživatelem odložených. V prostorách nelze mimo smluvně určenou dobu zanechávat věci ve vlastnictví uživatele. Tyto věci mohou být uloženy na základě písemné smlouvy uzavřené s příslušným poskytovatelem.

VI.

Skončení platnosti smlouvy

1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od 9.9.2024 do 20.6.2025.**
2. Smlouva může být ukončena kdykoliv písemnou dohodou účastníků.
3. V případě, že uživatel poruší podmínky krátkodobého využití prostor, požární řád nebo jiné vnitřní nařízení, může být užívání prostor vypovězeno okamžitě. Poskytovatel je oprávněn ihned ukončit smlouvu také v případě, že uživatel je v prodlení se zaplacením úhrady.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na mlčenlivosti vztahující se k činnosti druhé smluvní strany, jakož i k obsahu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě smluv podléhajících uveřejnění v Registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a oprávněné k uzavření této smlouvy, a že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé, vážené a svobodné vůle, což stvrzují svými níže připojenými podpisy.



