



**SMLOUVA O DÍLO č. 17410159**  
(dále také jen „Smlouva“ nebo i „smlouva“)

**1. Objednatel:** **Krajská knihovna Karlovy Vary**  
Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 378/84, PSČ 36006  
Zastoupena:  
IČ: 709 66 206  
DIČ: CZ70966206, není plátce DPH  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Vedená u Krajského soudu v Plzni, spisová značka Pr 147

Osoba oprávněná jednat ve věcech obchodních:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále také jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel:** **ČEZ Energetické služby, s.r.o.**  
Se sídlem: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
Korespondenční adresa: 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava  
Zastoupena:  
Způsob jednání: na základě platného kompetenčního řádu zhotovitele  
IČ: 278 04 721  
DIČ: CZ27804721  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Zapsána v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 52291 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

Osoba oprávněná jednat ve věcech obchodních:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále také jen „zhotovitel“)

**PREAMBULE:**

- A) Objednatel zakázky „**Výměna osvětlovací techniky včetně nouzového osvětlení**“ vybral zhotovitele, aby provedl stavebně inženýrské dílo, které se skládá z výměny osvětlení v objektu Krajské knihovny Karlovy Vary, konkrétně ve vstupní hale a skladových prostorech (dále jen „rekonstrukce“).



B) Zhotovitel má zkušenosti s realizací uvedených prací a disponuje všemi potřebnými personálními, technickými i ekonomickými zdroji pro tyto činnosti.

## 1. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo spočívající ve výměně osvětlení ve vstupní hale v počtu 32 ks a skladových prostorech v počtu 38 ks. Podkladem slouží světelně technické výpočty (příloha č. 2).

### 1.1. Součástí díla je také:

- Dodávka navržených typů svítidel v celkovém počtu **70 ks** pro hlavní osvětlení.
- Montáž a elektro připojení navržených svítidel.
- Demontáž stávajících svítidel v počtu **70 ks**.
- Likvidace demontovaného materiálu.
- Instalační práce pro RS nutné k funkčnosti soustavy osvětlení
- Dodávka podružného elektro materiálu a elektromontážních prací nutných k uvedení soustavy do provozu.
- Zaškolení obsluhy pro ovládání osvětlení.
- Oživení a zprovoznění soustavy.
- Průvodní realizační (montážní) dokumentace.
- Dokumentace skutečného provedení
- Výchozí revizní zprávy upravené části osvětlení.
- Záruka na provedené práce v délce **24 měsíců**, na svítidla v délce **5 let**.

### 1.2. Součástí díla není:

- Pochůzkové osvětlení.
- Úprava celkové kabeláže
- Dodávku materiálu, svítidel a prací pro ostatní prostory nezadané zákazníkem např. výdej knih, kanceláře.

1.3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedení díla zaplatit sjednanou cenu.

## 2. Termíny a místo realizace díla

2.1. Zhotovitel ukončí předmět díla nejpozději **do 30.9.2017**.

2.2. Zhotovitel oznámí Objednateli faktické zahájení provádění Díla nejméně 4 dny před jeho zahájením, a to písemně nebo e-mailem.

2.3. Dokončení Díla oznámí Zhotovitel Objednateli stejnou formou jako v odst. 2.2. této Smlouvy, když takovéto oznámení je zároveň výzvou k předání a převzetí Díla dle odst. 3.1. této Smlouvy.

2.4. Místem realizace Díla jsou prostor vstupní haly a sklad knih na adrese Krajská knihovna Karlovy Vary, Závodní 378/84, 360 06 Karlovy Vary.

2.5. Termín dokončení je pro Zhotovitele závazný za předpokladu, že Objednatel včas a řádně poskytne Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost podle této Smlouvy, zejména podle odst. 5.6. této Smlouvy.



- 2.6. O dobu, po kterou je Objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti podle této Smlouvy a/nebo o dobu působení vyšší moci, se prodlužuje Termín dokončení a Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení s dokončením Díla.

### 3. Předání a převzetí díla

- 3.1. Dokončené Dílo bude protokolárně předáno Objednateli nejpozději do 4 dnů ode dne doručení oznámení Zhotovitele dle odst. 2.3. této Smlouvy Objednateli, a to v místě a čase dle dohody smluvních stran. Pokud k takovéto dohodě smluvních stran nedojde, bude Dílo předáno třetí den po doručení oznámení Zhotovitele dle odst. 2.3. této Smlouvy Objednateli, a to v 10 hodin dopoledne v místě realizace Díla. Obě smluvní strany jsou povinny se na dohodnuté, resp. výše stanovené místo předání a převzetí Díla dostavit.
- 3.2. Předání a převzetí Díla bude potvrzeno podpisem zápisu o předání a převzetí (dále jen „Předávací protokol“).
- 3.3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít, pokud Dílo nevykazuje vady a nedodělky, které by bránily jeho řádnému užívání k určenému nebo jinak obvyklému účelu.
- 3.4. Objednatel se zavazuje Dílo převzít i v případě, že toto vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání Díla k určenému nebo jinak obvyklému účelu. V takovém případě budou v Předávacím protokolu tyto drobné vady a nedodělky výslovně uvedeny, a to včetně sjednaného termínu jejich odstranění.
- 3.5. Neposkytne-li Objednatel součinnost potřebnou k předání a převzetí Díla, zejména nedostaví-li se Objednatel do místa předání a převzetí Díla nebo odmítne-li v rozporu s touto smlouvou Dílo převzít, platí, že Dílo převzal bez výhrad, a to marným uplynutím sjednané nebo touto smlouvou určené lhůty pro předání a převzetí Díla.
- 3.6. Nebezpečí škody na Díle a vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem jeho předání.

### 4. Cena a platební podmínky díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši

**338 021 Kč bez DPH**

**(slovy: tři sta třicet osm tisíc dvacetjedna korun českých).**

- 4.2. K ceně dle bodu 4.1. bude uplatněna daň z přidané hodnoty dle právních předpisů účinných v době plnění.
- 4.3. Po ukončení díla, tj. po předání celého díla (viz body 3.3. a 3.4. této smlouvy), bude vystavena faktura - daňový doklad na cenu uvedenou v bodu 4.1. této smlouvy. Faktura – daňový doklad bude vystaven do 15 dnů po řádném předání a převzetí díla, datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum převzetí uvedené na předávacím protokolu.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena po předání díla podle článku 3. této smlouvy se splatností 30 dní od vystavení faktury – daňového dokladu.
- 4.5. Všechny platby dle této smlouvy se provádí bezhotovostně - bankovním převodem, ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

### 5. Způsob provádění díla



- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
- 5.2. Záruční doba na elektroinstalační práce činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla a záruka na svítidla činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Záruky na svítidla zahrnují dodání svítidla kus za kus, nezahrnují jejich montáž a demontáž. Zhotovitel dodá nové nebo opravené svítidlo v termínu do 30 dní od nahlášení poruchy. Nahlášení poruchy bude provedeno v souladu s odstavcem 8.2. této smlouvy. Montážní a demontážní práce spojené s vyřízením záručních podmínek si bude zajišťovat objednatel nebo budou provedeny zhotovitelem na základě samostatné objednávky objednatele a následně fakturovány ze strany zhotovitele. Práce spojené s odstraněním vad materiálu v době po uplynutí 24 měsíců ode dne předání a převzetí a budou provedeny zhotovitelem pouze na základě samostatné objednávky. Veškeré závady, které nebudou uznány jako záruční, budou objednateli fakturovány dle skutečných nákladů.
- 5.3. Za veškeré škody případně způsobené při provádění díla nese zodpovědnost zhotovitel.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla právní předpisy a technické normy, které se na prováděné práce vztahují.
- 5.5. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo či jeho část prostřednictvím třetích subjektů (poddodavatelů), přičemž v takovém případě odpovídá, jako by dílo prováděl sám.
- 5.6. Objednatel se zavazuje zajistit veškerá potřebná povolení, které je nutno získat pro provedení díla, a to zejména zajistit vstup na obecní i cizí pozemky v rozsahu potřebném pro provedení díla. Zhotovitel je povinen objednatele upozornit na povolení, která jsou potřebná pro provedení díla.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byla v co nejmenší možné míře omezena činnost objednatele, zejména činnost objednatele v místě realizace díla.
- 5.8. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s právním řádem ČR. Dílo bude zejména respektovat právní předpisy z oblasti ekologie, zákona o odpadech, zásady BOZP a PO, nebude porušovat patentová, autorská a ani jiná práva třetích osob.

## 6. Sankční ujednání

- 6.1. Bude-li objednatel v prodlení s placením fakturované částky (či kterékoli dílčí splátky) dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2. V případě, že zhotovitel nesplní sjednaný termín ukončení díla, je objednatel oprávněn nárokovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení až do jeho dokončení.
- 6.3. V případě, že objednatel nezajistí potřebná povolení uvedené v odst. 5.6. této smlouvy ve sjednaných termínech, a to ani přes písemnou výzvu ze strany zhotovitele, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s realizací této smlouvy do okamžiku odstoupení.
- 6.4. Pro případ, kdy objednatel bude v prodlení s placením kterékoli faktury či splátky delším než 30 dní a ani na výzvu nezaplatí, tak je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 6.5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na uplatnění náhrady škody.

## 7. Ukončení smlouvy



- 7.1. Tuto smlouvu mohou smluvní strany v průběhu jejího trvání ukončit:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
  - b) oprávněným odstoupením dle této smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů.

## **8. Zmocnění a oznamování**

- 8.1. Veškerá sdělení, souhlasy, pokyny či informace týkající se plnění této smlouvy budou smluvními stranami prováděny písemně a musí být doručeny na adresu sídla druhé smluvní strany. V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, lze komunikovat telefonicky s následným bezodkladným písemným doložením (dopis), přičemž, pokud se na tom v konkrétní situaci smluvní strany dohodnou, lze za písemnou formu považovat rovněž e-mail.
- 8.2. Oznamování ve věcech poruch a ve věcech technických se děje následovně:

### **a) Hlášení poruch:**

### **b) Za dodavatele ve věcech technických:**

### **c) Za objednatele:**

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.3. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, vzestupně číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky.
- 9.4. Objednatel výslovně souhlasí s tím, aby Zhotovitel byl oprávněn veškeré pohledávky (i budoucí) vzniklé na základě této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k takovému postoupení pohledávek, zejména předloží bezodkladně Zhotoviteli na jeho žádost veškeré požadované ekonomické ukazatele (aktuální i historické), potřebné k posouzení bonity Objednatele ze strany případného postupníka (faktoringové společnosti, banky apod.). Tato povinnost se vztahuje i na veškeré účetní (finanční) výkazy, včetně předběžných ekonomických výsledků za předchozí hospodářský rok. A dále potvrdí (podpisem osoby oprávněné zastupovat Objednatele v této záležitosti) Zhotoviteli veškeré podklady nutné k postoupení pohledávek, zejména potvrzení o doručení oznámení o postoupení a uznání dluhu.
- 9.5. Zhotovitel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli pohledávku splatnou i nesplatnou vůči Objednateli. Započtení Objednatele je však bez právních následků.
- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise smlouvy.
- 9.7. Obě smluvní strany považují veškeré informace o druhé straně získané na základě vzájemného vztahu založeného touto smlouvou a tuto smlouvu za důvěrné, pokud nejde o informace, které je možno získat z veřejných informačních zdrojů. Tyto informace nesmí být



poskytnuty třetí straně bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany; vyjma využití dle odstavce 9.8 této Smlouvy.

- 9.8. Objednatel touto Smlouvou uděluje Zhotoviteli souhlas s využitím všech informací týkajících se plnění poskytovaného podle této Smlouvy (zejména údajů o předmětu plnění a jeho rozsahu, údajů o ceně, údajů o době a místě poskytnutí plnění), včetně informace o spolupráci s Objednatelem, a to tak, že Zhotovitel je oprávněn použít tyto informace pro marketingové účely, a to zejména jako referenci předkládanou třetí osobě (svému potencionálnímu zákazníkovi), případně v rámci svých propagačních materiálů. Objednatel dále uděluje Zhotoviteli souhlas k tomu, aby kdykoliv v průběhu realizace a po dokončení plnění dle této Smlouvy pořídil fotodokumentaci poskytovaného plnění a tuto fotodokumentaci použil způsobem uvedeným v předchozí větě a současně uděluje Zhotoviteli časově, územně a množstevně neomezenou nevýhradní licenci ke všem způsobům užití (ve smyslu § 12 odst. 4 autorského zákona) fotografií pořízených v průběhu poskytování plnění a po jeho dokončení Zhotovitelem, přičemž Zhotovitel není povinen poskytnutou licenci využít. Objednatel uděluje souhlasy a licence dle tohoto odstavce bezplatně, bez nároku na odměnu. Objednatel se dále zavazuje vystavit Zhotoviteli na jeho žádost osvědčení o poskytnutí plnění dle této Smlouvy a potvrdit v něm skutečnosti požadované Zhotovitelem, a to ve výše uvedeném rozsahu.
- 9.9. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že tato smlouva, s jejímž obsahem bezvýhradně souhlasí, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byla uzavřena dobrovolně a bez nátlaku, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.10. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby případné spory ohledně plnění nebo výkladu této smlouvy, byly urovnány smírnou cestou. Smluvní strana, která uplatňuje nárok, je povinna vyzvat písemně druhou smluvní stranu k řešení sporu a obě smluvní strany jsou povinny do 5 pracovních dnů o předmětu sporu jednat. Pokud nedojde ke smírnému urovnání sporu, může kterákoliv ze smluvních stran podat žalobu u místně příslušného soudu. Smluvní strany se výslovně dohodly, že místně příslušným soudem při řešení sporů z této smlouvy je soud místně příslušný zhotoviteli.

Přílohy:

Příloha č. 1: Světelně technický výpočet NO

Příloha č. 2: Světelně technický výpočet

Příloha č. 3: technický list svítidla FLAT

Příloha č. 4: technický list svítidla CLASSIC

Příloha č. 5: harmonogram prací

V Plzni, dne: 3.7. 2017

V Ostravě, dne: 10.7. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele: