

# SMLOUVA O DÍLO

## č. S911/2017/218

### I.

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451, plátce DPH

sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: **Ing. Daniel Szórád, Ph.D.**, generální ředitel státního podniku,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 19/2015: Mgr Ing. Jan Ševčík, ředitele Krajského ředitelství Frýdek - Místek

(dále jen „objednatel“)

a

JM – Plynoservis s.r.o. (název)

IČO: 28647785

DIČ: CZ28647785

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 36685

sídlo: Nová Ves 232, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zastoupený: Janem Mazalem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

## II. P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rekonstrukce kotelny SB KŘ F-M**“, evidenční číslo zakázky **S911/2017/218**, a to dle projektové dokumentace „Výměna kotlů v kotelně krajského ředitelství Frýdek-Místek“ vypracované Ing. Lumírem Ondráčkem, Havlíčkova 1185, Valašské Meziříčí (autorizoval: Ing. Pavel Vanduch, ČKAIT: 1301400) a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla, součástí předepsaných zkoušek je revize elektro a ochranného pospojení, tlaková a provozní zkouška ústředního topení, revize plynu, revize spalinových cest.
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (1 paré + 1 v elektronické formě) objednateli,
  - předání veškerých platných certifikátů.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## III. D o b a p l n ě n í

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.

2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **30.9.2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **20.8.2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

#### IV.

#### Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **709 095,- Kč** bez DPH, slovy Sedumsetdevěttisícdevadesátpětkorunčeských bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## V.

### Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo

- nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 1. vyhotovení projektové dokumentace.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit

při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím Jana Mazala, telefon: [REDACTED]  
[REDACTED] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
  - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojišťenců ČSSZ, popř. v

jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),

- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

- 12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
- 13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
- 14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
- 4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.

19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převímání díla.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

## **VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část převímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení převímacího řízení následující doklady:

- dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
- revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
- evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
- originál stavebního deníku.

## IX.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání **24** měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však **24** měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do

řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.

3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka,

kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uverejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uverejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí, dne:

Ve Frýdku Místku, dne:

20 -07- 2017

JM - Plynoservis s.r.o.

Lesy České republiky, s.p.

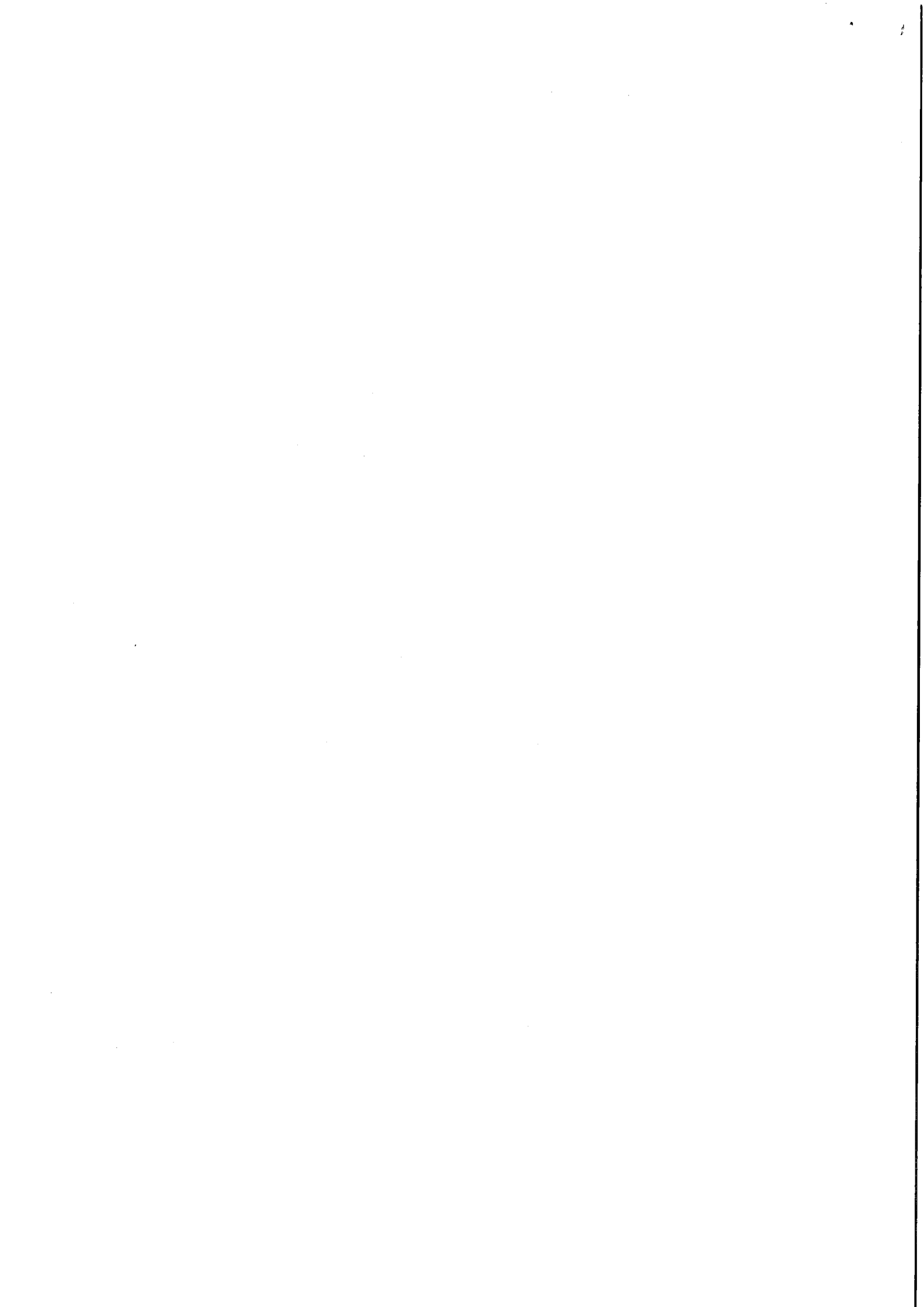
[03]

Králové

Místek

...  
jedenatel, majitel firmy

ředitel KR Frýdek-Místek



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 2017033 Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frýdek Místek  
**Objekt:** SO 02 Plynofikace  
**Rozpočet:** 201703302 Plynofikace

**Zadavatel** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** JM - Plynoservis s.r.o. IČO: 28647785  
 Nová Ves 232/739-11 Frydlant nad Ostravici DIČ: CZ28647785

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			26 095,48
PSV			142 084,27
MON			0,00
Vedlejší náklady			6 556,80
Ostatní náklady			4 242,40
<b>Celkem</b>			<b>178 978,95</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	178 978,95 CZK
Základní DPH	21 %	37 585,58 CZK

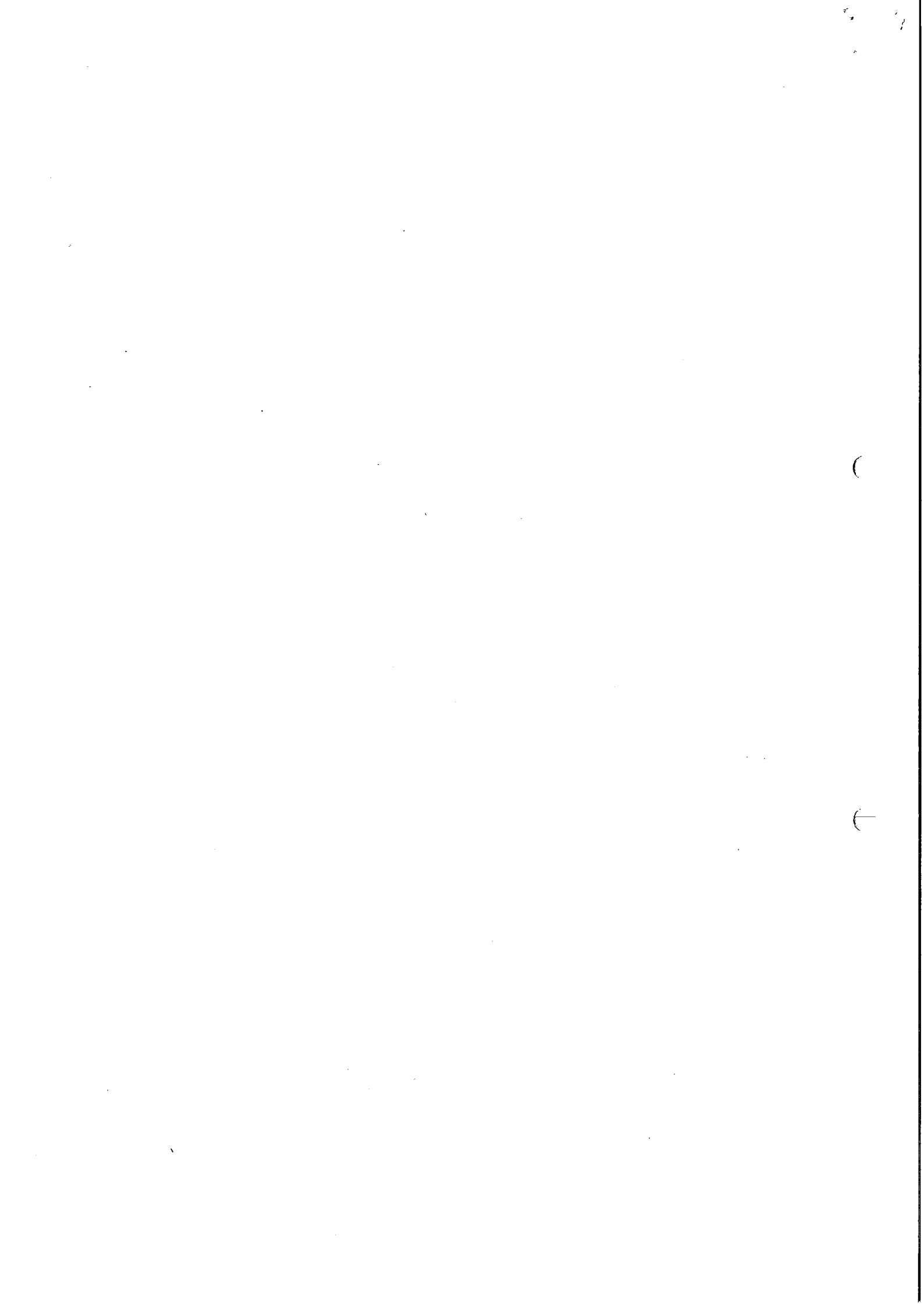
Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 216 564,53 CZK**

v Frýdlantu nad Ostravici dne 4.7.2017

IČ:

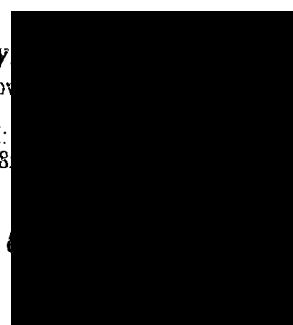
\_\_\_\_\_  
Za objednatele

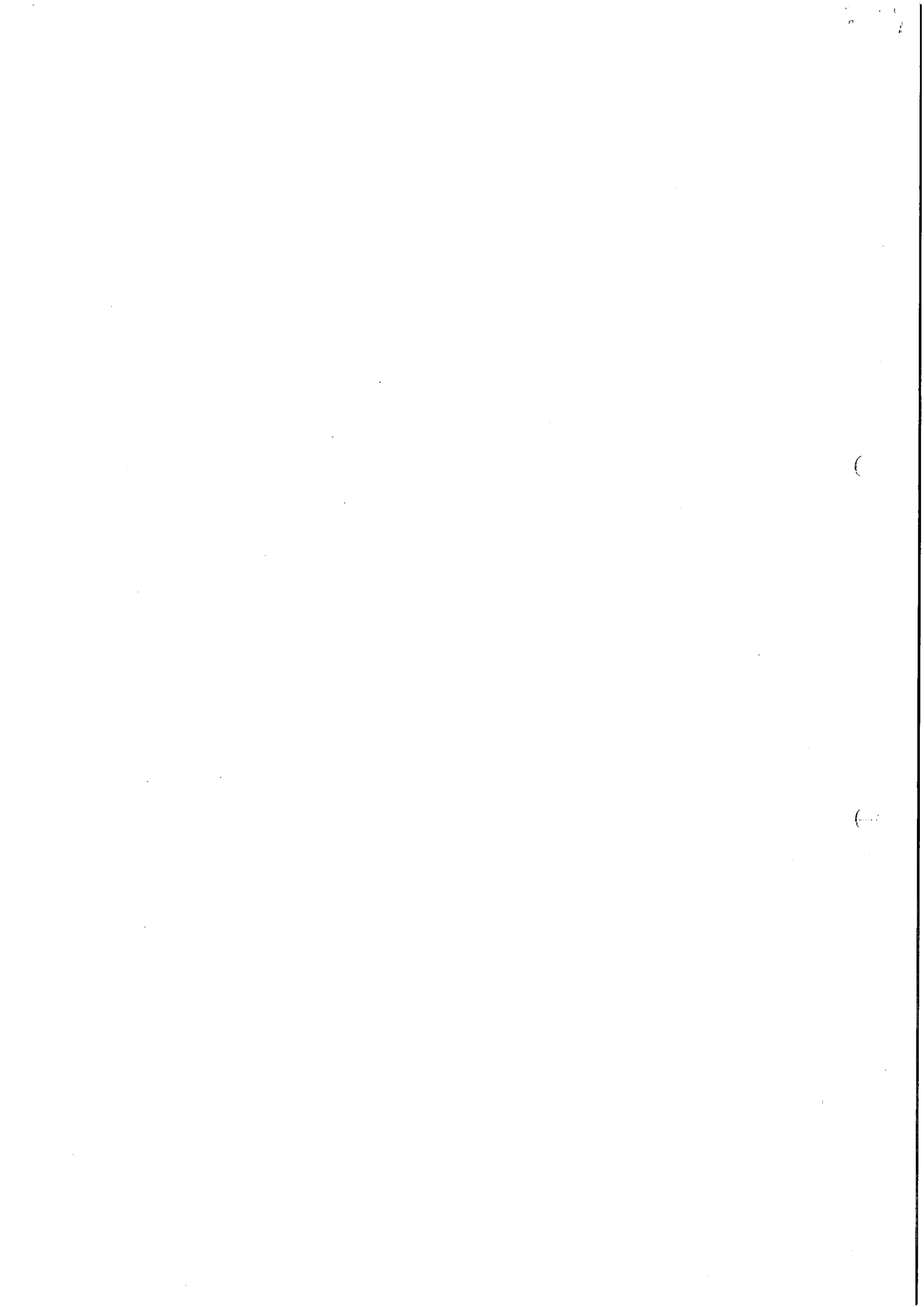


## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			2 639,65	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			279,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 207,41	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 928,75	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 592,30	1
97	Prorážení otvorů	HSV			13 057,20	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			749,91	0
711	Izolace proti vodě	PSV			2 341,63	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 686,92	1
723	Vnitřní plynovod	PSV			123 735,72	69
783	Nátěry	PSV			9 920,00	6
799	Ostatní	PSV			4 400,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 641,26	1
VN	Vedlejší náklady	VN			6 556,80	4
ON	Ostatní náklady	ON			4 242,40	2
Cena celkem					178 978,95	100

**JM - Piy**  
 Nov  
 739 11  
 Mobil:  
 IČ: 286 47 78





**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2017033	Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frýdeck Místek
O:	SO 02	Plynofikace
R:	201703302	Plynofikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Imnožství	Cena / MJ	Celkem	Imnožnost / MJ	Imnožnost celk (t)	dem. Imnožnost / MJ	dem. Imnožnost celk (t)	Cenik	Cep. soustava / Cenová platnost	uroveň
Díl: 1	119971101RT3	Zemní práce Výkopávka v uzavřených prostorách v horně 3 s naložením výkopku na dopravní prostředek napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4*0,5	m3	1,00000	2 639,65	2 639,65	0,00	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	216260102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m Položka pořadí 1 : 1,00000	m3	1,00000	146,50	146,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	316220120R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádob na hromadu nebo do dopravního prostředku, Položka pořadí 1 : 1,00000	m3	1,00000	156,20	156,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	4162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek k ceně za každých dalších 10 m, x0000_ z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádob na hromadu nebo do dopravního prostředku, Položka pořadí 1 : 1,00000	m3	1,00000	138,00	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	516710101R00	Nakládání, skládání, překládání neuhliho výkopku nakládání výkopku, x0000_ do 100 m3, z horniny 1 až 4 Položka pořadí 1 : 1,00000	m3	1,00000	172,00	172,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	6171201201R00	Uložení sypaliny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo oměče Položka pořadí 1 : 1,00000	m3	1,00000	13,40	13,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	717510101RT2	Obvaz potrubí bez protažení sypaliny sypalinou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopku ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv houbku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4*0,35 0,7	m3	0,70000	567,35	567,35	1,70	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	8161201111R00	Úprava pláňe v násypch bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5, napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4	m2	2,00000	63,20	63,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
	919900002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4 Položka pořadí 1 : 1,00000	m3	1,00000	229,00	229,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
Díl: 4	1045167211R00	Vodorovné konstrukce Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kamenná drobného těženého 0+4 mm v otevřeném výkopku, napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4*0,15 0,3	m3	0,30000	279,00	279,00	0,57	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
Díl: 63	11631312121R00	Podlahy a podlahové konstrukce Doplňující masazní betonem prostým o tloušťce jedné přes 1 do 4 m2, x0000_ tloušťky do 80 mm prostým betonem (s dodáním hmot) bez potru, napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4*0,07 0,14	m3	0,14000	2 207,41	2 207,41	0,35	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2017033	Výměna kotlí v kotelně Krajského ředitelství Frýdek Místek							
O:	SO 02	Plynokfáče							
R:	201703302	Plynokfáče							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	hmotnost / MJ	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
23	1111006RZ4	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěrady za studena na ploše vodoremné asfaltovou penetrací, suspenzí, včetně dodávek emulze 0,4 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,00000	22,50	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
		napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4						0,00	RTS 17/1
24	11141558RTZ	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přilnavým vodoremná, 2 vrstvy, bez dodávek izolačních pásů,	m <sup>2</sup>	2,00000	53,50	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
		napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4						0,00	RTS 17/1
25	111410102R00	Jedstranné izolace proti vodě - pásy přilnavým vodoremná, 2 vrstvy	m <sup>2</sup>	2,00000	12,00	0,00	0,01	0,02	RTS 17/1
		napojení potrubí HT do vpusť : 5,0*0,4						0,00	RTS 17/1
26	111745587R00	Provedení detailů pásy přilnavým spolu obrácených nebo zpevněných se zesílením r.š. 500_00000_ NAIP (natavený asfaltový izolační pás)	m	10,80000	9,150	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
		napojení potrubí HT do vpusť : (5,0*0,4)*2						0,00	RTS 17/1
27	628525258R	pás izolací z modifikovaného asfaltu natavený, mechanicky kotvený; rosná vložka skelná tkanina; horní strana lamny minerální posyp; spodní strana PE fólie, tl. 4,0 mm	m <sup>2</sup>	7,00400	13,500	0,00	0,03	0,00	RTS 17/1
		napojení potrubí HT do vpusť - 2 vrstvy : 5,0*0,4*2						0,00	RTS 17/1
		napojení potrubí HT do vpusť - 2 vrstvy : (5,0*0,4)*2*0,2						0,00	RTS 17/1
		Mezisoučet							
		na protezy a přesahy : 6,16*0,15							
		na protezy a přesahy : 6,16							
		na protezy a přesahy : 0,924							
28	99871101R00	Prásk: hmot pro izolace proti vodě svlése do 6 m	t	0,03667	730,00	26,77	0,00	0,00	RTS 17/1
		50 m vodoremné měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
<b>Díl. 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>							
29	721176101R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 32 mm, s 1,8 mm, DN 30	m	6,00000	16,20	1 686,92	0,00	0,00	RTS 17/1
		30				1 045,20	0,00	0,00	RTS 17/1
30	721176102R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	4,00000	640,00	640,00	0,00	0,00	RTS 17/1
31	998721101R00	Prásk: hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,00956	4,9300	1,72	0,00	0,00	RTS 17/1
		50 m vodoremné, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
<b>Díl. 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>							
32	723110202R00	Potrubí z trubek černých spojovaných na závit běžných, DN 15	m	55,00000	310,00	123 735,72	0,86	0,10	RTS 17/1
		vá závrátů a objímek				17 066,00	0,01	0,45	RTS 17/1
33	723110203R00	Potrubí z trubek černých spojovaných na závit běžných, DN 20	m	8,00000	310,00	2 480,00	0,01	0,07	RTS 17/1
		vá závrátů a objímek							
34	723110206R00	Potrubí z trubek černých spojovaných na závit běžných, DN 40	m	18,00000	8 019,00	8 019,00	0,01	0,19	RTS 17/1
		vá závrátů a objímek							
35	723110207R00	Potrubí z trubek černých spojovaných na závit běžných, DN 50	m	11,50000	5 493,00	6 279,00	0,01	0,14	RTS 17/1
		vá závrátů a objímek							
36	723120905R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závlakových přes 25 do DN 50	m	26,00000	12 850	2 590,00	0,00	0,01	RTS 17/1



**Položkový soupis prací a dodávek**

S: 2017033 Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frýdek Místek

O: SO 02 Plynofikace

R: 201703302 Plynofikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	hmnožství	cena / Mj	Celkem	hmnožst. / Mj	dem. hmotnost / Mj	dem. hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost celk. (t)	Cenik.	Cen. soustava / Cenová platnost	Uroveň
58	729PC15	D+M Manometr s průvzdušným párem 0-400 kPa určený pro plyn	ks	1,00000	788,00	788,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
59	729PC16	D+M Membránový bezpečnostní uzavěr BAP DN 40 (napt. AR/MAGAS)	ks	1,00000	9 680,00	9 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
60	729PC17	D+M Poruchová havarijní signalizace (2x snímač úniku plynu, snímač přetopení kotelny, přetopení kotlů, pokles tlaku ÚT, zaplavení kotelny), akustická houkačka, optický signál, kabeláž, dle ČSN 077073	soub	1,00000	26 400,00	26 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
61	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	1,2395310	1 425,22	1 425,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-721	RTS 17/1
<b>Díl: 783</b>	<b>Nálety</b>												
62	783212100R00	Nálety kov. stavebních doplňk. konstrukcí olejové dvojnásobné	m2	40,00000	9 920,00	9 920,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	800-783	RTS 17/1
63	783216100R00	Nálety kov. stavebních doplňk. konstrukcí olejové základní 2 vrstvy 2x40,0	m2	80,00000	4 048,00	4 048,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	800-783	RTS 17/1
64	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	40,00000	1 612,00	1 612,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-783	RTS 17/1
<b>Díl: 789</b>	<b>Ostatní</b>												
65	789PC01	D+M Orientační štítky zařízení a špičky na potrubí	kpl	1,00000	4 400,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>												
66	97990107R00	Příplatek za skládku směs betonů, cihel a dřeva	t	1,22021	2 641,26	2 641,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
67	979011221R00	Svářecí doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pov. základním podlažím	t	1,22021	555,87	555,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
68	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,22021	190,35	190,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
69	979081121R00	Výpočet výměr přesunu suti viz sloupec hmotnosti dem.hmot. Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem přeprací 10 km	t	10,98187	144,86	144,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
70	979087311R00	Výpočet výměr přesunu suti viz sloupec hmotnosti dem.hmot. Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,22021	228,79	228,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
71	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,22021	252,95	252,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>												
72	00512101DR	Výbudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 556,80	6 556,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
		Náklady spojené s přípravným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zařízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování přípravných měřicích odebíracích míst a zřízení, příprava příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.			2 017,50	2 017,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1
73	00512102DR	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 345,00	1 345,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2017033** Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frýdek Místek

Objekt: **SO 01** Výměna kotlů v kotelně

Rozpočet: **201703301** Výměna kotlů v kotelně

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**JM - Plynoservis s.r.o.**  
 Nová Ves 232, 739 11, Frýdlant nad Ostravicí

IČO: **28647785**

DIČ: **CZ28647785**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			213,58
PSV			482 985,02
MON			0,00
Vedlejší náklady			18 797,50
Ostatní náklady			28 119,60
<b>Celkem</b>			<b>530 115,70</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>530 115,70 CZK</b>
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>111 324,30 CZK</b>

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**641 440,00 CZK**

v

Frýdla

4.7.2017

**JM**

IČ: 286

Za

Za objednatele

C

(

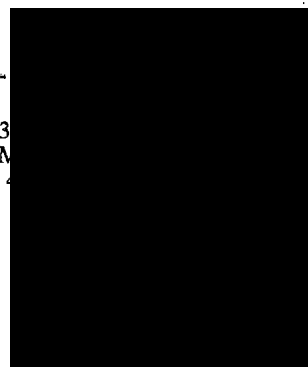
## Rekapitulace dílů

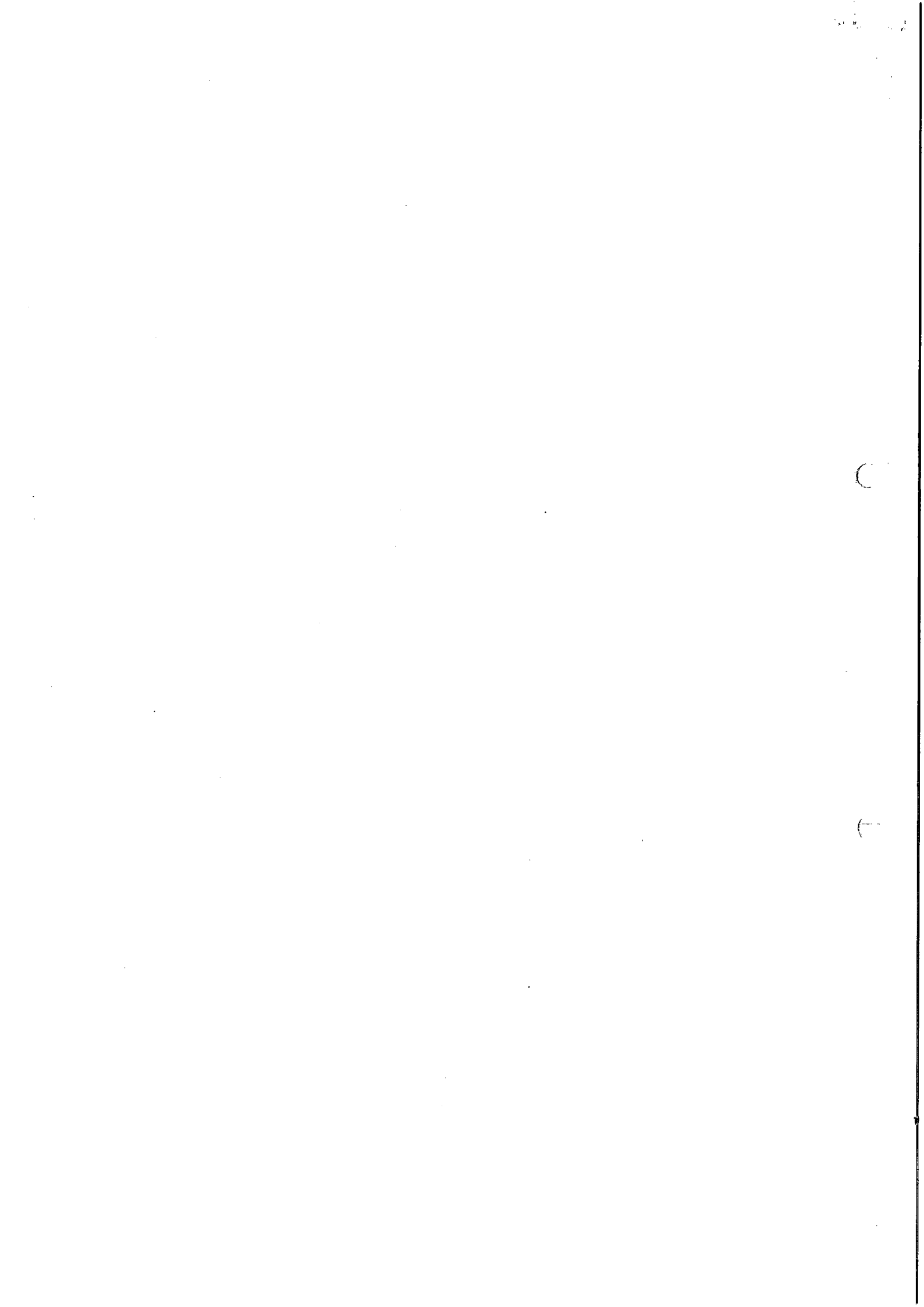
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			7 364,25	1
731	Kotelny	PSV			365 621,70	69
732	Strojovny	PSV			201,11	0
733	Rozvod potrubí	PSV			39 515,09	7
734	Armatury	PSV			56 545,45	11
735	Otopná tělesa	PSV			905,42	0
783	Nátěry	PSV			8 432,00	2
789	Ostatní	PSV			4 400,00	1
D96	Přesuny suťi a vybouraných hmot	PSU			213,58	0
VN	Vedlejší náklady	VN			18 797,50	4
ON	Ostatní náklady	ON			28 119,60	5
Cena celkem					530 115,70	100

JM -

73

IČ: 286 4





**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2017033	Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frydek Místek									
O:	SO 01	Výměna kotlů v kotelně									
R:	201703301	Výměna kotlů v kotelně									
P.C. Číslo položky	Název položky	M.	Imozství	cena / M.	Celkem	Imoznost / MJ	Imoznost / celk. (0)	dem. Imoznost / celk. (0)	dem. Imoznost / celk. (0)	Cenik	Gen. soustava / plošnost / drobnost
Díl: 713	Izolace tepelné										
1/22182001RT1	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj, rychlouzávěr, do DN 25	m	2,00000	23,70	47,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
2/22182004RT1	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj, rychlouzávěr, přes DN 25 do DN 40	m	4,00000	32,90	131,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
3/22182006RT1	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj, rychlouzávěr, přes DN 40 do DN 80	m	18,00000	40,00	716,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
4/22182008RT1	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj, rychlouzávěr, přes DN 80 do DN 110	m	11,5	59,80	687,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
5/283773039R	Pouzdro potrubní ležané, měřicího víčka, plechový polyetylén, vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 25,0 mm; provozní teplota -50 až 100 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	16,5	33,20	547,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
6/631547116R	Pouzdro potrubní ležané, měřicího víčka, povrchová úprava Al fólie se sklenou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	4,40000	80,90	355,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
7/631547117R	Pouzdro potrubní ležané, měřicího víčka, povrchová úprava Al fólie se sklenou mřížkou; vnitřní průměr 48,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	4,95000	83,00	411,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
8/631547222R	Pouzdro potrubní ležané, měřicího víčka, povrchová úprava Al fólie se sklenou mřížkou; vnitřní průměr 76,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	12,65000	123,70	1 564,81	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
9/631547224R	Pouzdro potrubní ležané, měřicího víčka, povrchová úprava Al fólie se sklenou mřížkou; vnitřní průměr 108,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	16,5	109,20	1 801,80	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
10 998713201R00	Přesah hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 8 m	%	1,85	75,68	140,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 171 / RTS 171
Díl: 731	Kotelny										
11/731391814R00	Vypouštění vody z kotlů do kanalizace samospádem, o výškové ploše kotlů přes 20 do 50 m2	kus	4,00000	365,62	1 462,48	0,00	0,03	0,00	0,00	1,23	RTS 171 / RTS 171
12/731FC01	D+M Stacionární plynový kondenzační kotel o výkonu Q=7,5-37,6 kW, provedení B23, max. provozní tlak 3 bar, hmotnost 65 kg, rozměry 600x800x965 mm - kompletní provedení	ks	3,00000	55 400,00	166 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní





**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2017033	Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frýdek Místek
O:	SO 01	Výměna kotlů v kotelně
R:	201703301	Výměna kotlů v kotelně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem	hmotnosti MJ	hmotnosti celk (0)	dem. hmotnosti MJ	dem. hmotnosti celk (0)	hmotnosti MJ	hmotnosti celk (0)	dem. hmotnosti MJ	dem. hmotnosti celk (0)	Cen. soustava RTS 17/1	Cenová úroveň RTS 17/1
48	73424542R00	Ventily a klapky zpětné a ventily včetně dodávkou materiálů zpevněná klapka, DN 40, vnitřní-vnitřní závit, PN 12, mosaz	kus	3,00000	65,000	1 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
49	734413134R00	Teploměrů technické a měřiče teplo měř s jímkou D 80 mm, délka jímky 100 mm, T = 0 až 120 °C	kus	10,00000	343,000	3 430,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
50	734PC01	DHW Pojistná skupina kote BSS4, vc. pojistného ventilu 3 bary, manometru, odzvuštění a izolace	ks	3,00000	2 037,000	6 201,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
51	988734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	59,97000	337,000	208,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
Díl: 735		Otopná tělesa				905,42										
52	735PC01	Vypuštění vody z kompletního systému vytápění	soub	1,00000	890,000	890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
53	988735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	3,00000	239,000	25,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
Díl: 783		Nátěry				8 432,00										
54	783212100R00	Nátěry kov. střešních doplňků, konstrukcí olejové dvojnásobné	m2	34,00000	249,500	8 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
55	783216100R00	Nátěry kov. střešních doplňků, konstrukcí olejové základní	m2	68,00000	520,600	3 440,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
		2 vrstvy 2*34,0				88										
56	733030811R00	Ostatní práce ochrannými chemickými roztoky	m2	34,00000	4 030,000	1 370,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
Díl: 799		Ostatní				4 400,00										
57	799PC01	D-M Orientační sítky zařízení a špičky na potrubí	kpl	1,00000	4 400,000	4 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				213,58										
59	97990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, chleba a dřeva	t	0,09867	105,900	104,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
59	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	0,09867	43,600	43,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
60	979081117R00	Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,09867	15,390	15,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
		Výpočet výměr přesunu suti viz sloupce hmotnosti dem.hmot.														
61	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý kilometr 1 km	t	0,887958	11,720	11,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
		celkem předpoklad 10 km														
		Výpočet výměr přesunu suti viz sloupce hmotnosti dem.hmot.														
62	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,98671	18,500	18,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
63	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,98671	20,450	20,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1
Díl: VN		Vedlejší náklady				18 797,60										
64	005121010R	Náklady spojené s přípravou vypracování projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízení přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vyburcování případných mříčkových oděrných míst a zřízení, případně příprava uzání pro objekty zařízení staveniště a vlastní vyburcování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	5 783,900	5 783,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
65	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 866,000	3 866,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017033	Výměna kotlů v kotelně Krajského ředitelství Frýdek Místek
O:	SO 01	Výměna kotlů v kotelně
R:	201703301	Výměna kotlů v kotelně

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	hmotnost / množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / množství celk. (t)	hmotnost / množství celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraňování staveniště, náklady na energii spotřebovanou dodatečně v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřeby úklidu v prostorách zařízení staveniště, náklady na nádobu dřívku a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.									
69	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 929,00	2 929,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.									
67	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	2 409,90	2 409,90	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Náklady na řízení provádění stavebních prací v důsledku nepřesného provozu na staveništi nebo v případech nepřesného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.									
69	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 819,80	4 819,80	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Náklady na přípravu a provedení staveniště									
		<b>Ostatní náklady</b>									
69	00521010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	28 119,60	28 119,60	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Náklady společně s částí zhotovitele na předání a převzetí staveniště									
70	00521080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	4 819,80	4 819,80	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolených osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní a pracovní řád).									
71	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	4 819,80	4 819,80	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Individuální a kompletní vyzkoušení									
72	005231020R	Zkušební provoz	Soubor	1,00000	4 400,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Zkušební provoz									
74	005231040R	Provozní řád	Soubor	1,00000	4 400,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00	RTS 17/1	Indiv
		Provozní řád									
		<b>Celkem</b>									
											530 115,70

C

C