

Smlouva o krátkodobém využití prostor

(Smlouva uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746/2 zák. č. 89/2012 Sb.)

v souladu s předpisem města Třince Pravidla a ceníky krátkodobého využití prostor
v objektech svěřených nebo vypůjčených příspěvkovým organizacím města Třince

1. Poskytovatel:

**Základní škola a mateřská škola, Třinec, Koperníkova 696,
příspěvková organizace,**

Koperníkova 696,
739 61 Třinec

Zastoupená: PaedDr. Zuzanou Ploškovou, ředitelkou školy

IČO: 61955531

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



2. Uživatel:

Pan Michael Heczko



Uzavřeli níže uvedeného data, tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje uživateli prostor v objektu uživatele – tělocvičnu v budově Základní školy a mateřské školy, Koperníkova 696, Třinec, 739 61.
2. Součástí prostor k využití je i jeho vnitřní vybavení specifikované v inventárním seznamu místnosti a sociální zařízení.

II.

Účel využití prostor

1. Předmětný prostor se přenechává k využití za účelem realizace tréninků florbalu juniorů a mužů.
2. Uživatel užije prostor specifikovaný předchozím článkem této smlouvy výhradně za účelem sjednaným touto smlouvou.
3. Jakékoliv využití výše uvedeného prostoru uživatelem pro jiné účely, než je uvedeno v tomto článku, je možné pouze s předchozím písemným souhlasem poskytovatele.
4. Uživatel je povinen ve využívaných prostorách dodržovat pořádek, čistotu a chránit majetek poskytovatele.

III.

Doba využití prostor

Uživatel je oprávněn užívat prostor i opakovaně, a to vždy od 20.00 do 21.30 hod ve čtvrtek, **mimo státních svátků, akcí školy (10.12.2024, 11.12.2024, 12.12.2024 a 13.6.2025) a školních prázdnin** (příloha č. 2 – Organizace školního roku Č.j.: MSMT-12071/2022-3).

IV.

Úhrada částky za využití prostor

1. Uživatel uhradí za využívání prostor poskytovateli částku ve výši **220,- Kč/hod**. Částka je v souladu s přílohou č. 1 pravidel vydaných městem Třinec č. 02/2017 Pravidla a ceníky krátkodobého využití prostor v objektech svěřených nebo vypůjčených příspěvkovým organizacím města Třince.
2. Celkově uhradí uživatel poskytovateli částku podle této smlouvy ve výši **11 220 Kč na**  Fakturace za krátkodobé využití prostor uvedených v článku I. bude prováděna pravidelně (2x ročně, a to vždy k 15.12. a 15.06. daného kalendářního roku). Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího vystavení. Povinnost uživatele zaplatit se považuje za splněnou až připsáním příslušné částky na účet poskytovatele.
3. V případě prodloužení nájemce s úhradou nájemného více jak 5 dní se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení, nejméně však 10 Kč za každý, i započatý měsíc prodloužení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Uživatel je povinen prostory využívat jen ke sjednanému účelu, a není oprávněn převést svá práva vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
2. Uživatel přebírá zodpovědnost za veškerý volně přístupný majetek a zařízení nacházející se v prostorách v době užívání prostor. Po vstupu do prostor je uživatel povinen zkontrolovat si stav prostor, volně přístupného majetku a zařízení a v případě zjištění poškození nebo závad je uživatel povinen toto neprodleně nahlásit poskytovateli. Doporučuje se, aby uživatel pořídil foto dokumentaci poškození a tuto foto dokumentaci předal poskytovateli. Uživatel je povinen neprodleně nahlásit poskytovateli vznik jakékoliv škody a závady na využívaných prostorách a na majetku a zařízení ve využívaných prostorách, které vznikly jeho činností, včetně škod a závad způsobených osobami vstoupivšími do užívaných prostor v souvislosti s činností uživatele
3. Po každém ukončení stanovené doby využití prostor předá uživatel poskytovateli prostory ve stavu, v jakém je převzal (zejména zodpovídá za řádné vypnutí elektrospotřebičů, zhasnutí světel nebo uzamknutí využívaných prostor). V případě, že uživatel tuto povinnost nesplní ani dodatečně, jdou náklady na uvedení do původního stavu k tíži poskytovatele, na jehož účet se krátkodobé využití prostor uskutečnilo. To nezbavuje uživatele odpovědnosti za škody způsobené poskytovateli a je povinen uhradit způsobenou škodu v plné výši.

4. Uživatel není oprávněn provádět ve využívaných prostorách stavební a další úpravy, pokud toto není písemně dohodnuto ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě.
5. Poskytovatel neručí za ztrátu, zcizení věcí uživatelem odložených. V prostorách nelze mimo smluvně určenou dobu zanechávat věci ve vlastnictví uživatele. Tyto věci mohou být uloženy na základě písemné smlouvy uzavřené s příslušným poskytovatelem.

VI.

Skončení platnosti smlouvy

1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od 12.9.2024 do 19.6.2025.**
2. Smlouva může být ukončena kdykoliv písemnou dohodou účastníků.
3. V případě, že uživatel poruší podmínky krátkodobého využití prostor, požární řád nebo jiné vnitřní nařízení, může být užívání prostor vypovězeno okamžitě. Poskytovatel je oprávněn ihned ukončit smlouvu také v případě, že uživatel je v prodlení se zaplacením úhrady.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na mlčenlivosti vztahující se k činnosti druhé smluvní strany, jakož i k obsahu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě smluv podléhajících uveřejnění v Registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a oprávněné k uzavření této smlouvy, a že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé, vážené a svobodné vůle, což stvrzují svými níže připojenými podpisy.



