

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)

## **Městská část Praha - Petrovice**

se sídlem: Edisonova 429, 109 00 Praha 10

IČO: 00231363

DIČ: CZ00231363

zast. JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou

Osoba zmocněná ve věcech technických: Ing. Aleš Sobotka, tel. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**a**

## **MEGANOM.CZ, s.r.o.**

se sídlem Františka Diviše 1368/54g, Uhřetěves, 104 00 Praha 10

IČO: 05065321

DIČ: CZ05065321

zast. Václavem Shehdou, jednatelem

(dále jen jako „zhotovitel“)

## **Čl. 1 Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v kompletní opravě stávajících jednoramenných schodišť u vstupů do bytového domu v Praze - Petrovicích, ul. Morseova, čp. 251-253 včetně zábradlí a podest. (parc. č. 202/6, 202/7 a 202/8 v k.ú. Petrovice, obec Praha).
2. Předmět plnění je technicky vymezen projektovou dokumentací vyhotovenou společností Starý a partner s.r.o., se sídlem Senovážná 966/6, Praha 10, odp. projektant Ing. V. Jílek a soupisem položek stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rovněž soupisem vedlejších a ostatních nákladů s výkazem výměr, které jsou pod přílohou č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník ve smyslu zák. č. 499/2006 Sb. v platném znění.

## **Čl. 2 Způsob provedení díla**

1. Při provádění bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit zadávací dokumentací objednatele a vyjádřením veřejnoprávních orgánů.
2. Zhotovitel splní svou povinnost předáním díla bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání díla. O předání a převzetí díla se sepiše zápis, který podepíší obě strany.
3. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, případně atesty a protokoly vyhotovené v souvislosti s použitými materiály.

## **Čl. 3 Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 1. této smlouvy za celkový počet 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví dle harmonogramu postupu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Dodržení tohoto termínu je podmíněno řádnou a včasnou součinností objednatele dohodnutou ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním povinnosti zhotovit dílo v dohodnutém termínu.

#### **Čl. 4**

##### **Součinnost smluvních stran**

1. Veškerá oznámení, upozornění, sdělení, pokyny a návrhy, vyzvání a dohody, týkající se provádění díla se provádějí písemnou formou (případně e-mailem) a jsou potvrzeny osobou k těmto pokynům zmocněnou dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zhotovování díla, tj. provádění stavebních prací bude zhotoviteli poskytovat potřebnou součinnost, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 3 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu (5 pracovních dnů) sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.
3. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po protokolárním předání a převzetí díla.

#### **Čl. 5**

##### **Cena plnění, způsob financování**

1. Cena díla odpovídá ceně uvedené v nabídce zhotovitele ve veřejné zakázce „Oprava vstupů do BD Morseova“ ze dne 12. 6. 2017 a činí 419.413,- Kč bez DPH.
2. Objednatel uhradí cenu díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem ve smyslu zákona o DPH způsobem v něm uvedeným. Doba splatnosti nebude kratší 14-ti dnů ode dne doručení.

#### **Čl. 6**

##### **Odpovědnost za vady, záruka**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude zhotoveno dle této smlouvy a že po stanovenou dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti podle předložené dokumentace.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo jako celek 36 měsíců.
4. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků doloženém podepsaným předávacím protokolem.
5. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, a to nejpozději do 60 dnů.
6. Případnou reklamaci vady díla této smlouvy je objednatel povinen uplatnit písemně bez zbytečného odkladu po zjištění vady.

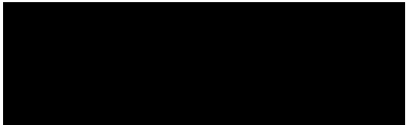
## **Čl. 7 Sankce**

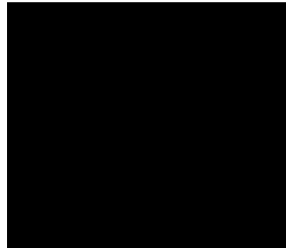
1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktur dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení harmonogramu postupu prací ze strany zhotovitele dohodly smluvní strany v jednotlivých případech smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraňováním záručních vad ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
4. Právo na úhradu smluvní pokuty vznikne tehdy, pokud druhá strana toto své právo uplatní písemnou formou.
5. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti, která je smluvní pokutou zajištěna.

## **Čl. 8 Všeobecná ujednání**

1. Podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Tuto smlouvu je možno měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
3. V ostatních ujednáních neřešených touto smlouvou se postupuje dle Občanského zákoníku a ostatních zákonů České republiky v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
4. Spory z této smlouvy a vzniklé ze vztahů souvisejících s touto smlouvou budou řešeny soudem v České republice.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden.

V Praze dne 21. 7. 2017

  
**Městská část Praha - Petrovice**  
JUDr. Olga Hromasová, starostka

  
**MEGANOM.CZ, s.r.o.**  
Vasył Shehda, jednatel  


### **Přílohy:**

1. rozpočet díla (výkaz výměr)
2. harmonogram postupu prací