

SMLOUVA O DÍLO

č.: G/93/2017/Ja

uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Městská část Praha-Klánovice,

se sídlem U Besedy 300, 190 14 Praha-Klánovice

zastoupená: MUDr. Ferdinandem Polákem, Ph.D. - starostou MČ

IČ: 002 40 281, DIČ: CZ00240281

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2000707339/0800

(dále jen „*objednatel*“)

2. Ing. Ján Rákocý

Kollárova 989, 282 01 Český Brod

zastoupená: Ing. Jánem Rákocým

IČ: 74370545, DIČ: CZ 8012083189

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 1116305193/0800

registrace zapsaná u živnostenského úřadu Český Brod

(dále jen „*zhotovitel*“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pravidelné sekání trávy včetně odvozu posekané trávy a úklidu po seči (dále jen „údržba zeleně“) v ul. Slavětínská (úsek mezi ul. U Trativodu a konec kat.ú. Klánovice), Aranžerská (úsek mezi ul. U Trativodu a Smržovská), U Trativodu (úsek mezi ul. Slavětínská a Aranžerská), Šlechtitelská (úsek mezi ul. Slavětínská a konec kat.ú. Klánovice), V Jehličině (úsek od ul. Šlechtitelská ke cvičišti psů) a park u kostela Nanebevzetí Panny Marie o rozměru 24.996 m² dle specifikace v příloze.

II.

Vymezení díla

1. Rozsah díla je údržba zeleně dle čl. I., odst. 1 této smlouvy na vymezených plochách k údržbě, které tvoří přílohu této smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV., jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s prováděním díla.

4. Sekání bude prováděno ve vegetačním období, přibližně 2x měsíčně vždy po předchozí domluvě s objednatelem. Domluva proběhne vždy e-mailem přes emailové kontakty uvedené v Čl. X této smlouvy, bude v ní určen rozsah **údržby** a bude podkladem pro fakturaci. Předávání prací bude prováděno na základě domluvy mezi objednavatelem a zhotovitelem fyzickou kontrolou za účasti pracovníků smluvních stran. Případné nedostatky provádění prací musí být zaznamenány písemně a potvrzeny smluvními stranami.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Doba plnění smlouvy: 1.7.2017 – 31.10.2018
2. Údržba zeleně bude probíhat v kalendářním roce v měsících duben – listopad (dle klimatických podmínek po vzájemné dohodě může být rozsah upraven).
3. Místo plnění: Praha-Klánovice.
Jmenovitě - ul. Slavětínská (úsek mezi ul. U Trativodu a konec kat.ú. Klánovice), Aranžerská (úsek mezi ul. U Trativodu a Smržovská), U Trativodu (úsek mezi ul. Slavětínská a Aranžerská), Šlechtitelská (úsek mezi ul. Slavětínská a konec kat.ú. Klánovice), V Jehličině (úsek od ul. Šlechtitelská ke cvičišti psů) a park u kostela Nanebevzetí Panny Marie.

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla, stanovenou v souladu s cenovou nabídkou, a to po kontrole provedených prací – na základě měsíčně zaslané faktury. Nabídková cena se považuje za cenu konečnou, pevnou a neměnnou a obsahuje veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.
- 2.

Cena:	
Cena bez DPH:	0,70 Kč/m²
DPH 21%	0,15 Kč/m²
Cena včetně DPH:	0,85 Kč/m²

3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
4. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků a musí obsahovat zákonné údaje zejména:
 - a. údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - b. rozsah a předmět plnění
 - c. evidenční číslo daňového dokladu
 - d. fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - e. datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - f. datum vystavení daňového dokladu
 - g. razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - h. číslo smlouvy

7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu a v dohodnutém termínu.
2. Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Sekání bude prováděno ve vegetačním období, přibližně 2x měsíčně vždy po předchozí domluvě s objednatelem. Domluva proběhne vždy e-mailem, bude v ní určen rozsah **údržby** a bude podkladem pro fakturaci. Předávání prací bude prováděno na základě domluvy mezi objednavatelem a zhotovitelem fyzickou kontrolou za účasti pracovníků smluvních stran. Případné nedostatky provádění prací musí být zaznamenány písemně a potvrzeny smluvními stranami.
2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost při realizaci díla.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než jeden měsíc, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. a 3. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
5. Pokud odstoupí některá ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl.

IX. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám.

IX.

Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu: Městská část Praha-Klánovice, U Besedy 300, 190 14 Praha-Klánovice.
3. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedenou objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
3. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: MUDr. Ferdinand Polák, Ph.D. - starosta MČ
 - b) ve věcech technických: Alena Janoušková – referent správního odboru ÚMČ Praha-Klánovice (janouskova@praha-klanovice.cz, urad@praha-klanovice.cz)
4. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:


- a) ve věcech smluvních: Ing. Ján Rákocy (zahrada@rgarden.cz)
b) ve věcech technických: Ing. Ján Rákocy (zahrada@rgarden.cz)

XI.
Závěrečná ustanovení


1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smlouva se vyhotovuje v třech stejnopisech. Objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
6. Příloha smlouvy: Vymezení ploch k údržbě a ošetření.
7. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách MČ Praha-Klánovice.

V Praze dne 11.7.2017

V Praze dne 11.7.2017


.....
Za objednatele:
MUDr. Ferdinand Polák, Ph.D.
starosta MČ Praha-Klánovice




.....
Za zhotovitele:
Ing. Ján Rákocy

Seznam ulic a ploch určených k sekání

Ulice a plochy	výměra v m ²
Aranžerská (úsek od ul. U Trativodu do ul. Smržovská)	2926
U Trativodu (úsek od ul. Slavětínská do ul. Aranžerská)	969
Slavětínská (úsek od ul. U Trativodu na konec kat.ú. Klánovice)	10898
Slavětínská (park u ZŠ)	970
Slavětínská (nám. Hedviky Vilgusové)	709
V Pátém (park u kostela Panny Marie Nanebevzetí)	3978
V Pátém (úsek mezi parkem u kostela a ul. Bělečská)	256
Šlechtitelská (úsek od ul. Slavětínská do ul. Holekova)	3173
V Jehličíně (úsek od ul. Šlechtitelská ke cvičišti psů)	1117
CELKEM	24996

