

Smlouva o pronájmu velké tělocvičny

uzavřená podle občanského zákoníku

Pronajímatel: Základní škola Prostějov, Dr. Horáka 24
adresa: Dr. Horáka 24, 796 01 Prostějov
IČO: 47922516
zastoupený: Mgr. Petra Rubáčová, ředitelka školy
zřizovací listiny města Prostějova č.j. 9-12/SV 13.12.1994

Nájemce: TJ Prostějov, z.s., Oddíl plavání
adresa: Anenská 936/17, 796 01 Prostějov
IČO: 44159919
zastoupený: Ing. Aleš Matyášek
kontakt: 603 492 958

Pronajímatel a nájemce spolu uzavírající tuto smlouvu o pronájmu:

I.

Pronajímatel předává nájemci do dočasného užívání tělocvičnu v budově Základní školy Prostějov, ul. Dr. Horáka 24, Prostějov: **Velká tělocvična**, a to pro jeho zájmovou činnost v těchto dnech a hodinách:

1. 9. 2024 – 20. 6. 2025 (mimo státní svátky a školní prázdniny)

Středa 1 h 16:00 – 17:00 h

celkem 1 hodiny/týdně

Druh zájmové činnosti: **sportovní činnost – mládež**

II.

Užívání je úplatné, výše úhrady je stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši **600,- Kč za každou hodinu užívání**. Nájemce souhlasí s úpravou ceny za pronájem v případě změny cen. O případné změně ceny nájmu bude informován předem písemným dodatkem.

III.

Faktury za pronájem budou vystaveny pronajímatelem dle skutečného užívání tělocvičny (září-prosinec 2023, leden-červen 2024), které je povinen předložit nájemce. Splatnost faktury je dle data uvedeném na daňovém dokladu – faktuře na účet pronajímatele u ČSOB Prostějov, č.ú. 225350968/0300 nebo je úhradu možno provést v hotovosti do pokladny školy.

IV.

Smlouva se uzavírá na dobu 1. 9. 2024 – 20. 6. 2025.

V.

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, způsobené v příčinné souvislosti s užíváním osobami, které s jeho souhlasem nebo vědomím v pronajatých prostorách provádějí zájmovou nebo jinou činnost. Z tohoto důvodu se zavazuje řádně zabezpečit (uzamčením místnosti, popř. stálým dohledem) věci všech uvedených osob tak, aby nemohlo dojít k poškození, zcizení odložených věcí a že za případné ztráty či poškození ručí. V souvislosti s tím nájemce zajistí, aby se zúčastněné osoby nepohybovaly mimo uvedené prostory.

Pronajímatel nezodpovídá za případné úrazy.

Nájemce se zavazuje, že po celou dobu pronájmu nebudou na pronajatých a jim přilehlých prostorách požívány alkoholické nápoje. Platí také zákaz kouření v celém areálu školy. Dále se nájemce zavazuje, že provede po každé akci úklid (uložení nářadí, odpadky apod.) a pronajímané prostory předá v řádné stavu.

Pověřená osoba seznámená s BOZP a odpovědná za bezpečnost a evakuaci osob v případě požáru:

Lukáš Kousal.

VI.

Přístup do budovy bude zajištěn pověřenou osobou před začátkem akce, poté bude budova uzamčena. Veškeré zjištěné závady se nájemce zavazuje hlásit ihned pověřené osobě. Vstup do tělocvičny je povolen jen ve cvičební obuvi bez tmavé podrážky.

VII.

Změna a doplňky této smlouvy jsou platné, pokud byly učiněny písemnou formou jako dodatek této smlouvy.

V případě porušení smluvních podmínek má druhá strana možnost zrušit smlouvu s okamžitou platností.

V případě prováděných oprav, úprav či jiné technické nezpůsobilosti pronajímaných prostor, které by korespondovaly s dohodnutými termíny s nájemcem, se smlouva po dobu této nezpůsobilosti ruší.

VIII.

Obě smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů.

IX.

Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců smluvních stran s účinností od 1. 9. 2024 a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Prostějově, dne 28. 8. 2024.

razítko a podpis nájemce
tel.: 603 492 958

razítko a podpis pronajímatele
tel.: 588 000 631