

Smlouva o pronájmu bazénu
uzavřená podle občanského zákoníku

Pronajímatel: Základní škola Prostějov, dr. Horáka 24
adresa: Dr. Horáka 24, 796 01 Prostějov
IČO: 47922516
zastoupený: Mgr. Petra Rubáčová, ředitelka školy
zřizovací listina města Prostějova č.j. 9-12/SV 13.12.1994

Nájemce: Plavecká a sportovní akademie Sport'ák s.r.o
adresa: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha
IČO: 21054819
zastoupený: Bc. Petra Pohl
tel.: 725351999

Pronajímatel a nájemce spolu uzavírající tuto smlouvu o pronájmu:

I.

Pronajímatel předává nájemci do dočasného užívání **bazén** v budově Základní školy Prostějov, ul. Dr. Horáka 24, a to pro jeho zájmovou činnost v těchto dnech a hodinách:

10. 9. 2024 – 20. 6. 2025 (mimo prázdniny, svátky a ředitelská volna)

úterý	16:00 - 17:00 h	1 h
středa	16:00 - 17:00 h	1 h
pátek	16:30 - 18:00 h	1,5 h

celkem 3,5 h / týden

Druh zájmové činnosti: **sportovní činnost – plavání dětí**

Nájemce výše specifikovaného bazénu přejímá a souhlasí s vymezením dnů a hodin ke svému užívání.

- v případě zrušení pronájmu **je nájemce povinen oznámit tuto informaci písemně nejméně 3 dny dopředu na mail: barbora.adamkova@zshoraka.cz nebo lukas.kousal@zshoraka.cz.**

II.

Užívání je úplatné, výše úhrady je stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši **800,- Kč za každou hodinu užívání. Nájemce souhlasí s úpravou ceny za pronájem v případě změny cen.** O případné změně ceny nájmu bude informován předem písemným dodatkem ke smlouvě.

III.

Faktura za pronájem bude vystavena pronajímatelem dle skutečného užívání bazénu, které je povinen předložit nájemce. Splatnost faktur je dle data uvedeném na daňovém dokladu – faktuře na účet pronajímatele u ČSOB Prostějov, č.ú. 225350968/0300 nebo je úhradu možno provést v hotovosti do pokladny školy.

IV.

Smlouva se uzavírá na dobu od 10. 9. 2024 – 20. 6. 2025

V.

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, způsobené v příčinné souvislosti s užíváním osobami, které s jeho souhlasem nebo vědomím v pronajatých prostorách provádějí zájmovou

nebo jinou činnost. Z tohoto důvodu se zavazuje řádně zabezpečit (uzamčením místnosti, popř. stálým dohledem) věci všech uvedených osob tak, aby nemohlo dojít k poškození, zcizení odložených věcí a že za případné ztráty či poškození ručí. V souvislosti s tím nájemce zajistí, aby se zúčastněné osoby nepohybovaly mimo uvedené prostory.

Pronajímatel nezodpovídá za případné úrazy.

Nájemce se zavazuje, že po celou dobu pronájmu nebudou na pronajatých a jim přilehlých prostorách požívány alkoholické nápoje. Platí také zákaz kouření v celém areálu školy. Dále se nájemce zavazuje, že provede po každé akci úklid (uložení nářadí, odpadky apod.) a pronajímané prostory předá v řádné stavu.

Nájemce byl seznámen s Řádem plavecké učebny a přilehlých prostor. Pověřená osoba seznámená s BOZP, odpovědná za bezpečnost a případnou evakuaci osob při požáru: paní Petra Pohl.

VI.

Přístup do budovy bude zajištěn pověřenou osobou před začátkem akce, poté bude budova uzamčena. Veškeré zjištěné závady se nájemce zavazuje hlásit ihned pověřené osobě.

VII.

Změna a doplňky této smlouvy jsou platné, pokud byly učiněny písemnou formou jako dodatek této smlouvy.

V případě porušení smluvních podmínek (včetně **Řádu plavecké učebny a přilehlých prostor**) má druhá strana možnost zrušit smlouvu s okamžitou platností.

V případě prováděných oprav, úprav či jiné technické nezpůsobilosti pronajímaných prostor, které by korespondovaly s dohodnutými termíny s nájemcem, se smlouva po dobu této nezpůsobilosti ruší.

Pronajímatel při plánovaných opravách upozorní nájemce na tuto skutečnost předem.

VIII.

Obě smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů.

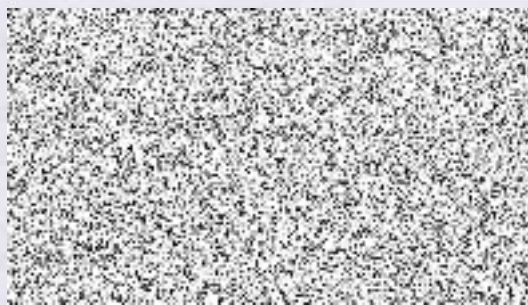
IX.

Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců smluvních stran s účinností od 10. 9. 2024 a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Prostějově, dne 28. 8. 2024



razítko a podpis nájemce
tel.: 725 351 999



razítko a podpis pronajímatele
tel.: 588 000 631