

166

# Smlouva od zpracování PENB pro Město Rudná

Smluvní strany

Objednatel: Město Rudná  
 Se sídlem: Masarykova 94/53, 252 19 Rudná  
 IČO: 00233773  
 DIČ: -  
 Zastoupené: Lubomírem Kocmanem, starostou města

Městský úřad Rudná	Cj.
Došlo 7.10.2024	07784
Přílohy 2x	Č. doručení
Zpracovatel 140	PR012063626

(dále jen "Objednatel")

a

Dodavatel: SaS ENERGY, s.r.o.  
 Se sídlem: Společná 4, 182 00 Praha  
 IČO: 05257212  
 DIČ: CZ05257212  
 Zastoupené: Ing. Janem Schwarzerem, Ph.D.  
 Spisová značka: C 260767 vedená u Městského soudu v Praze  
 Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
 Číslo účtu: 0276004539/0300

(dále jen "Dodavatel")

## I. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zpracování 13 průkazů energetické náročnosti budovy (dále jen PENB) pro budovy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje tyto PENB zpracovat do 31.12.2024. Nutnou podmínkou je však zajištění požadovaných podkladů Objednatelům Dodavateli do 10 dní od emailového vyzvání.

## II. Cena a platební podmínky

1. Cena za zpracování výše uvedených PENB činí 179.000,-Kč bez DPH. Cena bude uhrazena na základě 2 faktur vystavených Dodavatelem. 1. fakturu v částce 100.000,-Kč bez DPH může Dodavatel vystavit nejdříve po protokolárním předání 7 PENB Objednateli. 2. fakturu v částce 79.000,-Kč bez DPH může Dodavatel vystavit nejdříve po protokolárním předání zbývajících 6 PENB.
2. Odměna bude hrazena přímo na bankovní účet Dodavatele, specifikovaný v této Smlouvě.
3. Doba splatnosti faktur je čtrnáct (14) dnů ode dne doručení příslušné Faktury Dodavateli. Faktury budou zasílány e-mailem na adresu <kotouc@rudnamesto.cz >. Případně-li termín splatnosti faktur na den, který není pracovním dnem, posouvá se termín splatnosti faktur na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění dluhu Objednatel dojde odepsáním částky z účtu Objednatel.
4. Faktura Dodavatele musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o DPH.

### III.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li dodavatel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byl-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn.
2. Dodavatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li objednatel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byl-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn.
3. Odstoupení od smlouvy je platné pouze tehdy, jestliže odstupující smluvní strana nejdříve uplatnila písemnou výzvu k nápravě a poskytla druhé smluvní straně k tomuto účelu lhůtu v délce nejméně 30 pracovních dnů. Odstoupení je pak účinné doručáním písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

### IV.

#### Odpovědnost za škodu

1. Vzájemná práva a povinnosti stran v souvislosti s případnou škodou vzniklou některé smluvní straně při plnění této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (zejména ustanoveními § 2894 a násl. Obč.Z). Výše náhrady škody je omezena maximálně částkou uvedenou ve článku II. 1.

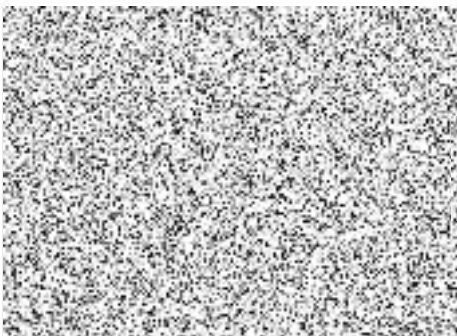
### X.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za Dodavatele je oprávněn ve věcech smluvních a technických jednat: Ing. Jan Schwarzer, Ph.D., tel: +420 603 265 877. Za objednatele je oprávněn ve věcech smluvních a technických jednat: Miroslav Kotouč, tel: +420 311 652 332 .
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
4. Tato smlouva o dílo byla schválena radou města Rudná dne 16.9.2024 č. usnesení UR 238-22/24 nadpoloviční většinou hlasů členů rady.

V Rudné dne 08-10-2024

Objednatel



V Praze dne 18.9.2024

Dodavatel



## Příloha č. 1 – předmětné budovy

Pozice	Adresa
1	Ke Školce 922
2	5. Května 583
3	Karlovtýnská 425
4	Na Drahách 244
5	Masarykova 223
6	Masarykova 878
7	Školská 591
8	Masarykova 94/53
9	Masarykova 272/55
10	Masarykova 105/47
11	Masarykova 223
12	Karlovtýnská 106
13	Poštovní 127