Č.j.: SPU 368326/2024/Kun

 UID: spuess920d8562

**DODATEK č. 16**

**k  Nájemní smlouvě č.** **104N09/63**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 1852/53, 78701 Šumperk,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**M A R W I N , v.o.s.**sídlo: Hynčice nad Moravou 49, Hanušovice, 78833
IČO: 47985623
DIČ: CZ47985623
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXVIII, vložka 821 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu MVDr. Pavel Mareček, společník

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 104N09/63 ze dne 01.07.2009, ve znění dodatku č. 15 ze dne 11.12.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 868 Kč (slovy: osm set šedesát osm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z níže uvedených důvodů na částku 799 Kč (slovy: sedm set devadesát devět korun českých).

Dne 08.03.2024 nabylo právní moci Rozhodnutí o určení hranic pozemků v obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Kopřivná č.j. SPU 446457/2023/Soó. K tomuto dni zanikla parcela p.č. dle GP 142/102 v k.ú. Kopřivná. Nově vzniklá parcela p.č. 143/5 je lesní pozemek a nelze ho zemědělsky využívat, do smlouvy se nepřidává.

Dále se na základě prohlášení uživatele od 01.07.2024 ukončuje pronájem pozemků p.č. 727/2 a 736/3 v k.ú. Kopřivná.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15.10.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 08.10.2024 V Hynčicích nad Moravou dne 08.10.2024

………………………………….

Ing. Kateřina Neumanová
vedoucí pobočky Šumperk

propachtovatel ………………………..……………….
M A R W I N , v.o.s.MVDr. Pavel Mareček, společník
pachtýř

Za správnost: Marta Kunderová

………………………………….

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Marta Kunderová

V Šumperku dne ………………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*