

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovy náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatel*
na straně jedné

a

Ing. Eliška Krčmářová

Sídlem Šultysova 154/2, 284 01 Kutná Hora – Vnitřní Město
IČ: 09920111
jako *nájemce*
na straně druhé
tento

DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě ze dne 28.12.2020 (dále jen „Dodatek“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 28.12.2020 uzavřely Nájemní smlouvu včetně Dodatku č. 1 ze dne 12.3.2021 a Dodatku č. 2 ze dne 23.6.2021 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor v budově č.p. 154 v obci Kutná Hora, část obce Kutná Hora – Vnitřní Město, která je součástí pozemku p.č. st. 1073 v k.ú. Kutná Hora. Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 11.9.2024 přijala usnesení č. R/858/24, kterým schvaluje mj. poskytnutí slevy z nájmu nájemníkům nebytových prostorů v I. patře objektu č.p. 154, ul. Šultysova, Kutná Hora z důvodu omezení užívání předmětu nájmu vlivem realizace rozšíření elektroinstalace pro PC techniku a nové rozvody PC sítě.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájemného na 4. čtvrtletí 2024 ve výši 50% z částky 7.306,20 Kč na částku 3.653,10 Kč + DPH v platné výši.

Za další období počínaje rokem 2025 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek včetně Nájemní smlouvy podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 včetně Nájemní smlouvy bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 1.10.2024

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Ing. Eliška Krčmářová
nájemce

