

Smlouva o dílo „Lesní stezka Hůrky“

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

mezi

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Krajské školní hospodářství České Budějovice**
sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
korespondenční adresa: Ředitelství Protivín, Masarykovo náměstí 12, 398 11 Protivín
IČ: 712 94 775
DIČ: CZ71294775
zastoupen: ve věcech smluvních: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
- 1.2. **Zhotovitel** **Gabriel s.r.o.**
sídlo: České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice
IČ: 254 19 455
DIČ: CZ25419455
zastoupen: ve věcech smluvních: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen Smlouva) je rozpočet zhotovitele (nabídka **Zhotovitele**). V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom rozpočet **Zhotovitele** - nabídka **Zhotovitele**, jako uchazeče, předložena v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu (dále jen VZMR), nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást Smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako Smluvní dokumenty.
- 2.2. **Zhotovitel** prohlašuje, že se seznámil s aktuálním stavem předmětu zakázky (dle VZMR) a prohlašuje, že poskytnuté podklady obsahují veškeré náležitosti potřebné pro včasné

a bezvadné zhotovení **Díla**. **Zhotovitel** prohlašuje svůj rozpočet za zaručený. Nabídková cena za **Dílo** je tímto konečná.

- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání veřejné zakázky, nabídkou zhotovitele nebo Smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky.

3. Předmět plnění

- 3.1. Pro účely této Smlouvy se dílem rozumí dodávka, montáž a instalace herních prvků v rámci lesní stezky v k.ú. Smrkovice. V rozsahu zadání dle „Technické zprávy Lesní stezka Hůrky“ (dále jen technická zpráva), která tvoří přílohu k žádosti o dotaci z „PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA“ v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, 47.73 Neproduktivní investice v lesích, Opatření k posílení rekreační funkce lesa. **Zhotovitel** se, na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě a dle ZD, zavazuje k provedení **Díla**, označeného zadavatelem jako „**Lesní stezka Hůrky**“ v rozsahu dle cenové nabídky **Zhotovitele**, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy. (dále jen „**Dílo**“).

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. Lhůty plnění **Díla** a poskytnuté součinnosti **Objednatele**:
Zhotovitel je povinen **Dílo** dokončit a předat **Objednateli nejpozději do 31. 12. 2025**.
- 4.2. V případě, že nedojde k zahájení prací na **Díle** z důvodů, které nespočívají na straně **Zhotovitele** (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek) pro provádění **Díla**, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlaseny **Objednatelem**, nemá toto vliv na lhůtu pro provedení díla dle bodu 4.1. této Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 4.3. V případě, že dojde k přerušení prací na **Díle** z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, nemá toto vliv na lhůtu pro provedení **Díla**, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

5. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění je Jihočeský kraj, Krajské školní hospodářství České Budějovice, lesní pozemky zadavatele parc. č. 907/1, 908/1, 904 a 902/1 v katastrálním území obce Smrkovice.
- 5.2. **Zhotovitel** podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se měl možnost předem, s místem plnění seznámit, že je mu jeho stav znám a že nezjistil žádné překážky, které by zhotovení **Díla** dle této Smlouvy ve sjednané lhůtě bránily.

6. Cena díla

- 6.1. **Objednatel** se zavazuje zaplatit **Zhotoviteli** za řádné provedení **Díla** cenu nabídkovou jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:
Celková cena: 1 538 171,20 Kč bez DPH
(slovy: jeden milion pět set třicet osm tisíc sto sedmdesát jedna korun českých a dvacet haléřů bez daně z přidané hodnoty)

- K takto sjednané ceně bude zhotovitelem připočteno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.2. Takto sjednaná cena **Díla**, je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Součástí této Smlouvy je rozpočet **Zhotovitele** (čl. 2.1. Smlouvy), který je Přílohou č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. **Zhotovitel** zaručuje úplnost, správnost a závaznost rozpočtu uvedeného v Příloze č. 1. **Zhotovitel** ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností, a není tak oprávněn se domáhat, v případě mimořádných nepředvídatelných okolností, zvýšení ceny **Díla** nebo zrušení Smlouvy.
- 6.4. Celková cena za **Dílo** zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením **Díla**. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není-li v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 6.5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření **Díla**, které nebyly součástí zadávací dokumentace, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel, včetně jejich ocenění. **Zhotovitel** je vázán příkazy **Objednatel** ohledně způsobu provádění **Díla**. Zjistí-li **Zhotovitel**, že bude nutné překročit cenu za **Dílo**, zavazuje se tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit písemně **Objednateli**, společně s písemným odůvodněním této skutečnosti a určení nové ceny za **Dílo**. V případě, že tak neučiní bez zbytečného odkladu po zjištění nutnosti zvýšit cenu za **Dílo**, nemá **Zhotovitel** právo na zaplacení rozdílu v ceně. Pokud **Zhotovitel** provede některé z těchto prací bez toho, že by jejich rozsah a ocenění předem předložil k odsouhlasení **Objednateli**, má **Objednatel** právo odmítnout jejich úhradu.

7. Platební podmínky

- 7.1. **Objednatel** zálohy neposkytuje.
- 7.2. Veškeré provedené práce budou **Zhotovitelem** objednateli účtovány na základě jedné faktury – daňového dokladu. Cena **Díla** bude fakturována najednou, na základě **Objednatel**em odsouhlaseného přehledu realizovaných prací, který bude vystaven **Zhotovitelem**, po dokončení a konečném protokolárním předání a převzetí **Díla** a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky **Díla**.
- 7.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury **Zadavateli**. Závazek úhrady se považuje za dodržený, bude-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu **Objednatel**e ve prospěch účtu **Zhotovitel**e.
- 7.4. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí navíc obsahovat název **Díla** uvedený v článku III. odst. 1 této Smlouvy, číslo Smlouvy **Objednatel**e a den jejího uzavření.
- 7.5. Platební podmínky uvedené v čl. 6. této Smlouvy platí i pro případnou úhradu písemně sjednaných víceprací **Objednatel**em.
- 7.6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě, je **Objednatel** oprávněn vrátit ji **Zhotoviteli**. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti faktury a **Zhotovitel** odpovídá **Objednateli** za škodu vzniklou z důvodu vystavení nesprávného daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury **Objednateli**.

8. Provádění díla, jakost díla a záruka

- 8.1. **Zhotovitel** se zavazuje provést **Dílo** řádně a včas, a to v souladu s požadavky vymezenými v této Smlouvě, příslušnými technickými normami, zejména ČSN, a v souladu s platným právním řádem.
- 8.2. **Objednatel** je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění **Díla** osobně provádět kontrolu provádění **Díla** a **Zhotovitel** je povinen **Objednateli** nebo jím pověřené osobě provedení kontroly umožnit. Určí-li **Objednatel** písemně kontrolní dny, a to nejméně tři pracovní dny předem, je **Zhotovitel** povinen se k provedení kontroly dostavit a provedení kontroly umožnit. O provedení kontroly bude sepsán samostatný zápis. **Zhotovitel** si může rovněž předem písemně vyhradit právo provedení kontroly již zhotovených částí **Díla**, před zakrytím těch částí, které mají být zakryty. V takovém případě je **Zhotovitel** povinen nejpozději tři pracovní dny předem oznámit **Objednateli** termín provedení kontroly před provedení zakrytí, jinak je povinen na své náklady a na svoji odpovědnost provést opětovné odkrytí již zakrytých částí **Díla**, pokud o to **Objednatel** požádá, a umožnit **Objednateli** kontrolu.
- 8.3. **Zhotovitel** písemně oznámí 10 dnů předem **Objednateli** datum dokončení **Díla** a možnost jeho předání **Objednateli**. **Zhotovitel** spolu s předáním stavby předá doklady **Zhotovitele** (1x):
- protokol o předání a zárukách
 - certifikáty na prvky o splnění příslušných ČSN
- 8.4. Do předání všech výše uvedených dokladů **Objednateli** nebude **Dílo** pro účely této Smlouvy považováno za řádně provedené.
- 8.5. **Zhotovitel** poskytuje touto Smlouvou **Objednateli** záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** počínaje dnem předání **Díla** bez vad a nedodělků.
- 8.6. **Zhotovitel** je povinen zahájit provádění reklamovaných závad nejpozději do konce prvního pracovního dne následujícího po dni, v němž byly vady reklamovány, a současně reklamované vady odstranit nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se dodatečně smluvní strany jinak. Nesplní-li **Zhotovitel** tento svůj závazek řádně a včas, je **Objednatel** oprávněn nechat vady odstranit jinou odborně způsobilou osobou, a to na náklady **Zhotovitele**, což **Zhotovitel** výslovně akceptuje. Odstraněním reklamované závady třetí osobou na náklady **Zhotovitele** není dotčena záruka za jakost **Díla** daná **Objednatel**em.

9. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 9.1. Vlastnické právo k **Dílu** a nebezpečí škody na věci přechází na **Objednatel**em, protokolárním předáním **Díla** bez vad a nedodělků. **Objednatel** není povinen převzít **Dílo** po částech, byť mu to **Zhotovitel** nabídne.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že **Zhotovitel** neprovede **Dílo** ve sjednané lhůtě dle bodu 4.1., je povinen zaplatit **Objednateli** za každý kalendářní den prodlení, který uplyne mezi sjednanou dobou předání řádně dokončeného **Díla** a skutečným dnem předání řádně dokončeného **Díla** **Objednateli**, smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny **Díla** (bez DPH) dle článku 6, bodu 6.1. této Smlouvy.
- 10.2. V případě prodlení **Zhotovitele** s odstraněním vad a nedodělků, je **Zhotovitel** povinen **Objednateli** zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000,-Kč**, za každý kalendářní den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení **Objednatel**em s úhradou již odsouhlasených faktur, může **Zhotovitel** vůči **Objednateli** uplatnit smluvní úrok z prodlení, ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování (faktury) **Zhotoviteli**. Zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy,

nezbavuje **Zhotovitele** jeho povinnosti provést práce a činnosti, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje či jiných povinností stanovených touto Smlouvou.

- 10.5. **Zhotovitel** odpovídá v plné výši za škody, které **Objednateli**, v souvislosti s výkonem činností, které vykonává dle této Smlouvy pro **Objednatele**, vzniknou. **Zhotovitel** plně odpovídá za škody, které vzniknou **Objednateli** a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění **Zhotovitele**.

11. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

- 11.1. Od této Smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 11.2. **Objednatel** je oprávněn dále odstoupit od této Smlouvy z důvodu
- 11.2.1. provádění **Díla** v rozporu s čl. 2 této Smlouvy nebo Smluvními dokumenty,
 - 11.2.2. prodlení **Zhotovitele** s jakoukoliv lhůtou uvedenou v této Smlouvě,
 - 11.2.3. nedodržení **Objednatelem** požadované kvality **Díla**.
- 11.3. Za podstatné porušení Smlouvy na straně **Objednatele** se rozumí více než 30-ti denní prodlení **Objednatele** s úhradou ceny **Díla** dle článku 6, bodu. 6.1. této Smlouvy.
- 11.4. Odstoupení od Smlouvy nabude účinnosti nejpozději pátým (5) dnem po jeho prokazatelném odeslání Smluvní straně, které je určeno, nepřeveze-li si toto oznámení uvedená Smluvní strana dříve. Pokud i v této lhůtě bude **Zhotovitel** nečinný, je **Objednatel** oprávněn od Smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

12. Zpracování osobních údajů

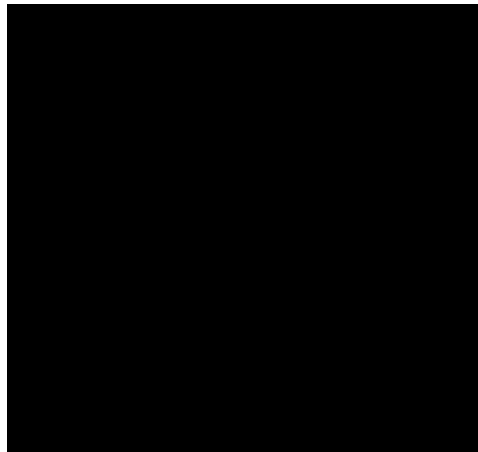
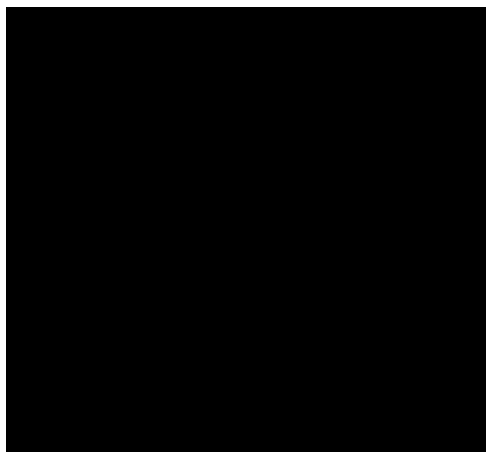
- 12.1. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo.
- 12.2. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů tak, jak jsou tyto ve Smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato Smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.2. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané odpovědnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- 13.3. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené, tato Smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR.
- 13.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 13.5. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků této Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) originálních provedeních, z nichž jeden **(1) stejnopis obdrží Zhotovitel a dva (2) stejnopisy obdrží Objednatel.**
- 13.6. Smluvní strany jsou povinny doručovat si vzájemně listiny, doklady či jiné dokumenty, vyjma zápisů z kontrolních dnů, návrhů Změnových listů a Změnové listy a návrhů Dodatků této Smlouvy, které lze předat osobně smluvně určenému zástupci **Objednatele** oprávněnému jednat za **Zhotovitele** ve věcech technických, prostřednictvím ID, doporučenými zásilkami, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně na Podatelnu **Zhotovitele** nebo **Objednatele**. V případě doručování prostřednictvím držitele poštovní licence, se má za to, že zásilka je doručena nejpozději pátým (5) dnem ode dne prokazatelného odeslání zásilky, nepřevzme-li si zásilku adresát dříve. Smluvní strany jsou povinny prokazatelným způsobem se navzájem informovat o změnách údajů uvedených v článku I. této Smlouvy.
- 13.7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 13.8. Příloha č. 1 a č. 2 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.



příloha č. 1 - Rozpočet zhotovitele (nabídka **Zhotovitele**)

příloha č. 2 - Technická zpráva Hůrky (dle zadávací dokumentace výběrového řízení)



"Lesní stezky Hůrky"

001 Opatření k posílení rekreační funkce lesa (SZIF)		MJ množství cena/MJ celkem (Kč)			
Číslo položky	Název položky	MJ množství cena/MJ celkem (Kč)			
Zemní práce					
111 11-13	Odstranění ruderalního porostu z plochy, svah do 1:5	m2	650	12	7800
	Pod sportovní prvky, lavičky a tabule, okolí prvků				
111 11-1332	Odstranění ruderalního porostu z plochy přes 500m2, na svahu do 1:2	m2	320	9	2880
	Plocha u prvků + okolí				
111 21-2315	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100mm, výšky přes 1m, bez odstranění pařezu, do 500m2, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	350	67	23450
	Pěšina				
121 10-1201	Odstranění lesní hrabanky (jakákoliv tloušťka)	m2	860	14	12040
122 20-1101	Odkopávky a prokopávky nezapaž., v hornině tř.3	m3	10,2	205	2091
	Výkop na beton patku 0,2m3 x 51ks				
122 20-1109	Příplatek za lepidlo horniny tř.3	m3	10,2	21	214,2
	Výkop na beton patku 0,2m3 x 51ks				
162 40-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř.1-4 do 2000m	m3	10,2	270	2754
166 10-1101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř.1-4	m3	10,2	10	102
174 10-1101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny se zhutněním kolem objektů	m3	18	280	5040
181 95-1102	Úprava pláňě vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř.1-4, se zhutněním	m2	860	10	8600
Sportovní prvky a naučné tabule					
002 - Opatření k usměrňování návštěvnosti území (SZIF)					
1	Balanční klády na pružinách	ks	1	49 800	49 800
	Montáž, nátěry	ks	1	15 000	15 000
2	Edukační dendrofon	ks	1	20 200	20 200
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
3	Sucho a kůrovec	ks	1	25 400	25 400
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
4	Kladina se zářezy	ks	1	10 400	10 400
	Montáž, nátěry	ks	1	4 000	4 000
5	Rotací kláda	ks	1	12 400	12 400
	Montáž, nátěry	ks	1	4 000	4 000
6	Zpracování dřevní hmoty	ks	1	28 400	28 400



	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
7	Myslivecká mluva - Smec	ks	1	26 300	26 300
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
8	Sestava bradla	ks	1	39 900	39 900
	Montáž, nátěry	ks	1	11 000	11 000
9	Lavice na pružinách	ks	1	15 500	15 500
	Montáž, nátěry	ks	1	4 000	4 000
10	Balanční kláda	ks	1	12 600	12 600
	Montáž, nátěry	ks	1	4 000	4 000
11	Lanové balancovadlo	ks	1	11 900	11 900
	Montáž, nátěry	ks	1	4 500	4 500
12	Douglasla lisolistá	ks	1	10 300	10 300
	Montáž	ks	1	4 000	4 000
13	Tabule s mapou	ks	1	21 100	21 100
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
14	Les není smetiště	ks	1	21 300	21 300
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
15	Lanová sestava Prales	ks	1	73 400	73 400
	Montáž, nátěry	ks	1	20 000	20 000
16	Mravenci a mraveniště	ks	1	22 400	22 400
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
17	Cvičné kruhy	ks	1	21 100	21 100
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
18	Voda v krajině	ks	1	21 000	21 000
	Montáž, nátěry	ks	1	9 500	9 500
19	Balanční šlapáky	ks	7	900	6 300
	Montáž, nátěry	ks	7	500	3 500
20	Velká informační tabule	ks	1	19 000	19 000
	Montáž, nátěry	ks	1	6 000	6 000
21	Malá informační tabule	ks	10	5 000	50 000
	Montáž, nátěry	ks	10	800	8 000
22	Posezení Hříbek	ks	2	185 500	371 000
	Montáž, nátěry	ks	2	177 200	354 400
23	Ukazatel	ks	3	1 500	4 500
	Montáž, nátěry	ks	3	500	1 500
24	Mostek	ks	2	19 800	39 600
	Montáž, nátěry	ks	2	5 000	10 000
	Celková nabídková cena bez DPH				1 538 171,20 Kč
	DPH			21%	323 015,95 Kč
	Celková nabídková cena s DPH				1 861 187,15 Kč