

Smlouva o dílo č. 115/1395

na dodávku projektových prací ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Statutární město Ústí nad Labem**
IČ: 000 815 31
DIČ: CZ 000 815 31
Adresa: Velká hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupené ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, na základě plné moci, udělené primátorem Statutárního města Ústí nad Labem dne 11.3.2003

Bankovní spojení:
Č.ú.:

2. Zhotovitel: **Ing. Petr Urban**, podnikající podle živnostenského zákona pod obchodním jménem Petr Urban – projektová kancelář

IČ: 156 953 95
DIČ: CZ 481 227 041
Adresa:
Provozovna: Drážďanská 455/37, 400 07 Ústí n. L. – Krásné Březno

Zastoupený: ing. Petrem Urbanem

Bankovní spojení:
Č. ú.:

II. Jednání ve věcech technických

K jednání ve věcech technických jsou oprávněni:

1. Za objednatele:

2. Za zhotovitele:

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést pro objednatele aktualizaci, úpravu a rozšíření projektové dokumentace ke stavebnímu povolení pro stavbu „**Ústí nad Labem – Předlice, rekonstrukce křižovatky Tovární - Hrbovická - Majakovského**“.
2. Projektová dokumentace bude provedena:
 - a. za podmínek uvedených v této smlouvě
 - b. dle akceptované nabídky zhotovitele ze dne 29.12.2014
 - c. dle platných předpisů a obecně platných norem vztahujících se k zpracovávané problematice
3. Zhotovitel v rámci svého plnění zajistí veškeré projektové práce vč. základního technického projednání - dokumentace ke stavebnímu povolení bude obsahovat i všechna potřebná vyjádření a povolení správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury, Policie ČR – DI Ústí n. L. a dotčených orgánů státní správy. Ostatní projednání, vedoucí k získání SP si zajistí objednatel.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech, umožňujících její využití jak pro územní řízení, tak pro stavební povolení i pro výběr zhotovitele a vlastní realizaci (tj. vč. podrobného položkového soupisu prací a orientačního rozpočtu stavby). Podle požadavku bude dělena podle investorů na investici města a kraje.
5. Předmětem práce bude aktualizace původní dokumentace podle současně platných právních a technických předpisů v rozsahu původního řešení, které bude v Majakovského ulici rozšířeno až za křižovatku s ulicí Marxovou a v Hrbovické k výjezdu z čerpací stanice, s úpravou řešení pro napojení plánovaného areálu fy Autotip (další křižovatková větev v okružní křižovatce pro vjezd zákazníků, zásobovací vjezd z Majakovského ulice zhruba proti Prostřední ulici).
6. Dokumentace bude řešit přestavbu současné stykové křižovatky na malou okružní vč. všech stavebních objektů (objekty komunikací, veřejného osvětlení, trakčního trolejového vedení a napájení, přeložek a ochranných telekomunikačních kabelů, přípojek NN do středního ostrůvku a k označnickým zastávkám, sadových úprav a výměny oken) vyjma přeložek zajišťovaných ze zákona jiným subjektem (ČEZ - přeložky NN, VN a sdělovací), které bude pouze koordinovat a poskytnout pro ně potřebné podklady. Případné další přeložky a ochrany sítí, jejichž nutnost se objeví až v průběhu projednávání dokumentace, budou řešeny dodatkem k této smlouvě.
7. Nedílnou součástí dokumentace bude požární zpráva, hlukový posudek a revize a rozšíření původního podrobného digitálního mapového podkladu vč. vyšetření existence a zákresu průběhu všech v úvahu přicházejících podzemních inženýrských sítí a pozemkových hranic v měřítku 1:200.
8. Technické řešení celé akce bude koordinováno s investicí fy Autotip (chystaný autosalon Opel) a SVS (rekonstrukce vodovodů a kanalizací).
9. Součástí prací je základní technické projednání se všemi, kteří mohou svým vyjádřením ovlivnit rozsah a způsob řešení (objednatel, ÚMO město, dotčení správci sítí, dopravní policie, správci komunikací, zdravotní ústav, HZS ÚK).
10. Obsahem prací není vypracování geometrických plánů ani řešení majetkoprávních záležitostí, souvisejících se stavbou. Majetkoprávní záležitosti a vypořádání zajistí objednatel. Součástí dokumentace však je zákres do pozemkové mapy a vyčíslení záboru stavbou dotčených pozemků. Součástí dokumentace není rovněž posouzení vlivů stavby na životní prostředí (EIA), ale jen hluková studie. Případná opatření, vyplývající z této studie, budou řešena dohodou obou smluvních stran.
11. Součástí řešení nejsou případně požadovaná umělecká díla, drobná architektura či spolupráce s architektem. Vznikne-li takový požadavek, bude řešen oběma smluvními stranami zvlášť.

IV. Doba a způsob plnění

1. Sjednané práce budou realizovány v určeném termínu dle požadavku objednatele:
 - a. Aktualizace a rozšíření mapového podkladu do 28.2.2015
 - b. Předložení a schválení koncepce řešení do 5.4.2015
 - c. Vlastní projektová dokumentace do 31.5.2015
2. Dokumentace ad a) bude předána v 1 tištěném vyhotoveních a 1x na CD-ROM v elektronické podobě (PDF), dokumentace ad c) bude odevzdána v 6 tištěných vyhotoveních a na CD-ROM (PDF, XLSX). O schválení koncepce bude sepsán zápis, který bude podkladem pro fakturaci.
3. Případně požadované vícetisky dokumentace nad smluvený počet paré budou účtovány zvlášť za cenu reprografických prací.

V. Cenové a platební podmínky

1. Cena za dílo podle akceptované nabídky činí **422 000 Kč** bez DPH.
2. K ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury. Statutární město Ústí nad Labem není dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považováno při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy za osobu povinnou k dani z přidané hodnoty.
3. Fakturace bude prováděna ve 3 splátkách, vázaných na věcné plnění zakázky, po jednotlivých fázích dle v čl. IV., odst. 1. této smlouvy o dílo dle následujícího splátkového kalendáře:

a.	1. splátka za práce dle čl. IV, odst. 1a	20 000 Kč + DPH
b.	2. splátka za práce dle čl. IV, odst. 1b	140 000 Kč + DPH
c.	3. splátka za práce dle čl. IV, odst. 1c	262 000 Kč + DPH
4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu příslušné sjednané části díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen faktura) vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy o dílo. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů a označení příslušné části díla. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemně splatné pohledávky související s touto smlouvou je možné započítat.
6. Plnění veřejné zakázky je financováno z rozpočtu objednatele, podléhajícího schválení v orgánech objednatele. Pokud nedojde ke schválení finančních prostředků potřebných pro financování této zakázky, objednatel je oprávněn omezit, popř. zrušit rozsah plnění.

VI. Převzetí díla objednatelem

1. Ucelené dokončené části díla budou objednatelem převzaty, pokud budou řádně dokončeny v souladu s touto smlouvou, včetně všech náležitostí.
2. O převzetí dokončené ucelené části díla bude vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.
3. Podepsáním předávacího protokolu přechází vlastnické právo k dílu na objednatele.

VII. Záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její části v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popř. lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční lhůta činí 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla nebo jeho části.
6. Při předání díla je objednatel povinen dílo řádně prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí, i vady, na něž se vztahuje záruka na jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (reklamace). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.
7. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a jakost:
 - a. V případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace, pokud není dohodnuto jinak
 - b. Požadovat slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. pokud se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou; v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou
 - c. Vadu odstranit na vlastní náklad a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování
 - d. Požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují
 - e. Odstoupit od smlouvy.
8. Uplatněním práv dle bodu 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, předaných objednatel, u kterých zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil, ale objednatel na jejich použití trval.

VIII. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli nezbytné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu.
2. Objednatel zajistí spoluúčast svých kompetentních zástupců na koordinačních jednáních, vyvolaných zhotovitelem či na jednáních, svolaných z jeho popudu.
3. Objednatel zajistí a zhotoviteli předá do 28.2.2015 potřebné dopravně-inženýrské podklady pro návrh a kapacitní posouzení křižovatky - křižovatkové pohyby pro dnešní stav i pro výhled.
4. Objednatel zajistí a zhotoviteli předá do 28.2.2015 návrh řešení areálu fy Autotip, popř. svolá jednání s touto firmou nejpozději do stejného data.
5. Objednatel zajistí a zhotoviteli předá do 28.2.2015 soupis všech případných dalších připravovaných staveb různých investorů v nejbližším okolí, s kterými může být přestavba křižovatky ve střetu nebo v dotyku.
6. Objednatel zajistí a zhotoviteli předá do 5.4.2015 měření současné hlukové zátěže v křižovatce podle požadavku hygienické služby.

7. Objednatel svolá nejpozději do 20.2.2015 koordinační jednání za účasti všech stavebníků této sdružené investice a projektanta, kde budou dohodnuty zásady další spolupráce při přípravě stavby a způsob dělení dokumentace.
8. Objednatel připraví a uzavře smlouvy o budoucích přeložkách se správci sítí (ČEZ Distribuce, ČEZ ICT, Telefónica, popř. dalšími, kteří si to vymíní) nejpozději do 30.4.2015.
9. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jehož splnění závisí řádné a včasné splnění závazku zhotovitele. Pokud objednatel nesplní své závazky se spolupůsobením do dohodnutého data, může zhotovitel uplatnit prodloužení termínu odevzdání dokumentace až o stejnou dobu, po jakou byl objednatel v prodlení se splněním svého závazku.
10. Vlastníkem zhotoveného díla je objednatel. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupně vždy v rozsahu převzetí soupisu provedených prací a po zaplacení příslušné faktury. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu však nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.
11. Objednatel se zavazuje převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu změn odsouhlasených objednatelem a v souladu s ostatními ujednáními této smlouvy.
12. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele uhradí tento zhotoviteli náklady na rozpracovanou dokumentaci po vzájemné dohodě.

IX. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných právních předpisů a technických norem.
2. Zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
3. V případě realizace stavby podle dokumentace, zpracované na základě této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uzavřít s objednatelem smlouvu o výkonu občasných autorských dozorů na stavbě.

X. Sankce

1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dílčího plnění za každý den prodlení se splněním termínu dokončení dílčího plnění.
2. Jednotlivé vady a nedodělky odstraní zhotovitel v termínu dohodnutém s objednatelem pod smluvní pokutou 100 Kč za každý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady a nedodělky zjištěné při převzetí plnění či dílčího plnění zakázky objednatelem a uvedené v protokolu o převzetí díla nebo jeho části.
3. Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení z fakturované částky ve výši stanovené obecně závazným předpisem.

XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují zasílat veškeré písemnosti na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy (u zhotovitele na adresu provozovny). Pro účely doručování se považují v pochybnostech písemnosti za doručené třetím dnem po jejich předání k poštovní přepravě doporučeným dopisem na adresu druhé smluvní strany. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že se již druhá smluvní strana na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nezdržuje, nebo když změnila sídlo, ale neoznámila druhé smluv-

ní straně písemně takovou změnu adresy pro doručování písemností, a v případě, že doručení písemnosti jakýmkoliv jiným způsobem odmítla či zmařila.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být upřesněna nebo změněna písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě.
2. Návrh na úpravu smlouvy je oprávněna podat kterákoliv ze smluvních stran.
3. Odpověď na návrh dodatku k této smlouvě je druhá strana povinna doručit nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy návrh obdržela.
4. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy o dílo.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá strana obdrží dvě potvrzená vyhotovení.
6. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že informace získané v souvislosti s tímto obchodním případem jsou důvěrné a takto s nimi bude nakládáno. Současně však zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako orgán samosprávy vázán ustanoveními zákona o svobodném přístupu k informacím a že tento zákon se vztahuje i na tuto smlouvu.
8. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou upravena touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

1. kopie živnostenského listu (v 1 výtisku ověřená)
2. kopie autorizace pro dopravní stavby (v 1 výtisku ověřená)

V Ústí nad Labem dne 11.2.2015.....

V Ústí nad Labem dne 04.02.2015

Objednatel:

Zhotovitel:



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku

URBAN
PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ
Ing. Petr URLAN
DRÁŽDÁNSKÁ 27

BEM
953 95

Ing. Petr Urban