

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednávatele 2024-0439/OMH

ze dne 25.04.2024

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„MŠ Na Pěšině 331 – stavební úpravy sociálního zařízení v I.PP“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	Highland Solutions s.r.o.
Sídlo:	Slavíkova 2357/9, 160 00 Praha 6
Statutární zástupce:	Eva Kučerová, jednatel společnosti
IČO:	09717226
DIČ:	CZ09717226
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

Předmět dodatku

1. Dle SOD č. objednávatele 2024-0439/OMH ze dne 25.04.2024 čl. III, odst. 1 byla doba provedení díla 60 dnů. Na základě odsouhlasených dodatečných stavebních prací je lhůta pro dokončení prodloužena o 25 dnů.
2. Dle SOD č. objednávatele 2024-0439/OMH ze dne 25.04.2024 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 1 420 427,06 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby.

Vícepráce spočívají především ve vybourání degradovaných podlah, kde je stávající betonová mazanina konstrukčně nepoužitelná, a následně vybetonování betonové podlahy vyztužené kari sítěmi včetně doplnění hydroizolace a tepelné izolace, které v původní skladbě neexistují. Dojde k doplnění revizní šachty do místnosti 0.03, kde původně byl pouze plechový poklop v podlaze. Práce nad rámec obsahují provedení kamerové zkoušky pro prověření kanalizace a následné řešení napojením odpadní soupravy do ležaté kanalizace. Bude vybourána stávající a následně nově zřízena příčka mezi místnostmi 0.06 a 0.07 z důvodu původní staticky narušené.

Veškeré vícepráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SOD č. 2024-0439/OMH bez DPH

1 420 427,06 Kč

Cena víceprací – dodatek č. 1

211 986,19 Kč

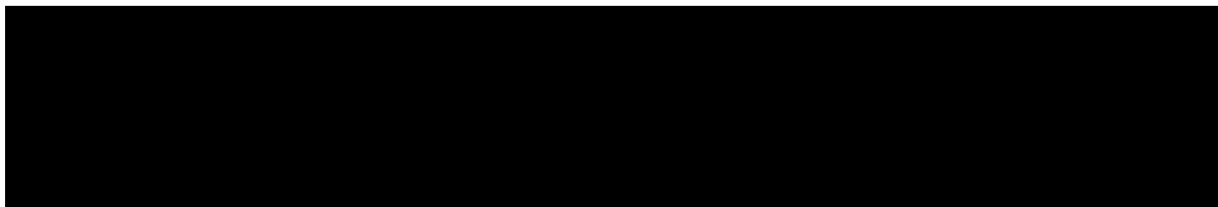
Celková cena díla bez DPH

1 632 413,25 Kč

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

V Děčíně dne



za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

za zhotovitele
Bc. Jan Hyhlan, zmocněnec

Návrh víceprací-Změnový list s dopadem do ceny a termínu dokončení

„MŠ Na Pěšině 331 – stavební úpravy sociálního zařízení v I. PP“.

Highland Solutions s.r.o.

23.09.2024

P.č.	URS	Popis	Jednotky	Množství	Kč/Mn	Celkem	Dopad do termínu ve dnech
1000	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	14,10	4 150,00	58 515,00	5,00
11	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	8,00	4 450,00	35 600,00	5,00
1001	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	82,70	51,70	4 275,59	1,00
1010	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,52	36 000,00	18 720,00	1,00
1002	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé za studena lakem asfaltovým	m2	82,70	30,10	2 489,27	1,00
1003	711741567	Izolace proti vodě vodorovné provedení dilatačních spár přitavením NAIP 1000 mm	m2	82,70	127,00	10 502,90	2,00
1004	894811123	Revizní šachta z PVC typ přímý,	ks	1,00	7 610,00	7 610,00	0,50
1005	VL	Oprava výkop- zjištění závady	soub.	1,00	8 500,00	8 500,00	1,50
16	962031011	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	12,36	99,00	1 223,64	0,50
3	346272226	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	12,36	599,00	7 403,64	2,00
20	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,15	221,00	4 674,15	2,00
21	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	300,00	10,00	3 000,00	
22	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	21,15	1 500,00	31 725,00	
14	891183911	Výměna vodovodního ventilu hlavního pro přípojky DN 40	ks	2,00	455,00	910,00	0,50
1006	734121312	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 25 PN 16 do 300°C do vodorovného potrubí	ks	2,00	2 270,00	4 540,00	
1007	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	80,00	39,40	3 152,00	0,50
1008	VL	Kotvení příček chemickou kotvou	m	8,00	350,00	2 800,00	
4	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,00	800,00	800,00	0,50
1009	725865501	Odpadní souprava DN 40/50 se zápachovou uzávěrkou	kus	1,00	2 010,00	2 010,00	
69	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	35,00	4,00	140,00	
70	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	35,00	22,00	770,00	
71	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	35,00	20,00	700,00	1,00
72	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	35,00	15,00	525,00	
73	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	35,00	40,00	1 400,00	1,00

Celkem cenový dopad víceprací

211 986,19

Celkem dopad do termínu ve dnech

25,00