

## Smlouva o dílo

### I.

#### Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem:  
zastoupené:  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Osoba oprávněná k  
podpisu této smlouvy:

Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně  
Ing. Tomášem Kučou, starostou  
00297577  
CZ00297577

Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic

Tel., fax, email:

Technický dozor  
zadavatele:  
Tel. fax, email:

Ing. Jolana Plášková, odbor rozvoje a investic

*(dále jen objednatel)*

a

2. Alestra s.r.o.

se sídlem:  
  
Zastoupené:  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Tel., fax, email:

Tišnovská 305, 664 34 Kuřim  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného  
u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 64792  
Radomírem Dočekalem  
29196485  
CZ29196485

*(dále jen dodavatel)*

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

### II.

#### Základní ustanovení

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu dodávka (dále také „zakázka“) pod názvem „**Rozšíření dětského hřiště v letním kině**“
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Rozsah předmětu díla:  
Předmětem realizace je rozšíření dětského hřiště v letním kině. Hřiště bude přístupné veřejnosti a bude určeno převážně dětem od 5 - 15 let. Jedná se o dodávku a montáž 10 herních prvků, které budou navazovat na stávající dětské hřiště.  
Soupis prvků :  
**Lanový balanční most „V“**  
lanový balanční most tvaru „V“ kotvený na čtyřech akátových stojinách  
**Balanční lanová prolézačka tvaru pravoúhlých trojúhelníků**  
dvě sítě pravoúhlých trojúhelníků vypnutých od středu na obě strany ke dvěma akátovým stojinám  
**Balanční dvoulanová prolézačka se svislými lany**  
dvojice horizontálních balančních lan propojená vertikálními lany, obě lana upevněná na dvě akátové stojiny  
**Balanční dvoulanová prolézačka**  
lanový most - balanc, obratnost, obě lana upevněná na dvě akátové stojiny  
**Balanční jednolanová prolézačka**  
balanční lano vypnuté mezi dvěma akátovými stojinami  
**Balanční horizontální žebřík**  
balanční horizontální žebřík uchycený ke dvěma akátovým stojinám  
**Nízký řetězový most**  
nízký řetězový most s dřevěnými nášlapy a s lany na držení kotvený na čtyřech akátových stojinách  
**Balanční lanová prolézačka tvaru pravoúhlých trojúhelníků**  
dvě sítě pravoúhlých trojúhelníků vypnutých od středu na obě strany ke dvěma akátovým stojinám  
**Síťová prolézačka kosočtvercového tvaru**  
kosočtvercová zakřivená síť s plástvovým výpletem mezi čtyřmi akátovými stojinami  
**Síťová prolézačka hvězdicového tvaru**  
sestava dvou trojúhelníkových rovnoběžných sítí s proměnou výškou a s plástvovým výpletem mezi třemi akátovými stojinami  
**Materiálové provedení herních prvků:**  
Nosné konstrukce dřevěných herních prvků jsou z akátových kůlů se zachovaným charakterem přirozeně rostlé akátové kůlatiny o průměru 120-250 mm.  
Plošné prvky jsou z akátových planěk a vodovzdorné protiskluzové překližky tl. 16 - 18 mm. Dále jsou použity přímé nebo ohýbané ocelové trubky. Řetězy z 6 -ti mm ocelového drátu.  
Kombinované lana Ø16 mm (vícepramenné polypropylenové s ocelovým jádrem) s hliníkovými nebo plastovými spojkami a doplňky. Skluzavky a skluzové tyče jsou z nerez. Spoje jsou provedeny nerezovým nebo zinkovaným spojovacím materiálem dimenzovaným podle míry a způsobu zatěžování, opatřeny plastovými bezpečnostními krytkami.

**Povrchová úprava:**

Dřevěné (akátové) části konstrukce jsou ošetřeny pigmentovanými lazurami na bázi lněných olejů. Přírodní tón barev je doplněn barevnými akcenty. Povrchová úprava kovových konstrukcí je provedena práškovým lakem nebo žárovým zinkem. Řetězy jsou žárově zinkované. Veškeré povrchové materiály odpovídají jak hygienickým, tak i ekologickým požadavkům.

**Kotvení:**

Do betonových patek bez dna. Vrchní hrana patek je pod úrovní vrstvy dopadového materiálu.

2. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může dodavatel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo převzít způsobem v souladu s článkem XI. této smlouvy a zaplatit za něj dodavateli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
4. Dodavatel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací, je oprávněn si zvolit dodavatel. Věci potřebné k provedení díla je povinen si opatřit dodavatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**IV.****Místo plnění**

Místem plnění je město Orlová, pozemky parc. č. 920/12, 920/13 v katastrálním území Horní Lutyně.

**V.****Cena díla**

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Lanový balanční most „v“	23 400,00	4 914,00	28 314,00
Balanční lanová prolézačka tvaru pravouhlých trojúhelníků	9 917,36	2 082,64	12 000,00
Balanční dvoulanová prolézačka se svislými lany	9 917,36	2 082,64	12 000,00
Balanční dvoulanová prolézačka	9 917,36	2 082,64	12 000,00
Balanční jednolanová prolézačka	11 759,50	2 469,50	14 229,00
Balanční horizontální žebřík	12 396,69	2 603,31	15 000,00

Nízký řetězový most	24 793,39	5 206,61	30 000,00
Balanční lanová prolézačka tvaru pravouhlých trojúhelníků	9 917,36	2 082,64	12 000,00
Síťová prolézačka kosočtvercového tvaru	42 975,21	9 024,79	52 000,00
Síťová prolézačka hvězdicového tvaru	61 983,47	13 016,53	75 000,00
<b>Cena díla celkem (dodávka+montáž)</b>	<b>216 977,70</b>	<b>45 565,31</b>	<b>262 543,00</b>

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady dodavatele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

## VI. Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy :
  - a) lhůta pro předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
  - b) lhůta pro zahájení prací: do 5 kalendářních dnů od předání staveniště
  - c) lhůta pro dokončení prací: do 5 týdnů od zahájení prací
  - d) lhůta pro předání a převzetí díla: do 5 týdnů od zahájení prací
2. Dodavatel bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací je podmíněno uzavřením Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR nebo získáním vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace, pokud dotace nebude poskytnuta. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu za dále sjednaných podmínek vypovědět, pokud nezíská dotaci či vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší dodavatel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit dodavateli na jeho žádost již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
5. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
6. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků nebránících užívání díla. O předání a převzetí části díla jsou dodavatel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Drobné vady popřípadě nedodělky na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v zápise o předání a převzetí části díla však musí být zapsána jejich specifikace a stanoven termín jejich odstranění.

O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a dodavatelem rovněž sepsán zápis. Faktura za úhradu smluvní ceny bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla dle čl. XI. bez vad a nedodělků.

## **VII.**

### **Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je dodavatel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání díla.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem dodavateli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a dodavatel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## **VIII.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a její nedílnou součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací, včetně položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a předávací protokol (jako doklad o řádném zhotovení a převzetí díla objednatelem).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - d) lhůta splatnosti faktury
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) IČO a DIČ objednatele a dodavatele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - g) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
7. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **IX.**

### **Jakost díla**

1. Dodavatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude schopen uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí.  
Celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám. Dodavatel se zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Dětské hřiště bude zřízeno v souladu s nařízením vlády 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody a za splnění odpovídajících norem bezpečnosti dětských hřišť ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177.
2. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen dodavatel odstranit na své náklady.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Dodavatel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

## **X.**

### **Provádění díla**

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
2. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Dodavatel je povinen provedené práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
4. Dodavatel zodpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
6. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 4x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřený zástupci obou smluvních stran.
8. V průběhu realizace předmětu smlouvy je dodavatel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.

## **XI.**

### **Předání díla**

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín převjímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše dodavatel a bude obsahovat:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele a dodavatele díla,

- c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu celkem,
  - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - e) datum ukončení záruky na dílo,
  - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - g) seznam převzaté dokumentace,
  - h) prohlášení dodavatele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
  - i) datum a místo sepsání zápisu,
  - j) jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele.
3. Dodavatel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti.
  4. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 2. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení dodavatele o úplnosti a kompletnosti díla.
  5. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.
  6. Dodavatel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatel v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po dodavateli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá dodavatel v rozsahu sjednané záruky.
  7. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od dodavatele přejímá.
  8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
  9. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

## **XII.**

### **Záruka za dílo**

1. Dodavatel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat technické a softwarové specifikaci, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Dodavatel odpovídá za vady díla, které se projeví po záruční době, jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Dodavatel poskytuje na celý předmět díla záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla dodavatelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

5. Dodavatel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatel, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny dodavatelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

### **XIII.**

#### **Způsob vyřízení reklamace dodavatelem**

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámit) bezodkladně tyto vady písemně u dodavatele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Za platné oznámení je považováno i jeho zaslání faxem nebo e-mailem.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) telefon: [REDACTED]
  - b) e-mail: [REDACTED]
  - c) adresu: Alestra s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 KuřimV případě změny výše uvedených spojení je dodavatel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Dodavatel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 2 dnů po jejím oznámení a vadu bezplatně odstranit ve lhůtě 2 dnů po jejím oznámení, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
4. V případě havárie je dodavatel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
5. V případě, že dodavatel ve lhůtě dle bodu 3. tohoto článku nezačne odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro dodavatele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny.

Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži dodavatele díla. Dodavatel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatel.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O každé vadě oznámené objednatel provedou smluvní strany zápis, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vady a uvedou prodloužení záruky. Dodavatel v zápise uvede, zda svou odpovědnost uznává.

O odstranění reklamované vady sepíše dodavatel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům dodavatele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není dodavatel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

### **XIV.**

#### **Odpovědnost za škodu**

1. Dodavatel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Dodavatel je povinen ke dni podpisu smlouvy předložit objednateli doklady o uzavření pojištění.



2. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Dodavatel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné dodavatelem v důsledku porušení povinností dodavatele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je dodavatel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Dodavatel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

## **XV.**

### **Sankční ujednání**

1. Dodavatel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
  - a) pokud bude dodavatel v prodlení proti smluvené lhůtě pro ukončení prací dle čl. VI. odst. 1 písm. c) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
  - b) pokud dodavatel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
  - c) pokud dodavatel neodstraní havarijní vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 3.000,- Kč za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
  - d) pokud dodavatel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den, v němž porušení trvá, až do dne zjednání nápravy.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. V případě prodlení s platbou faktury dle čl. VIII., odst. 4 uhradí objednatel dodavateli smluvní sankci ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních sankcí je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatel a dodavatelem.

## **XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost později, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
2. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je dodavatel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Dodavatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10. Dodavatel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a dodavatel jedno vyhotovení.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu této smlouvy.
16. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Orlové svým usnesením č. 1382/35 ze dne 14.12.2016.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet  
Příloha č. 2 – zákres do katastrální mapy

V Orlové dne: 24.07.2017

V Kuřimi dne: 4.7.2017

.....  
Ing. Martina Szotkowská  
vedoucí odboru rozvoje a investic  
na základě plné moci ze dne 2.1.2017

.....  
Radomír Dočekal  
jednatel společnosti