

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanského (dále „občanský zákoník“) mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: Střední odborná škola stavební a zahradnická, Praha 9, Učňovská 1

se sídlem: 190 00 Praha 9, Učňovská 1/100

IČ: 00 300 268

DIČ: CZ00300268

zastoupený: Mgr. Miloslavem Janečkem, ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu:

Osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických: Jan Frydrych

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: ROYAL TECH s.r.o.

se sídlem: Fáblovka 404, 533 52 Pardubice - Polabiny

IČ: 275 58 657

DIČ: CZ27558657

zastoupený: Ing. František Zmek, jednatel

Bank. spojení: Komerční banka a.s.: č.ú.:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických: ing. František Zmek

dále jen „zhotovitel“

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení prací a dodávce materiálů – „Street workout sportoviště.“
2. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
3. Objednatel zhotoviteli umožní na základě předchozí dohody přístup do prostor potřebných k provedení díla.
4. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
6. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelům předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

Čl. III. Cena díla

1. Cena díla činí : **790 865,- Kč bez DPH** slovy: (sedmsetdevadesát tisíc osmsetšedesát pět korun českých) . Přílohou č.1 je rozpočet ceny. Plnění je uskutečňováno v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – specifikaci díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn doručnou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Čl. V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:
Započít s plněním díla: 10. července 2017
Dokončit dílo: 10. září 2017
2. Místo plnění: sídlo objednatele
3. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.

Čl. VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště, včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
2. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce, pověřené výkonem technického dozoru.
4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky, vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku III. této smlouvy.
6. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům na kvalitu dle norem ČSN EN ISO, ať již doporučených, či právně závazných. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a výkazu výměr.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání díla bez vady a nedodělků.
8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací přítomnost odpovědné osoby, řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům řádně a včas.
11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR) a tyto jsou součástí ceny díla.
12. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků, bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

Čl. IX. Záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad zpracovaného řešení s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelům a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelům a její délka činí 36 měsíců.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, projedná s objednatelům reklamovanou vadu a navrhne způsob jejího odstranění. Dohoda o odstranění vady bude uzavřena písemným protokolem.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelům nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatel neupozornil, ač ji mohl zjistit. Dále neodpovídá za vady způsobené narušením původní koncepce následnými změnami provedenými třetími osobami.

Čl. X. Sankce

1. Pro případ prodloužení zhotovitele s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodloužení.
2. Pro případ prodloužení objednatel s úhradou faktury se sjednává smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatel ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Čl. XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – rozpočet ceny.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této smlouvy v registru smluv provede Střední odborná škola stavební a zahradnická, Praha 9, Učňovská 1, IČ 00300268.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

1.4. 2017

V Praze dne

1.4. 2017

Cenová kalkulace

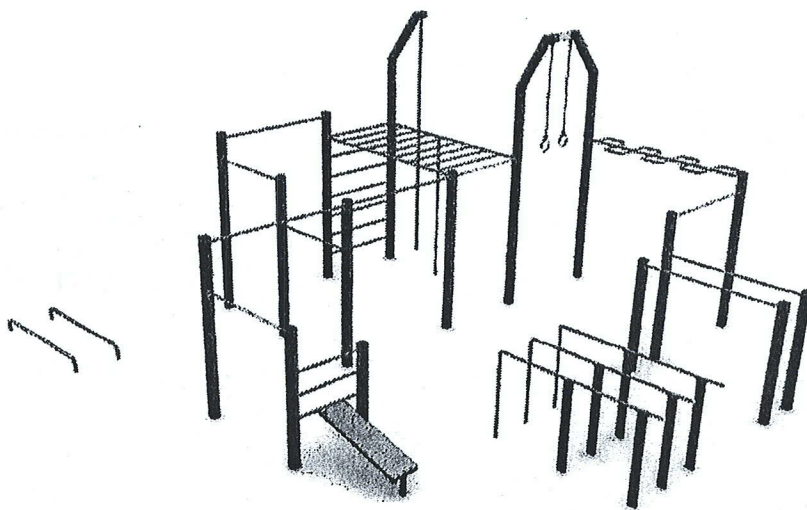
Předmětem zájmu je volná plocha u venkovního sportoviště, která by byla využita k venkovnímu sportovišti – street workout.

Cenovou nabídku bychom mohli zařadit do 4 oddílů:

- Venkovní fitness – sestava street workout
- Bezpečné dopadové plochy
- Prvky doplňkové – pro street workout
- Oplocení nového sportoviště

Venkovní fitness sestava – street workout

- Nabízíme sestavu (viz foto)
- Rozměr sestavy – cca 8,0m x 8,5m
- Rozměr potřebné zastavěné plochy – cca 12m x 11,5m
- cena včetně montáže – **229 241,00 Kč bez DPH**



Bezpečné dopadové plochy

- Tyto plochy jsou řešeny dopadovými tlumícími prvky, celoplošně řešeny pod tuto sestavu. Tlumící dopadové prvky jsou koncipovány v závislosti na výšce sestavy
- Samozřejmostí je montáž a zajištění zhotovení podkladu pod tyto prvky – zemní práce, zhotovení podloží, apod..
- Cena kompletní za tyto práce a za danou plochu - **273 920,00 Kč bez DPH**

Prvky doplňkové

- Mezi tyto prvky řadíme
 - o Posilovací lavičky
 - o Kladina nízká
 - o Sadu gumových kruhů
 - o Schody na rozvoj rychlosti
 - o Odpočinkové lavičky
- Samozřejmostí je montáž těchto prvků
- Pod tyto prvky není počítáno s dopadovou plochou
- **Cena kompletní za dodávku a montáž činí – 158 717,00Kč bez DPH**

Oplocení areálu

- Poslední oddíl tvoří oplocení objektu
- Oplocení je řešeno jako klasické pletivové, poplastované PVC, barva zelená
- Součástí oplocení je kompletní dodávka a montáž včetně uzamykatelné branky, včetně napojení na stávající oplocení venkovního hřiště.
- Oplocení je řešeno do výšky 1,8m
- **Cena za tyto práce činí – 113 572,00 Kč bez DPH**

V Pardubicích dne 24.6.2017

Za ROYAL TECH s.r.o. – Ing. František Zmek