



Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (*dále jen „smlouva“*)

1. Smluvní strany

Objednatel:

město Otrokovice

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. ú.:

zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

tel.:

e-mail:

(*dále jen „objednatel“*)

a

nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice

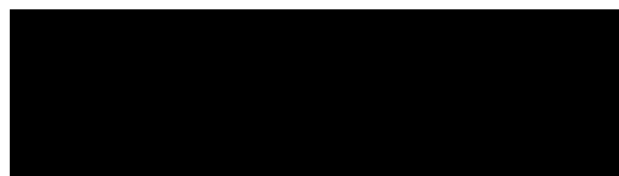
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města

002 84 301

CZ00284301

Komerční banka, a.s.

0000122921/0100



Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

bankovní spojení:

č. ú.:

tel.:

e-mail:

zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

tel.:

e-mail:

(*dále jen „zhotovitel“*)

Fasády Zlín s.r.o.

Třída Tomáše Bati 5334, 760 01 Zlín

277 29 591

ČSOB Zlín

214060949/0300

724 719 590

fasadyzlin@seznam.cz

Ing. Ivar Taufer, jednatel



fasadyzlin@seznam.cz

2. Preambule a předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Knihovna Baťov - rekonstrukce, zateplení obvodového pláště**“ (*dále také „veřejná zakázka“*).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu dle tohoto čl. 2. smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.3 Dílem se rozumí dodávka a úplné, funkční a bezvadné provedení kompletních stavebních prací na akci „Knihovna Baťov - rekonstrukce, zateplení obvodového pláště“ (*dále jen „dílo“ nebo „stavba“*) dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby s názvem „Knihovna Baťov - rekonstrukce, zateplení obvodového pláště“, zpracovatel: Ing. et Ing. arch. Pavel Fürst, Halenkovice 757, 763 63, IČO: 87832313, ČKAIT 1302115, datum: 7/2024.

Podrobně je obsah předmětu díla specifikován položkovým rozpočtem předloženým objednateli zhotovitelem, který je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy.

- 2.4 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, a to osobně a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy jako odborně způsobilá osoba seznámil s položkovým rozpočtem specifikovaným v odst. 2.1 této smlouvy, a že dílo lze podle tohoto položkového rozpočtu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel dále prohlašuje, že podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb v položkovém rozpočtu a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

3. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:
- Zahájení doby plnění: **ihned po nabytí účinnosti smlouvy**
 - Ukončení doby plnění včetně řádného odevzdání: **do 2 měsíců ode dne předání staveniště**
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli.
- 3.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.
- 3.3 Dílčí termíny plnění budou zhotovitelem navrženy v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude zadavateli předán nejpozději při předání staveniště. Objednatel tento odsouhlasí nebo sdělí zhotoviteli neprodleně připomínky, který je povinen tyto akceptovat a zapracovat do harmonogramu postupu prací.
- 3.4 Místo realizace díla:
- budova Městské knihovny Otrokovice - pobočky Baťov, Erbenova 1597, 765 02 Otrokovice, parc. č. st. 1241/1, parc. č. 439/22 v k. ú. a obci Otrokovice
- 3.5 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušení provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle čl. 7 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla, který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako nedůvodné ve smyslu tohoto odstavce, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.6 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne; v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.7 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Cena celkem bez DPH	2 669 919,01 Kč
DPH 21 %	560 682,99 Kč
Cena celkem vč. DPH	3 230 602,00 Kč
(cena celkem vč. DPH slovy: tři miliony dvěstětřicet tisíc šestsetdva korun)	

- 4.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. DPH bude účtováno podle zákona platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Cena díla dle odst. 4.1 obsahuje veškeré stavební a montážní práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla dle této smlouvy a přiloženého položkového rozpočtu, ve sjednaných termínech a místě realizace díla. Tato cena je pro daný rozsah díla nejvýše přípustná a konečná a je v ní zahrnuta odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.
- 4.5 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 4.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za dílo může být změněna z důvodu:
- víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
 - skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.
- 4.7 Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu díla. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z ceníků stavebních prací Ústavu racionalizace ve stavebnictví snížené o 10 % platné k podpisu této smlouvy. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1.1 Cena díla bude hrazena objednatelem na základě dílčích měsíčních daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených zhotovitelem na základě prací a dodávek provedených v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.1.1. Podkladem k vystavení faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované zhotovitelem a potvrzené objednatelem.
- 5.1.2 Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele v daném měsíci předá zhotovitel objednateli. Doklady budou sloužit výhradně pro potřeby objednatele.
- 5.2 V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo je zhotovitel povinen vystavit samostatnou fakturu, doloženou objednatelem odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 5.1.
- 5.3 V souladu s potvrzenými soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacími protokoly je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad.

- 5.4 Daňový doklad musí být předložen zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Daňový doklad (fakturu) může zhotovitel zaslat elektronicky, do datové schránky objednatele a v kopii na email objednatele: epodatelna@muotrokovice.cz; elektronický podpis není vyžadován; faktura může být ve formátu ISDOC.
- 5.5 Splatnost faktury se sjednává na **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a v zákoně o účetnictví v platném znění.
- 5.6 V případě, že faktura vystavená dle tohoto článku bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a/nebo bude vystavena bez platného podkladu pro vystavení, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit nejpozději do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší lhůta splatnosti uvedená ve vrácené faktuře. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým případným poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek.

6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé a v této smlouvě dohodnuté. Pokud je však dílo převzato objednatel s drobnými vadami a/nebo nedodělků zjištěnými při převímacím řízení, záruční doba začíná běžet dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady vyplývající z obvyklého opotřebení díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 6.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 6.5 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase. Termín odstranění vady bude sjednán písemně. O odstranění vad a nedodělků a jejich převzetí bude proveden samostatný zápis. U vad neodstranitelných, za něž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Výše slevy bude určena znaleckým posudkem.
- 6.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit neprodleně odstraňování vady (havárie), a to nejpozději do 24 hod po doručení reklamace.
- 6.7 Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je oprávněn objednatel toto odstranění provést sám a na náklad zhotovitele.
- 6.8 Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.9 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli. V případě, že zhotovitel má za to, že předmětná reklamace není oprávněná, použijí se pro režim reklamačního řízení výše uvedená ustanovení tohoto článku, s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese zhotovitel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami.

- 6.10 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad.

7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době a postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna rozhodnutí a pokyny správních orgánů, dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.3 Jestliže objednatel zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem stavebníka (TDS).
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy minimálně 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
- 7.3 Objednatel určí místo odběru vody a elektrické energie pro potřebu díla (stavby) v prostoru předávaného staveniště nebo v jeho blízkém okolí.
- 7.4 Zajištění odběru vody a elektrické energie pro potřebu díla (stavby) v prostoru předávaného staveniště je v režii zhotovitele díla.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu v souladu s platnou legislativou.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy;
 - b) zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to stanoví požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy;
 - c) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů, a dále poškození nebo ohrožení majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
 - d) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností;
 - e) provádět na vlastní náklady úklid vždy po ukončení denních prací. Před předáním díla provede závěrečný úklid;
 - f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky).
- 7.6 Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník od okamžiku předání a převzetí staveniště, zaznamenávat do něj všechny důležité okolnosti nebo skutečnosti, týkající se prováděného díla.
- 7.7 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona v platném znění, a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (§ 10 a příloha č. 12), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo v rozsahu dle citované vyhlášky, především tyto údaje:

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci díla, včetně stavbyvedoucího a případného koordinátora výstavby;
- nástupy, provádění prací a ukončení činnosti poddodavatelů vč. uvedení jejich identifikačních údajů (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu);
- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci díla;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci díla;
- okolnosti dle čl. 3 odst. 3.5 a 3.6 této smlouvy.

- 7.8 Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že bylo dílo převzato s vadami, pak dnem odstranění poslední vady oznámené v protokolu o předání a převzetí díla. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit práva a povinnosti stanovené a vyplývající z této smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních prací.
- 7.10 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla zejména prostřednictvím kontrolních dnů a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav provádění díla. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a prostřednictvím TDS, případně zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla soustavně sledovat obsah stavebního deníku, k zápisům připojovat svá stanoviska a je současně povinen řádně spolupůsobit po celou dobu realizace díla. Jedna kopie denních záznamů ve stavebním deníku přísluší zhotoviteli.
- 7.11 Jestliže TDS nebo zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření. Stejná práva má i zhotovitel.
- 7.12 Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván pověřený zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
- 7.13 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému užívání stavby. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do dalších 5 dnů.
- 7.14 Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého zajistí objednatel.

8. Předání díla, přejímací řízení a vlastnické právo

- 8.1 Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a sepiší o tom zápis (předávací protokol). Objednatel předání a převzetí díla zahájí do tří pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat u přejímacího řízení:
- doklady osvědčující vhodnost použitých výrobků a technologií (rozhodnutí o schválení nebo certifikaci),
 - stavební deník,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - výchozí revizní zprávu elektroinstalací a el. zařízení k veřejnému osvětlení,
 - fotodokumentaci průběhu stavby/realizace díla.

Bez těchto dokumentů nelze považovat dílo za dokončené.

- 8.3 Dílo se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě

a se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má dílo nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

- 8.4 Do doby protokolárního potvrzení o předání a převzetí díla nepřísluší zhotoviteli právo na vystavení konečného daňového dokladu dle čl. 5.
- 8.5 Vlastníkem díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí celého řádně provedeného díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 8.6 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

9. Sankce

- 9.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,3 % z celkové ceny díla** včetně DPH za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.
- 9.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle čl. 7 odst. 7.13 této smlouvy, je povinen a zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnutém termínu v záruční době je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu uhradit objednateli.
- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Zaplacení smluvní pokuty je možno požadovat bez zřetele k tomu, zda porušením utvrzené povinnosti vznikla oprávněné straně škoda. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Pokud činností zhotovitele nebo porušením jeho povinností při plnění této smlouvy, nebo činností osob, které si zhotovitel pro plnění této smlouvy sjedná, dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště po protokolární předání a převzetí díla mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu z důvodu pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku **3 milióny Kč** a dále mít sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.

11. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatky ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, například ve stavebním deníku, popřípadě protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo stanoví-li tak zákon.
- 11.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 11.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu pro odstoupení, je povinna to písemně oznámit odstupující smluvní straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
 - strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která oprávněně od smlouvy odstoupila, veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od smlouvy, ať již jde o odstoupení objednatele či zhotovitele, a dále práva na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.2 Osobu, která bude po dobu realizace díla (stavby) technickým dozorem stavebníka ve smyslu stavebního zákona a této smlouvy, sdělí objednatel zhotoviteli písemně. Zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla není oprávněn zastupovat objednatele při sjednávání a uzavírání smluv nebo jejich změn. Zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla je oprávněn písemně pověřit jemu podřízeného zaměstnance města, aby plnil všechny nebo jen některé úkoly zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla; vůči zhotoviteli je písemné pověření účinné okamžikem jeho předložení.
- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je nabídkový položkový rozpočet.
- 12.6 Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je toto oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
- 12.7 V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na adresu jejího sídla uvedenou v této smlouvě.

- 12.8 Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně originálů účetních dokladů.
- 12.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.10 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm. Objednatel se zavazuje zhotovitele písemně informovat o nabytí účinnosti této smlouvy.
- 12.11 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 25.09.2024 usnesením č. RMO/18/15/24.

Přílohy:

1. nabídkový položkový rozpočet

V Otrokovicích dne
za objednatele:

Ve Zlíně dne
za zhotovitele:

.....
Bc. Hana Večerková, DiS.
starostka města

.....
Ing. Ivar Taufer, jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	2024/08	Knihovna Baťov - rekonstrukce zateplení obvodového pláště	
Objekt:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	
Rozpočet:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení	
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	Fasády Zlín s.r.o. Třída Tomáše Bati 5334 760 01 Zlín		IČO: 27729591 DIČ: CZ27729591
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 028 775,59
PSV			510 143,42
MON			66 000,00
Vedlejší náklady			65 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 669 919,01
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	2 669 919,01 CZK	
Základní DPH	21 %	560 682,99 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem s DPH			3 230 602,00 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Popis stavby: 2024/08 - Knihovna Baťov - rekonstrukce zateplení obvodového pláště

Popis objektu: D.1 - Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			160 094,67	6,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			3 387,31	0,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 966,05	0,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 800,00	0,3
5	Komunikace	HSV			213 884,02	8,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			7 338,15	0,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 272 952,14	47,7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			20 465,12	0,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			68 891,55	2,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			75 304,75	2,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			39 505,22	1,5
711	Izolace proti vodě	PSV			60 700,30	2,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			4 439,20	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			20 453,81	0,8
766	Výplně otvoru	PSV			47 011,80	1,8
781	Obklady keramické	PSV			163 787,31	6,1
784	Malby	PSV			1 695,00	0,1
786	Zastiňující technika	PSV			212 056,00	7,9
799	Ostatní - Pergola	PSV			0,00	0,0

M21	Elektromontáže	MON			66 000,00	2,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			150 186,61	5,6
VN	Vedlejší náklady	VN			65 000,00	2,4
Cena celkem					2 669 919,01	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				160 094,67		
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek	m2	21,50000	250,00	5 375,00	822-1	RTS 24/ II
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
		v.č.D.1.1-01 :						
		B/7 bourání dlažby 300/300 : 21,5		21,50000				
2	113107315R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	21,50000	315,00	6 772,50	822-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 21,50000		21,50000				
3	113109310R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	38,10000	760,00	28 956,00	822-1	RTS 24/ II
		v.č.D.1.1-01 :						
		B/6 bourání okap. chodníků z prostého betonu tl. 100 mm : 0,6*63,5		38,10000				
4	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	20,00000	203,00	4 060,00	822-1	RTS 24/ II
		s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek						
		v.č.D.1.1-01 :						
		B/7 odstranění chodníků-chodníkový obrubník : 5		5,00000				
		B/7 odstranění chodníků-záhonový obrubník : 15		15,00000				
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	24,38700	1 815,00	44 262,41	800-1	RTS 24/ II
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
		v.č.D.1.1-01 :						
		B/6 odstranění okapového chodníku-výkop po obvodu objektu : 0,55*0,6*73,9		24,38700				
6	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3	24,38700	150,00	3 658,05	800-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		po suchu, bez naložení výkopku, avřak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 24,38700			24,38700			
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avřak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 24,38700 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 17,73600*-1	m3	6,65100	440,00	2 926,44	800-1	RTS 24/ II
					24,38700			
					-17,73600			
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avřak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,65100*5	m3	33,25500	80,00	2 660,40	800-1	RTS 24/ II
					33,25500			
9	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, v.ř.D.1.1-11 : ST10-okapový chodník-zp. zásyp : 73,9*0,6*0,4	m3	17,73600	1 970,00	34 939,92	800-1	RTS 24/ II
					17,73600			
10	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,65100	m3	6,65100	599,00	3 983,95	800-1	RTS 24/ II
					6,65100			
11	180400120RA0	Založení trávníku s dodáním osiva parkového, v rovině, s odplevelením	m2	125,00000	91,00	11 375,00	AP-HSV	RTS 24/ II
12	181050010RA0	Terénní modelace při sejmutí ornice v tlouřřce 150 mm	m2	125,00000	89,00	11 125,00	AP-HSV	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné ři trvalé skládky se složením. Úprava pláně v násypech vyrovnáním výškových rozdílů. Úprava pozemku s rozpojením a přehrnutím včetně urovnání. Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4. Rozprostření a urovnání ornice v rovině s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5.

Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání						3 387,31	
13	273310030RA0	Základové desky z betonu prostého včetně bednění z betonu C 16/20, šterkopískový polštář 250 mm	m3	0,40716	5 490,00	2 235,31	AP-HSV	RTS 24/ II	

odbednění a podkladu ze šřterkopísku.

v.ř.D.1.1-06 :

Podesta betonová : 1,8*0,58*0,39

0,40716

14	278310020RAP	Základy patka pro pergolu z betonu C 12/15, půdorys do 0,50 m2, kompletní provedení	m3	0,06400	18 000,00	1 152,00		Vlastní
----	--------------	---	----	---------	-----------	----------	--	---------

v.ř.D.1.1-06 :

Bet. patka pro pergolu 400/400-2x : 0,4*0,4*0,2*2

0,06400

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						9 966,05	
15	317944313RT3	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 160, Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 160 mm; b = 74 mm; s = 6,3 mm; t =	t	0,09263	85 000,00	7 873,55	801-4	RTS 24/ II	

bez zazdění hlav, s nařezáním nosníků na potřebný rozměr,

v.ř.D.1.1-06 :

Překlád I160 (3x I160, d. 1500 mm) : (17,9*3*1,5*1,15)/1000

0,09263

16	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm, Prvek zdicí pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; ř = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	m2	1,50000	1 395,00	2 092,50	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	------------

jakýmikoliv cihlami,

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	6 800,00
---------------	-----------------------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	413232211RT2	Zazdívka zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými válcovanými nosníků výšky do 150 mm, Prvek zdicí pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; ř = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	kus	2,00000	3 400,00	6 800,00	801-4	RTS 24/ II

Díl: 5		Komunikace	213 884,02					
18	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudrřných do 92% PS a nesoudrřných syrkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou	m2	80,70000	442,00	35 669,40	800-1	RTS 24/ II

z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudrřných do 92% PS a hornin nesoudrřných syrkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8

D.1.1-13 :

ST08 Chodník před vstupem : 43

43,00000

ST10 Okapový chodník : 37,7

37,70000

19	289970111R00	Geotextílie separační, filtrační, zpevňující polypropylén, 300 g/m2	m2	77,00000	121,00	9 317,00	800-2	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 77,00000

77,00000

20	451319777R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) z betonu C -/7,5/C 8/10 příplatek za další 1cm betonu nad 10 cm	m2	82,94000	30,50	2 529,67	822-1	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	-------	------------

v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5

Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 41,47000*2

82,94000

21	564831111R00	Podklad ze šřerkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	123,70000	330,00	40 821,00	822-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	------------

D.1.1-13 :

ST08 Chodník před vstupem : 43*2

86,00000

ST10 Okapový chodník : 37,7

37,70000

22	564851111R00	Podklad ze šřerkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	34,00000	184,00	6 256,00	822-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	------------

D.1.1-13 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		ST09 Terasa pod pergolou : 34		34,00000				
23	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. D.1.1-13 : ST08 Chodník před vstupem : 43 ST09 Terasa pod pergolou : 34	m2	77,00000	415,00	31 955,00	822-1	RTS 24/ II
24	596841111RT4	Kladení dlažby včetně dodávky dlaždic betonových, rozměru 500 x 500 mm, tloušťky 50 mm, do lože z cementové malty komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m D.1.1-13 : Okapový chodník : ST10 : 37,7*1,1	m2	41,47000	885,00	36 700,95	822-1	RTS 24/ II
25	15	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	15,00000	270,00	4 050,00		Vlastní
26	59245110R	Dlažba betonová Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 77,00000*1,1	m2	84,70000	550,00	46 585,00	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				7 338,15		
27	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi v.ř.D.1.1-06 : 1,2+2,85*2	m	6,90000	531,00	3 663,90	801-4	RTS 24/ II
28	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	3,45000	1 065,00	3 674,25	801-4	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.ř.D.1.1-06-dveřní otvor : (1,2+2,85*2)*0,5		3,45000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	1 272 952,14					
29	602011180RU5	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, s vlákný, fungicidními a algicidními přísadami, zatřená, tloušťka vrstvy 1 mm, probarvená	m2	15,20000	351,00	5 335,20	801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :						
		ST 02 ostění XPS tl. 20 mm vř. omítky zrn 1 mm : 4,6		4,60000				
		ST 06 ostění XPS tl. 20 mm vř. omítky zrn 1 mm : 10,6		10,60000				
30	602011180RU8	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, s vlákný, fungicidními a algicidními přísadami, zatřená, tloušťka vrstvy 3 mm, probarvená	m2	276,10000	671,00	185 263,10	801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :						
		ST 01 : 194		194,00000				
		ST 02 : 40,7		40,70000				
		ST 03 : 41,4		41,40000				
31	602011189R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	37,70000	747,00	28 161,90	801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		D.1.1-13-detail sokl :						
		ST07 : 37,7		37,70000				
32	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	61,00000	58,00	3 538,00	801-1	RTS 24/ II
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
		v.ř.D.1.1-01 : 1,8*1,8*14+1,3*2,12*2+1,8*2,12+1,05*2,12+1,05*1,8+1,2*1,8+0,036		61,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
33	622300141R00	Připrava podkladu montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m2	409,70000	222,00	90 953,40	801-1	RTS 24/ II
		v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :						
		ST 01 : 194		194,00000				
		ST 02 : 40,7		40,70000				
		ST 03 : 41,4		41,40000				
		ST 04, ST 05 : 49,5		49,50000				
		ST 07 : 84,1		84,10000				
34	622323041R00	Připrava podkladu penetrace	m2	428,00000	81,50	34 882,00	801-1	RTS 24/ II
		v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :						
		ST 01 : 194		194,00000				
		ST 02 fasáda + ostění : 40,7+4,6		45,30000				
		ST 03 : 41,4		41,40000				
		ST 04, ST 05 : 49,5*2		99,00000				
		ST 06 ostění : 10,6		10,60000				
		ST 07 : 37,7		37,70000				
35	622325514R00	Zateplení suterénu extrudovaným polystyrenem, tloušťky 140 mm, Hmořdinka	m2	84,10000	1 088,00	91 500,80	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmořdinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek.						
		D.1.1-13 - sokl :						
		ST07 : 84,1		84,10000				
36	622325330RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem s grařitem, tloušťky 60 mm, zakončené stěrkou s výztuřnou tkaninou, , Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: s grařitem; tl = 60 mm; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,031 W/(m.K)	m2	6,15000	911,00	5 602,65	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmořdinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kařírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztuřné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Vřetně rohových liřt na hranách budov.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :

EPS ředý 50 mm (kryty řaluzií) : 6,15

6,15000

37	622325335RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem s grařitem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrku s výztuřnou tkaninou, , Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: s grařitem; tl = 160 mm; OH = 15 kg/m3; lambda = 0,031 W/(m.K)	m2	325,60000	1 304,00	424 582,40	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	-----------	----------	------------	-------	------------

nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmořdinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kařírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztuřné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Vřetně rohových liřt na hranách budov.

Polořka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Max. souřinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,032 W/m K.

v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :

ST 01 : 194

194,00000

ST 02 : 40,7

40,70000

ST 03 : 41,4

41,40000

ST 04, ST 05 - cihelný pásek : 49,5

49,50000

38	622325553RV1	Zateplení ostění , extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrku s výztuřnou tkaninou	m2	15,20000	1 816,00	27 603,20	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------	-------	------------

nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových liřt, natažení stěrky, vtlačení výztuřné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Polořky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kařírování desek. Vřetně rohových liřt, zakonřovacích liřt s okapničkou, napojovacích liřt a výztuřné tkaniny.

Nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek, osazení napojovacích liřt, natažení stěrky, osazení rohových liřt, výztuřné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky.

v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí :

ST 02 ostění XPS tl. 20 mm vř. omítky zrno 1 mm : 4,6

4,60000

ST 06 ostění XPS tl. 20 mm vř. omítky zrno 1 mm : 10,6

10,60000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
39	622315562R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tlouřtky 20 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtlačení výztuřné tkaniny a přehlazení stěrky. Vřetně parapetních liřt.	m2	25,65000	1 213,00	31 113,45	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 24,60000			24,60000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 1,05000			1,05000			
40	622391113R00	Příplatek za zvýšení počtu hmořdinek nad 6 ks - celkem 10 ks/m2, s dodávkou hmořdinek, Hmořdinka	m2	325,60000	355,00	115 588,00	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 325,60000			325,60000			
41	622325015R00	Profil zakládací hliníkový, pro izolaci tl. 160 mm D.1.1-01 : 11,37*2+33,795*2+0,67	m	91,00000	314,00	28 574,00	801-1	RTS 24/ II
					91,00000			
42	622422311R00	Oprava vnřjších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň řlenitosti 1 a 2, v množství opravované plochy přes 20 do 30 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace řasád bez otlučení vadných míst Doplnění omítky v místě oklepání nesoudruřného cihelného obkladu.	m2	95,00000	337,00	32 015,00	801-4	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 95,00000			95,00000			
43	622473103R00	Reprofilace betonových povrchů maltou hydroizolační, tlouřtky 3 mm	m2	140,00000	597,00	83 580,00	801-5	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 140,00000			140,00000			
44	622481211RT8	Vyztuřžení povrchových úprav vnřjších stěn stěrkou s výztuřnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu v.ř.D.1.1-11-skladby konstrukcí : ST 04, ST 05 : 49,5 ST 07 : 37,7	m2	87,20000	319,00	27 816,80	801-1	RTS 24/ II
					49,50000			
					37,70000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Baťov - rekonstrukce zateplení obvodového pláště
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 325,60000 Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 15,20000	m2	340,80000	63,00	21 470,40	801-1	RTS 24/ II
46	62-01	D+M Výtažné zkoušky na fasádě pro kotvení ETICS	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
47	62-02	Odrhové zkoušky stávajícího obkladu	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
48	622401939R0P	Příplatek za provedení odstínů omítek Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 325,60000	m2	325,60000	13,00	4 232,80		Vlastní
49	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	340,00	6 800,00	Prav.M	RTS 24/ II
50	28375925R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; OH = 17 kg/m3; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku = 70 kPa v.č.D.1.1-11-skladby konstrukcí : ST 01 - vyrovnání 10-30 mm : 194*0,02*1,15 ST 02 - vyrovnání 10-30 mm : 40,7*0,02*1,15 ST 03 - vyrovnání 10-30 mm : 41,4*0,02*1,15 ST 04, ST 05 - vyrovnání 10-30 mm : 49,5*0,02*1,15 ST07 - vyrovnání 10-50 mm : 84,1*0,03*1,15	m3	10,39025	2 150,00	22 339,04	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci 20 465,12								
51	916561111R00	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm v.č.D.1.1-06 :	m	29,00000	315,00	9 135,00	822-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Zahradní obrubník 50/250/1000 : 6,215*2+8,42+4,07*2+0,01		29,00000				
52	917862114RT5	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku 1000/100/250 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 25/30	m	7,00000	625,00	4 375,00	822-1	RTS 24/ II
		S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.						
		v.ř.D.1.1-06 :						
		Chodníkový obrubník 100/250/1000 : 7		7,00000				
53	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15	m3	0,50000	4 440,00	2 220,00	822-1	RTS 24/ II
		z dlažebních kostek z betonu prostého						
54	59217335R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1000,0 mm; ř = 50,0 mm; h = 250,0 mm; barva ředá	kus	30,16000	157,00	4 735,12	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 29,00000*1,04		30,16000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				68 891,55		
55	941941031RT4	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	445,90000	58,00	25 862,20	800-3	RTS 24/ II
		včetně kotvení						
		v.ř.D.1.1-06 :						
		Lešení fasády : 4,9*(34*2+11,5*2)		445,90000				
56	941941191RT4	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	445,90000	52,50	23 409,75	800-3	RTS 24/ II
		včetně kotvení						
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 445,90000		445,90000				
57	941941831RT4	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	445,90000	44,00	19 619,60	800-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 445,90000

445,90000

Díl: 96									Bourání konstrukcí		75 304,75		
58	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	3,45000	480,00	1 656,00	801-3	RTS 24/ II					

bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

v.č.D.1.1-06 : (1,2+2,85*2)*0,5

3,45000

59	971033651R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm	m3	1,28250	4 500,00	5 771,25	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	------------

základovém nebo nadzákladovém,

v.č.D.1.1-01 :

B/4 vybourání dveřního otvoru : 1*2,85*0,45

1,28250

60	973031326R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 450 mm	kus	2,00000	650,00	1 300,00	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------	-------	------------

61	978041114R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 140 mm, s omítkou	m2	2,85000	350,00	997,50	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	---------	--------	--------	-------	------------

v.č.D.1.1-01 :

B/4 vybourání dveřního otvoru : 1*2,85

2,85000

62	978059631R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	95,00000	255,00	24 225,00	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	------------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

Otlučení nesoudružného cihel. obkladu v rozsahu 30 % plochy

Otlučení nesoudružného cihel. obkladu v rozsahu do 30 % :

předpoklad 30% plochy : 95

95,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rř od 100 do 330 mm	m	29,25000	60,00	1 755,00	800-764	RTS 24/ II
		v.ř.D.1.1-01 :						
		B/01 demontáž parapetů : 13*1,8+1,2		24,60000				
		B/5 demontáž parapetů : 1,8*2		3,60000				
		B/8 demontáž parapetů : 1,05		1,05000				
64	786611811R00	Demontáž zastíňujících rolet předokenních, s viditelným boxem	kus	14,00000	1 000,00	14 000,00	800-786	RTS 24/ II
		B/01 demontáž řaluzií : 14		14,00000				
65	96-01	Uskladnění demontovaných řaluzií ř. 1,8 m	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
66	96-02	B/2 Demontáž svítidel na fasádě - 2 ks vř. přívodní kabeláže	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
67	96-03	B/3 Demontáž hromosvodu, svislý svod hromosvodu d.5500 mm - 6 ks	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
68	96-04	B/4 Demontáž stávajících zásuvek (2xdatová zásuvka, 2x zásuvka 230V)	kpl	1,00000	2 100,00	2 100,00		Vlastní
69	96-05	B/9 Demontáž kamerového systému (6 ks)	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
70	96-06	Odpojení el.ovládání el. řaluzií	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				39 505,22		
71	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnřjších plášřů výřky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	88,77577	445,00	39 505,22	801-4	RTS 24/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				60 700,30		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
72	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	140,00000	73,00	10 220,00	800-711	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 140,00000		140,00000		
73	711141559RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou,	m2	37,70000	255,00	9 613,50	800-711	RTS 24/ II
				D.1.1-13-detail sokl : Okapový chodník : ST10 : 37,7		37,70000		
74	711142559RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou,	m2	140,00000	275,50	38 570,00	800-711	RTS 24/ II
				D.1.1-13-detail sokl : ST07 : 140		140,00000		
75	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	574,20000	4,00	2 296,80	800-711	RTS 24/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				4 439,20		
76	763612231RV5	Montáž obložení stěn, z desek tl. 22 mm, na sraz, šroubováním, včetně dodávky desky cementotřískové	m2	3,80000	947,00	3 598,60	800-763	RTS 24/ II
				vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 3,80000		3,80000		
77	771315113R0P	Příprava podkladu - provedení penetrace pro nesavé podk, Penetrace podkladu z desek Cetris	m2	3,80000	115,00	437,00		Vlastní
				v.č.D.1.1-11-skladby konstrukcí : ST 05 : 3,8		3,80000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

78	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výřky do 6 m 50 m vodorovně	%	40,36000	10,00	403,60	800-763	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	------------

Díl: 764		Konstrukce klempířské	20 453,81					
79	764908303R00	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru v barvě hnědé a cihlově červené tl. 0,5 mm, řš 330 mm, dodávka a montáž, včetně rohů	m	24,60000	779,00	19 163,40	800-764	RTS 24/ II

včetně rohů

včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí.

Výpisy D.1.1-12-Knihovna :

K/1 : 13*1,8

23,40000

K/2 : 1*1,2

1,20000

80	764908304R00	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru v barvě hnědé a cihlově červené tl. 0,5 mm, řš 400 mm, dodávka a montáž, včetně rohů	m	1,05000	847,00	889,35	800-764	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	---------	------------

včetně rohů

včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí.

Výpisy D.1.1-12-Knihovna :

K/3 : 1*1,05

1,05000

81	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výřky do 6 m 50 m vodorovně	%	200,53000	2,00	401,06	800-764	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	------	--------	---------	------------

Díl: 766		Výplně otvoru	47 011,80					
82	766-01	D+M O/4 Dveře 1kř. rozměru 1200/2100+750 z Al profilu, zasklení 3 sklo, kování	ks	1,00000	46 090,00	46 090,00		Vlastní

83	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výřky do 6 m 50 m vodorovně	%	460,90000	2,00	921,80	800-766	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	------	--------	---------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Díl: 781	Obklady keramické						163 787,31	
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

84	781775008RT2	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických kladených do tmele rezných nebo glazovaných, hladkých, 250 x 65 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	49,50000	823,00	40 738,50	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	---------	------------

v.č.D.1.1-11-skladby konstrukcí :

ST 04, ST 05 : 49,5

49,50000

85	781779705R00	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických příplatky k položkám montáže obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických za spárovací hmotu - plošně	m2	49,50000	12,50	618,75	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 49,50000

49,50000

86	781779711R00	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických příplatky k položkám montáže obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	49,50000	71,00	3 514,50	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 49,50000

49,50000

87	781770010RA0	Obklad vnější keramický 250 x 65 mm, do malty, , Obklad keramický typ: pásek; tl. = 15,0 mm; a = 65 mm; b = 250 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: hnědá	m2	54,45000	2 166,00	117 938,70	AP-PSV	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	----------	------------	--------	------------

z dlaždic keramických kladených do malty, včetně podílu práce v omezeném prostoru a na plochách do 10 m2.

Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 49,50000*1,1

54,45000

88	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	162,81000	6,00	976,86	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	------	--------	---------	------------

Díl: 784	Malby						1 695,00	
-----------------	--------------	--	--	--	--	--	-----------------	--

89	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	15,00000	23,00	345,00	800-784	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	------------

90	784195412R00	Malby z malířských směsí ořeruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	15,00000	90,00	1 350,00	800-784	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	------------

Díl: 786	Zastiňující technika						212 056,00	
-----------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášře
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	786-01	D+M Předokenní řaluzie, Z1 - 180x180 cm - 14 ks, Z2 - 120x180 cm - 1 ks, úprava řaluziř - výměnu krycího plechu a vodítek vc. montáže	kus	14,00000	15 070,00	210 980,00		Vlastní

92	998786201R00	Přesun hmot pro řalounické úpravy v objektech výřky do 6 m 50 m vodorovně	%	210,98000	5,10	1 076,00	800-786	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	------	----------	---------	------------

Díl: 799		Ostatní - Pergola						0,00	
93	721242112R00	Lapač střešních splavenin D 110 mm, plast; napojení horizontální, světlost přítoku 110 mm, odtok 110/125 mm, kulový kloub, protizápachová klapka, koš, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000			0,00	800-721	RTS 24/ II

Vřpisy D.1.1-12-Pergola :

K/1 : 1

1,00000

94	799-01	D+M Venkovní pergola z ALU profilu-antracit, zastřešení mlěčné sklo, 2xnosný sloupek, kotveno do obj, Pergola Z/4, rozměr d.3970 mm, ř.3800 mm, v.3500 mm	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
----	--------	---	-----	---------	--	------	--	---------

95	799-02	Zpracování výrobní dokumentace	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
----	--------	--------------------------------	-----	---------	--	------	--	---------

96	799-03	Napojení deřřového svodu pergoly do stávající deřř. kanalizace	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
----	--------	--	-----	---------	--	------	--	---------

Vřpisy D.1.1-12-Pergola :

K/1 : 1

1,00000

Díl: M21		Elektromontáže					66 000,00
97	M21-01	Z/3 Zpětná montáž hromosvodu svislý svod, hromosvodu d.5500 mm - 6 ks	kpl	1,00000	35 000,00	35 000,00	Vlastní
98	M21-02	Revize hromosvodu	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00	Vlastní
99	M21-03	S/1 Zpětná montáž kamerového systému (6 ks)	kpl	1,00000	18 000,00	18 000,00	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/08	Knihovna Bařov - rekonstrukce zateplení obvodového plášřě
O:	D.1	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební řešení

P.ř.	říslo položky	Název položky	MJ	Mnořství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
100	M21-04	D+M Instalační krabice pro pergolu (1xdatová zásuvka, 2x zásuvka 230 V)	kpl	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
101	M21-05	Montáž zpětná stávajících zásuvek (2xdatová zásuvka, 2x zásuvka 230V)	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				150 186,61		
102	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	34,95964	269,00	9 404,14	801-3	RTS 24/ II
103	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	524,39460	23,50	12 323,27	801-3	RTS 24/ II
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	34,95964	388,00	13 564,34	801-3	RTS 24/ II
105	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	34,95964	41,50	1 450,83	801-3	RTS 24/ II
106	979981101R00	Odvoz a likvidace suti bez příměsí - kontejnerem do 3 t	t	34,95964	555,00	19 402,60	801-3	RTS 24/ II
107	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	34,95964	2 690,00	94 041,43	801-3	RTS 24/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				65 000,00		
108	0008	Bezpečnostní a hygienická opatření na stavenišři	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
109	005121 R	Zařizení stavenišře	Soubor	1,00000	57 000,00	57 000,00		RTS 24/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení stavenišře.						
Celkem						2 669 919,01		