



S009P00TGQ8J

Číslo SOD objednatele: 2024/002644/SRM/DS – DODATEK 2

Číslo SOD zhotovitele: 08042024

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

SMLOUVA O REALIZACI STAVEBNÍCH PRACÍ (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : město Blansko
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené : Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko
IČO : 00279943
DIČ : CZ 00279943
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jiří Svoboda, [REDACTED]

Ing. Milan Vítek, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“, „stavebník“ či „zadavatel“)

a

Zhotovitel : MIV Trade, s.r.o.
Sídlo : Pražská 1827/66, 678 01 Blansko
Zastoupený : Michael Vladík - jednatel
Zápis do OR : u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55436
IČO : 27735435
DIČ : CZ27735435
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Michael Vladík, [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 2 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2024/002644/SRM/DS ze dne 30. 04. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 08. 2024, na stavební práce s názvem:

"DPS Pod Javory 32, Blansko – oprava střechy".

Dodatek č. 2 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s článkem XVIII. odst. 18.6. a v souladu s článkem V. odst. 5.2 Smlouvy o dílo, z důvodu nepředvídatelných okolností vzniklých v průběhu realizace zakázky. Na základě těchto skutečností, vzájemné dohody obou smluvních stran a vedených jednání se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

2.1. S ohledem na výskyt nutných víceprací a zjištěných méněprací se smluvní strany dohodly na úpravě sjednané celkové ceny díla, která dle smlouvy o dílo činila 1.676.609,00 Kč bez DPH. Nezbytné vícepráce činí 114.731,90 Kč bez DPH, zjištěné méněpráce pak 96.444,96 Kč bez DPH. Dochází tedy k navýšení sjednané ceny díla o 18.286,94 Kč bez DPH. Nová sjednaná cena díla tak činí 1.694.895,94 Kč bez DPH, tj. 1.898.283,45 Kč včetně 12% DPH. Jednotlivé méněpráce a vícepráce jsou popsány v příloze tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení článku V. odst. 5.1. Smlouvy o dílo č. 2024/002644/SRM/DS ze dne 30. 04. 2024

se nemění.

Smluvní strany dále konstatují, že vzhledem k aktuální fázi realizace stavby, kdy probíhá finální dokončování stavby, již nemůže dojít ke vzniku méněprací a víceprací a tedy k další změně celkové sjednané ceny za dílo upravené tímto dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Oprávněné osoby smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví tohoto dodatku.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 2 a s celým obsahem dodatku č. 2 souhlasí.
- 3.4. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2024/002644/SRM/DS ze dne 30. 04. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 08. 2024, k nimž se nevztahuje tento dodatek, zůstávají beze změny v platnosti.
- 3.5. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 2 v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí, včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů, objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 2.
- 3.6. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 3.7. Tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s usnesením č. 21 přijatém na 49. schůzi Rady města Blansko dne 01. 10. 2024.

IV. Příloha dodatku č. 2

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se stává následující příloha:

- Příloha č. 1 – Změnový list.

V Blansku dne 4. 10. 2024
Za objednatele

V Blansku dne 4. 10. 2024
Za zhotovitele

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta města

MIV Trade, s.r.o.
Michael Vladík
jednatel

Změnový list

Stavba :	S0190/01/4 BLANSKO - domov pro seniory	Rozpočet: S0190/01/4
Objekt :	SO 01 Oprava střešního pláště	Oprava střešního pláště

Méněpráce

Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné práce				
1	110001112R00	Vytváření inženýrských sítí v upravovaných částech a dotčeného okolí před zahájením prací	kpl			
		zřízení nápojných bodů pro el.připojení stavebních strojů:1 a mechanizmů:				
2	110001113R00	Výškové zaměření současných rozhodujících výškových úrovní	kpl			
		Celkem za				
Díl: 94		0 Přípravné práce				
		Lešení a stavební výtahy				
3	762991111R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m			
4	762991121R00	Pronájem stavebního vrátku	den			
5	944111111U00	Mříž ochranná zábradlí trubk 34*2	m			
6	944111211U00	Přípl ZKD den lešení k 94411-1111	m			
		68*15				
7	944111811U00	Dmříž ochranná zábradlí trubk vnější	m			
8	944511111U00	Mříž ochranná síť	m2			
9	944511211U00	Přípl ZKD den lešení k 94451-1111	m2			
		68*15				
10	944511811U00	Dmříž ochranná síť	m2			
11	944711114U00	Mříž záchytná stříška s 2,5m-2,5*2	m			
12	944711214U00	Přípl ZKD den lešení k 94471-1114	m			
		předpoklad 20 prac.dnů:5*20				
13	944711814U00	Dmříž záchytná stříška s 2,5m-	m			
14	945221111U00	Závěs lávka/klec na autojeřáb -do 50m	Sh			
		Práce nad proskleným objektem:2*8				
15	945412112U00	Teleskop hydraul mont ploš v 21m	den			
16	945931101R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus			
17	949611113U00	Mříž shoz suti v 30m	m			
		28*2				
18	949611213U00	Přípl ZKD den lešení k 94961-1113/4	m			

Změnový list

Stavba :	S0190/01/4 BLANSKO - domov pro seniory	Rozpočet: S0190/01/4
Objekt :	SO 01 Oprava střešního pláště	Oprava střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Méněpráce	Vícepráce
19	949611813U00	28*10 Dmít šoz sutí v 30m	m					
		Montáž lešení pohledového	m2					
		Příplatek za složitost montáž+dmontáž	m2					
		Montáž příhradového vazníku	ks					
		Příplatek za složitost prostavce	m2					
		Příplatek za přesun materiálu	m2					
		Denní nájemné lešení	m2					
		Příplatek za členitost	m2					
		Denní nájemné za příhradové vazníky	bm					
		Demontáž lešení	m2					
		Příplatek	m2					
		Demontáž příhradových vazníků	ks					
		Příplatek	m2					
		Příplatek za přesun 12m	m2					
		Doprava a přesun hmot	m2					
		Přenos materiálu A na B	kpl					
		94 Lešení a stavební výtahy						
Díl: 96		Bourání konstrukci						
20	712300831RT1	Odstranění živič. krytiny střech do 10° 1vrstvě z ploch jednotlivě do 10 m2	m2					
		(0,5*0,3*18)*1,25						
21	712600831RT4	Odstranění živič. krytiny střech nad 30° 1vrstvě z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2					
		pojistná asfaltová lepenka:340						
22	712600834RT4	Příplatek - ztlžené prostředí-sklon střechy z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2					
23	712600836U00	Dmít asf šindelů střecha 30°-	m2					
		1 vrstva Bonský šindel:35+45+50+74+50+18+68	m2					
24	762331813R00	Demontáž konstrukci krovů z hranolů do 288 cm2	m					
		hranol 160/160:49						
25	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2					
		49*0,8						

Změnový list

Stavba :	S0190/01/4 BLANSKO - domov pro seniory	Rozpočet: S0190/01/4
Objekt :	SO 01 Oprava střešního pláště	Oprava střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Měněpráce	Vícepráce
26	764331830R00	Demontáž lemování rš 250 a 330 mm, do 30°	m					
		lemování střešní krytiny rš 250 mm:49						
27	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° vč žlabových háků	m					
		žlab Tl Zn:50						
28	900 RT1	Hzs - nezmetitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 4	h					
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t					
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						
Díl: 711		Izolace proti vodě						
30	711131101RTX	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho 1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci	m2					
		ztížený profil:(340+62)						
31	711491171RZ1	Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná včetně dodávky textilie F - 300	m2					
32	67352181.A	Fólie hydroizolační difúzní(materiál)	m2					
		402*1,1						
		Bauder Top UDS	m2					
33	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 24 m	%					
		711 Izolace proti vodě						
Díl: 712		Živěčné krytiny						
34	711212241R00	Těsnění prostupů těsnící manžetou	kus					
35	712471801RZ5	Povlaková krytina do 30°, fólii PVC volně 1 vrstva - včetně fólie tl. 1,8 mm	m2					
36	712491176RT2	Přípevnění izolace PVC do stávajících střešních vpustí vč kotvícího materiálu	kus					
37	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%					
		712 Živěčné krytiny						
Díl: 762		Konstrukce tesarské						
38	762712110RT3	Montáž vázaných konstrukcí hranených do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 8/16	m					
		hranol 80/160 dl 2m:(60*2)*1,1						

Změnový list

Stavba :	S0190/01/4 BLANSKO - domov pro seniory	Rozpočet: S0190/01/4
Objekt :	SO 01 Oprava střešního pláště	Oprava střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Méněpráce	Vícepráce
		dtto dl.1,2m:(60*1,2)*1,1						
39	762795001R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	kus					
		závitová tyč M16 dl.250 mm vč matic a podložek:180 tesařské podložky tvarované:						
40	762812510RT3	Montáž záklopu, zapuštěný na sraz, hoblovaná prkna včetně dodávky řeziva, prkna hobl. tl. 24 mm	m2					
41	762812570RT3	Montáž záklopu, zapuštěný na pero, hoblovaná prkna včetně dodávky řeziva, palubky tl. 22 mm	m2					
		33+30						
42	762911113R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit OPTIMAL	m2					
		180+49,92+54						
43	762.R.pol.01	Kotevní plech v Pzn provedení	kus					
		120/300/4 mm:60						
44	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%					
		762 Konstrukce tesařské						
		Konstrukce klempířské						
Díl: 764								
45	764212623R00	Krytina TiZn RHEINZINK, svítky řs. 670 mm, do 45°	m2					
		402*1,1						
46	764212643R00	Příčný spoj TiZn, se spád. stupněm, nad 35°	m					
		34*2*0,6						
47	764252403R00	Žláby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, řs 330 mm vč. čel, rohů, dilatací	m					
48	764252492R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových vč. dodávky	kus					
49	764253749R00	Oprava žlabů Ti-Zn zaatíkových. 4hr. úžko, do 30° poškozených částí, případně výměna	m					
		odhad 15%:87,1*0,15						
50	764394219R00	Podkladní pás z poplast. plechu řs 100 mm	m					
		kotveno do dřev. desek po 330 mm:100						
51	764394220R00	Podkladní pás z poplast. plechu řs 200 mm	m					
		kotveno do dřev. desek po 330 mm:200						
52	764521430R00	Oplechování z Ti Zn plechu, řs 200 mm	m					
53	764551604R00	Svod z Ti Zn , kruhový, D 120 mm vč. kotlíků	m					
54	764551614R00	Koleno z Ti Zn , kruhové, D 120 mm	kus					

Změnový list

Stavba :	S0190/01/4 BLANSKO - domov pro seniory	Rozpočet: S0190/01/4
Objekt :	SO 01 Oprava střešního pláště	Oprava střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Méněpráce	Vícepráce
55	764554492R00	Montáž zděře Ti Zn kruhové vě dodávky	kus					
56	764554493R00	Montáž kolena Ti Zn kruhového	kus					
57	764 R.pol.01	Očištění povrchu zaatlikového žlabu (3*33*0,8)*1,1	m2					
58	764 R.pol.02	Odstanění trvale pružného tmele na vnějších stěnách strojovny výťahu	m					
59	764 R.pol.03	Nový trvale pružný tmel na vnějších stěnách strojovny výťahu +začištění povrchu:28	m					
60	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%					
61	900 RT2	Hzs - nezmeritelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 5	h					
		Zližená práce:30						
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské						
Díl: M21		Elektromontáže						
62	M21 Sub.01	Demontáž a zpětná montáž hromo instalace v průběhu oprav	kpl					
63	900 RT2	Hzs - nezmeritelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 5	h					
	Celkem za	M21 Elektromontáže						
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
64	979990122R00	Poplatek za skládku sutí - klemp.demontované prvky	t					
65	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t					
66	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t					
67	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t					
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t					
69	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t					
70	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy +dřev prvky skupina odpadu 170302	t					
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						