

**Rámcová dohoda o Transakci
a o některých podmínkách její realizace a budoucí spolupráce**

uzavřená mezi:

Městem Sokolov

a

společností Sokolovská vodárenská s.r.o.

a

společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

1. Budoucí převodce

Město Sokolov

se sídlem Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, PSČ 356 01

IČ: 002 59 586

zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem

na straně jedné jako „**Vlastník**“

a

2. Budoucí nabyvatel

Sokolovská vodárenská s.r.o.

se sídlem Sokolov, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01

IČ: 263 48 675

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14544

zastoupená jednatelem: Miroslavem Boudou a Ing. Petrem Janurou

na straně druhé jako „**Budoucí nabyvatel**“

a

3. Provozovatel

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

se sídlem Sokolov, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01

IČ: 083 03 088

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 38016

zastoupená jednatelem: Ing. Vladimírem Urbanem

na straně třetí jako „**Provozovatel**“

(Vlastník, Budoucí nabyvatel a Provozovatel dále také jako „smluvní strany“, nebo samostatně „smluvní strana“)

uzavřely tuto

**Rámcovou dohodu o transakci
a o některých podmínkách její realizace a budoucí spolupráce
(dále jen „Dohoda“)**

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Vlastník má vážný zájem převést vlastnictví k následujícím nemovitostem společně s veškerými součástmi, příslušenství a vybavením tvořícím areál čistírny odpadních vod v Sokolově, vkladem těchto nemovitostí do základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. a zvýšit tak svůj podíl v této společnosti, a to:

- pozemek parc.č. 1351/1 o výměře 27 177 m² (ostatní plocha/manipulační plocha) v k.ú. Sokolov,
- pozemek parc.č. 1351/2 o výměře 467 m² (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba – budova občanské vybavenosti bez č.p./č.e. v k.ú. Sokolov,
- pozemek parc.č. 1354/2 o výměře 141 m² (ostatní plocha/jiná plocha) v k.ú. Sokolov,
- pozemek parc.č. 1355/2 o výměře 583 m² (ostatní plocha/jiná plocha) v k.ú. Těšovice, a
- pozemek parc.č. 1388/1 o výměře 1 426 m² (ostatní plocha/manipulační plocha) v k.ú. Těšovice.

Vlastnictví uvedených nemovitostí je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, na listech vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Sokolov a č. 1356 pro obec a katastrální území Těšovice.

Celý soubor označených nemovitostí včetně veškerých součástí a příslušenství je blíže vymezen v příloze č. 1 k této Dohodě a je označován jako „**Předmět nepeněžitého vkladu**“.

Vlastník prohlašuje, že k převodu vlastnictví k Předmětu nepeněžitého vkladu nemůže dojít dříve než 22.03.2026 z toho důvodu, že Vlastník čerpal prostředky veřejné podpory na projekt „Intenzifikace ČOV – 1. etapa“ a doba udržitelnosti dle Vlastníkem akceptovaných dotačních podmínek vyhlášených v dotačním programu Státního fondu životního prostředí, 12. výzva operačního programu Životní prostředí, prioritní osa Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní, skončí nejdříve dne 21.03.2026.

Vlastník sděluje, že u pozemků parc. č. 1351/1 a parc. č. 1354/2 v katastrálním území Sokolov je v katastru nemovitostí evidován nesoulad se skutečným stavem, kdy nejsou v katastru nemovitostí zapsány stavby postavené na těchto pozemcích. Řízení je vedeno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, pod sp. zn. ZDŘ-177/2023-409.

1.2. Společnost Sokolovská vodárenská s.r.o. je vlastníkem převážné většiny vodohospodářské infrastruktury v oblasti Sokolovska, město Sokolov je společníkem společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. Společnost Sokolovská vodárenská s.r.o. deklaruje svůj zájem převzít do vlastnictví Předmět nepeněžitého vkladu formu zvýšení základního kapitálu, a to nejpozději s účinností od 1.1.2027.

- 1.3. Společnost VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. pro Vlastníka provozuje Předmět nepeněžitého vkladu na základě Smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury uzavřené mezi Vlastníkem a Provozovatelem dne 9. 11. 2020 ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Provozovatel deklaruje svůj zájem Předmět nepeněžitého vkladu provozovat v případě vkladu Předmětu nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Budoucího nabyvatele i nadále, a to jak pro současného Vlastníka, tak pro Budoucího nabyvatele.

Provozovatel má zájem vlastním nákladem zrealizovat vybudování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy čistírny odpadních vod, která je součástí Předmětu nepeněžitého vkladu, s dotační podporou Státního fondu životního prostředí. S ohledem na znění dotačních podmínek je nezbytné, aby Provozovatel provozoval Předmět nepeněžitého vkladu po dobu alespoň 10 let ode dne poskytnutí veřejné podpory, tj. po dobu udržitelnosti, přičemž pro Vlastníka tak musí činit (provozovat) nejméně do 31.12.2026 podle stávající dohody mezi Vlastníkem a Provozovatelem.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1. Předmětem této Dohody je vyjádření společné vůle smluvních stran zrealizovat Transakci spočívající v budoucím vkladu Předmětu nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Budoucího nabyvatele na základě rozhodnutí valné hromady Budoucího nabyvatele o zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem Vlastníka, jakož i ujednat podmínky jednotlivých Smluvních stran, jejichž splnění taková Smluvní strana vnímá jako nezbytné pro realizaci této Transakce.
- 2.2. Předmětem této Dohody je zejména ujednání o následujících vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran:
- a) Vlastník a Provozovatel se zavazují uzavřít dodatek ke Smlouvě o pachtu a provozování čistírny odpadních vod (Předmět nepeněžitého vkladu), na základě kterého bude prodloužena doba provozování dle uzavřené Smlouvy o pachtu a provozování do 31.12.2026, přičemž tento dodatek se zavazují uzavřít nejpozději do 30. 9. 2024, kdy text tohoto dodatku tvoří přílohu č. 2 k této Dohodě.
 - b) Vlastník a Provozovatel se zavazují uzavřít Smlouvu o odepisování technického zhodnocení pronajatého majetku, na základě kterého bude Provozovateli umožněna realizace FVE na střeše budovy čistírny odpadních vod a budou definovány podmínky odepisování takového majetku, přičemž tuto Smlouvu o odepisování se zavazují uzavřít nejpozději do 30.09.2024, kdy text této Smlouvy o odepisování tvoří přílohu č. 3 k této Dohodě.
 - c) Budoucí nabyvatel se zavazuje zařadit na program zasedání valné hromady, které se bude konat nejpozději v prosinci 2026, zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem Vlastníka, konkrétně Předmětem nepeněžitého vkladu. Vlastník se zavazuje zajistit rozhodnutí příslušného orgánu obce (zastupitelstva města Sokolov), kterým bude schváleno vložení Předmětu nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Budoucího nabyvatele v rámci zvýšení základního kapitálu a současně za tím účelem předložit Budoucímu nabyvateli nejpozději do 31.10.2026 ocenění Předmětu

nepeněžitého vkladu znalcem k tomu určeným jednatelem Budoucího vlastníka. Náklady na zpracování znaleckého posudku ponese Budoucí nabyvatel.

3. PODMÍNKY REALIZACE TRANSAKCE

- 3.1. Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že mají zájem na realizaci Transakce za podmínky splnění veškerých podmínek a vzájemných práv a povinností předpokládaných touto Dohodou. Samotná realizace Transakce je tedy pro jednotlivé Smluvní strany podmíněna splněním podmínek, popsanych příslušnou Smluvní stranou v této Dohodě.
- 3.2. Smluvní strany dále výslovně ujednávají, že podmínkou pro realizaci Transakce je podmínka, že nejpozději do 31.8.2026 Vlastník zajistí soulad stavu zápisu v katastru nemovitostí se skutečností, a to ve vztahu k pozemkům parc. č. 1351/1 a parc. č. 1354/2 v katastrálním území Sokolov tak, aby došlo k řádnému zápisu staveb umístěných na tomto pozemku v souladu s platnou legislativou. Bude-li tato podmínka porušena, a to bez ohledu na zavinění ze strany Vlastníka, nemůže dojít k převodu vlastnictví k Předmětu nepeněžitého vkladu na Budoucího nabyvatele, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 3.3. Smluvní strany dále výslovně ujednávají, že podmínkou pro realizaci Transakce je podmínka, že ke dni účinnosti Transakce (od 1.1.2027) budou splněny jak dotační podmínky pro čerpání dotace Vlastníkem na akci „Intenzifikace ČOV – I. etapa“, tak dotační podmínky pro čerpání dotace Provozovatelem na realizaci FVE, jak je uvedeno v čl. 2 odst. 2.2.b) této Dohody. Bude-li tato podmínka porušena, a to bez ohledu na zavinění ze strany Vlastníka, nemůže dojít k převodu vlastnictví k Předmětu nepeněžitého vkladu na Budoucího nabyvatele, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 3.4. Smluvní strany dále výslovně ujednávají, že podmínkou realizace Transakce je podmínka, že zastupitelstvo města Sokolov schválí vklad Předmětu nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Budoucího nabyvatele v hodnotě stanovené znalcem ve znaleckém posudku (viz čl. 2 odst. 2.2.c) této Dohody). Bude-li tato podmínka porušena z důvodů na straně Vlastníka, nemůže dojít k převodu vlastnictví k Předmětu nepeněžitého vkladu na Budoucího nabyvatele, tedy k realizaci Transakce.
- 3.6. Smluvní strany se zavazují dodržovat veškerá práva a povinnosti spojené s držbou a vedením veškeré dokumentace dle platných právních předpisů (zejména zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, prováděcích předpisů k tomuto zákonu, jakož i předpisů o archivaci a spisové službě).

4. VKLAD PŘEDMĚTU NEPENĚŽITÉHO VKLADU DO ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU BUDOUĆÍHO NABYVATELE

- 4.1. Ocenění Předmětu nepeněžitého vkladu bude provedeno znalcem k tomu určeným jednatelem Budoucího nabyvatele. Na vklad Vlastníka pak bude nepeněžitý vklad započítán takto určenou částkou. Lhůta ke splacení vkladu bude určena v trvání nevíše 1 měsíc ode dne rozhodnutí valné hromady, avšak nikoli déle než do 31.12.2026.

- 4.2. Vlastnické právo k Předmětu nepeněžitého vkladu bude na Budoucího nabyvatele (v případě realizace Transakce) převedeno s účinností od 1.1.2027.

5. CHARAKTER TÉTO DOHODY

- 5.1. Tato Dohoda slouží pro účely vymezení základních parametrů Transakce. Z této Dohody vyplývá závazek Budoucího nabyvatele zvýšit svůj základní kapitál o Předmět nepeněžitého vkladu Vlastníka a závazek Vlastníka vložit Předmět nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Budoucího nabyvatele.

Vzhledem k tomu, že předmětem této Dohody je zachycení prozatímní shody a záměru Smluvních stran ohledně struktury Transakce nezbytné pro další postup pro umožnění její budoucí realizace a zejména pro účely vytvoření podmínek pro realizaci FVE na střeše čistírny odpadních vod Provozovatelem tak, aby Provozovatel mohl na tento zdroj elektrické energie čerpat veřejnou podporu z dotačního programu Výzvy RES+ č.1/2024 Fotovoltaické elektrárny 10 kW až 5 MW s vlastní spotřebou, Smluvní strany v okamžiku jejího uzavření považují budoucí zvýšení základního kapitálu o částku odpovídající znalcem určené hodnotě Předmětu nepeněžitého vkladu, a to nepeněžitým vkladem Vlastníka (Předmětem nepeněžitého vkladu) za vysoce pravděpodobné ve smyslu ustanovení § 1729 občanského zákoníku.

- 5.2. Žádná část této Dohody nebude vykládána jako jakékoli omezení či vzdání se kterékoli ze Smluvních stran jakýchkoli práv vyplývajících z existujících závazků nebo právních předpisů.

6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ, MLČENLIVOST

- 6.1. Vlastník prohlašuje a ujišťuje Budoucího nabyvatele a Provozovatele, že má plnou právní způsobilost a je oprávněn uzavřít tuto Dohodu a plnit veškeré závazky z ní vyplývající. Vlastník prohlašuje, že je plně schopen vložit Předmět nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Budoucího nabyvatele a dostát veškerým závazkům, které touto Dohodou převzal. Budoucí nabyvatel zaručuje, že nebude jednat v rozporu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení).
- 6.2. Uzavření a plnění této Dohody není v rozporu s jakýmkoliv závazkem žádné ze Smluvních stran, právním předpisem nebo rozhodnutím soudního, správního nebo jiného orgánu. K uzavření a plnění této Dohody není vyžadován žádný jiný souhlas, osvědčení, příkaz, registrace nebo povolení soudu, správního úřadu nebo třetí osoby než ty, které jsou výslovně uvedeny v této Dohodě.
- 6.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat závazek přísné důvěrnosti a mlčenlivosti ohledně všech informací a podkladů vzájemně předaných v souvislosti s touto Dohodou, či smlouvami, dohodami a jinými dokumenty jí předvídanými a dále i o projednávaných podmínkách budoucí Transakce, které budou sdělovány v rámci jednání, která budou následovat po podpisu této Dohody, s výjimkou, kdy všechny Smluvní strany budou souhlasit s jednotlivým konkrétním poskytnutím informace, o čemž bude vždy zpracován písemný datovaný záznam.

- 6.4. Smluvní strany se zavazují, že informace získané dle této Dohody nebo na základě výše zmíněných jednání nebudou zpřístupněny žádné třetí osobě, pokud nebude povinností Strany je zpřístupnit v souladu s právními předpisy nebo na základě rozhodnutí nebo pokynu orgánu veřejné moci nebo nebudou-li se zpřístupněním výslovně předem a v písemné formě souhlasit všechny Smluvní strany.
- 6.5. Povinnost nesdělovat informace se nevztahuje na ekonomické, právní nebo daňové poradce příslušné Smluvní strany za předpokladu, že těmto osobám bude uložen obdobný závazek mlčenlivosti.
- 6.6. Smluvní strany se zavazují zdržet se jakýchkoli jednostranných tiskových nebo jiných veřejných prohlášení a dále se zavazují, že budou vždy médiím nebo veřejnosti prezentovat společné prohlášení nebo prohlášení společně předem odsouhlasené.
- 6.7. Smluvní strany deklarují snahu řešit jakékoli spory smírnou cestou, tj. zejména vzájemným jednáním. Všechny spory vznikající z této Dohody v případě, že nebude dosaženo smírného řešení, budou rozhodovány příslušnými soudy dle českého práva.
- 6.8. Veškeré náklady, které jednotlivé smluvní straně této Dohody vzniknou v souvislosti s touto Dohodou, si nese každá smluvní strana tak, jak je vynaložila.

7. DOBA TRVÁNÍ DOHODY

- 7.1. Tato Dohoda je platná dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a účinná dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění Vlastník.
- 7.2. Tuto Dohodu lze měnit pouze písemnými (listinnými) vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují jinou formu.

8. USTANOVENÍ VÝKLADOVÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 8.1. Tato Dohoda definuje některá vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran pro jejich společný budoucí postup a je ujednáním o budoucí realizaci Transakce za podmínek, které jsou v ní uvedeny.
- 8.2. Tato Dohoda se řídí českým právem.
- 8.3. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti (5) výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden výtisk, další dva (2) výtisky jsou určeny pro související potřeby a budou uloženy po jednom výtisku u Vlastníka a Budoucího nabyvatele.
- 8.4. Uzavření této Dohody schválilo Zastupitelstvo města Sokolova 19.09.2024 usnesením č. 19/12ZM/2024.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Dohody souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně.

V Sokolově dne 24.9.2024

[Redacted signature]

budoucí převodce

V Sokolově dne 26.9.2024

[Redacted signature]

budoucí nabyvatel



SOKOLOVSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o.
Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov
IČ: 263 48 675 • [Redacted]

V Sokolově dne 24.9.2024

[Redacted signature]

provozovatel



VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.
Jiřího Dimitrova 1619
356 01 Sokolov
IČ: 083 03 088
jednatel

①

Přílohy Dohody:

- č. 1 Specifikace Předmětu nepeněžitého vkladu
- č. 2 Dodatek ke Smlouvě o pachtu a provozování
- č. 3 Smlouva o odepisování technického zhodnocení pronajatého majetku

Typ objektu	Název objektu	Souhrn aktivních inventurních čísel	Poživovací cena evidenční	Datum nabytí (MAJ)	Souhrn přidělení	Zůstatková cena účetní	Poživovací cena účetní
- Třída majetku : 021 11							
Budova	GARAZE-ODST PLOCHA ODVOD. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1463	1157041	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	899839	1439041,00 Kč
- Třída majetku : 021 12							
Budova	ČOV SOK HRUBE ČISTENÍ. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1433	377772	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	274774	377772
Budova	ČOV VENTILATOROVNA. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1436	1123382	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	114504	1123382
Budova	ČOV - Hala odvodňovacího kalu. - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	1461	4511192,67	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	4511192,67	4511192,67
Budova	DMYCHÁRNA ČOV. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1441	4041130,4	3C 02.2007	-neuváděno--0--neuváděno--	2902771,1	4041130,4
Budova	HRUBE PŘEDČISTENÍ. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1439/951C	5168155,5	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	4627280,9	5168155,5
Budova	POVODNOVA ČERP. STANICE. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1433	549917	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	218111	549917
Budova	PROVOZNI BUDOVA ČOV. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1437	1909127	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	711397	1909127
Budova	PROVOZNI BUDOVA. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1462	1080373,97	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	5857347,97	1080373,97
Budova	VYHNIVACI NADŘZ. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	1460	4111472	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	2360154	4111472
- Třída majetku : 021 20							
Stavba	ČOV - komunikace a zpevněné plochy - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2434	1523881,74	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	457445,74	1523881,74
Stavba	PRIJEZD U TESOVIC NA ČOV - KÚ Sokolov parc. č. 1	2439	35249	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	1722	35249
Stavba	PRIJEZDOVA KČOV HUBICE -	2407	579187	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	176856	579187
Stavba	VNITR KOM A MAJ PLOCHY -	2484	2362205,6	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	93810,5	2362205,6
- Třída majetku : 021 21							
Stavba	AKTIVACE ČOV SOK - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2463	23709516,71	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	1311796,21	23709516,71
Stavba	CERPARNÁ KALU - KÚ Sobiřov parc. č. 1353/1	2479	5675261,12	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	4556444,12	5675261,12
Stavba	ČOV SOKOLOV KRAJČAL -	2436	239854	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	11917	239854
Stavba	ČOV - Kalové a plynové hospodářství - hofák zbytkového plynu - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2499	167360,76	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	117797,79	167360,76
Stavba	ČOV - Přítoková stoka - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2487	1217508,56	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	520904,56	1217508,56
Stavba	ČOV - Spojovací potrubí a žlaby - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2483	5604448,32	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	2516111,2	5604448,32
Stavba	ČOV- PLYNOJEM - strojnova - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2481	2469755,64	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	151726,64	2469755,64
Stavba	DOSAZOVACÍ NADŘZ -	2477	5103031	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	2701147	5103031
Stavba	DOSAZOVACÍ NADŘZ ČOV SOK -	2462	255113	C 12.1977	-neuváděno--0--neuváděno--	1130265	255113
Stavba	EL přípojka-vedení podzemní-Kralická (PRIMA) -	2496	102584,5	2C 04.2007	-neuváděno--0--neuváděno--	545249	102584,5
Stavba	KABELIZOVANÝ ČOV SOK -	2465	2115343,1	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	90450,1	2115343,1
Stavba	KALOVA NADŘZ 811 M3 -	2474	355772	C 12.1997	-neuváděno--0--neuváděno--	230697	355772
Stavba	LAPAK PISKU - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	2473	2468253,9	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	1873373,9	2468253,9
Stavba	Měření - nové silové prvky elektro - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1	2478	4219112,64	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	421577,64	4219112,64
Stavba	ODSTRANĚNÍ HRAZ -	2470	1177731	C 12.1977	-neuváděno--0--neuváděno--	50664	1177731
Stavba	PLYN PŘIPOJ S REGUL. STAN -	2490	178711	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	192757	178711
Stavba	SLABOPROUD ČOV SOKOLOV - KÚ Sobiřov parc. č. 1353/1	2439	2073635,1	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	1958612,1	2073635,1
Stavba	TRINTEL VÁŽENÍ PRAC. ČOV. -	2461	1023457	C 12.1970	-neuváděno--0--neuváděno--	311674	1023457
Stavba	USAZOVACÍ NADŘZ - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2476	2057037	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	799374	2057037
Stavba	VENK. OSVĚTLENÍ A UZEV. ČOV -	2464	116031	C 12.1974	-neuváděno--0--neuváděno--	5719	116031
Stavba	VLNKOVNÍ OSVĚTLENÍ -	2498	305610,7	C 12.1993	-neuváděno--0--neuváděno--	51597	305610,7
Stavba	Vodovodní přípojka v ul. Karla Čapka p.p. č. 3016/2, 3016/3 - KÚ Sokolov parc. č. 3016/2	503300000353	50465,34	77.07.2070	-neuváděno--0--neuváděno--	15385,39	50465,34
Stavba	VYHNIVACÍ NADŘZ - technologie - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	2480	3979137	C 12.1993	-neuváděno--0--neuváděno--	1315331	3979137
Stavba	VÝSLEDNÍ SBĚRČOV SOK -	2460	2493830	C 12.1973	-neuváděno--0--neuváděno--	124165	2493830
- Třída majetku : 021 22							
Stavba	ČOV SOK TEREN ÚPRAVY -	2455	926172	C 12.1977	-neuváděno--0--neuváděno--	46262	926172
Stavba	ČOV - technologie uskladňovací nádrže - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S11300000162	1669816,73	5.03.2016	-neuváděno--0--neuváděno--	1113706,72	1669816,73
Stavba	ČOV - Dešťová zdrž - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000163	944514,87	5.03.2016	-neuváděno--0--neuváděno--	627614,67	944514,87
Stavba	ČOV - Kogenerace - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000165	1013799,55	5.03.2016	-neuváděno--0--neuváděno--	757706,55	1013799,55
Stavba	ČOV - Podélná dosazovací nádrž I. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1, KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000503	207460,81	26.02.2023	-neuváděno--0--neuváděno--	2013725,81	207460,81
Stavba	ČOV - Podélná dosazovací nádrž II. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1, KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000504	207460,82	26.02.2023	-neuváděno--0--neuváděno--	2013725,82	207460,82
Stavba	ČOV - Podélná dosazovací nádrž I. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1, KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000474	969261,34	15.09.2022	-neuváděno--0--neuváděno--	95303,34	969261,34
Stavba	ČOV - Podélná dosazovací nádrž II. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1, KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000475	969261,34	15.09.2022	-neuváděno--0--neuváděno--	95303,34	969261,34
Stavba	ČOV - Uskladňovací nádrž - průměr 8,57 m - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S11300000161	1547033	5.03.2016	-neuváděno--0--neuváděno--	749700	1547033
Stavba	ČOV - Uskladňovací nádrž - průměr 8,57 m - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000160	1547033	5.03.2016	-neuváděno--0--neuváděno--	749700	1547033
Stavba	ČOV - Vyhřívací nádrž - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	S13300000161	3011594,45	5.03.2016	-neuváděno--0--neuváděno--	2007694,45	3011594,45
Stavba	OPLOČENÍ -	2486	302614	C 12.1993	-neuváděno--0--neuváděno--	116774	302614
Stavba	TRFŘENÍ A SADRŽ. ÚPRAVY -	2485	200511	C 12.1993	-neuváděno--0--neuváděno--	77721	200511
- Třída majetku : 022 30							
							17565996,91 Kč

Příloha č. 1

Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	Aktiv. a dos.nádrže-technologie	3372	19143594,54	7/ 07 2007	-neuváděno-- 0--neuváděno--	14737,794	1914359,94
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ARMATURY PCT-RUBI	3369/951C	587383,5	6/ 12 1997	-neuváděno-- 0--neuváděno--	273629,7	587383,5
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ARMATURY PCT-RUBI	3369	204001,0	6/ 12 1997	-neuváděno-- 0--neuváděno--	141119	204001,0
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3350/951C	5563	6/ 12 1996	-neuváděno-- 0--neuváděno--	496	11551
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3351	5563	6/ 12 1996	-neuváděno-- 0--neuváděno--	496	11550
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3352/951C	5563	6/ 12 1996	-neuváděno-- 0--neuváděno--	496	11550
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3353/951C	5563	6/ 12 1996	-neuváděno-- 0--neuváděno--	496	11551
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3354/951C	156000	6/ 12 1997	-neuváděno-- 0--neuváděno--	8169	156000
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3355	14179	6/ 12 1997	-neuváděno-- 0--neuváděno--	627	14179
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3356	5563	6/ 12 1996	-neuváděno-- 0--neuváděno--	496	11551
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-PONOR 100 GFHU	3359	5563	6/ 12 1996	-neuváděno-- 0--neuváděno--	496	11551
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-SIGMA 150GFHU335	3346	32289	6/ 12 1998	-neuváděno-- 0--neuváděno--	1522	32289
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	CERPAKAL-SIGMA 150GFHU	3347	32289	6/ 12 1998	-neuváděno-- 0--neuváděno--	1522	32289
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné kalové čerpadlo	D - MC0333147	57434,92	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	25734,92	57434,92
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství	3360	9234098,49	6/ 12 1997	-neuváděno-- 0--neuváděno--	7417427,47	9234098,49
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - 2 ks Rozvaděč RM4 0.4kV a rozvaděč RM5 0.4kV vč. kabelových rozvodů	3313	5031984,35	6/ 12 1994	-neuváděno-- 0--neuváděno--	357245,29	5031984,35
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - ASRTP - Technologie	U - MC0333217	6028911,45	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	2674511,49	6028911,49
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Automatizovaná dvoukomorová stanice pro přípravu roztoku flokulantu z práškové chemikálie var. směže - Zahřívání kalu	U - MC0333144	222894	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	98941	222894
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Deskové obousměrné těsnící šoupě DN 400 PN 10	U - MC0333164	77453	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	11741	71650
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Deskové obousměrné těsnící šoupě DN 400 PN 10	U - MC0333164	77453	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	11741	71650
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Energetické využití bioplynu - technologie, armatury	D - MC0333206	554430,85	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	373483,69	554430,85
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Energetické využití bioplynu - Axialní nástěnný ventilátor pro prostor s nebezpečím výbuchu	D - MC0333207	47875	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	21265	47875
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Energetické využití bioplynu - Axialní nástěnný ventilátor pro prostor s nebezpečím výbuchu	D - MC0333204	47875	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	21265	47875
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Energetické využití bioplynu - Axialní nástěnný ventilátor pro prostor s nebezpečím výbuchu	D - MC0333206	47875	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	21265	47875
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Energetické využití bioplynu - Kogenerační jednotka s plynovým motorem a synchr. generátorem pro výrobu el. energie s využitím odpadního tepla pro ohřev vod	D - MC0333206	2779000	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	1212400	2779000
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Flokulační reaktor netlakový, dělená válcová, nadzemní, samonosná nádrž s mechanickým míchadlem - Zahřívání kalu	D - MC0333145	175530	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	49020	175530
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Hlavní řídicí el. rozvaděč zahřívací linky, pro automatizovaný chod rotačního zahříváče a ostatních zařízení vč. automatiky napájení a odstavení - Zahřívání kalu	D - MC0333145	367500	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	134400	367500
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Horizontální kožlíkové čerpadlo - Zahřívání kalu	D - MC0333136	285748	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	47798	285748
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Horizontální ponorné vrtulové recirkulační čerpadlo se spouštěčím zařízením, čerpadlo pro trvalý chod	D - MC0333166	100363	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	44560	100360
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Horizontální ponorné vrtulové recirkulační čerpadlo se spouštěčím zařízením, čerpadlo pro trvalý chod	D - MC0333167	100363	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	44560	100360
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Horizontální ponorné vrtulové recirkulační čerpadlo se spouštěčím zařízením, čerpadlo pro trvalý chod	D - MC0333166	100363	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	44560	100360
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Jemnobublinový pevně kotvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními prvky	D - MC0333169	387940	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	171040	387940
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Jemnobublinový pevně kotvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními prvky	D - MC0333170	387940	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	171040	387940
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Jemnobublinový pevně kotvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními prvky	D - MC0333171	387940	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	171040	387940
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Jemnobublinový pevně kotvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními prvky	U - MC0333172	146677	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	84677	146677
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Jemnobublinový pevně kotvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními prvky	U - MC0333172	146677	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	84677	146677
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Jemnobublinový pevně kotvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními prvky	U - MC0333174	146677	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	84677	146677
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární horizontální instalaci	U - MC0333182	137823	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	61240	137823
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární horizontální instalaci	U - MC0333182	137823	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	61240	137823
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci	U - MC0333184	100893	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	44761	100893
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci	U - MC0333185	100893	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	44761	100893
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci	U - MC0333186	100893	5/ 04 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	44761	100893
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Ocelová vyhnívací nádrž šroubovaná s tlakovými spoji ze smaltovaných plechů s ocelovou kůželovou stěnou 18 " a ocelovým vrchlíkem	D - MC0333187	450000	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	250000	450000
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Ponorné axiální vrtulové míchadlo (bez usměrňovacího kruhu se spouštěčem zařízením)	D - MC0333181	88250	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	79150	88250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Ponorné kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci	D - MC0333180	10920	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	49720	11520
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Kalové hospodářství - Soustrojí rotačního rotačního dmychadla s třífázovými rotory	D - MC0333179	76143	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	33743	76143
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Měníč kmitočtu pro motor do 75 kW	D - MC0333210	177930	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	79620	177930
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Nadzemní válcová samonosná nádrž bez zákrty desky, osazená elektromíchadlem - Zahřívání kalu	D - MC0333141	10000	5/ 03 2016	Čistírna odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistírna odpadních v (Odbor správy majetku)	47100	10000

Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Odvodňování kalu - Automatizovaná tříkomorová stanice pro přípravu roztoku flokulantu z práškové chemikálie	D - MC0333196	297452	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	175050	281450
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Odvodňování kalu - Dekontační odstředivka v kompaktním provedení	D - MC0333197	2076652	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	930610	2076652
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Odvodňování kalu - Hlavní řídicí el. rozvaděč odvodňovací linky	D - MC0333199	387033	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	172800	387033
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Odvodňování kalu - Šnekový bezosý dopravník odvodněního kalu s jedním vstupem a výstupem	D - MC0333200	207433	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	90900	207433
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Odvodňování kalu - Technologie, armatury	D - MC0333201	1255137,2	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	557935,2	1255137,2
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - PLYNOJEM	3361	2913742,11	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	2057758,11	2913742,11
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Rotační lamelový kompresor pro dopravu bioplynu	D - MC0333189	474334	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	186304	474334
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Rotační lamelový kompresor pro dopravu bioplynu	D - MC0333190	474334	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	186304	474334
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Suchý plynojem průměr 10 m	D - MC0333188	2074033	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	1221500	2074033
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333182	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333183	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333184	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333185	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333186	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333187	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333188	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333189	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333190	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333191	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333192	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333193	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333194	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333195	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333196	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333197	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333198	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333199	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333200	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333201	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333202	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333203	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333204	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333205	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333206	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333207	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333208	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo	D - MC0333209	89250	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	39170	89250
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Stanice pro přejímku dovážejících odpadních vod s identifikací dovezce a měření množství vypouštěných odpadních vod	D - MC0333211	197992,1	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	175082,1	197992,1
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Stanice pro přejímku dovážejících odpadních vod s identifikací dovezce a měření množství vypouštěných odpadních vod	D - MC0333212	197992,29	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	175082,29	197992,29
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Strojní vybavení části PS 03 Biologické čištění I.	D - MC0333406	2037450	31.09.2022	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v	1930670	2037450
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Strojní vybavení části PS 03 Biologické čištění II.	D - MC0333407	2037450	31.09.2022	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v	1830670	2037450
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Strojní vybavení I.	D - MC0333419	2106691,22	31.03.2023	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v	2899493,22	2106691,22
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Strojní vybavení II.	D - MC0333420	2106691,22	31.03.2023	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v	2899493,22	2106691,22
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Technologie - armatury - zahušťování kalu	D - MC0333199	416466,19	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	242957,19	416466,19
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Technologie - armatury - zahušťování kalu	D - MC0333199	1990710,36	31.03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	1155313,86	1990710,36
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	PCS AZOVACI NA R7	3327	5125301,4	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	2107797,4	5125301,4
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	HBUBE CISTENI	335479510	434391,9	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	197335,9	434391,9
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	HURAK ZBYTI K PLYNU	3361	78033	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	3819	78033
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	KUMPRENOR EK 30	3332	7333	31.12.1998	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	414	7333
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	KCM PREGO EK 30	3333	7333	31.12.1998	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	465	7333
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	LAPAK PISKU	3334	2557012,4	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	154452,4	2557012,4
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	MERENI	13509510	135240	22.06.2007	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	6471	135240
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ODVODNENI KALU	336279510	1770033	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	67077	1770033
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	KCZVADEC	33679510	302033	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	40019	302033
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	SKRINI K ZVODNENI KALU	1351	2557012,4	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	2046	2557012,4
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	SNFKOVIČ DFRPAVO	3370	2557012,4	31.12.1997	-r-euvedeno-- -0--r-euvedeno--	17001	2557012,4

Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	GNFKO/F GERMAN O	3391/951C	253656	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	12601	253656
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	TECHNOLOGIE ČOV	3318	18081	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	38742	18081
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	TRANSFORMAČNÍ KVA 2 KS	3317	14273	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	794	14273
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	TRANSFORMAČNÍ KVA 2 KS	3317	73117	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	3874	73117
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	USAZVACI VADIZ	3336	1306/434.41	C 12.1977	Areál ČOV p.p.č. 1353/1 - p.p.č. 1353/1 (Odbor správy majetku)	10912352.41	1306/434.41
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ZAR PRO LFRAVU VODY	3326	223949	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	11116	223949
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ZAR PRO LFRAVU VODY	3327	51274	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	2922	51274
							120 885 293,60 Kč
Třída majetku : 022 40							
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Dmyhána - Technologie	D - MC033176	155008 88	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	822626.86	155008.88
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Michal sestava uskladňovacích nádrží vyhnílého kalu - zahřívání kalu	D - MC033136	529152	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	134652	529152
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Michal sestava uskladňovacích nádrží vyhnílého kalu - zahřívání kalu	D - MC033137	529152	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	134652	529152
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Zvedací zařízení sloupové dvoudílné přenosné s otočným výložníkem	D - MC033176	117715	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	47815	117715
							2 952 027,88 Kč
Třída majetku : 022 50							
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - server pro řízení technologie ČOV Sokolov	D - MC033103	589767	04.2022	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v	316279	589767
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA	5330	6264	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	2224	6264
							435 531,00 Kč
Třída majetku : 022 60							
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	VOSTOVY JERAB	5332	5362	C 12.1977	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	1627	34362
							34 362,00 Kč
Třída majetku : 022 70							
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Nerezový svařovaný válcový rozdělovací objekt s negativním přelivem a dělenou přelivnou	D - MC033176	205923	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	91570	205923
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Vodní uzavěr kalového plynu - přímý	D - MC033194	5933	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	23020	51530
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Vodní uzavěr kalového plynu - přímý	D - MC033195	5933	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	23020	51530
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Vodní uzavěr kalového plynu - přímý	D - MC033196	5933	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	23020	51530
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Zásobník pro vodní uzavěr	D - MC033191	52623	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	23320	52620
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Zásobník pro vodní uzavěr	D - MC033192	52623	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	23320	52620
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Plynové hospodářství - Zásobník pro vodní uzavěr	D - MC033193	52623	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	23320	52620
Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč)	ČOV - Vyrovnávací nádrž	D - MC033177	222747.95	03.2016	Čistina odpadních vod p.p.č.1351/1 - Čistina odpadních v (Odbor správy majetku)	145847.95	222747.95
							843 319,95 Kč
Třída majetku : 028 00							
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	KOČKA ruční 16-20	14/9510	1265	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	1265	1265
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	KOČKA s kladkostr.	16/9510	1360	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	1360	1360
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	KOČKA S KLADKOSTROJEM	323/1	3231	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	3231	3231
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	KOMPRESOR 2 ENK 75 CKK	1/9510	5137	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	5137	5137
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	PRUTOKOVÝ OHŘEVAC	11/9510	3573	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	3573	3573
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	ROZVADĚČ oceloplech RE R1	12/9510	5660	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	5660	5660
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	SELEN USMĚRŇOVAČE 2 ks	23/9510	4657	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	4657	4657
Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč)	TRANSFORMÁTOR olej.905294	1/9510	6771	C 01.195C	-r-euvcedo-- -0--r-euvcedo--	6771	6771
							31 610,00 Kč
			256 813 286,04 Kč			133 465 180,84 Kč	256 813 286,04 Kč

Typ objektu	Popis objektu	Souhrn aktivních inventurních čísel	Pořizovací cena evidenční	Datum nabytí (MAJ)	Zůstatková cena účetní	Pořizovací cena účetní
- Třída majetku : 031 40						
Parcela	KÚ Sokolov parc. č. 1351/2	P00000000682	116750	01.01.2000	116750	116750
- Třída majetku : 031 80						
Parcela	KÚ Sokolov parc. č. 1354/2	P00000000315	1410	01.01.2000	1410	1410
Parcela	KÚ Těšovice parc. č. 1355/2	P00000000659	2576	01.01.2000	2576	2576
Parcela	KÚ Těšovice parc. č. 1388/1	P00000000253	14260	01.01.2000	14260	14260
- Třída majetku : 031 86						
Parcela	KÚ Sokolov parc. č. 1351/1	P00000000426	172200	01.01.2000	172200	172200

Níže uvedeného dne uzavírají

SMLUVNÍ STRANY

Město Sokolov

se sídlem Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, PSČ 356 01

IČ: 002 59 586

zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubísem

na straně jedné (dále jen „Vlastník“)

a

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, Česká republika

IČ: 083 03 088

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 38016

zastoupená jednatelem: Ing. Vladimírem Urbanem

straně druhé (dále jen „Provozovatel“),

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Smluvní Strana“)

tento

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o pachtu a provozování

uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

I.

Smluvní Strany mezi sebou uzavřely dne 9. 11. 2020 Smlouvu o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury (dále jako „Smlouva“), na základě, které Provozovatel vykonává činnosti, kterými zajišťuje pro Vlastníka provozování čistírny odpadních vod, jakož i odběr a čištění odpadních vod.

II.

- 1) Účelem tohoto dodatku je prodloužení doby trvání Smlouvy do doby, kdy dojde k převodu majetku Vlastníka (čistírny odpadních vod) na společnost Sokolovská vodárenská s.r.o. (jediného společníka Provozovatele) tak, aby bylo zajištěno splnění podmínek dotačního programu SFŽP Výzvy RES+ č.1/2024 Fotovoltaické elektrárny 10 kW až 5 MW s vlastní spotřebou, kdy Provozovatel se souhlasem Vlastníka zrealizuje vybudování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy čistírny odpadních vod s dotační podporou Státního fondu životního prostředí.

- 2) Smluvní Strany tímto dodatkem potvrzují, že ke dni jeho uzavření, ani s účinností od 1.1.2026 nedojde k žádným změnám v provozování čistírny odpadních vod podle Smlouvy.
- 3) Smluvní Strany se vzájemně zavazují, že zajistí společně se společností Sokolovská vodárenská s.r.o. uzavření vzájemné dohody – smlouvy o smlouvě budoucí, v níž Vlastník přijme závazek převést svůj majetek – čistírnu odpadních vod Sokolov (IČME 4107-752223-00259586-4/1-08303088) na společnost Sokolovská vodárenská s.r.o., a to nejpozději s účinností od 1.1.2027, a Provozovatel přijme závazek nadále zajistit provozování tohoto majetku ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, za předpokladu splnění i dalších zákonných podmínek.

III.

V důsledku uvedeného smluvní strany sjednávají, že Smlouva se tímto dodatkem mění v následujících ujednáních takto:

a) v čl. 16 Smlouvy odst. 16.3 nově zní:

Provozování na základě této Smlouvy se sjednává na dobu určitou ode Dne Zahájení Provozování do Dne skončení 31. 12. 2026.

IV.

- 1) Tento dodatek ke Smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech. Každá ze Smluvních Stran si ponechá jedno vyhotovení, jedno vyhotovení Smlouvy je určeno pro poskytovatele dotace SFŽP v rámci podání žádosti Výzvy RES+ č.1/2024 Fotovoltaické elektrárny 10 kW až 5 MW s vlastní spotřebou.
- 2) Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto dodatku ke Smlouvě byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že Vlastník je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (**zákon o registru smluv**), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění této smlouvy.
- 4) **Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení):**
Schváleno Radou města Sokolov dne 06.09.2024, usnesení č. 716/23RM/2024.
- 5) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění Vlastník.

V Sokolově dne 6.9.2024

Město Sokolov

Vlastník

V Sokolově dne 6.9.2024

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

Provozovatel



VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.
IČ: 128 03 088
Sokolov
Jednatel

①

Smlouva o odepisování technického zhodnocení pronajatého majetku

uzavřená podle § 28 odstavce 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

Město Sokolov

se sídlem Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, PSČ 356 01

IČ: 002 59 586

zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem

na straně jedné (dále jen „Vlastník“)

a

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, Česká republika

IČ: 083 03 088

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 38016

zastoupená jednatelem: Ing. Vladimírem Urbanem

straně druhé (dále jen „Provozovatel“);

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Smluvní Strana“)

Výše uvedené smluvní strany se vzájemně dohodly na uzavření této smlouvy:

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Vlastník je vlastníkem budov Hrubé předčištění, inv. č. 1459/9510, Hala odvodňovacího kalu, inv. č. 1461 a Čerpárna kalu (strojovna), inv. č. 2479, nezapsaných v KN, jež jsou umístěny na pozemku parc. č. 1351/1, vše v obci a k.ú. Sokolov, který je zapsán pro výše uvedené katastrální území v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj (dále jen jako „Nemovitost“).
- 1.2. Provozovatel užívá v souladu s platnou Smlouvou o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury uzavřené dne 9.11.2020 (dále jen „Smlouva o provozování“) mj. také Nemovitost za účelem jejího provozování ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se společně dohodly na tom, že Provozovatel zrealizuje se souhlasem Vlastníka vybudování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy ČOV (Nemovitosti) dle projektové dokumentace č. 93/2023 z listopadu 2023, na základě, které bylo vydáno stavební povolení č. j. MUSO/68290/2024/OSÚP/MAVO, které nabylo právní moci 16.07.2024, zajištěné Vlastníkem, kterou Provozovatel od Vlastníka odkoupí.
- 2.2. Předpokládaná hodnota prostředků, které Provozovatel v souvislosti s realizací FVE včetně nákladů spojených s odkoupením projektové dokumentace vynaloží, činí 3 760 863,- Kč plus DPH.
- 2.3. Smluvní strany společně prohlašují, že stavební část FVE, zejména konstrukce pro uchycení panelů, kabelové svody, zemnění apod., bude představovat technické zhodnocení Nemovitosti. Předpokládané náklady spojené s vybudováním této stavební části činí 451 858,- Kč. Smluvní strany dále prohlašují, že tyto stavební úpravy budou podle § 33 odstavce 1 zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění, technickým zhodnocením pronajatého hmotného majetku Vlastníka, přičemž přesnou specifikaci Smluvní strany společně zajistí po řádném dokončení realizace FVE, jak je sjednáno níže. Tzv. rozhodným dnem bude určeno datum dokončení popsaného technického zhodnocení a jeho uvedení do užívání Provozovatelem.
- 2.4. Vlastník souhlasí s budoucím odepisováním provedeného technického zhodnocení Nemovitosti Provozovatelem v souladu s § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, po dobu jejího užívání Provozovatelem. Vlastník Nemovitosti se zavazuje nenavýšit vstupní cenu Nemovitosti o tyto výdaje. Vlastník prohlašuje, že Nemovitost je zatříděna v souladu s § 30 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, do odpisových skupin č. VII (Hrubé předčištění a Hala odvodňovacího kalu) a č. VI (Čerpárna kalu (strojovna)).
- 2.5. Způsob vypořádání hodnoty technického zhodnocení mezi Vlastníkem a Provozovatelem v případě ukončení Smlouvy o provozování před úplným odepsáním hodnoty technického zhodnocení Provozovatelem: Vlastník uhradí Provozovateli zůstatkovou cenu technického zhodnocení, pokud se obě Smluvní strany při ukončení nájemního vztahu nedohodnou písemně jinak.
- 2.6. Smluvní strany společně prohlašují, že technologická část FVE, zejména solární panely, střídače, rozvaděče a projektová dokumentace apod., představují pořízení nového hmotného majetku Provozovatelem. Předpokládané náklady spojené s vybudováním této technologické části činí 2 920 084,- Kč. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto technologickou část, jejíž přesnou specifikaci Smluvní strany společně zajistí po řádném dokončení realizace FVE, bude podle § 30b zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění, odepisovat Provozovatel, přičemž tato bude v jeho majetku.
- 2.7. Způsob vypořádání hodnoty technologické části FVE mezi Vlastníkem a Provozovatelem v případě ukončení Smlouvy o provozování: Vlastník se zavazuje, že od Provozovatele odkoupí technologickou část FVE, která v daný okamžik bude

tvořit se stavební částí FVE jeden funkční celek, a to za kupní cenu, která bude určena jako zůstatková účetní cena, pokud se obě Smluvní strany při ukončení nájemního vztahu nedohodnou písemně jinak.

- 2.8. Smluvní strany se zavazují mezi sebou uzavřít dodatek k této smlouvě nejpozději do 10 dnů od tzv. rozhodného dne, tedy ode dne, kdy bude řádně dokončena realizace FVE a bude uvedena do užívání Provozovatelem. Výzvu k uzavření dodatku k této Smlouvě učiní Provozovatel Vlastníkovi bez zbytečného odkladu po splnění podmínek pro uzavření dodatku. Zamýšleným dodatkem k této Smlouvě Smluvní strany specifikují přesné náklady vynaložené v souvislosti s realizací popsané FVE, přesnou specifikaci a hodnotu technického zhodnocení dle odstavce 2.2., přesnou specifikaci a hodnotu technologické části FVE. Pro případ prodlení s uzavřením zamýšleného dodatku k této Smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení, přičemž povinnou stranou k úhradě sjednané smluvní pokuty bude ta smluvní strana, která prodlení způsobila.

III. Závěrečná ujednání

- 3.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.2. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 3.3. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami nebo dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určité a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.
- 3.5. Tato smlouva byla schválena Radou města Sokolov dne 06.09.2024, usnesení č. 716/23RM/2024.

V Sokolově dne 10. 9. 2024

V Sokolově dne 10. 9. 2024

Město Sokolov

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

[Redacted signature]

Vlastník

[Redacted signature]
Provozovatel



VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.
Sokolovská 1619
312 01 Sokolov
IČ: 063 05 068
jednatel

