**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1 Objednatelem**

Domov pro seniory Radkova Lhota příspěvková organizace
IČ: 61985881
Radkova Lhota 16

751 14 Dřevohostice
zastoupená: Emilem Skácelem
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2 Zhotovitelem**

Marek Pospíšil
IČ: 67505261
Vítonice 14

768 61 Bystřice pod Hostýnem
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí

 pro objednatele dílo: obložení chodby a pokojů, výměna ramp 1. p. Hlavní budova (dále jen

 „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II

 této smlouvy.

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 232 750,- Kč včetně DPH.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. XXXXXXXXXXXXX

(3) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději

 do 14 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 30. 9. 2017.

(2) Zhotovitel provede dílo v Dps Radkova Lhota 16.

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů

 od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany

 protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není

 povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad

 Zhotovitele.

(4) Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a začíná běžet dnem odevzdání stavby. Zhotovitel

 se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do 10 dnů od uplatnění oprávněné

 reklamace a to zdarma.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli

 bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba Jaroslav Zlámal je oprávněn kontrolovat provádění

 Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními

 předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem,

 zejména občanským zákoníkem.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla za každý

 den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla za každý

 den prodlení s platbou ceny Díla.

(3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den

 prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Rozhodčí doložka**

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou

 platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře

 České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího

 soudu.

**VIII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze

 stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V ……………… dne ………………                             V ……………… dne ………………

………………………………                                        ………………………………

 **Objednatel                                                                 Zhotovitel**