



TSKRP0052LQ1

DOHODA

číslo smlouvy TSK: 9/17/2300/13

číslo zhotovitele: 55/17-1/2017

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Na Pískách – zastávka Sušická, PID, Praha 6, č. akce 2960087“

I.

Účastníci dohody

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy,
příspěvková organizace zřízená hlavním městem Praha,
Rásnovka 770/8, 110 15 Praha 1**

IČ: 63834197

DIČ: CZ63834197

zastoupena: Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace
(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Pod Petřínami 21/7, 162 00 Praha 6

IČ: 45306028

DIČ: CZ45306028

zastoupena: Richardem Vojířem, jednatelem společnosti
(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 22.11.2016 smlouvu o dílo č. objednatel: 3/16/2300/120, č. zhotovitele: 55/2016, dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „Na Pískách – zastávka Sušická, PID, Praha 6“.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání stavby (dále též „dílo“) před vydáním kolaudačního souhlasu..
2. „**Dohoda**“ se vztahuje na stavbu, specifikovanou v čl. II. dohody, a to: stavební úpravy, které spočívají ve vybudování nové autobusové zastávky v ulici Na Pískách (zastávka Sušická) z centra rekonstrukci stávající zastávky spočívající ve zvýšení nástupní hrany na požadované šlápnutí a opravu jejího povrchu, vybudované nástupiště

nově budované zastávky a opravené konstrukce vozovky v prostoru mezi oběma zastávkami.

3. Předmětná stavba bude ke dni jejího předání a převzetí, tj. ke dni 12. 4. 2017 v daném rozsahu provozuschopná.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od Úřadu MČ Praha 6 a zprovoznění hotového díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po dodání výsledků hlukového měření po skončení akce, což bude dle předpokladu do 06/2017. Hlukové měření bude možné provést až po uvedení vozovky do provozu a za vhodných klimatických podmínek. Po předání na Hygienickou stanici předá objednatel vyjádření HS na ÚMČ Praha 6 se žádostí o kolaudační souhlas.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného ÚMČ Praha 6. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
2. Doba předčasného užívání díla je smluvními stranami dohodnuta až do vydání platného kolaudačního souhlasu - max. však do 31.07.2017, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI.

Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby:

1. zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
 - Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívaném díle - stavbě.
 - dílo bude předáno do předčasného užívání na základě této uzavřené „Dohody o předčasném užívání“.
 - záruční doba na dílo předané do předčasného užívání započne dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem.
 - Případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívaného díla je vyloučeno z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla.
 - Nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na díle uvedeném do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání.
 - V případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu Zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zadavateli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší

případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel plnou výši oprav.

- Pokud z rozhodnutí veřejně právních orgánů nebo požadavků objednatele vyplyne potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto Zhotovitel stavby za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem.

2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

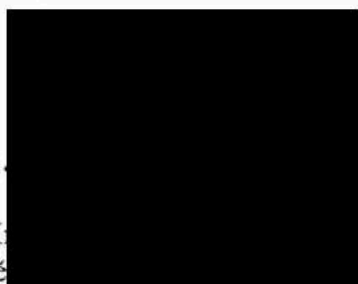
VII.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 objednatel (z toho 1 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014 a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 3042 ze dne 6. 12. 2016, jimiž bylo zřizovatelem Objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., jež je obchodní korporací ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech smluvních vztahů příspěvkové organizace na akciovou společnost. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti Objednatele z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení Objednatele.

V Praze dne 29. 03. 2017

objednatel



TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ
PRAHA
Řešenyka ... PRAHA

V Praze dne

zho



Richard VOJÍŘ
jednatel společnosti
AUTOTRAK, spol. s r.o.
Pod Petřínami 21/7
162 00 Praha 6
tel: 222 364 009
fax: 220 611 063
IČO: 45 30 60 20

AUTOTRAK
DLAŽDIČSKO
ASFALTIÉRSKÉ
PRÁCE