

**KUPNÍ SMLOUVA**  
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Česká republika obecní úřad Litoměřice**  
se sídlem Na Valech 525/12  
412 97 Litoměřice  
Zastoupená **p. JUDr. Miroslavem Kurešem, p. ředou okresního soudu**  
I O 00024872  
DI : není plátcem DPH  
bankovní spojení: 628471/0710  
(dále jen **škupující**) na straně jedné

**a**

**2. Superdiskont spol. s r.o.,**  
Dobronická 986/35,  
14200 Praha 4  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v (Městským soudem v Praze),  
oddíl C, vložka 105596.  
Zastoupená **Pavlem Pokorným, jednatelem**  
I O 27222357  
DI CZ27222357  
bankovní spojení: Fio Banka a.s.  
.ú.: XXXXXXXXXX  
(dále jen **šprodávající**) na straně druhé

**II.**  
**Predmět smlouvy**

1. Predmětem smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu a převést na jeho vlastnické právo k:

- sedacímu nábytku dle specifikace ze dne 19. května 2017

(dále jen **šzboží**), za podmínek dále stanovených v provedení podle specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jako její nedílná součást. Predmětem smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.

**III.**  
**Dodací lhůta a místo plnění**

1. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou v čl. II., přílohy 1 této Smlouvy, ve lhůtě nejpozději do 31.8.2017.
2. Místem dodání zboží je sídlo kupujícího dle čl. I. této smlouvy

3. Prodávající se zavazuje **t i (3)** pracovní dny předem oznámit osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí zboží přes odevzdání zboží.
4. O převzetí zboží bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůt uvedené v l. III.1. této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Odevzdání zboží po lhůt uvedené v l. III.1. této Smlouvy představuje podstatné porušení smlouvy prodávajícím.

#### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmet smlouvy kupní cenu, která činí:

cena bez DPH	72.371,90 K (sedmdesát dvatisíc šestasedmdesát jednakorundevadesát halé )
21% DPH	15.198,10 K (patnáct tisíc jednodevadesát osm korun deset halé )
<b>celková cena v . DPH</b>	<b>87.570,- K</b> <b>(osmdesát sedm tisíc šestasedmdesát korun)</b>

Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvyšší a neprokoužitelnou. Upraví-li před dodáním předmetu smlouvy obecně závazný předpis výše DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daného dokladu, uvedené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Faktura je splatná do 14 kalendářních dnů od jejího převzetí kupujícím. Pokud faktura neobsahuje veškeré náležitosti a přílohy stanovené v l. IV.2. této smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Lhůta k proplacení faktury (úhradě kupní ceny) po jiná blesk teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury kupujícím.
4. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího/okamžikem odepsání z účtu kupujícího vedeného u peněžního ústavu.
5. Objednatel neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

## V.

### Vady zboží a záruka za jakost

1. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, nežli uje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
2. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se zavazuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců.<sup>1</sup> Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
5. V případě, že kupující v záruční době však uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybného zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu písemnou slevu z kupní ceny, a to ve lhůt bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraněním vad, a to včetně nákladů spojených s opravou zboží.
6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakofé provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.
7. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle I. I. této smlouvy.

## VI.

### Nabytí vlastnického práva, nebezpečí kody na zboží

Vlastnictví k prodávanému zboží přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny (tzv. výhrada vlastnického práva dle § 2132 OZ) a podepsáním protokolu o předání a převzetí zboží oběma smluvními stranami. Nebezpečí kody na zboží přechází na kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží oběma smluvními stranami.

---

<sup>1</sup> § 2113 a násl. OZ o záruční dobu je nutné sjednat alespoň v rozsahu zákonné odpovědnosti za vady, tj. minimálně 24 měsíců; u kupní smlouvy na osobní vozy jsou různé záruční doby

## **VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny, zaplatí prodávající kupujícímu za každý den prodlení s odevzdáním zboží podle 1. III.1. této smlouvy.
2. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z kupní ceny za každý den prodlení.
4. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úrok z prodlení a smluvních pokut, platí obdobná ustanovení 1. IV této smlouvy.

## **VIII. Zvláštní ustanovení**

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodávaného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Kupující je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlásí, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákon písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změnách některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Prodávající výslovně prohlásí, že na sebe nepřebírá nebezpečí změn okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vyloučí použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasn prohlá-ují, že tato Smlouva není smlouvou uzav enou adhezním zp sobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoufijí.

4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo ob ma smluvním stranám áste n nebo úpln znemožní pln ní jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbyte ného odkladu informovat a spole n podniknout kroky k jejich p ekonání. Nespln ní této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se poru-ení smlouvy v tomto bod nedopustila.

5. Stane-li se n které ustanovení této smlouvy neplatným i neú inným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která z stávají platná a ú inná. Smluvní strany se v tomto p ípad zavazují neprodlen dohodou nahradit ustanovení neplatné/neú inné novým ustanovením platným/ú inným, které nejlépe odpovídá p vodn zamý-lenému hospodá skému ú elu ustanovení neplatného/neú inného. Do té doby platí odpovídající úprava obecn závazných právních p edpis eské republiky.

5. Osoby oprávn-éné k p evzetí zboží kupujícího: **Bc. Petr Dekany, tel.: 731 609 543, e-mail: pdekany@osoud.ltm.justice.cz.**

7. Smlouva se vyhotovuje ve **ty ech (4)** stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Jsou-li ve smlouv uvedeny p ílohy, tvo í její nedílnou sou ást.

8. Smlouvu je možno m nit i dopl ovat pouze písemnými íslovanými dodatky, podepsanými oprávn-nými zástupci obou smluvních stran.

9. Tato smlouva nabývá platnosti a ú innosti dnem podpisu smluvních stran.

10. Ú astníci této smlouvy prohlá-ují, že smlouva byla sjednána na základ jejich pravé a svobodné v le, že si její obsah p e etli a bezvýhradn s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoru-ními podpisy.

P íloha . 1 ó specifikace zboží

V Praze dne 22.5.2017

V Litom-icích dne 24.7.2017

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....í ..

.....