

|                                                                           |          |            |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| Stanovené platby za užívání pronajatých prostor                           | Částka   | Sazba DPH  |
| Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH                                | 3 836,00 | osvobozeno |
| Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování           | -        | 21%        |
| Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí | -        | 21%        |

|                                                |          |            |                                                |        |           |
|------------------------------------------------|----------|------------|------------------------------------------------|--------|-----------|
| Zálohové platby mimo režim DPH:                | Částka   | Sazba DPH  | Paušální platby bez DPH:                       | Částka | Sazba DPH |
| elektrická energie                             | -        | mimo režim | elektrická energie                             | -      | 21%       |
| vodné                                          | 250,00   | mimo režim | vodné                                          | -      | 12%       |
| stočné                                         | 250,00   | mimo režim | stočné                                         | -      | 12%       |
| ohřev TV                                       | -        | mimo režim | ohřev TV                                       | -      | 12%       |
| plyn                                           | -        | mimo režim | plyn                                           | -      | 21%       |
| teplo - ČP odebírání tepla od dodavatele       | -        | mimo režim | teplo - ČP odebírání tepla od dodavatele       | -      | 12%       |
| osvětlení společných prostor                   | -        | mimo režim | osvětlení společných prostor                   | -      | 21%       |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiné medium | 3 000,00 | 12%        | teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiné medium | -      | 12%       |
| používání výtahu                               | -        | mimo režim | používání výtahu                               | -      | 21%       |
| úklid                                          | -        | mimo režim | úklid                                          | -      | 21%       |
| vývoz jímky                                    | -        | mimo režim | vývoz jímky                                    | -      | 12%       |
| odvoz odpadu                                   | -        | mimo režim | odvoz odpadu                                   | -      | 21%       |
| ostatní                                        | -        | mimo režim | ostatní                                        | -      | 21%       |
| ostatní                                        | -        | mimo režim | ostatní                                        | -      | 21%       |

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Platební kalendář ke smlouvě č. 2024/12345                                                                              | Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 202412345                                                                                                                                                                                                                         |
| Nájemce:<br><br>Obec Dlouhý Most<br>Dlouhý Most č.p. 95<br>463 12 Dlouhý Most<br><br>IČO: 46744941<br>DIČ: neplátce DPH | Pronajímatel:<br><br>Česká pošta, s.p.<br>Politických vězňů 909/4<br>225 99 Praha 1<br>IČO: 47114983<br>DIČ: CZ47114983<br>zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze<br>spisová značka: oddíl A, vložka 7565<br>Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300 |

|                                                                                |                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:                                    |                                               |
| Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Dlouhý Most č.p. 18, 463 12 Dlouhý Most | za období: 1.10.-31.12.2024                   |
| Číslo obch. partnera: 4100301                                                  | Profitcentrum pro účtování výnosů: 2400534040 |

| Stanovené období | Rozpis plateb (splatnost) | 1* Nájem prostoru, pozemku |         |                      | 1* Nájem zařízení, vybavení |         |                    |         | Zálohové platby              |                                               |         | Haléřové vyrovnání |         | K úhradě celkem |
|------------------|---------------------------|----------------------------|---------|----------------------|-----------------------------|---------|--------------------|---------|------------------------------|-----------------------------------------------|---------|--------------------|---------|-----------------|
|                  |                           | základ pro 21% DPH         | 21% DPH | osvobozeno dle § 56a | základ pro 12% DPH          | 12% DPH | základ pro 21% DPH | 21% DPH | Částka zálohy mimo režim DPH | Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12% | 12% DPH | základ pro 21% DPH | 21% DPH |                 |
| říjen            | 20.10.2024                | 0,00                       | 0,00    | 3 836,00             | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 500,00                       | 2 678,57                                      | 321,43  | 0,00               | 0,00    | 7 336,00        |
| listopad         | 20.11.2024                | 0,00                       | 0,00    | 3 836,00             | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 500,00                       | 2 678,57                                      | 321,43  | 0,00               | 0,00    | 7 336,00        |
| prosinec         | 20.12.2024                | 0,00                       | 0,00    | 3 836,00             | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 500,00                       | 2 678,57                                      | 321,43  | 0,00               | 0,00    | 7 336,00        |
| Celkem           |                           | 0,00                       | 0,00    | 11 508,00            | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 500,00                     | 8 035,71                                      | 964,29  | 0,00               | 0,00    | 22 008,00       |

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanoveno nejděle posledním dnem zdaňovacího období.

Platební kalendář vystavil: Ing. Irena Franková  
Za věcnou správnost: Jitka Jankovská  
Kontaktní telefon: 954 401 546  
Datum vystavení dokladu: 1.10.2024

| Rekapitulace za platební kalendář - celkem |                      |          |      |                |           |
|--------------------------------------------|----------------------|----------|------|----------------|-----------|
|                                            | osvobozeno dle § 56a | 12%      | 21%  | mimo režim DPH | celkem    |
| základ                                     | 11 508,00            | 8 035,71 | 0,00 | 1 500,00       | 21 043,71 |
| DPH                                        |                      | 964,29   | 0,00 | 0,00           | 964,29    |
| celkem                                     | 11 508,00            | 9 000,00 | 0,00 | 1 500,00       | 22 008,00 |