

**Servisní smlouva
č. S/2024/14**

Smluvní strany:

ELIS-MAR s.r.o.

se sídlem: Čechova ul. – výtopna Spořilov, 256 01 Benešov

jehož jménem jedná: Jiří Svoboda – jednatel

IČO: 25690167

DIČ: CZ25690167

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 27-3827150297/0100

zapsán/a v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 61456

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Mateřská škola Pastelka v Praze 12

se sídlem: Platónova 3288/28

jehož jménem jedná: Jana Stará

IČO:63832313

DIČ:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2000771349/0800

zapsán/a v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka Pr 1003

(dále jen „Objednatel“)

Čl. I. Předmět plnění

1. Předmětem plnění Zhotovitele dle Smlouvy je provádění pravidelných servisních prohlídek a oprav zařízení MaR strojovny vytápění Objednatele (**dále jen: „zařízení“**) za účelem provedení kontroly jejich stavu s cílem předcházet nutnosti havarijních oprav.

Čl. II. Doba a místa plnění

1. Místem plnění je: Mateřská školka PASTELKA v Praze 12.
2. Plnění dle Smlouvy bude Zhotovitelem zahájeno neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy.
3. S činnostmi provedenými na jednotlivých zařízeních je Zhotovitel povinen seznámit neprodleně po jejich provedení Objednatele formou jejich soupisu v protokolárním zápisu o předání a převzetí provedených prací. Předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami je nezbytným podkladem pro fakturaci Zhotovitele.

Čl. III. Cena plnění, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na

Provádění každoročních servisních prohlídek na začátku topné sezony (15.9. – 30.9.)

Cena za prohlídku, kontrolu funkčnosti systému MaR ovládání vytápění z jednotlivých tříd (vč. dopravních nákladů) 6800,- Kč bez DPH

Provádění havarijních oprav v topné sezoně

Hodinová sazba 950,- Kč bez DPH
Dopravní náklady (1 návštěva) 1800,- Kč bez DPH

Havarijní oprava v topné sezoně bude provedena po vystavení objednávky do 24 hod od nahlášení.

K takto dohodnutým jednotkovým cenám bude účtována DPH ve výši dle příslušných předpisů účinných v době zdanitelného plnění.

2. Jednotkové ceny uvedené v Cenové nabídce Zhotovitele jsou cenami pevnými, platnými po celou dobu trvání Smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, či jiné skutečnosti promítající se do ceny výrobků a služeb na trhu (dále jen „cena“).
3. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením činností, které jsou předmětem plnění dle Smlouvy a je bez vazby na změny kurzu zahraničních měn.
4. Dohodnutou cenu díla se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli po provedení předmětu díla, a to na základě faktury se splatností 15 dnů ode dne jejího doručení.
5. Každá faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, stanovené zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol vztahující se k fakturovanému plnění, potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré náležitosti dle výše uvedených právních předpisů, nebo budou v jejím obsahu jiné závady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení, Zhotovitel je v

tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

Čl. IV. Podmínky provádění prací

1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti, které jsou předmětem plnění Smlouvy, v nejvyšší kvalitě, řádně a včas, správnou technologií a v plném souladu se všemi platnými evropskými a českými normami, právními předpisy a technologickými a jinými předpisy, vztahující se k daným zařízením.
2. Zhotovitel je odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany. Provádí účinná protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací.
3. Veškerá manipulace a zacházení s nebezpečnými chladícími látkami budou ze strany Zhotovitele prováděny pouze osobami, které jsou držiteli Certifikátu, vydaného Ministerstvem životního prostředí, v souladu s nařízením Komise (ES) č. 303/2008 a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen v rámci plnění dle Smlouvy dbát na zachování čistoty a pořádku v místech plnění prací dle Smlouvy a průběžně odstraňovat na své náklady nečistoty vzniklé prováděním prací.
5. Činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy budou prováděny vždy v termínu předem dohodnutém s Objednatelem tak, aby nedošlo k omezení provozu Objednatele, popř. nebude-li možno tuto podmínku splnit, aby byl provoz Objednatele omezen v nejnižší možné míře.
6. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese odpovědnost Zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních a technických předpisů, ČSN a EN vztahujících se na provádění prací. V případě porušení této povinnosti nese Zhotovitel odpovědnost za důsledky s takovýmto porušením spojené, včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením těchto předpisů vznikne.

Čl. V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

Čl. VI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má a po dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody způsobené třetím osobám výkonem své provozní činnosti s minimální výší pojistného plnění 2 000 000 Kč.

1. Smlouva se uzavírá do 31.12.2025. Nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě závažného porušování smluvních povinností druhou smluvní stranou, pokud porušující smluvní strana nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu jí stanovené oprávněnou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno protistraně písemně s uvedením důvodů. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, ve kterém došel projev vůle o odstoupení druhé straně. Pro účely této smlouvy je mj. považováno za podstatné porušení prodloužení Zhotovitele se zahájením nebo prováděním prací dle Smlouvy delší než 30 kalendářních dnů oproti termínům uvedeným v čl. III. této smlouvy a prodloužení Objednatele s úhradou oprávněné faktury o více než 30 kalendářních dnů.
3. Smluvní strany provedou vypořádání vzájemných práv a závazků ke dni ukončení smluvního vztahu, nejpozději do 30 dnů od skončení účinnosti Smlouvy.
4. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, smluvních dodatků, podepsaných k tomuto úkonu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými předpisy.
6. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy:
[redacted]
Za zhotovitele je/ jsou pověřen/i k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy:
Jiří Svoboda, tel. [redacted] email [redacted]
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jedné pro každou smluvní stranu.
8. Smluvní strany si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení, včetně příloh č. 1 a 2, stvrzují svými podpisy.

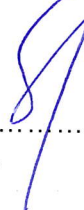
V Benešově dne: 9.9.2024 V Praze dne: 9.9.2024

Zhotovitel:

Objednatel:

ELIS-MAR s.r.o.

Mateřská škola Pastelka v Praze 12



Jiří Svoboda
Jednatel

Jana Stará
ředitelka