

## DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 65N20/02

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary  
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Aš**  
sídlo: Saská 39, Aš, PSČ 352 01  
IČO: 182 35 689

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 43016  
zastoupený předsedou panem Radomírem Duchajem

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 65N20/02 ze dne 27. 8. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **nezměněno**, ale na základě podané žádosti nájemce bude s **účinností od 1. 11. 2022** rozšířen předmět nájmu o rybník – vodní nádrž, nacházející se na **části p.p.č. 2066/8 v k.ú. Hranice u Aše.**

Předmětem rozšíření tohoto dodatku je vodní nádrž zřízená na části parc. č. 2066/8 druh pozemku travní porost v obci Hranice, katastrálním území Hranice u Aše, která je ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem IV. kategorie.

### Technické údaje o předmětu nájmu:

- 1) název vodní nádrže – bez názvu
- 2) vodní plocha v ha 0,0750 (750 m<sup>2</sup>)
- 3) ochranný (retenční) prostor – 2066/8, 2045/1
- 4) popis stávajícího stavu nádrže – vodní plocha s hrází
- 5) příslušenství - hráz na p.p.č. 2066/8

nájemce povinen zaplatit částku **500,- Kč** (slovy: pětset korun českých)

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li nájemce o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

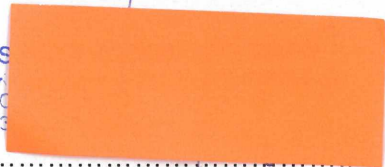
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 11. 2022.**

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

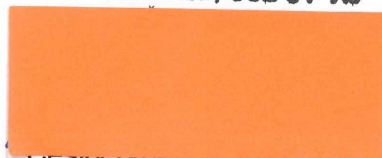
V Karlových Varech dne 17 -10- 2022

  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro  
Karlovarský kraj

pronajímatel



Český rybářský svaz, z. s.,  
místní organizace A3  
Saská 39, 352 01 Aš



Český rybářský svaz, z. s.,  
místní organizace Aš  
Radomír Duchaj  
předseda spolku

nájemce

**Příloha nájemní smlouvy č.65N20/02**

Variabilní symbol: 6512002

Uzavřeno: 27.08.2020

Roční nájem: 500 Kč

Datum tisku: 21.09.2022

Účinná od: 01.10.2020

**Nájemci:****Název****Adresa**Český rybářský svaz, z.s.,  
místní organizace AŠ

Saská 39, 35201 Aš

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Hranice u Aše</b>												
část (pouze rybníček)	2066		8		2	7 10002	ha	2 000,00	750			150,00
	3263		19		2	7 10002	ha	2 000,00	1 402	2,2		280,40
Celkem za katastr									2 152			430,40
<b>Celkem</b>									<b>2 152</b>			<b>430</b>
<b>Minimální roční nájemné</b>												<b>500</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

l.h. Hranice u Aše

