



## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená v souladu s ustanovením §-27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“) a v souladu s ustanovením § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**

sídlo: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70883611  
DIČ: CZ70883611  
zastoupená: plk. Ing. Oldřichem Volfem, Ph.D., MBA, krajským ředitelem  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 19-1247881/0710

(dále jen „půjčitel“ či „HZS KVK“)

a

**Synthomer a.s.**

sídlo: Tovární č.p. 2093, 356 01 Sokolov  
IČO: 00011771  
DIČ: CZ00011771  
zastoupená: Ing. Milanem Brejchalem, MBA, místopředsdou správní rady  
bankovní spojení: COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha  
číslo účtu: 10690535/6200

(dále jen „vypůjčitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva o výpůjčce“):

### I.

- 1) V majetku České republiky, v příslušnosti hospodaření HZS KVK, je majetek uvedený v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy o výpůjčce“).
- 2) Celková účetní hodnota předmětu smlouvy o výpůjčce činí 12.771.640,75 Kč.
- 3) Obě smluvní strany uvádějí, že si předmět smlouvy o výpůjčce před jeho předáním vypůjčitel pečlivě prohlédly a konstatují, že je bez zjevných funkčních vad a ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání.
- 4) Půjčitel prohlašuje, že předmět smlouvy o výpůjčce dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu, ani jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanovenému předmětu činnosti. Na základě Zápisu z V. mimořádného jednání majetkové komise krajského ředitelství HZS Karlovarského kraje Ev. č.: PSM-5-6/2024 ze dne 17. dubna 2024, kterým bylo rozhodnuto o dočasné nepotřebnosti pro Českou republiku do 1. dubna 2026 s tím, že

HZS KVK požádá o udělení výjimky pro bezplatné užívání dle Zákona o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, jej přenechává v souladu se zákonem o majetku státu vypůjčitel do bezúplatného užívání, neboť tím bude dosaženo účelnějšího a hospodárného využití majetku, a vypůjčitel jej tímto přijímá.

- 5) O předání a převzetí předmětu smlouvy o výpůjčce bude sepsán a zástupci smluvních stran podepsán Protokol o fyzickém předání a převzetí majetku, který je přílohou č. 1 této smlouvy o výpůjčce.
- 6) Místem předání předmětu smlouvy o výpůjčce je: Synthomer a.s., Tovární č.p. 2093, 356 01 Sokolov.

## II.

- 1) Předmět smlouvy o výpůjčce se předává vypůjčitel do dočasného řádného užívání ve veřejném zájmu za účelem plnění úkolů operačního řízení a integrovaného záchranného systému prostřednictvím jednotky PO HZS podniku, při zachování hlavního účelu, ke kterému sloužil vypůjčitel, tj. ochrany životů a zdraví obyvatel, životního prostředí a majetku před požáry a jinými mimořádnými událostmi a krizovými situacemi.
- 2) Bez souhlasu půjčitele nelze předmět smlouvy o výpůjčce užívat k jiným účelům, než je uvedeno v této smlouvě o výpůjčce.

## III.

- 1) Půjčitel sjednává plnění na dobu určitou, přičemž užívání předmětu smlouvy o výpůjčce vzniká dnem fyzického převzetí předmětu smlouvy o výpůjčce vypůjčitelem a zaniká dnem 1. 4. 2026. Pokračování užívacího vztahu tím, že by užívání pokračovalo i po dni, kdy měl užívací vztah skončit, je v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona o majetku státu, vyloučeno.
- 2) Před uplynutím doby určité lze ukončit užívání předmětu smlouvy o výpůjčce:
  - a) Výpovědí jedné ze smluvních stran; výpovědní lhůta činí 12 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
  - b) Okamžitým ukončením výpůjčky dle ustanovení § 27 odst. 2 zákona o majetku státu; v případě okamžitého ukončení výpůjčky může půjčitel odstoupit od smlouvy, pokud předmět výpůjčky přestane být pro půjčitele dočasně nepotřebný ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona o majetku státu. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
  - c) Dohodou obou smluvních stran.

## IV.

### Vypůjčitel se zavazuje:

- 1) Vypůjčitel se zavazuje, že předmět smlouvy o výpůjčce bude užívat v souladu s touto smlouvou o výpůjčce, chránit jej před poškozením, zničením či ztrátou.
- 2) Vypůjčitel je povinen zajistit, aby o každé škodě vzniklé v souvislosti s užíváním předmětu smlouvy o výpůjčce nebo na předmětu smlouvy o výpůjčce, byl neprodleně informován půjčitel. Při ztrátě předmětu smlouvy o výpůjčce tuto ztrátu vypůjčitel ohlásí

okamžitě po zjištění na Krajské operační středisko HZS KVK telefonicky. Bez zbytečného odkladu od telefonického nahlášení doručí emailem či jiným způsobem podepsané písemné Hlášení o ztrátě předmětu smlouvy o výpůjčce, které je Přílohou č. 2 této smlouvy o výpůjčce.

- 3) Vypůjčitel je povinen uhradit veškeré škody, které způsobil na předmětu smlouvy o výpůjčce nebo předmětem smlouvy o výpůjčce.
- 4) Vypůjčitel je povinen zajistit u předmětu smlouvy o výpůjčce úhradu nákladů spojených s jeho provozem, údržbou, opravami a revizemi danými předepsanými právními a technickými předpisy.
- 5) Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět smlouvy o výpůjčce do užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, jedná v rozporu s touto smlouvou o výpůjčce a zodpovídá za případnou škodu na předmětu smlouvy o výpůjčce.
- 6) Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele provádět na předmětu smlouvy o výpůjčce žádné úpravy a zásahy, kromě drobných oprav.
- 7) Na základě předchozího písemného požadavku půjčitele je vypůjčitel povinen ve vzájemně dohodnutém termínu umožnit určeným pracovníkům půjčitele zkontrolovat, zda je předmět smlouvy o výpůjčce užíván řádným způsobem a v souladu s touto smlouvou o výpůjčce.
- 8) Vypůjčitel je každoročně povinen předkládat půjčiteli inventury (ve formě seznamu vypůjčeného majetku) předmětu smlouvy o výpůjčce k datu 31. 12., a to do konce ledna následujícího roku.
- 9) Vypůjčitel je povinen po skončení doby výpůjčky, případně i před uplynutím doby výpůjčky, předat půjčiteli předmět smlouvy o výpůjčce v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O předání předmětu smlouvy o výpůjčce bude pořízen písemný Protokol o vrácení majetku, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a který odsouhlasí obě smluvní strany. Součástí tohoto Protokolu bude rovněž popis stavu předmětu smlouvy o výpůjčce v době ukončení dočasného užívání.

## V.

### **Půjčitel se zavazuje:**

- 1) Půjčitel je povinen předat předmět smlouvy o výpůjčce definovaný v čl. 1 odst. 1 této smlouvy o výpůjčce vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
- 2) Půjčitel má právo požadovat vrácení předmětu smlouvy o výpůjčce za podmínek shora stanovených v čl. III, a to do místa svého sídla, uvedeného v záhlaví této smlouvy o výpůjčce.
- 3) Půjčitel má právo požadovat postupem podle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy vrácení předmětu smlouvy o výpůjčce i před uplynutím doby trvání smlouvy o výpůjčce, pokud vypůjčitel předmět smlouvy o výpůjčce užívá v rozporu se smluveným účelem dočasného užívání.

## VI.

- 1) Pokud v této smlouvě o výpůjčce není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona o majetku státu a občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva o výpůjčce nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu do registru smluv uveřejní HZS KVK, a pokud tak do sedmi (7) dnů od jejího podpisu neučiní, je tuto smlouvu v registru smluv oprávněn zveřejnit také vypůjčitel.
- 3) HZS KVK se dále zavazuje postupem podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona o majetku státu, požádat o udělení výjimky v souladu s § 27 odst. 4 téhož zákona.
- 4) Tato smlouva o výpůjčce se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nich dvě (2) vyhotovení budou použita jako přílohy žádosti o udělení výjimky podle předchozího odstavce. Po schválení výjimky případně po jednom (1) vyhotovení s vyznačením schválení každé ze Smluvních stran.
- 5) Smlouva o výpůjčce může být měněna na základě písemných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy o výpůjčce podrobně seznámily s jejím obsahem, se kterým souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Protokol o fyzickém předání a převzetí majetku.

Příloha č. 2: Hlášení o ztrátě předmětu smlouvy o výpůjčce.

Příloha č. 3: Protokol o vrácení majetku.

V K. Varech dne: 26.4.2024

Za půjčitel:

plk. Ing.

ředitel HZS

Has

030 08 Kanovský vany  
(3)

V K. Varech dne: 26.4.2024

Za vypůjčitele:

Synthomer a.s.

356 01 Sokolov, Továrni 2093

IČ: 00011771 DIČ: CZ00011771

-1-

Ing. Milan Brejchal, MBA  
místopředseda správní rady Synthomer a.s.

## Protokol o fyzickém předání a převzetí majetku

## 1. Účastníci předání a převzetí majetku:

půjčitel: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje  
Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

vypůjčitel: Synthomer a.s.  
Tovární č.p. 2093, 356 01 Sokolov

## 2. Důvod předání a převzetí majetku:

Dočasná nepotřebnost níže uvedeného majetku pro potřeby České republiky

| p.č. | Název majetku                                        | Počet<br>(ks) | Reg.značka | Výrobní číslo/rok<br>výroby | VIN               | Cena celkem<br>(Kč) | Poznámka<br>(inv. číslo)<br>Nomenklatura |
|------|------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|------------------------------------------|
| 1.   | Automobil spec. SG pož. plošina - RENAULT D MIDLUM H | 1             | 3K80526    | B201002                     | VF644AHH3FB008296 | 12 771 640,75       | 81253200012                              |

Předal dne:  
Podpis a razítko:

Převzal dne:  
Podpis a razítko:

.....  
(Jméno a příjmení předávajícího zde  
vypsat hůlkovým písmem)

.....  
(Jméno a příjmení převíjajícího zde  
vypsat hůlkovým písmem)

**Hlášení o ztrátě předmětu zápisu o výpůjčce**

**Hlášení od:** Synthomer a.s.  
Tovární č.p. 2093, 356 01 Sokolov

**Hlášení komu:** Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje  
Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

**Krajské operační a informační středisko**

| Datum                                                       | Hodina | Prostor |
|-------------------------------------------------------------|--------|---------|
|                                                             |        |         |
| Název předmětu smlouvy o výpůjčce                           |        |         |
| Výrobní číslo                                               |        |         |
| Inventární číslo                                            |        |         |
| Hlášení podává                                              |        |         |
| Kdo předmět smlouvy o výpůjčce ztratil                      |        |         |
| Telefonicky hlášeno<br>dne/hod.                             |        |         |
| Popis události včetně provedených opatření (hledání a pod.) |        |         |
|                                                             |        |         |
| Podpis osoby podávající hlášení:                            |        |         |

Vyplněné hlášení zašlete bez zbytečného odkladu od telefonického hlášení ztráty na Krajské operační a informační středisko HZS Karlovarského kraje na e-mail: kvk.kopis@hzscr.cz.

## Protokol o vrácení majetku

## 1. Účastníci předání a převzetí majetku:

Vypůjčitel: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje  
Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

Vypůjčitel: Synthomer a.s.  
Tovární č.p. 2093, 356 01 Sokolov

## 2. Důvod předání a převzetí majetku:

ukončení užívání níže uvedeného majetku ze strany vypůjčitele

| č.ř. | Název majetku                                       | Počet (ks) | Reg.značka | Výrobní číslo/rok výroby | VIN               | Cena celkem (Kč) | Poznámka (inv.číslo)/Nomenklatura |
|------|-----------------------------------------------------|------------|------------|--------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1.   | Automobil spec. SG pož.plošina - RENAULT D MIDLUM H | 1          | 3K80526    | B201002                  | VF644AHH3FB008296 | 12 771 640,75    | 81253200012                       |

Předal dne:  
Podpis a razítko:

Převzal dne:  
Podpis a razítko:

.....  
(Jméno a příjmení předávajícího zde  
vypsat hůlkovým písmem)

.....  
(Jméno a příjmení převíjajícího zde  
vypsat hůlkovým písmem)

HZS KVK HZS KVK



KVK

S KVK



## DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE

uzavřené v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“) a v souladu s ustanovením § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dne 26. 4. 2024

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

sídlo: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70883611  
DIČ: CZ70883611  
zastoupená: plk. Ing. Oldřichem Volfem, Ph.D., MBA, krajským ředitelem  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 19-1247881/0710

(dále jen „půjčitel“ či „HZS KVK“)

a

### Synthomer a.s.

sídlo: Tovární č.p. 2093, 356 01 Sokolov  
IČO: 00011771  
DIČ: CZ00011771  
zastoupená: Ing. Milanem Brejchalem, MBA, místopředsedou správní rady  
bankovní spojení: COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha  
číslo účtu: 10690535/6200

(dále jen „vypůjčitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 26. 4. 2024:

### I.

Smluvní strany se dohodly, že čl. I. odst. 4 smlouvy o výpůjčce ze dne 26. 4. 2024 se nahrazuje textem:

- 4) Půjčitel prohlašuje, že předmět smlouvy o výpůjčce dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu, ani jiných úkolů v rámci své působnosti nebo v rámci stanoveného předmětu činnosti. Na základě rozhodnutí ředitele HZS Karlovarského kraje ev. č. PSM-7-8b/2024 ze dne 18. 4. 2024, kterým bylo rozhodnuto o dočasné nepotřebnosti pro Českou republiku do 1. 4. 2026 s tím, že HZS KVK požádá o udělení výjimky pro bezplatné užívání dle zákona o majetku státu, přenechává HZS KVK v souladu se zákonem o majetku státu předmět smlouvy o výpůjčce vypůjčiteli do bezúplatného užívání, neboť tím bude dosaženo účelnějšího a hospodárného využití majetku, a vypůjčitel jej tímto přijímá.

## II.

Smluvní strany se dohodly, že čl. VI. odst. 2 smlouvy o výpůjčce ze dne 26. 4. 2024 se nahrazuje textem:

- 2) *Tato smlouva o výpůjčce nabývá platnosti dnem povolení výjimky dle § 27 zákona o majetku státu. Tato smlouva o výpůjčce nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve však dnem povolení výjimky dle § 27 zákona o majetku státu.*

## III.

Smluvní strany se dohodly, že čl. VI. odst. 4 smlouvy o výpůjčce ze dne 26. 4. 2024 se nahrazuje textem:

- 4) *Tato smlouva o výpůjčce se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních.*

## IV.

- 1) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem povolení výjimky dle § 27 zákona o majetku státu. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve však dnem povolení výjimky dle § 27 zákona o majetku státu .
- 2) Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku č. 1 podrobně seznámily s jeho obsahem, se kterým souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V K. Varech dne

Za půjči

17-07-2024

.....  
plk. Ing. Jiří Václavík, MBA  
ředitel HZS Karlovarského kraje

V Sokolově dne

17-07-2024

Za vypůjčitele:

.....

místopředseda správní rady Synthomer a.s.

V Praze dne 26 -09- 2024

PID: MFCREXQUWC  
Č. j.: MF-17422/2024/7205-7

## V ý j i m k o v á   d o l o ž k a

Ministerstvo financí povoluje dnešním dnem podle ustanovení § 27 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z podmínek stanovených v § 27 odst. 3 citovaného zákona (okruhu uživatelů bezúplatného užívání majetku státu), a to ke smlouvě o výpůjčce uzavřené mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje a společností Synthomer dne 26. 4. 2024 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 17. 7. 2024.

Dnem povolení výjimky tato smlouva ve znění dodatku č. 1 nabývá platnosti.



