

DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2022-0453/OMH

ze dne 05.05.2022

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„MŠ Děčín IX, Na Pěšině 331 – stavební úpravy objektu“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	
Sídlo:	Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeč
Statutární zástupce:	
IČO:	45999171
DIČ:	
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank
Číslo účtu:	

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

Předmět dodatku

1. Dle SOD č. objednatele 2022-0453/OMH ze dne 05.05.2022 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 4 139 964,23 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby. Navržené položky nad rámec SOD jsou souborem prací a dodávek, které neobsahuje PD a smluvní rozpočet zhotovitele a pro komplexní technické a estetické řešení daného prostoru je nutné je provést.

Jedná se o skrytí přípojných rozvodů Cu potrubí k novým radiátorům, odstranění litinového radiátoru v prostoru u schodiště včetně nevyhovujících přívodů Fe potrubím shora od páteřních rozvodů a náhrada novým deskovým radiátorem na vhodné pozici s napojením Cu potrubím. Součástí je potřebná úprava ploch stěn po začištění rýh v odpovídající skladbě včetně potřebného pomocného lehkého lešení. Dále PD a smluvní rozpočet neobsahuje omyvatelný nátěr soklu spojovací chodby – pro zajištění životnosti a snadné údržby je omyvatelný nátěr potřebný i vzhledem ke stejnému řešení v ostatních prostorách MŠ.

V průběhu provádění prací bylo zjištěno, že některé stavební práce z nebudou provedeny a v dodatku budou jako méněpráce.

Veškeré vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SOD č. 2022-0453/OMH bez DPH	4 139 964,23 Kč
Cena víceprací a méněprací – dodatek č. 1	414 862,03 Kč
Cena víceprací a méněprací – dodatek č. 2	120 835,46 Kč
Cena víceprací a méněprací – dodatek č. 3	782 196,76 Kč

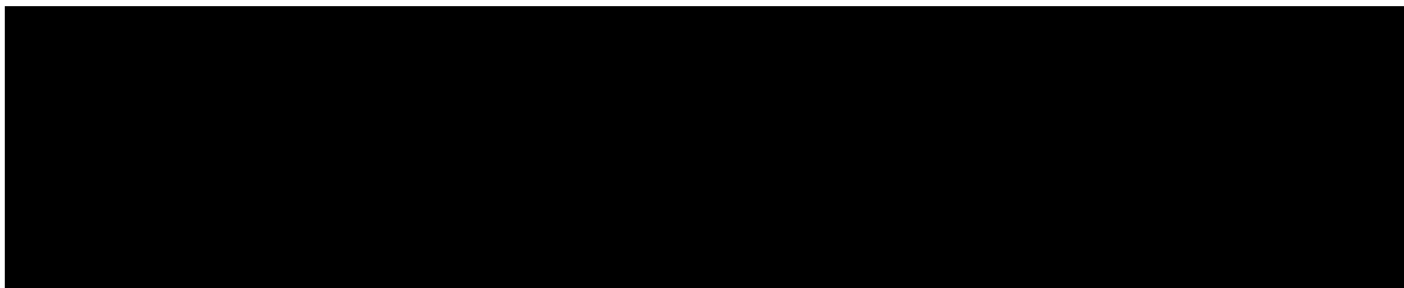
Cena víceprací a méněprací – dodatek č. 4	41 544,72 Kč
--	---------------------

Celková cena díla bez DPH	5 499 403,20 Kč
---------------------------	-----------------

Závěrečná ustanovení

1. Znění této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. RM 24 15 37 41 dne 17.09.2024.
2. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

V Děčíně dne



Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města



Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		024	Stavební úpravy objektu MŠ Děčín IX,Na Pěšině 331,příspěvková org.
Vícepráce, méněpráce 2024			
Objednatel:	Statutární město Děčín Mírové nám. 1175/5 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly		IČO: 00261238 DIČ: CZ00261238
Zhotovitel:	[redacted] Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec [redacted]		IČO: 45999171 DIČ: [redacted]
Vypracoval:	[redacted]		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 358,24
PSV			34 786,48
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			1 400,00
Celkem			41 544,72
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		41 544,72 CZK
Základní DPH	21 %		8 724,39 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			50 269,11 CZK
v Chlumci dne 31.8.2024			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 04	Spojovací chodba	0,00	41 544,72	8 724,39	50 269,11	100
1	Spojovací chodba-2.NP	0,00	41 544,72	8 724,39	50 269,11	100
Celkem za stavbu		0,00	41 544,72	8 724,39	50 269,11	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 160,00	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			6 460,00	
64	Výplně otvorů	HSV			-6 280,00	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			460,00	
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 080,00	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			478,24	
733	Rozvod potrubí	PSV			4 050,00	
734	Armatury	PSV			1 270,00	
735	Otopná tělesa	PSV			4 200,00	
7351	Ostatní	PSV			630,00	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 038,00	
783	Nátěry	PSV			26 132,40	
784	Malby	PSV			-5 533,92	
ON	Ostatní náklady	ON			1 400,00	
Cena celkem					41 544,72	

Položkový rozpočet

S:	024	Stavební úpravy objektu MŠ Děčín IX, Na Pěšině 331, příspěvková org.
O:	SO 04	Spojovací chodba
R:	1	Spojovací chodba-2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 160,00
4	346275115R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	2,00000	1 080,00	2 160,00
		zazdívký potrubí topení				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				6 460,00
5	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	12,00000	170,00	2 040,00
		přemístění tělesa topení na schodišti				
6	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	12,00000	270,00	3 240,00
1001	612423521R00	Omítka rýh ve stěnách š.do 150 mm hladká	m2	2,00000	590,00	1 180,00
Díl: 64		Výplně otvorů				-6 280,00
8	766711001R00	Montáž oken plastových	kus	-1,00000	1 500,00	-1 500,00
9	1001	Okno plastové 1150 x 1700, iz. trojsklo , pozice A parametry - výplně otvorů	kus	-1,00000	4 780,00	-4 780,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				460,00
12	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	4,00000	115,00	460,00
		omítky na schodišti				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 080,00
1002	968061113R00	Vybourání potrubí topení	m	16,00000	130,00	2 080,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				478,24
19	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,48800	980,00	478,24
Díl: 733		Rozvod potrubí				4 050,00
21	73302	Potrubí Cu polotvrdé 18 x 1	m	10,00000	390,00	3 900,00
23	73304	Tlaková zkouška	m	10,00000	15,00	150,00
Díl: 734		Armatury				1 270,00
27	73401	Automatický odvzdušňovací ventil se zpětnou klapkou DN15	kus	1,00000	350,00	350,00
28	73402	Sestava termostatického ventilu a radiátorového šroubení pro VK G1/2" - rohová - připojení 16x2	kus	1,00000	920,00	920,00
Díl: 735		Otopná tělesa				4 200,00
29	73501	Desková otopná tělesa VENTIL KOMPAKT 21VK-600/800	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00
Díl: 7351		Ostatní				630,00
31	735102	Demontáž stávajícího potrubí včetně konzolí, objímek atd	m	16,00000	30,00	480,00
32	735103	Demontáž stávající otopných těles	kus	1,00000	150,00	150,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 038,00
1003	775157513R	Montáž keramických soklíků	m	9,90000	220,00	2 178,00
1004	597623123R	Dlažba keramická	m2	3,00000	620,00	1 860,00
Díl: 783		Nátěry				26 132,40
1005	78382631R00	Omyvatelný nátěr stěn vodouředitelný trojnásobný	m2	76,86000	340,00	26 132,40
		sokl				
Díl: 784		Malby				-5 533,92
44	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	-76,86000	30,00	-2 305,80
45	784165212R00	Malba HET Super malba, bílá, bez penetrace, 2x	m2	-76,86000	42,00	-3 228,12
Díl: ON		Ostatní náklady				1 400,00
80	VRN2	Přesun stavebních kapacit	%	1,00000	1 400,00	1 400,00
Celkem						41 544,72

Poznámky uchazeče k zadání

--