

## DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2024-0723/OMH  
ze dne 19.6.2024

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

### „MŠ Děčín II, Liliová 277/1 - oprava dlažeb a obkladů v I. a II. N.P., oprava venkovních chodníků“

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Děčín  
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV  
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha  
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

**Zhotovitel:** HOME WEST CZ s.r.o.  
Sídlo: [redacted] eň  
Statutární zástupce: [redacted] lečnosti  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

#### Předmět dodatku

- Dle SoD č. objednatele 2024-0723/OMH ze dne 19.6.2024 čl. IV, odst.1 byla dohodnuta cena za provedení díla 608.500,- Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SoD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby.  
Při bourání dlažeb a obkladů bylo nutné demontovat otopná tělesa. Při demontáži byl zjištěn špatný technický stav 6ks otopných těles vč. rozvodu přilehlých potrubí. Tato tělesa již nelze dále použít, proto budou použita tělesa nová – 5ks.  
V suterénních prostorách chodby s frekventovaným provozem, vedoucích do kuchyně, budou dodatečně namontovány ukončovací profily na obkladech, z důvodu zvýšeného rizika mechanického poškození.  
Z důvodu nepředpokládaných dořezů u vstupů byla doplněna dlažba 2m2.

Veškeré vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SoD č. 2024-0723/OMH bez DPH:	608.500,00 Kč
Cena víceprací D č.1 celkem bez DPH	171.558,06 Kč
<b>Cena víceprací D č.2 celkem bez DPH</b>	<b>94.044,80 Kč</b>
-----	
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>874.102,06 Kč</b>

## Závěrečná ustanovení

1. Znění této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města  
č. 24 15 37 28 ze dne: 17.9.2024
2. Ostatní články SoD zůstávají tímto dodatkem nedotčené.

V Děčíně dne:

.....  
Za objednatele  
Ing. Jiří Anděl, CSc.  
primátor města

.....  
Za zhotovitele  
David Rottenborn  
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Číslo změnového listu	
		ZL číslo 2	
STAVBA:	„MS Děčín II, Liliová 277/1 – Oprava dlažeb a obkladů v I. A II.NP, oprava venkovních chodníků“		Číslo stavby:
Stavební objekt:			Číslo objektu:
Část:			
<b>Popis změny:</b>			
1) Demontáž otopných těles a systému potrubí + zvýšení mechanické odolnosti v provozu (obklad kuchyň chodba)			
<b>Zdůvodnění změny: ...</b>			
Špatný technický stav původních rozvodů potrubí pro otopná tělesa vč. otopných teles - nutná výměna vč. zednických prací. Dodatečná montáž ukončovacích profilů na obklad v provozu chodby kuchyně, kvůli zvýšenému riziku mechanického poškození v prostorech s frekventovaným provozem.			
<b>DOPAD:</b>	projektová dokumentace		Příloha č./název
	časový plán prací	do 13.09.2024	Příloha č./název
	cena díla	94 044,80 Kč	Příloha č./název
	ostatní		Příloha č./název
<b>Navrhovatel změny:</b>		Podpis:	
		Lhůta na schválení	
<b>Vyřádkování objednatel:</b>			Datum/Podpis
<b>Vyřádkování projektanta:</b>			Datum/Podpis
<b>Vyřádkování zhotovitele:</b>			Datum/Podpis
<b>Vyřádkování účastníků řízení:</b>			Datum/Podpis
<b>Závěrečné stanovisko:</b>			
<b>Za zhotovitele:</b> David Rottenborn, jednatel datum 02.09.2024		<b>Za objednatel:</b>	
<b>Poznámky, seznam příloh:</b> Příloha ke Změnovému listu			

Stavba: MŠ Děčín II, Liliová 277/1 – Oprava dlažeb a obkladů v I. A II.NP, oprava venkovních chodníků

Objekt: Děčín, MŠ Liliová

Dodavatel: HOME WEST CZ s.r.o.

Příloha ke Změnovému listu č. 2

V Plzni dne 02.09.2024

VÍCEPRÁCE							
Kód položky	Náklady soupisu celkem	Piný popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
KRD.22060120500010	RADIK KLASIK 22-0600/1200		kus	1,000	7 274,09	1,000	7 274,09
KRD.22060140500010	RADIK KLASIK 22-0600/1400		kus	1,000	8 684,54	1,000	8 684,54
KRD.22060100500010	RADIK KLASIK 22-0600/1000		kus	3,000	6 344,06	1,000	19 032,18
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2		m2	2,000	545,48	1,000	1 090,96
781492551	Montáž profilů ukončovacích lepených disperzním lepidlem		m	12,000	125,00	1,000	1 500,00
19416013	lišta ukončovací nerezová 12,5mm		m	12,000	198,00	1,000	2 376,00
HZ51302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista		hod	7,000	489,00	1,000	3 423,00
R	Demontáž otopných těles, rozvodů ÚT		kpl	1,000	9 302,17	1,000	9 302,17
59761434	Dlažba keramická slinutá		m2	2,000	397,32	1,000	794,64
R-1	Montáž otopných těles, rozvodů ÚT		ks	5,000	4 139,19	1,000	20 695,95
R-2	Ventil + hlavice		ks	5,000	934,09	1,000	4 670,45
R-3	Doprava - likvidace odpadu		kpl	1,000	2 778,13	1,000	2 778,13
19632050	trubka Cu 99,99 světek stav měkký D 15mm tl stěny 1,0mm		m	30,000	184,11	1,000	5 523,30
R-4	CU přidružený materiál (kolena, přechodky, nátrubky aj.)		kpl	1,000	5 087,22	1,000	5 087,22
R-5	Vypuštění, napuštění systému, tlaková zkouška		kpl	1,000	1 640,97	1,000	1 640,97
965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2		m2	2,000	85,60	1,000	171,20
<b>Součet</b>							<b>94 044,80</b>