

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo objednatele: 2017/006/0006/1711 Číslo u zhotovitele: _____
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, Praha 9
zastoupená: Ing. Janem Jarolímem, starostou městské části
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních - Ing. Zdeněk Davídek – radní MČ Praha 9
osoba oprávněná jednat ve věcech technických - [REDACTED]
IČO: 000 63 894
DIČ: CZ00063894
Bankovní spojení [REDACTED]
Číslo účtu [REDACTED]
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: SSK – stavby s.r.o.

se sídlem: U trati 3134/36a, 100 00 Praha 10
zastoupený Pavlem Kolářem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních Pavel Kolář
osoba oprávněná jednat ve věcech technických Pavel Kolář
IČO: 04453450
DIČ: CZ04453450
Číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

Preambule

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 6. 7. 2017 (dále jen „SoD“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.3.2017 na veřejnou zakázku „**Pavilon MŠ Litvínovská 490 - střešní nástavba a přístavba**“. Objednatel v rámci dodatečných stavebních prací a dodatečných změn stavebních prací (**vícepráce**) postupuje dle **§ 273 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)** upravující **změny závazků** ze smluv uzavřených podle **zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**, které se ode dne nabytí účinnosti nově účinného ZZVZ posuzují již podle dle **§ 222 odst. 5, 6 a 7 ZZVZ**, v důsledku čehož je možné uplatnění také vzájemného **zápočtu víceprací a méně prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ**, aniž si objednatel v právním postavení zadavatele v zadávací dokumentaci předem **vyhradil tuto změnu závazků**.

Dodatek č. 2 je uzavírán za účelem změny rozsahu předmětu díla, a to z následujících důvodů:

1. V průběhu realizace stavby se po odkrytí některých konstrukcí zjistily stavy, které projekt nepředpokládal a ani nemohl předpokládat, ale bylo nutno je sanovat. Jednalo se o:
 - namísto projektem předpokládané konstrukce pochozí vrstvy ze škvárobetonové mazaniny určené k odstranění v původní střeše, se v konstrukci vyskytuje mazanina betonová s větší finanční náročností na její odstranění. Síla a kvalita odstraňované vrstvy je dokumentována ve stavebním deníku.

- po vybourání pochozí vrstvy a odstranění izolačních vrstev původní střechy byla zjištěna odchylka od rovinatosti stávajících stropních panelů větší jak 20 mm, proto bylo nutno před vlastním provedením lité podlahy (anhydritu) provést vyrovnání podlahy 2.NP pískocementovým potěrem (vyrovnání větších nerovností anhydritem je technologicky nepřípustné). Postup prací je zdokumentován ve stavebním deníku.
 - v souvislosti s přístavbou bylo nutno provést přeložku hromosvodu.
 - po odstranění vrstev střechy byl v oblasti atik odhalen zkorodovaný beton po předchozích zatečeních. Bylo nutno tyto vrstvy sanovat, aby nebyla narušena ocelová výztuž.
2. Dále bylo zjištěno, že zadávací dokumentace stavby neobsahuje ve svém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb základní položky související s dodávkami a montáží obkladů – jedná se o 61 m² a tyto položky tudíž neobsahuje ani smluvní cena díla. K úplnému dokončení díla je nutné obklady zrealizovat.

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 2 rozsah díla vymezený v SoD ve znění Dodatku č. 1, a to tak, že specifikace díla uvedená v čl. II., bod 2.1 se doplňuje a nově zní:
- 2.1. *Předmětem díla dle této smlouvy je střešní nástavba a přístavba pavilonu MŠ - Litvínovská 490, Praha 9. Předmět díla je blíže specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s názvem „Pavilon MŠ Litvínovská 490 - střešní nástavba a přístavba“, [redacted] 12/2015). Tyto dokumenty byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Předmět díla se upravuje v části Práce a dodávky HSV, Práce a dodávky PSV a Práce a dodávky M, vše specifikováno v Příloze č. 1 Dodatku č. 2 ke Smlouvě."*
2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 2. celkovou cenu díla, a to tak, že **čl. V., bod 5.1 SoD ve znění Dodatku č. 1 nově zní:**

„Celková cena díla dle této smlouvy ve znění jejího Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 je stanovena ve výši:

<i>Cena dle SOD ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:</i>	6.372.312,14,- Kč
<i>Vícepráce a méněpráce dle Dodatku č. 2 bez DPH</i>	215.037,31 Kč
<i>Cena celkem bez DPH:</i>	6.587.349,45,- Kč
<i>(Slovy: ŠestMilionůPětSetOsmDesátSedmtTisícTřiStaČtyřicetDevět korun českých ČtyřicetPět haléřů)</i>	
<i>DPH 21%:</i>	1.383.343,39- Kč
<i>Celková cena díla vč. DPH:</i>	7.970.692,84,- Kč

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2."

3. Ostatní ujednání obsažená ve Smlouvě o dílo nejsou ujednáními obsaženými v tomto dodatku nijak dotčena.

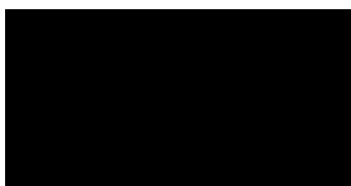
II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Jakákoliv změna tohoto dodatku musí být provedena písemnou formou.
3. Veškeré okolnosti týkající se tohoto dodatku se řídí pouze písemnou dohodou zúčastněných stran, Smlouvou, Dodatkem č. 1 a tímto Dodatkem č. 2.

4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 3 výtisky obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Dodatek je uzavřen ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy jsou následující smluvními stranami parafované přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis změn stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

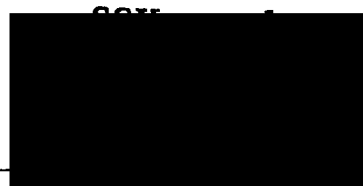
V Praze dne 13. 07 2017



**Starosta MC Praha 9
Ing. Jan Jarolím**



V Praze dne 30.6.2017



**SSK – stavby s.r.o.
Pavel Kolář, jednatel**

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **Pavilon MŠ Litvínovská 490 - střešní nástavba a přístavba**

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

18.06.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C			Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	20 339,25	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	4,00%	8 153,07			
2		Montáž	111 172,78	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00				
3	PSV	Dodávky	39 621,70	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00				
4		Montáž	18 150,47	11		0,00	16	Provozní vlivy	1,50%	3 057,40			
5	"M"	Dodávky	1 375,84				17	Jiné VRN	0,00				
6		Montáž	13 166,80				18	VRN z rozpočtu	0,00				
7		ZRN (ř. 1-6)	203 826,84	12		DN (ř. 8-11)		19		VRN (ř. 13-18)	11 210,47		
20		HZS	0,00	21		Kompl. činnost	0,00	22		Ostatní náklady	0,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 215 037,31

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	215 037,31	45 157,84

Cena s DPH 260 195,15

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pavilon MŠ Litvinovská 490 - střešní nástavba a přístavba
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 18.6.2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	20 339,25	111 172,78	131 512,03	33,838	48,341
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 696,38	38 200,33	74 896,71	33,598	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 193,90	43 471,22	51 665,12	0,240	48,341
997	Přesun sutě	12 085,25	23 191,52	35 276,77	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	-36 636,28	-6 075,00	-42 711,28	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	12 384,71	12 384,71	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	39 621,70	18 150,47	57 772,17	1,012	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	39 621,70	18 150,47	57 772,17	1,012	0,000
M	Práce a dodávky M	1 375,84	13 166,80	14 542,64	0,029	0,000
21-M	Elektromontáže	1 375,84	4 322,80	5 698,64	0,029	0,000
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	0,00	8 844,00	8 844,00	0,000	0,000
	Celkem	61 336,79	142 490,05	203 826,84	34,878	48,341

ROZPOČET

Stavba: Pavilon MŠ Litvínovská 490 - střešní nástavba a přístavba
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 18.6.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 131 512,03 33,838

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 74 896,71 33,598

1	632451453	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 12,5 běžný	m2	300,790	249,00	74 896,71	33,598
---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	--------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 51 665,12 0,240

2	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	21,856	1 820,00	39 777,92	0,000
3	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 30 mm	m2	3,900	317,00	1 236,30	0,000
4	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	3,900	2 140,00	8 346,00	0,227
5	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	3,900	591,00	2 304,90	0,012

997 Přesun sutě 35 276,77 0,000

6	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	48,341	240,00	11 601,84	0,000
7	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	48,341	196,00	9 474,84	0,000
8	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	192,258	11,00	2 114,84	0,000
9	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	48,341	250,00	12 085,25	0,000

5 Komunikace pozemní -42 711,28 0,000

10	534121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného tl 40 mm	m2	-50,000	140,00	-7 000,00	0,000
11	593868160	panel silniční děrovaný IZX 118/10 280x100x10 cm	kus	-18,036	1 980,00	-35 711,28	0,000

998 Přesun hmot 12 384,71 0,000

12	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	33,838	366,00	12 384,71	0,000
----	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 57 772,17 1,012

781 Dokončovací práce - obklady 57 772,17 1,012

13	781414114	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých lepených flexibilním lepidlem	m2	61,300	376,00	23 048,80	0,196
14	597610000	obkladačky keramické RAKO - koupelny bílé i barevné	m2	67,430	470,00	31 692,10	0,796
15	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	6,000	118,00	708,00	0,002
16	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	61,300	37,90	2 323,27	0,018

M Práce a dodávky M 14 542,64 0,029

21-M Elektromontáže 5 698,64 0,029

17	210220021	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 v průmyslové výstavbě	m	8,000	22,70	181,60	0,000
18	354418600	svo.ka SJ 1 k jímání tyčí-4 šrouby	kus	8,000	34,10	272,80	0,003

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
19	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	22,000	148,00	3 256,00	0,000
20	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	14,190	38,10	540,64	0,014

Hmotnost: 0,62 kg/m

21	210220301	Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	6,000	75,20	451,20	0,000
22	354418850	svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	6,000	9,40	56,40	0,001
23	210220361	Montáž tyčí zemnicích délky do 2 m	kus	1,000	434,00	434,00	0,000
24	354420900	tyč zemnicí ZT 2,0 2m, FeZn	kus	1,000	506,00	506,00	0,010

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

8 844,00 0,000

25	460150163	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	22,000	348,00	7 656,00	0,000
26	460560163	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	22,000	54,00	1 188,00	0,000

Celkem

203 826,84 34,878

Městská část Praha 9
Útvar: *0507*
Zveřejněno od do
Schváleno usnesením RMČ č. *355/17*
Schváleno usnesením ZMČ č.
Vyhotovil:

Míře poručení členové Zastupitelstva
Městské části Praha 9 a s v ě d ě u j í

