

# SMLOUVA O DÍLO

ostatní stavby

č. S921/2017/104



## I.

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. [REDACTED] ředitelem

Krajského ředitelství Brandýs nad Labem

ve věcech technických jedná: Ing. [REDACTED] TP pro stavební činnost LS Křivoklát, č. telefonu:

+4 [REDACTED]

[REDACTED], Hlavní TP pro stavební činnost (technický dozor)

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové,

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

LANOSTAV, s.r.o.

IČO: 25672894

DIČ: CZ25672894

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, C 60018

sídlo: Jugoslávská 10, 120 00 Praha 2

zastoupený: [REDACTED] Ing. [REDACTED]

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Ing. [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

## II.

### P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo Konzervace hradu Týřov – 2.etapa Bergfrit, evidenční číslo zakázky **S921/2017/104**, a to dle projektové dokumentace vypracované Ing. Miroslavem Fuchsem a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch,

- údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu ,
- zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením ,
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy ,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

Zhotovitel je povinen se řídit podmínkami uvedenými v příslušných rozhodnutích a výjimkách, které byly vydány dotčenými orgány státní správy v souvislosti s realizací této akce. Uvedené dokumenty budou zhotoviteli předány v kopii při předání staveniště. Zhotovitel je povinen v co nejkratším termínu po podpisu smlouvy, podat na správu CHKO Křivoklátsko žádost o výjimku ze základních ochranných podmínek CHKO Křivoklátsko a NPR Týřov.

### III.

#### D o b a   p l n ě n í

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do 31.10.2017. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než 1.7.2017, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

#### IV.

### Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 1 989 445,- Kč bez DPH, slovy jedenmiliondevětsetosmdesátdevětstisícčtyřistačtyřicetpět bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### V.

## Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## **VI.**

### Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.  
Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.  
Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění

stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel po podpisu této smlouvy předal zhotoviteli: 1 vyhotovení projektové dokumentace, kopii pravomocného souhlasu s provedením ohlášené stavby vydaného Úřadem městysu Křivoklát, stavební odbor dne 6.1.2017 pod č.j. 0058/2017

Zhotovitel bude poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi byl určen Artumes s.r.o., Bc. [REDACTED]

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Zhotovitel zajistí na své náklady případné přizpůsobení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.

Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby.

7. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím Ing. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
8. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
9. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
10. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
  - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,
- a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
11. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
12. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.

13. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných

nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.

11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelém požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.
19. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převjímcce prací dalším postupem zakrytých. Převjímkku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převjímcce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
20. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelém. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
21. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny díla dle této SOD.. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu

pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná

22. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - originál stavebního deníku.

## IX.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## **X.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VII. odst. 21 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.

7. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 20 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 19 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## XII.

### Z á v ě r e č n á u s t a n o v e n í

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

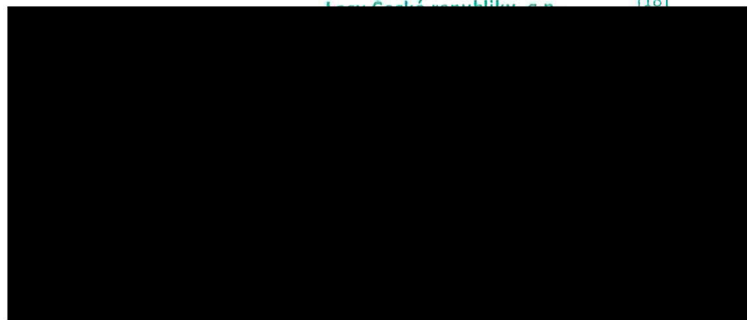
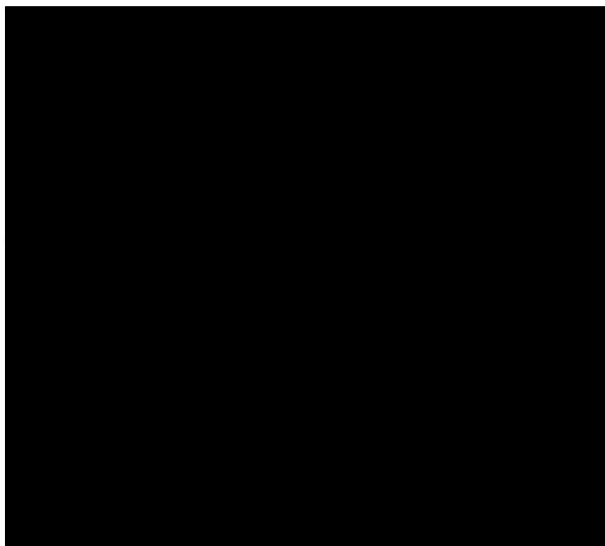
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Praze, dne: ..... 11.5.2017 .....

V Brandýse nad Labem, dne: ..... 22-05-2017 .....





# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16-037-A  
Stavba: Týřov (RA) - zřízení hradu

KSO: Týřov  
Místo: Týřov  
CC-CZ: 02.04.2017  
Datum:

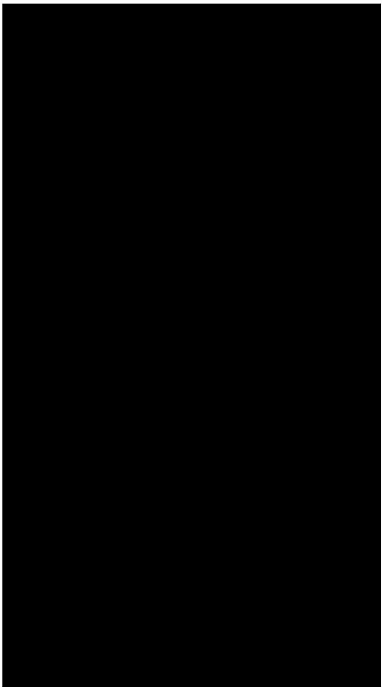
Zadavatel: Lesy ČR  
Uchazeč: LANOSTAV, s.r.o.  
IČ: 253672894  
DIČ: CZ25672894

Projektant: Ing. [redacted], Praha 6  
IČ: [redacted]  
DIČ: [redacted]

Poznámka: Veškeré rozměry budou upřesněny po zpřístupnění a prozkoumání jednotlivých prvků.

Cena bez DPH	1 989 444,82	Výše: daně	417 783,41
DPH základní	21,00%	Základ daně	1 989 444,82
DPH snížená	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>2 407 228,23</b>		

v CZK



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 16-037-A

Stavba: Týřov (RA) - zřícenina hradu

Místo: Týřov

Datum: 02.04.2017

Zadavatel: Lesy ČR  
Uchazeč: LANOSTAV, s.r.o.

Ing. [redacted], Praha 6

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

00	Vedlejší a ostatní náklady	602 500,00	729 025,00	VON
01	Konservace 2.etapa - BERGFRIT - Jižní část	1 386 944,82	1 678 203,23	STA
		<b>1 989 444,82</b>	<b>2 407 228,23</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Týřov (RA) - zřícenina hradu

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

CC-CZ: 02.04.2017  
Datum:

KSO: Týřov

Místo:

Zadavatel:  
Lesy ČR

IČ: 253672894  
DIČ: CZ:5672894

Uchazeč:  
LANOSTAV, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
Ing. [redacted] Praha 6

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>602 500,00</b>			
DPH základní snížená	Základ daně 602 500,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Vyše daně 126 525,00 0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>729 025,00</b>

Objekt:

**00 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Týřov

Zadavatel:

Lesy ČR

Uchazeč:

LANOSTAV, s.r.o.

Datum: 02.04.2017

Projektant: Ing. [redacted], Pre

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 602 500,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 602 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost 300 000,00

VRN6 - Územní vlivy 72 000,00

VRN9 - Ostatní náklady 210 000,00

20 000,00

# SOUPLIS PRACÍ

Stavba:

Týřov (RA) - zřícenina hradu

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Týřov

Zadavatel:

Lesy ČR

Uchazeč:

LANOSTAV, s.r.o.

Datum: 02.04.2017

Projektant: Ing. [REDAKCE] s, Praha 6

PČ	Ty	Kód	MU	Množství	J.cena [CZK]	Cent: celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	----	----------	--------------	--------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

602 500,00

602 500,00

500,00

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

#### D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	011314000	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2016 02
---	---	-----------	----	-------	--------	--------	----------------

#### D VRN3 Zařízení staveniště

2	K	031002000	Kč	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2016 02
3	K	032002000	Kč	1,000	95 000,00	95 000,00	CS ÚRS 2016 02

#### P

*Poznámka k položce:  
Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz včetně skládky a meziskládky materiálů. Zařízení staveniště bude sloužit i pro následující etapy opravy.*

4	K	033002000	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2016 02
---	---	-----------	----	-------	-----------	-----------	----------------

#### P

*Poznámka k položce:  
Na staveništi nejsou žádné zdroje vody a elektřiny. Proto musí být řešeny provizorně.*

5	K	034002000	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 02
6	K	039002000	Kč	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2016 02

#### D VRN4 Inženýrská činnost

7	K	042503000	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2016 02
---	---	-----------	----	-------	-----------	-----------	----------------

72 000,00

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> Před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.					
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.					
9	K	049103000	Ostatní náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zdokumetování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby; Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla.					
D		VRN6	<b>Územní vlivy</b>				210 000,00	
10	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky (CHKO)	Kč	1,000	90 000,00	90 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Není možné používat velkotonaní techniku na přepravu zařízení staveništi a stavebního materiálu z dílny stavu a charakteru příjezdové cesty v CHKO.					
11	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	Kč	1,000	120 000,00	120 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Není možné dojet ke staveništi motorovými vozidly. Je nutné každý den po turistické stezce na hrad vyšlapat.					
D		VRN9	<b>Ostatní náklady</b>				20 000,00	
12	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Jedná se o historické technologie, které se obvykle v současném stavebnictví neprovádí. Ve většině případů je nutné použít při jejich provádění specifické materiály a výrobky, někdy vyžadují určité časové lhůty nebo technologické přestávky z důvodů kvalitního provedení konstrukcí atd.					

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:  
Týřov (RA) - Zřícenina hrádu

Objekt:  
01 - Konservace 2. etapa - BERGFRIE - Jižní část

KSO: Týřov

Místo:

Zadavatel:  
Lesy ČR

Uchazeč:  
LANOSTAV, s.r.o.

Projektant:  
Ing. [redacted] Praha 6

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 02.01.2017

IČ: 253672894  
DIČ: CZ:5672894  
IČ: [redacted]  
DIČ: [redacted]  
IČ: [redacted]  
DIČ: [redacted]

Cena bez DPH	1 386 944,82	1 386 944,82
DPH základní snížená		
Cena s DPH		1 678 203,23

Základ daně	1 386 944,82	0,00
Sazba daně	71,00%	15,00%
Výše daně	271 258,41	0,00

v CZK

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Týřov (RA) - zřícenina hradu

Objekt:

01 - Konzervace 2. etapa - BERGFRIE - Jižní část

Datum: 02.04.2017

Projektant: [redacted] Pra

Místo:

Týřov

Zadavatel:

Lesy ČR

Uchazeč:

LANOSTAV, s.r.o.

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

1 386 944,82

## Náklady soupisu celkem

1 386 944,82

HSV - Práce a dodávky HSV	57 248,50
1 - Zemní práce	803 389,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	266 109,32
94 - Lešení a stavební výtahy	25 000,00
915 - Restaurátorské práce	21 400,00
997 - Přesun sutě	213 798,00
998 - Přesun hmot	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Týřov (RA) - zřícenina hradu

Objekt:

01 - Konservace 2.etapa - BERGFRIIT - Jižní část

Místo:

Týřov

Datum: 02.04.2017

Zadavatel:

Lesy ČR

Projektant: Ing. [REDACTED], Praha 6

Uchazeč:

LANOSTAV, s.r.o.

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

1 386 944,82

## D HSV Práce a dodávky HSV

1 386 944,82

### D 1 Zemní práce

57 248,50

1	K	1397111A	Ruční výkop v kamenitém terénu pod dohledem archeologa	m3	7,125	3 500,00	24 937,50	
	W		"Z průčelí mezi hradbami" 9,5*1,5*0,5		7,125			
2	K	1805011A	Zpevnění ploch dřevěným v koruně zdi	m2	40,000	250,00	10 000,00	
	W		(3,14*4,9*4,9*1,4*0,8)*0,5		42,219			
	W		(-3,14*1,4*1,4*1,4*0,8+2,455)*0,5		-2,219			
	W		Součet		40,000			
3	M	005724740	osivo směs travní krajinná	kg	1,400	115,00	161,00	CS ÚRS 2016 02
	W		40,0*0,035		1,400			
4	M	005724741	dodávka travního koberce	m2	44,000	250,00	11 000,00	
	W		40,0*1,1		44,000			
5	K	18452191A	Upravení terénu po sbírání kamene	m2	85,000	90,00	7 650,00	
6	K	18452117	Řez stromů bezpečnostní o ploše koruny do 210 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 02

### D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

803 389,00

7	K	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	19,250	1 900,00	36 575,00	CS ÚRS 2016 02
	W		"50% doplněvaného zdiva" 38,5*0,5		19,250			
8	K	96220125R	Vodorovné přemístění do 50 m nošením vytříděných kamenů	m3	19,250	1 500,00	28 875,00	

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> Kámen sebraný z prostoru hradu.					
9	K	96220325R	Svislé přemístění nošením výšky do 25 m vyříděných kamenů	m3	19,250	2 000,00	38 500,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Kámen sebraný z prostoru hradu.					
10	K	93812111	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu ve výškách	m2	100,000	150,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Včetně odstranění hlíny ze zdiva.					
W			"koruna zdiva" 40,0		40,000			
W			"zdivo" 25,0		25,000			
W			"okoli bergiritu" 35,0		35,000			
W			Součet		100,000			
11	K	93812112A	Ošetření koruny zdiva přípravkem proti prorůstání kořenů	m2	40,000	85,00	3 400,00	
12	K	985221012	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 3 m3	m3	16,180	1 800,00	29 124,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Uvolněné zdivo - kamery.					
W			"cca 20% doplňovaného zdiva" 80,9*0,2		16,180			
13	K	985221112	Doplnění zdiva kamenem do malty váp. s menším obsahem cementu ve zdivu se spárami dl do 12 m/m2	m3	38,500	9 500,00	365 750,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Včetně provádění se stávajícím zdivem. Z cca 50% bude použit kámen sebraný z prostoru hradu.					
W			"pohled jižní" 4,5*3,2*0,6+1,0*1,0*0,6+4,5*1,2*0,6+2,93		15,410			
W			"pohled východní" 2,5*3,0*0,6+2,3		6,800			
W			"pohled západní" 2,3*2,5*0,6+3,5		6,950			
W			Vnější zdivo		29,160			
W			"pohled jižní" 5,29		5,290			
W			"pohled východní" 2,16		2,160			
W			"pohled západní" 1,89		1,890			
W			Vnitřní zdivo		9,340			
W			Součet		38,500			
74	M	58340031	kamenivo pro doplnění zdiva - podobný typ kamene použitý na hradě	m3	19,250	6 500,00	125 125,00	
W			38,5*0,5		19,250			
15	K	985211112	Vyklinovými uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl do 12 m/m2	m2	180,000	300,00	54 000,00	CS ÚRS 2016 02
P			<i>Poznámka k položce:</i> Malé kamenné šibry, které slouží jako statická konstrukce.					
W			"pohled východní" (10,0*13,1*0,75-6,0*0,5)*0,8*0,33		25,146			
W			"pohled jižní" (10,0*11,0*0,75+4,0*3,0-2,5*1,8)*0,8		72,000			
W			"pohled západní" (10,0*11,5*0,75)*0,8*0,33		22,770			

PČ	Tř	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"vnitřní část" (3,14*2,8*11,5)*0,8*0,6*11,552 Součet		60,084 180,000			
W			Hlubkové spárování mlatou váp. s menším obsahem cementu se stržením přečvrtnější malty přes povrch sousedních kamenů	m2	223,000	480,00	107 040,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Včetně vyčištění spar před spárováním. "pohled východní" (10,0*13,1*0,75-6,0*0,5)*0,33 "pohled jižní" 10,0*11,0*0,75+4,0*3,0-2,5*1,8 "pohled západní" 10,0*11,5*0,75*0,33 "vnitřní část" 3,14*2,8*11,5*0,7+2,328 Součet		31,433 90,000 28,463 73,104 223,000			
D	94		Lešení a stavební výtahy				266 109,32	
W					235,400			
W					84 744,000	1,00	84 744,00	CS ÚRS 2016 02
W					84 744,000			
W					235,400	65,00	15 301,00	CS ÚRS 2016 02
W					94,080	65,00	6 115,20	CS ÚRS 2016 02
W					94,080			
W					94,080	5,00	470,40	CS ÚRS 2016 02
W					33 868,800	2,50	84 672,00	CS ÚRS 2016 02
W					33 868,800			
W					94,080	45,00	4 233,60	CS ÚRS 2016 02
W					25,508	1 890,00	48 210,12	
W					14,595			
W					10,913			
W					25,508			
D	915		Restaurátorské práce				25 000,00	
W					10,000	2 500,00	25 000,00	
W					10,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Přesun sutě				21 400,00	
26	K	997013214	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	10,000	1 200,00	12 000,00	CS ÚRS 2016 02
			"drobná stavební sut" 10,0		10,000			
27	K	997013219	Příplatek k vnitrostavěbní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	100,000	50,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 02
			10,0*10		100,000			
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 02
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	140,000	10,00	1 400,00	CS ÚRS 2016 02
			10,0*14		140,000			
30	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 02
D	998		Přesun hmot				213 798,00	
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	71,266	2 500,00	178 165,00	CS ÚRS 2016 02
32	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	71,266	500,00	35 633,00	CS ÚRS 2016 02