

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 7ZS/0609/2024, uzavřené dne 19.06.2024
(dále jen „dodatek č. 1“)

Smluvní strany:

- Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412, příspěvková organizace**
adresa: Kaštanová 412, 739 61 Třinec
zastoupena: Mgr. Iveta Hudzietzová, Ph.D., ředitelka
jednání ve věcech smluvních: Mgr. Iveta Hudzietzová, Ph.D., ředitelka
jednání ve věcech technických: Bc. Ivona Durstinová, referentka odboru investic
jednání ve věcech reklamací: Mgr. Iveta Hudzietzová, Ph.D., ředitelka
IČO: 00847135

dále jen „objednatel“

a

- Ing. Lech Niedoba**
sídlem: Lesní 114, 739 91 Jablunkov
zastoupena: Ing. Lechem Niedobou
oprávněn jednat ve věcech smluvních, technických a reklamací: Ing. Lech Niedoba
IČO: 64958973
DIČ: CZ670216071
e-mail: okna@niedoba.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: 115-8639880287/0100
dále jen „zhotovitel“,

společně dále jen „smluvní strany“.

I.

Preambule

- Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. 7ZS/0804/2024, uzavřené dne 17.07.2024 (dále jen „smlouva“) pod názvem „**ZŠ a MŠ, Třinec, Kaštanová 412 – výměna oken – pavilon A, C**“, a to v níže uvedeném rozsahu.
- V rámci ukončení stavby a na základě skutečně provedených prací byly narovnány výkazy výměr. Po vyčíslení došlo ke snížení ceny díla o 12.945,05 Kč bez DPH. Soupis těchto víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce byly nebo měly být realizovány.

II. Změna smlouvy

1. V článku III. **Cena díla** smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

„Celková cena díla je sjednána v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí

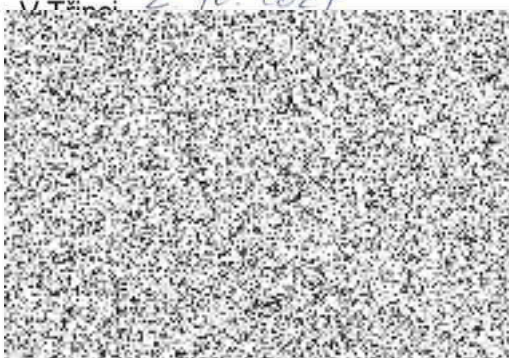
Cena díla bez DPH 3.385.652,87 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“

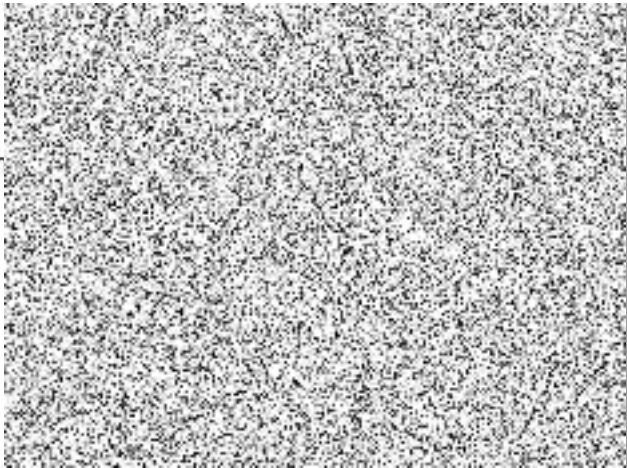
III. Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současné prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické, nebo listinné podobě. Dodatek vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Dodatek v listinné podobě je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1- Soupis víceprací a méněprací.
5. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2024/1946 ze dne 30.09.2024.

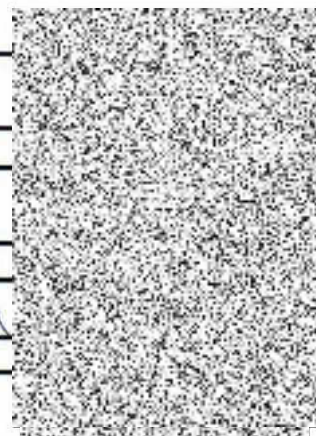
V Třinci 2. 10. 2024



V Třinci 2. 10. 2024



ZMĚNOVÝ LIST			Číslo: 1	
Zhotovitel:	Ing. Lech Niedoba, Lesní 114, 739 61 Jablunkov			
Investor:	Statutární město Třinec	Datum:	16.09.2024	
Název akce:	ZŠ a MŠ, Třinec, Kaštanová 412 - výměna oken - pavilon A, C			
Předmět změny:				
Byly narovnány výkazy výměr dle skutečně provedených prací a vyčísleny méněpráce.				
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:		
-70 545,05 Kč		57 600,00 Kč		
Výsledná změna ceny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
-12 945,05 Kč				
Cena dle SOD bez DPH:		Nová cena bez DPH:		
3 398 597,92 Kč		3 385 652,87 Kč		
<u>schválil (Dodavatel):</u>	Ing. Lech Niedoba	<u>podpis:</u>		
<u>schválil (TDS):</u>	Martin Madeja	<u>podpis:</u>		
<u>schválil (Objednatel):</u>	Bc. Ivona Durstinová	<u>podpis:</u>		



Změnový list č.01

Stavba: ZŠ a MŠ, Třinec, Kaštanová 412 - výměna oken - pavilon A, C

Objekt:

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: Ing. Lech Niedoba, Lesní 114, 739 61 Jablunkov

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
		766: Konstrukce truhlářské	42 090,00 Kč
		766: Konstrukce truhlářské	15 510,00 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			57 600,00 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ			
		6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	- 4 380,00 Kč
		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	- 21 020,25 Kč
		HZS.: Hodinové zúčtovací sazby	- 4 800,00 Kč
		781: Dokončovací práce - obklady	- 10 904,82 Kč
		6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	- 3 334,50 Kč
		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	- 5 790,00 Kč
		781: Dokončovací práce - obklady	- 20 315,48 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			- 70 545,05 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH			- 12 945,05 Kč
-----------------------------------	--	--	----------------

ZŠ Kaštanová - výměna oken - pavilon A, C - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			2024.6: ZŠ Kaštanová, Třinec, Kaštanová 412 - výměna oken - pav. A, C				57600,00
Oddíl			766: Konstrukce truhlářské				42090,00
83	SUB	R1	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š.150 mm	m	69,000	390,00	26910,00
84	SUB	R2	montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	69,000	220,00	15180,00
Oddíl			766: Konstrukce truhlářské				15510,00
59	SUB	R3	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š.250 mm+PVC koncovky	m	22,000	485,00	10670,00
60	SUB	R4	montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	22,000	220,00	4840,00

ZŠ Kaštanová - výměna oken - pavilon A, C - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			2024.6: ZŠ Kaštanová, Třinec, Kaštanová 412 - výměna oken - pav. A, C				-70545,05
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-4380,00
5	SUB	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	- 292,000	15,00	-4380,00
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				-21020,25
9	SUB	941111112	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	- 386,100	20,00	-7722,00
10	SUB	941111212	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	- 11 583,000	0,20	-2316,60
11	SUB	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého	kus	- 1,000	750,00	-750,00
12	SUB	941111812	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	- 386,100	15,00	-5791,50
21	SUB	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	- 386,100	4,00	-1544,40
22	SUB	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	- 1 930,500	1,50	-2895,75
Oddíl			HZS.: Hodinové zúčtovací sazby				-4800,00
109	SUB	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	- 24,000	200,00	-4800,00
Oddíl			781: Dokončovací práce - obklady				-10904,82
87	SUB	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	- 2,760	5,00	-13,80
88	SUB	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	- 2,760	31,00	-85,56
89	SUB	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	- 2,760	99,00	-273,24
90	SUB	781151041	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm	m2	- 2,760	26,00	-71,76
91	SUB	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	- 27,600	19,00	-524,40
92	SUB	59054132	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 8x2500mm	m	- 30,360	150,00	-4554,00
93	SUB	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	- 2,760	44,00	-121,44
94	SUB	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	- 27,600	29,00	-800,40
95	SUB	781495122	Obklad - dokončující práce ostatní práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm	m	- 27,600	15,00	-414,00
96	SUB	781674111	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu do 100 mm	m	- 27,600	95,00	-2622,00
97	SUB	59761706	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2	m2	- 3,036	420,00	-1275,12
98	SUB	998781123	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	- 0,071	1 230,00	-87,33
99	SUB	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	- 0,213	290,00	-61,77
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-3334,50

11	SUB	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	- 222,300	15,00	-3334,50
Oddíl							-5790,00
			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				
17	SUB	941111112	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	- 96,000	20,00	-1920,00
18	SUB	941111212	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	- 2 880,000	0,20	-576,00
19	SUB	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého	kus	- 1,000	750,00	-750,00
20	SUB	941111812	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	- 96,000	15,00	-1440,00
28	SUB	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	- 96,000	4,00	-384,00
29	SUB	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	- 480,000	1,50	-720,00
Oddíl							-20315,48
			781: Dokončovací práce - obklady				
68	SUB	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	- 7,510	5,00	-37,55
69	SUB	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	- 7,510	31,00	-232,81
70	SUB	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	- 7,510	99,00	-743,49
71	SUB	781151041	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm	m2	- 7,510	26,00	-195,26
72	SUB	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	- 49,100	19,00	-932,90
73	SUB	59054132	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 8x2500mm	m	- 54,010	150,00	-8101,50
74	SUB	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	- 7,510	44,00	-330,44
75	SUB	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	- 49,100	29,00	-1423,90
76	SUB	781495122	Obklad - dokončující práce ostatní práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm	m	- 49,100	15,00	-736,50
77	SUB	781674111	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu do 100 mm	m	- 49,700	95,00	-4721,50
78	SUB	59761706	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2	m2	- 5,467	420,00	-2296,14
79	SUB	781731810	Demontáž obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty	m2	- 4,080	95,00	-387,60
80	SUB	998781123	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	- 0,143	1 230,00	-175,89