

NÁJEMNÍ SMLOUVA Č. 30/2024 - OA/SPH

o pronájmu nebytových prostor ve sportovním areálu a cvičebních ploch, uzavřená podle obchodního zákoníku a zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Sportovní areály města Chrudim, s.r.o.**

V Průhonech 503, 537 03 Chrudim III

IČ: 27485013 DIČ:CZ27485013

Zast. ředitelem Mgr. Luděk Marouskem

Zapsané v OR KS Hradec Králové oddíl C, vložka 21787

Nájemce: **Pardubický kraj – Obchodní akademie, Tyršovo nám. 250, Chrudim**

(dle zřizovací listiny č.j. KH 3/2003/OŠMS ze dne 17.4.2003)

IČO : 60103345

Zastoupená ředitelkou Mgr. Šárkou Pudilovou

II. Předmět a účel pronájmu

Pronajímatel prohlašuje, že je na základě dodatku č. 11 k nájemní smlouvě č. Náj.02/06 sepsané s Městem Chrudim provozovatelem nebytových prostor v čp. 12 a 249 Chrudim, Tyršovo nám. a je oprávněn pronajímat nebytové prostory - tělocvičná zařízení do nájmu ve smyslu č. 89/2012 Sb. v platném znění.

Pronajímatel tímto ve smyslu č. 89/2012 Sb svěřuje nájemci do nájmu:

- sportovní halu
- tělocvičnu včetně nářadovny s tělocvičným náradím za účelem provozování výuky tělesné výchovy.

III. Doba pronájmu

Předmět nájmu se pronajímá na dobu určitou od 9. září 2024 do 27.června 2025
při odpočtu státních svátků a prázdnin.

IV. Cena a úhrada pronájmu

Cena nájmu je stanovena dohodou, a to :

- za 1 hodinu školního vyučování ve sportovní hale 575,-Kč vč. DPH
- za 1 hodinu školního vyučování užívání tělocvičny 350,- Kč vč. DPH

Úhrady budou prováděny na základě vystavených faktur měsíčně.
v rozsahu nasmlouvaného počtu hodin.

V. Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje, že bude dodržovat vnitřní provozní řád pronajímatele zejména :

- k předmětu nájmu se bude chovat ohleduplně a s poskytnutým cvičebním nářadím a náčiním bude zacházet tak, aby jeho stav nebyl jeho zaviněním zhoršován nad míru opotřebení obvyklou při běžném užívání
- vstup do objektu je dovolen jen v doprovodu učitele nebo trenéra, který zahájení a ukončení své činnosti vždy oznámí na recepci
- nájemce zodpovídá za řádné přezouvání všech jeho členů, včetně vedení a doprovodu
- nájemce je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit v recepci veškeré zjištěné závady a poruchy na straně předmětu nájmu, jakož i škody způsobené nájemcem
- nájemce může přenechat pronajaté prostory, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy jiné organizaci nebo je použít k jinému účelu, než je sjednáno, jen se souhlasem nájemce.
- všichni návštěvníci se tímto zavazují k dodržování ustanovení provozního řádu a ostatních pokynů Sportovních areálů v plném rozsahu.

VI. Závěrečná ujednání

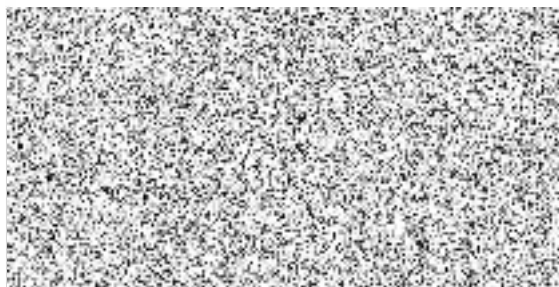
Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Pokud tato smlouva nestanovuje jinak, platí pro nájemní poměr a okolnosti s tím související příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zákona O nájmu a pronájmu nebytových prostor. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Ochrana osobních údajů

Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“).

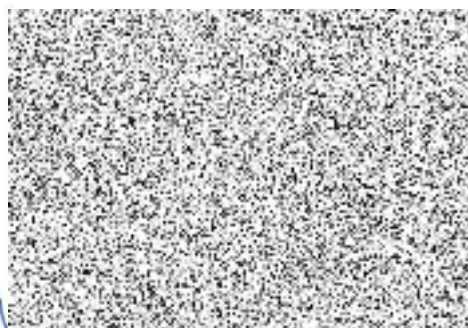
V případě porušení povinností vyplívajících z GDPR odpovídá za toto porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplívajícím z GDPR.

V Chrudimi dne 09. 09. 2024



Nájemce-

Obchodní akademie Chrudim



Pronajímatel-

Sportovní areály města Chrudim, s.r.o.