

# Kupní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

Smluvní strany

### 1. Louda Auto a.s.

se sídlem: Choťánky 166, 290 01 Choťánky  
IČ: 46358714  
DIČ: CZ699002678  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 7011992/0800  
zastoupen: Bc. Martin Feller – člen představenstva  
Mgr. Petr Štuksa - člen představenstva  
kontaktní osoba: Lukáš Habrman  
tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
(dále jen "prodávající")

a

### 2. Město Lanškroun

se sídlem: náměstí J. M. Marků 12, Lanškroun – Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun  
IČO: 00279102  
DIČ: CZ699003828  
Bankovní spojení: Komerční banka Číslo účtu 190002725611/0100  
zastoupen: Mgr. Radim Vetchý, starosta města  
kontaktní osoba: Bc. Hana Hamerníková, vedoucí odboru správních agend a obecní  
živnostenský úřad  
tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
(dále jen „kupující“)

(oba společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu na dodávku osobního automobilu, a to na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Dodávka osobního automobilu“ Čj.: MULA 18867/2024.

## Preamble

Prodávající tímto prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe touto smlouvou převezme a že splňuje veškeré požadavky stanovené kupujícím v zadávacích podmínkách

veřejné zakázky malého rozsahu „Dodávka osobního automobilu“. Ukáže-li se toto prohlášení prodávajícího jako nepravdivé, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem osobního automobilu (dále jen „automobil“ nebo „předmět plnění“) prodávajícím kupujícímu. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět plnění za sjednanou cenu dle čl. V. této smlouvy, v kvalitě dle příslušných platných zákonů a standardů příslušného výrobního závodu, ve sjednaném termínu dle čl. VII. této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu plnění. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

(2) Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu následující předmět plnění blíže specifikovaný v Příloze č. 1 této smlouvy:

model: ŠKODA Karoq

barva: Stříbrná metalíza

mimořádná výbava: Remote Access + Online Infotainment 3 roky

(3) Součástí dodání předmětu smlouvy je i doprava automobilu na místo plnění, dodání zákonných dokladů k předmětu plnění, ověření jeho funkčnosti, uvedení do provozu a technické a aplikační seznámení uživatelů s obsluhou.

4) Prodávající potvrzuje, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení této smlouvy nezbytné.

(5) V případě, že jako součást či příslušenství předmětu plnění je kupujícímu dodán i software, Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s ním nakládat a že Kupujícímu ode dne oboustranného podpisu dodacího listu poskytuje nevýhradní časově a územně neomezenou licenci k užívání software ve vztahu k používání předmětu plnění, jeho opravám a nakládáním s ním, a to včetně všech aktualizací, a odměna za licenci je obsažena v kupní ceně uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

## **Článek II.**

### **Kupní cena**

(1) Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena automobilu je určena dle cenové nabídky prodávajícího, která je nedílnou Přílohou č. 2 této smlouvy, a činí:

Cena bez DPH ..... 761 512,40

DPH 21%..... 159 917,60

Cena celkem včetně DPH..... 921 430,00

(slovy: devětsetdvacetjednatísícčtyřistatřicet korun českých)

(2) Takto stanovená kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému plnění závazků prodávajícího dle této smlouvy. Cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně zákonné sazby DPH.

(3) Úhrada kupní ceny bude provedena na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí automobilu. Zálohy kupující neposkytuje.

### **Článek III.**

#### **Platební podmínky**

(1) Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu automobilu po jeho převzetí na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného prodávajícím. Proávající vystaví fakturu na dodaný předmět plnění do 5 pracovních dnů ode dne podpisu dodacího listu vystaveného dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy oběma smluvními stranami. Nedílnou přílohou faktury bude kopie tohoto dodacího listu.

(2) Pokud faktura nebude mít všechny zákonné náležitosti nebo na ní budou uvedeny nesprávné či neúplné údaje, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit k doplnění (opravě), přičemž vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení opravené či nové faktury kupujícímu.

(3) Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený na faktuře ve lhůtě 30 dní ode dne jejího doručení. Za okamžik úhrady fakturované částky se považuje okamžik, kdy dojde k odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

(4) Kupující je oprávněn na jakoukoliv pohledávku prodávajícího za kupujícím z této smlouvy vyplývající započítat veškeré pohledávky, které mu za prodávajícím v průběhu trvání smluvního vztahu vzniknou.

(5) Kupující provede úhradu kupní ceny ve splatnosti na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře za předpokladu, že prodávající nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce v Registru plátců DPH. Pokud prodávající bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce, kupující uhradí prodávajícímu pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně prodávajícího.

### **Článek IV.**

#### **Termín plnění, dodací podmínky**

(1) Proávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět plnění za smlouvenou cenu a požadované kvalitě vč. dodání všech zákonných dokladů k předmětu plnění, nejpozději do **30.09.2024**.

(2) Místem plnění je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Osoba oprávněná k převzetí předmětu smlouvy za kupujícího: Bc. Hana Hamerníková nebo jí pověřená osoba.

(3) Proávající je povinen písemně informovat kupujícího o konkrétním dni dodání automobilu nejméně 3 dny předem, konkrétní čas bude stanoven dohodou obou stran. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu v uvedeném termínu potřebnou součinnost ke splnění povinnosti prodávajícího dodat automobil kupujícímu řádně a včas. Při předání a převzetí automobilu bude pořízen dodací list podepsaný oběma smluvními stranami. V dodacím listu musí být uvedeny tyto údaje: číslo dodacího listu, datum jeho vystavení, označení kupujícího, označení prodávajícího, předmět dodávky.

(4) Nejpozději při předání automobilu musí prodávající dodat kupujícímu veškerou související dokumentaci v tištěné podobě a příslušenství k předmětu plnění (záruční listy, návod na obsluhu a údržbu vozidla, potřebné doklady, klíče atd.). Bez těchto dokladů nelze považovat automobil za schopný přejímky.

(5) Veškeré náklady na dodání automobilu hradí prodávající. Zjistí-li kupující při přebírání předmětu plnění, že je poškozen, není povinen takový předmět smlouvy převzít.

(6) Smluvní strany se dohodly, že při převzetí automobilu bude provedena jeho řádná kontrola, zejména vnějšího stavu vozidla a interiéru, stavu pohonných hmot, mazadel, ostatních kapalin, činnosti motoru a brzd, elektrického zařízení a ostatních ústrojí včetně zámků, klíčů, čísel podvozku a motoru.

(7) Kupující není povinen osobní automobil převzít, bude-li vykazovat jakékoli vady. O odmítnutí převzetí automobilu sepíše strany protokol, v němž bude uveden důvod odmítnutí převzetí automobilu a náhradní termín převzetí. Nebude-li tento termín v protokolu uveden, platí, že náhradní termín předání byl stanoven na druhý pracovní den od data podpisu protokolu.

(8) Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu nezbytnou součinnost k zajištění povinného ručení a registraci vozidla, zejména sdělit veškeré informace k tomu potřebné.

(9) V případě nedodržení technické specifikace předmětu plnění uvedené v nabídce prodávajícího, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **Článek V.**

### **Smluvní pokuty**

(1) Smluvní strany si pro případ porušení smluvené povinnosti ujednávají smluvní pokuty v podobě, jak je upravují následující odstavce této smlouvy. Ani jedna ze smluvních stran ujednané smluvní pokuty nepovažuje za nepřiměřené s ohledem na hodnotu jednotlivých utvrzovaných smluvních povinností.

(2) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

(3) Ocitne-li se prodávající v prodlení s dodáním automobilu je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši ve výši 0,2% z celkové kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena prodávajícímu. Nárokovaním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody a na splnění povinnosti dodat automobil. V případě trvání prodlení po dobu delší než 14 dnů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

(4) V případě nedodržení termínu k odstranění reklamovaných vad dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy, jestliže se tyto vady projeví v záruční době, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.

(5) Smluvní strany se dále dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody, a to v plné výši.

## **Článek VI.**

### **Odpovědnost za vady předmětu plnění, záruka**

(1) Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že dodaný předmět smlouvy nevykazuje žádné vady, má vlastnosti a jakost odpovídající této smlouvě a obecně závazným právním předpisům, pro předmět smlouvy tohoto druhu vlastnosti obvyklé, očekávané a je způsobilý ke stanovenému účelu.

(2) Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době jeho dodání.

(3) Na případné vady, které bude mít nový osobní automobil v době předání, ať zjevné či skryté, je prodávající povinen kupujícího upozornit. Bude-li nový osobní automobil vykazovat takové vady, které brání jeho užívání k určenému účelu nebo které nelze odstranit, vzniká kupujícímu právo odstoupit od smlouvy.

(4) Prodávající současně odpovídá i za vady, které vyjdou najevo i po převzetí osobního automobilu, tj. v záruční době. Záruční doba je sjednána v délce minimálně 24 měsíců (poskytuje-li prodávající na některé části předmětu plnění v záručním listě delší záruční dobu, pak na tyto části platí tato delší záruční doba) a začíná běžet ode dne převzetí předmětu smlouvy kupujícím, tj. dnem podpisu dodacího listu. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruční list. Prodávající se zavazuje v záruční době k bezplatnému, včasnému a řádnému odstranění oprávněně reklamované vady automobilu. Veškeré náklady související se záruční opravou se zavazuje uhradit prodávající.

(5) Prodávající se zavazuje k provádění bezplatného plného servisu předmětu plnění v podrobnostech dle této smlouvy, včetně pravidelných servisních prohlídek předepsaných výrobcem automobilu po celou dobu trvání záruční doby. Náklady a provádění záručního servisu tvoří součást kupní ceny.

(6) Prodávající započne s odstraněním reklamované vady neprodleně, nejpozději do 2 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.

(7) Prodávající prohlašuje, že předmět plnění nemá žádné právní vady, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při výrobě automobilu. Prodávající rovněž odpovídá za to, že předmět plnění není zatížen žádnými chráněnými právy třetích osob, zejména jakýmkoliv zástavními právy, předkupními právy či jinými právy a omezeními ve prospěch třetích osob.

(8) Pro uplatnění odpovědnosti za vady předmětu smlouvy jsou pro smluvní strany závazná ustanovení uvedená v této smlouvě a dále ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku.

(9) Prodávající se zavazuje k použití pouze originálních náhradních dílů po celou dobu záruky.

## **Článek VII.**

### **Změna smlouvy**

(1) Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

(2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

## **Článek VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

(1) Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a zákonem a dále v případě, že bude příslušným soudem rozhodnuto o úpadku prodávajícího či odmítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího, popř. prodávající vstoupí do likvidace.

(2) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou, musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně a stává se účinným v okamžiku doručení druhé smluvní straně.

## Článek IX.

### Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva jakož i otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Uveřejnění smlouvy zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv MVČR.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství.
- (4) Tato smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž dvě převezme kupující a jedno obdrží prodávající.
- (5) Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.
- (6) Prodávající si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (7) Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že prodávající byl vybrán v souladu se „Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schválenou usnesením Rady města Lanškroun č. 199/RM/2023 dne 03.05.2023.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2: Cenová nabídka prodávajícího

V Choťánkách dne:

Za Louda Auto a.s.

.....

Bc. Martin Feller – člen představenstva

.....

Mgr. Petr Štuksa – člen představenstva

V Lanškrouně dne:

za město Lanškroun:

.....

Mgr. Radim Vetchý, starosta