

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Objednatel:

se sídlem:

zastoupen:

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Centrum energetických a environmentálních technologií
Výzkumné energetické centrum (VEC)

17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

Ing. Karlem Borovcem, Ph.D., pověřeným vedením VEC

Ing. Karel Borovec, Ph.D., na základě pověření



IČ:

619 89 100

DIČ:

CZ61989100

ID datové schránky:

d3kj88v

bankovní spojení:

ČSOB, a.s., Ostrava, č. ú.: 127089559/0300

Objednatel je plátcem DPH.

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

se sídlem:

Požární řešení s.r.o.

Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice

zastoupen:

Ing. Tomášem Smržem, jednatelem

Ing. Ondřejem Šimonkem, jednatelem

osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních

a ve věcech technických:



IČ:

174 92 556

DIČ:

CZ17492556

ID datové schránky:

shcupwf

Bankovní spojení:

Fio banka, a.s., č. ú.: 2002301148/2010

Zhotovitel je plátcem DPH.

/dále jen Zhotovitel/

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen jako „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování požárně bezpečnostního řešení (dále také jen „**PBŘ**“) k projektové dokumentaci (dále také jen „**PD**“) v rámci zakázky „**Instalace FVE – Nemocnice Karviná - Ráj**“ v rozsahu a specifikaci dle čl. II. této smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV této smlouvy a za provedení Díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III této smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo je prováděno v rámci smlouvy o dílo (dále jen „**Hlavní smlouva**“) uzavřené mezi Objednatelem (jako generálním zhotovitelem) a subjektem Nemocnice Karviná – Ráj, příspěvková organizace (dále jen „**Investor**“).

II. SPECIFIKACE DÍLA

1. Požárně bezpečnostní řešení (PBŘ) k projektové dokumentaci bude zpracováno dle platných ČSN a souvisejících předpisů, v rozsahu uvedeném v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
2. Předmětem PBŘ jsou tyto nemovité věci v majetku Investora:
 - Objekty v areálu Nemocnice Karviná – Ráj, p. o. na adrese Vydmuchov 399/5, 734 01 Karviná – Ráj, katastrální území Ráj [663981]
3. Specifikace Díla:
Požárně bezpečnostní řešení (PBŘ) bude zpracováno pro tyto objekty:
 - LDN + oční (parc. č. 474)
 - Rehabilitace (parc. č. 473)
 - Urgentní příjem (parc. č. 475/23)
 - Správní budova (parc. č. 484/1)
 - Přístavba u lékárny (parc. č. 475/11)

Součástí Díla bude:

 - účast Zhotovitele na koordinačních schůzkách
4. Rozsah a specifikace Díla jsou v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 12.9.2024.
5. Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které Dílo pro Objednatele provádí, považuje specifikaci vedenou v tomto článku smlouvy za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a že proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námitky.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedení Díla je sjednána následovně:

Předmět Díla dle čl. II.	Cena Díla bez DPH	DPH 21 %	Cena Díla vč. DPH
	Kč	Kč	Kč
Požárně bezpečnostní řešení (PBŘ)	90 000,-	18 900,-	108 900,-

2. K ceně bude vždy připočtena DPH ve výši dle aktuálně účinných příslušných právních předpisů.
3. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli v plném rozsahu provedením Díla, nebo jeho

částí.

4. Zhotovitel není oprávněn požadovat nad rámec ceny Díla úhradu žádných dalších nákladů, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním Díla. Cena Díla se tímto sjednává jako konečná.
5. Cenu Díla uhradí Objednatel na základě faktury, kterou Zhotovitel vystaví po provedení Díla, nebo jeho částí, se splatností do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený ve faktuře, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou budou mít náležitosti daňového dokladu dle dotčených ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.

DOBA PROVEDENÍ DÍLA, MÍSTO PROVÁDĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo **do 10 kalendářních dnů ode dne, ve kterém Zhotovitel od Objednatele prokazatelně obdrží veškeré potřebné podklady.**
2. Místem předání Díla je sídlo Objednatele. Předmět Díla (PBŘ) bude vyhotoven v českém jazyce, a to 1x v elektronické a 3 x v tištěné podobě s autorizací.
3. Dílo se považuje za dokončené, bude-li svým rozsahem a obsahem odpovídat specifikaci uvedené v čl. II této smlouvy a bude-li mít veškeré náležitosti stanovené právními předpisy pro PBŘ.
4. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením a předáním Objednateli. Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání Objednateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k jeho převzetí, a to nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Objednatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
5. Dílo je předáno Objednateli podpisem protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem. V případě převzetí Díla s výhradami bude v protokolu o předání a převzetí Díla uveden závazný termín pro odstranění vad a nedodělků, který činí pět (5) dnů od převzetí Díla Objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout náležitou součinnost v zajištění přístupu Zhotovitele pro místní prohlídku nemovitostí, které jsou předmětem PBŘ, šetření a průzkum a poskytnutí nezbytného poučeného doprovodu v areálu Investora nebo jeho provozoven a všech prostor, které souvisí s prováděním Díla, a to na dobu nezbytně nutnou.
2. V případě požadavku Objednatele na zpracování Díla v rozsahu nad rámec specifikace uvedené v této smlouvě zašle Objednatel Zhotoviteli samostatnou objednávku s jasnou specifikací jeho dodatečných požadavků. Zhotovitel následně zašle Objednateli cenovou nabídku vztahující se k této objednávce. V případě souhlasu Objednatele s touto cenovou nabídkou, se bez dalšího odpovídajícím způsobem navyšuje rozsah a cena Díla. Tímto není dotčena možnost smluvních stran za účelem navyšení rozsahu a ceny Díla uzavřít dodatek k této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bude respektovat níže uvedené podmínky Objednatele:
 - a) Prováděním Díla nelze omezit nebo ohrozit provoz nedotčených zařízení Objednatele nebo Investora.
 - b) Bezpečnost práce, ochrana zdraví a požární ochrana se budou řídit zákoníkem práce, bezpečnostními a jinými platnými a účinnými právními předpisy.
 - c) Dílo bude prováděno k tomu kvalifikovanými specialisty.

VI. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE A NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla v okamžiku převzetí Díla.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele v okamžiku převzetí Díla dle čl. IV odst. 4 této smlouvy.
3. V rozsahu, v jakém Zhotovitel v souvislosti s prováděním Díla používá či rozšiřuje jakékoliv své vlastnictví (ať hmotné či nehmotné), takové vlastnictví včetně pracovních dokumentů zůstane ve vlastnictví Zhotovitele. Objednatel potvrzuje, že v souvislosti s prováděním Díla Zhotovitel může rozvinout či získat obecnou zkušenost, dovednosti, znalosti a myšlenky, které si jeho zaměstnanci či spolupracující osoby již zachovají. Objednatel potvrzuje a souhlasí s tím, že Zhotovitel smí takové zkušenosti, dovednosti, znalosti a myšlenky používat a zveřejnit.
4. Z důvodu právní jistoty Zhotovitel uděluje Objednateli výhradní právo užít provedené Dílo či jakékoliv části Díla, které mohou být předmětem ochrany duševního vlastnictví, pro potřeby Objednatele nebo Investora. V případě, že je Dílo autorským dílem dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), Zhotovitel uděluje tímto Objednateli neomezenou a bezúplatnou licenci k Dílu.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
2. Vyskytne-li se na provedeném Díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Objednatel je oprávněn vytknout veškeré vady Díla kdykoliv po jejich zjištění, nejpozději však ve lhůtě 24 měsíců od převzetí Díla.
3. Bez ohledu na to, zda Zhotovitel považuje vytknutí vady za oprávněné či nikoliv, a nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla, Zhotovitel odstraní vadu Díla její opravou nejpozději do pěti (5) dnů od jejího oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vadu v této lhůtě, nebo bude-li zjevné, že Zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
4. O provedení opravy smluvní strany vyhotoví protokol.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno profesní pojištění s rozsahem pojistného krytí minimálně 7.000.000 Kč (slovy: sedm milionů korun českých) za jeden škodní případ. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy toto pojistné krytí alespoň v tomto rozsahu udržovat.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč, a to za každý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle čl. IV odst. 5 této smlouvy, nebo vad dle čl. VII této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s jejich odstraněním a za každou vadu.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě porušení jakéhokoli závazku či povinnosti upravených v této Smlouvě ze strany Zhotovitele, které nebude napraveno ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne doručení oznámení Objednatele obsahující výzvu k odstranění takového porušení, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každé jednotlivé porušení, a to i

opakovaně.

5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě, nebude-li ve výzvě uvedeno jinak. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy dotčen.
6. Zhotovitel tímto potvrzuje, že se seznámil s podmínkami Hlavní smlouvy upravující důvody a výši sankcí a smluvních pokut za prodlení či porušení povinností Objednatele (v postavení zhotovitele) při plnění Hlavní smlouvy, které vůči Objednateli může uplatňovat Investor, jakož i s podmínkami Hlavní smlouvy, které se týkají rozsahu škod, jež mohou vznikat Investorovi či jiné osobě i z důvodu prodlení či porušení povinností Objednatele při plnění Hlavní smlouvy.
7. Za škodu se podle této smlouvy považují také sankce (pokuty) uložené Objednateli nebo Investorovi příslušnými orgány veřejné správy za prokazatelné porušení povinností Zhotovitelem, stanovených Zhotoviteli dle této smlouvy či Objednateli dle Hlavní smlouvy.

IX. SKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo odstoupení od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, vedle zákonných důvodů, v těchto případech:
 - a. Zhotovitel přeruší či zastaví provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než deset (10) dnů,
 - b. plnění Hlavní smlouvy bude ze strany Objednatele a/nebo Investora pozastaveno po dobu delší než 5 měsíců,
 - c. Zhotovitel bude v úpadku nebo v likvidaci.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v těchto případech:
 - a. Objednatel bude více než třicet (30) dnů v prodlení s placením ceny Díla nebo její části,
 - b. Objednatel bude v úpadku nebo v likvidaci.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva zaniká, pokud z jakéhokoli důvodu zanikne Hlavní smlouva, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že se tak stane, dohodly se smluvní strany, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu Díla odpovídající Zhotovitelem dokončeným či rozpracovaným částem Díla k datu účinnosti odstoupení.

XI. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude příslušným soudem pro řešení sporů místně, věcně a funkčně příslušný soud podle sídla Objednatele.
2. Smluvní strany jsou obecně při plnění této smlouvy povinny postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství, důvěrné informace a jiné skutečnosti, se kterými přišly do styku v souvislosti s touto smlouvou.
4. Veškerá oznámení dle této smlouvy musí být doručována prostřednictvím doporučených dopisů za využití provozovatele poštovních služeb, prostřednictvím datové schránky, osobně s potvrzením převzetí, nebo e-mailem, a to na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě komunikace prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky se odeslaná zpráva považuje za doručenu okamžikem jejího dojití druhé smluvní straně.

5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným a účinným, které je svým obsahem nejbližší smyslu, účelu a hospodářskému významu neplatného nebo neúčinného ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku (výklad použitého výrazu).
6. Tato smlouva je v případě vlastnoručního podpisu oprávněných osob vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, nebo může být uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy dle Zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran Objednatel.
8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

V Českých Budějovicích dne 1.10.2024

Za Zhotovitele:



Ing. Ondřej Šimonek
jednatel
Požární řešení s.r.o.

V Ostravě dne 3.10.2024

Za Objednatele:



Ing. Karel Břovec, Ph.D.
pověřený vedením VEC
VŠB-TUO, CEET, VEC