

## DODATEK Č. 2 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O GRANTOVÉM ZÁMĚRU

### **Nadace Karel Komárek Family Foundation**

se sídlem: Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO: 06212093

vedená: v nadačním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. N 1525

zastoupená: Luboš Veselý, ředitel

dále jen „**Nadace**“

a

### **Město Hodonín**

se sídlem: Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín,

IČO: 00284891

zastoupeno: Libor Střecha, starosta

bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 424671/0100

dále jen „**Město**“

společně označeny jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

### **VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 15. 12. 2021 Rámcovou Smlouvu o Grantovém záměru ve znění dodatku č. 1 (dále společně jen „**Rámcová smlouva**“), která nastavuje podmínky spolupráce Stran v rámci poskytování podpory Městu ze strany Nadace a stanoví základní smluvní rámec realizace Grantového záměru, se zaměřením na Nadací podporované Grantové projekty;
- (B) Nadace se rozhodla začlenit do Grantového projektu Sportovní areál U Červených domků rovněž oblast *Okolí sportovní haly a další návazné pozemky*, což ovlivní vymezení podporovaného území Areálu Bažantnice, které je specifikováno v Příloze č. 1 Rámcové smlouvy;
- (C) s ohledem na výše uvedené mají Smluvní strany zájem změnit Rámcovou smlouvu zakomponováním daného území do vymezené podporované oblasti v rámci Areálu Bažantnice, jakož i stanovením pravidel pro pozemky, které nejsou ve vlastnictví Města, jakož i promítnout danou změnu do příslušných příloh Rámcové smlouvy, jak uvedeno v tomto Dodatku níže;
- (D) Pojmy definované v Rámcové smlouvě mají tentýž význam v tomto Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě (dále jen „**Dodatek**“), ledaže z tohoto Dodatku vyplývá jinak;

### **UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY TENTO DODATEK Č. 2 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ V NÁSLEDUJÍCÍM ZNĚNÍ:**

#### **1. PŘEDMĚT DODATKU**

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na zakomponování území **OKOLÍ SPORTOVNÍ HALY A DALŠÍCH NÁVAZNÝCH POZEMKŮ** do Grantového projektu Sportovní areál U Červených domků a rozšířit tak vymezené území Areálu Bažantnice.

- 1.2 Smluvní strany se dále dohodly stanovit pravidla pro vymezené části území, **pozemky**, které budou součástí podporované oblasti, nicméně jejich **vlastníkem není Město**.
- 1.3 Smluvní strany se dále dohodly na upřesnění Projektů určených k realizaci, a to s ohledem na vývoj Grantového záměru.
- 1.4 Smluvní strany proto mění Rámcovou smlouvu způsobem uvedeným dále v tomto Dodatku.

## 2. ZMĚNA RÁMCOVÉ SMLOUVY

- 2.1 Písm. **G) Preambule** Rámcové smlouvy se ruší a nově zní následovně:

*„(G) Město prohlašuje, že pozemky v Areálu Bažantnice vybrané pro Projekty, v rámci kterých budou realizovány Grantové projekty, jsou v jeho výlučném vlastnictví (dále jen „**Pozemky Města**“), příp. zajistilo či před realizací v rámci příslušného Grantového projektu zajistí, veškerá potřebná oprávnění, souhlasy a povolení k realizaci Grantového projektu na případných pozemcích ve vlastnictví třetí osoby. Město rozhodnutím Zastupitelstva a Rady Města a v souladu s platným územním plánem určilo Pozemky Města k užití pro realizaci vybraných Projektů, v rámci kterých budou realizovány Grantové projekty Grantového záměru a prohlašuje, že na nich neváznou práva třetích osob, která by tomuto způsobu užívání bránila.“*

- 2.2 Do čl. 9 Rámcové smlouvy se za odst. 9.1  **vkládá nový odst. 9.2 Rámcové smlouvy** následujícího znění:

*„9.2 **Pozemky ve vlastnictví třetích stran***

*V případě, kdy v rámci realizace Grantového záměru, tj. v rámci některého z Grantových projektů bude nadační podpora směřována rovněž do území, pozemků, které nejsou ve vlastnictví Města, zavazuje se Město zajistit veškerá potřebná oprávnění, povolení a souhlasy k tomu, aby předmětná realizace v rámci příslušného Grantového projektu byla povolena a vlastníkem odsouhlasena. Město je srozuměno s tím, že Nadace je oprávněna odmítnout poskytnutí nadační podpory do pozemku ve vlastnictví třetí osoby, resp. Grantového projektu, jehož součástí je takový pozemek, v případě, kdy nebude mít výše uvedené skutečnosti dostatečně prokázány, případně poskytnuty dostatečné záruky garantující, že vlastník pozemku je s plánovanou realizací srozuměn, souhlasí s ní a bude realizované řešení podporovat z dlouhodobého hlediska. Město se dále zavazuje, že bude jednat tak, aby nezavdalo příčinu k ukončení právního titulu, na základě kterého byla realizace na pozemku vlastněném třetí stranou povolena a zajistí včasnou a náležitou informovanost v případě, kdy se dozví o jakýchkoli plánovaných záměrech v předmětném území, které by mohly zasahovat či mít vliv na realizovaný či realizující se Grantový projekt. Město se zavazuje informovat o plánovaných záměrech Nadaci tak, aby všechny zainteresované strany mohly podniknout veškeré potřebné kroky k minimalizaci zásahů do Grantového projektu jako takového. V případě porušení je povinno nahradit škodu, která z tohoto titulu Nadaci vznikne v plné výši (v případě nepeněžitého nadačního příspěvku bude jako škoda považována hodnota daného nepeněžitého nadačního příspěvku v penězích). Pro takovéto pozemky ve vlastnictví třetích stran se do maximální možné míry plně uplatní ustanovení Rámcové smlouvy dopadající na Pozemky Města, zejm. čl. 13.7.*

*“*

- 2.3 Do čl. 19 Rámcové smlouvy se za pododst. 19.3.1  **vkládá nový pododst. 19.3.1a Rámcové smlouvy** následujícího znění:

*„19.3.1a Pozbude oprávnění realizovat či již realizované plnění na pozemku ve vlastnictví třetí osoby ponechat a udržovat a nesjedná bez zbytečného odkladu nápravu nastalé situace.“*

- 2.4 **Příloha č. 1** Rámcové smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou, ve znění připojeném k tomuto Dodatku jako Příloha A Dodatku.

- 2.5 **Příloha č. 2** Rámcové smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou, ve znění připojeném k tomuto Dodatku jako Příloha B Dodatku.

- 2.6 Do ustanovení **článku 20.8 Rámcové smlouvy** se v části pod vyjmenováním Příloh vkládá **nový pododstavec 20.8.1** následujícího znění:

*„20.8.1 **Aktualizace Příloh:***

*V případě, že dojde z důvodu upřesnění či jiné konkretizace v souvislosti s postupem realizace Grantového projektu k potřebě aktualizace **Příloh č. 4 - 8**, nebude tato změna považována za změnu ani dodatek Rámcové smlouvy, avšak aktualizovaná Příloha musí být, s uvedením data aktualizace podepsána osobami oprávněnými zastupovat danou Smluvní stranu.*

*Přílohy č. 1 - 3 tvoří nedílnou součást Rámcové smlouvy. Aktualizace těchto Příloh, tj. **Příloh č. 1 - 3** bude v případě potřeby probíhat formou dodatku k Rámcové smlouvě s tím, že postačí, pokud aktualizovaná Příloha bude s uvedením data aktualizace a informace, o jaký dodatek v pořadí se jedná, podepsána osobami oprávněnými zastupovat danou Smluvní stranu.*

- 2.7 Ostatní ustanovení Rámcové smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění.

### **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Město prohlašuje, že splnilo veškeré zákonem stanovené náležitosti nutné pro uzavření tohoto Dodatku a je tak oprávněno tento Dodatek platně uzavřít. Záměr uzavřít tento Dodatek byl schválen Usnesením Rady Města č. 2896/2024 dne 20.08.2024.

- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

- 3.3 Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní Město, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu Dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit Dodatek v registru smluv Nadace.

- 3.4 Po uveřejnění Dodatku v registru smluv obdrží Nadace e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem.

- 3.5 Přílohy tohoto Dodatku:

- Příloha A **Nové znění Přílohy č. 1 Rámcové smlouvy** – Zákres Areálu Bažantnice;

- Příloha B **Nové znění Přílohy č. 2 Rámcové smlouvy** – Seznam Projektů, tj. projektů v Areálu Bažantnice.

3.6 Tento Dodatek může být měněn pouze písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna elektronických zpráv; tím není dotčena možnost Smluvních stran využívat ke komunikaci elektronickou poštu v případech sjednaných Smlouvou.

3.7 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž Nadace a Město obdrží po dvou (2) stejnopisech. V případě podpisu Dodatku v elektronické podobě bude tento podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem oběma Smluvními stranami, přičemž každá Smluvní strana obdrží dané vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek přečetly, že jeho obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz pravé a svobodné vůle níže připojují své podpisy.**

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Hodoníně dne \_\_\_\_\_

Za **Nadaci**:



Digitálně  
podepsal Luboš  
Veselý  
Datum:  
2024.09.25  
14:14:00 +02'00'

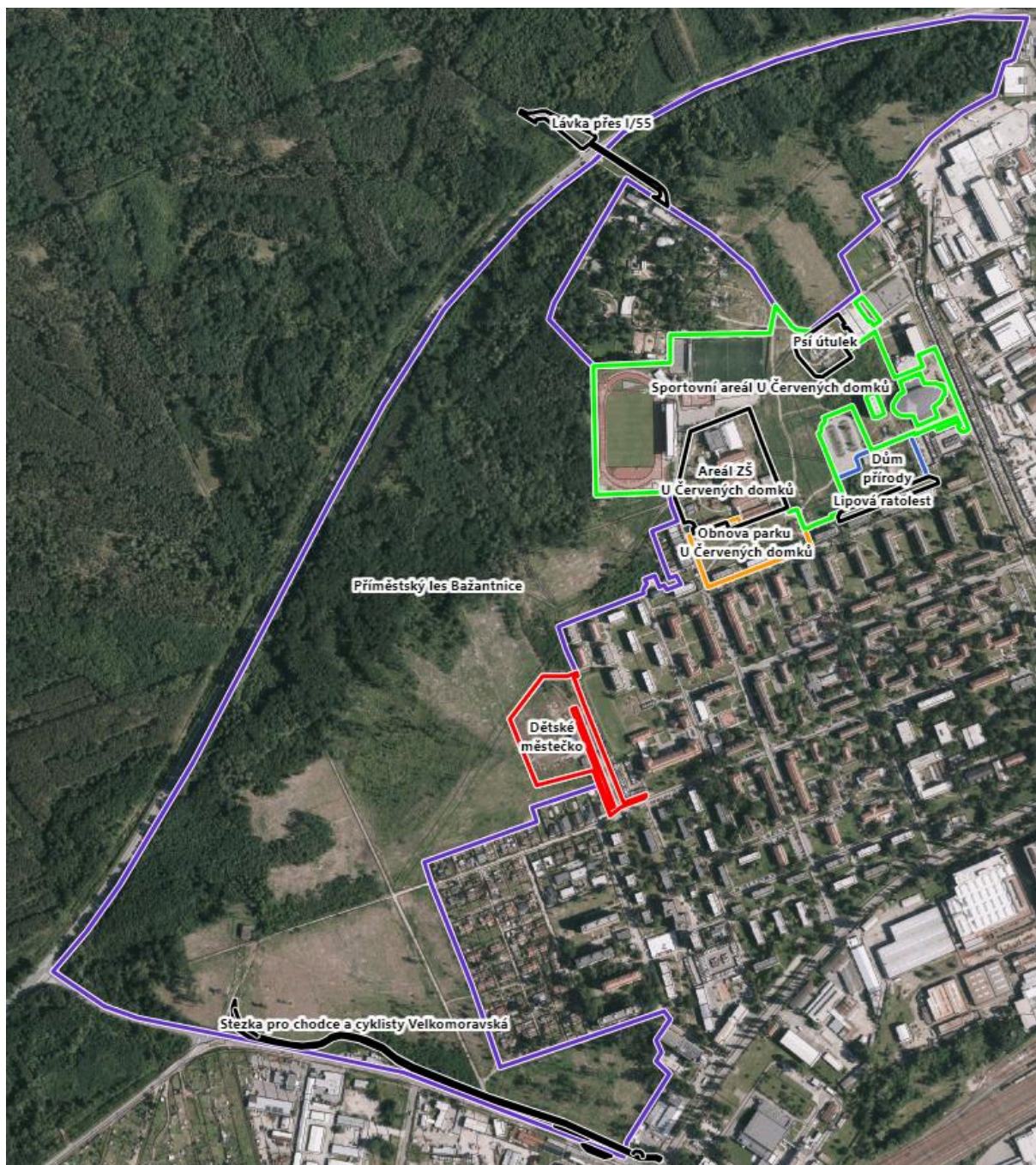
\_\_\_\_\_  
Luboš Veselý, ředitel

Za **Město**:

**Libor Střecha**

Digitálně podepsal Libor  
Střecha  
Datum: 2024.08.29 12:27:07  
+02'00'

\_\_\_\_\_  
Libor Střecha, starosta





**PŘÍLOHA B DODATKU      NOVÉ ZNĚNÍ PŘÍLOHY Č. 2 RÁMCOVÉ SMLOUVY –  
SEZNAM PROJEKTŮ, TJ. PROJEKTŮ V AREÁLU  
BAŽANTNICE**

**PŘÍLOHA Č. 2  
PROJEKTY V AREÁLU BAŽANTNICE**

1. Dům přírody Hodonínské Dúbravy (vč. Zahrady)
2. Příměstský lesopark Bažantnice (vč. Lávky přes olšinu, Naučné stezky a Uměleckého díla)
3. Sportovní areál U Červených domků (vč. Multifunkčního hřiště, Velké tribuny, Parku U Červených domků a okolí sportovní haly a dalších návazných pozemků)
4. Obnova Parku U Červených domků (*dříve označován jako Před prostor ZŠ U Červených domků*)
5. Dětské městečko

Vybrané Projekty, resp. jejich vyčleněné části, jsou určeny pro podporu Nadačními příspěvky Nadace jako Grantové projekty (jak definováno v Rámcové smlouvě).

Zúžené zájmové území Nadací, tj. Vybrané Projekty, je specifikováno v Příloze č. 1 Rámcové smlouvy.

**Ostatní Projekty v Areálu Bažantnice**

6. Lipová ratolest
7. Lávka přes I/55
8. Stezka pro chodce a cyklisty Velkomoravská
9. Areál ZŠ U Červených domků
10. Psí útulek

U ostatních Projektů předpokládáme zahrnutí do celkové komunikace Projektů v Areálu Bažantnice s důrazem na provázanost v území a na základě sdílení plánovaných změn v celkovém území a v zájmovém území.