



Agendové číslo: **04725/2024/IM**

Identifikátor: **KUMSX031DOGO**

DAROVACÍ SMLOUVA

I.

Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtnanem

dále jen „**dárce**“

2. statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 00296643
DIČ: CZ00296643
zastoupené: Petrem Korčem, primátorem

dále jen „**obdarovaný**“

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy českého práva.
2. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků:
 - parc. č. 4034/14 ostatní plocha,
 - parc. č. 4039/5 ostatní plocha,
 - parc. č. 4028/5 ostatní plocha,
 - parc. č. 4028/6 ostatní plocha,
 - parc. č. 4028/7 ostatní plocha,
 - parc. č. 5173/22 ostatní plocha,
 - parc. č. 5173/23 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek pro k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek na LV č. 689.
3. Nemovité věci specifikované v odst. 2 tohoto článku jsou ke dni uzavření této smlouvy svěřeny k hospodaření organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO 00095711.
4. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou uzavřely dne 13. 11. 2018 Smlouvu o budoucí smlouvě darovací a o vypořádání stavebních objektů dle evidence dárce č. 08139/2018/IM a dle evidence obdarovaného č. S/0565/2018/ODaSH (dále jen „Smlouva o budoucí smlouvě“). Z důvodu naplnění rozvazovací podmínky sjednané smluvními stranami v čl. II odst. 4 Smlouvy o budoucí smlouvě byla Smlouva o budoucí smlouvě od počátku zrušena.

III. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný Předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcných břemen uvedených v části C listu vlastnictví č. 689 pro k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav.
4. Účetní hodnota Předmětu daru činí 333.467,51 Kč (slovy: Třista třicet třitisíc čtyřista šedesát sedm korun českých padesát jeden haléřů), z toho:
 - pozemek parc. č. 4034/14 13.206,17 Kč
 - pozemek parc. č. 4039/5 276.252,18 Kč
 - pozemek parc. č. 4028/5 11.704,40 Kč
 - pozemek parc. č. 4028/6 7.382,77 Kč
 - pozemek parc. č. 4028/7 13.204,96 Kč
 - pozemek parc. č. 5173/22 8.027,16 Kč
 - pozemek parc. č. 5173/23 3.689,87 Kč

IV. Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.
6. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dárce.
7. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 6 tohoto článku.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.



VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
2. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou dárce zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje dárce použity. Dárce při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách dárce www.msk.cz.
3. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 105/7364 ze dne 15. 7. 2024.

Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 18. 7. 2024 do 19. 8. 2024.

O darování Předmětu daru obdarovanému a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 18/1860 ze dne 5. 9. 2024.

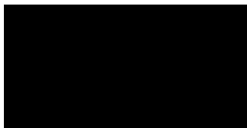
4. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O bezúplatném nabytí Předmětu daru a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 10/10/2024 ze dne 11. 9. 2024.

V Ostravě dne 02.10.2024

Ve Frýdku-Místku dne 16.9.2024

Za dárce:

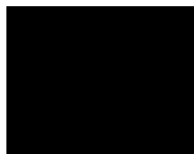


Ing. Radek Podstawka
náměstek hejtmana kraje

Ing. Josef Bělca, MBA
hejtman kraje



Za obdarovaného:



Petr Korč
primátor



Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmana kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.