

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Ing. Emilií Zichovou, kvestorkou pověřenou výkonem funkce

Ve věcech provozně-technických jednají:

XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXX; XXXXXXXX; e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 002 16 224, DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX, č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXX

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem, nezapisuje se do obchodního rejstříku

1.2. Zhotovitel

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Se sídlem U Blažanky 2155/18, 150 00 Praha

Zastoupena: Jiřím Chalupou, prokuristou společnosti

Ve věcech provozně-technických jedná:

XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 44846444. DIČ CZ44846444 Zhotovitel je/není **plátce DPH**;

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXX

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 6108

II. Předmět Smlouvy (dílo)

2.1 Předmětem Smlouvy (díla) je provedení výměny pohonu vrat vč. souvisejících prací do ulice Marešovy budovy Fakulty sociálních studií Masarykovy univerzity, na ulici Joštova 218/10 v Brně.

„FSS – výměna pohonu vrat do ulice Marešovy“

2.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět Smlouvy (dílo) v souladu s:

- a) Nabídkou na veřejnou zakázku, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 12/3 a § 18/5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel (zadavatel) na základě jemu náležícího zákonného dispozičního oprávnění tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, zadavatel postupoval podle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona;
- b) Technickou specifikací: FSS – zaměření provedl zhotovitel před vypracováním nabídky;

2.3 Předmět Smlouvy (díla) se vymezuje v rozsahu těchto dodávek, prací a výkonů:

- Demontáž stávajícího pohonu vrat vč. souvisejících prací;
- Dopojení a zprovoznění stávajících slaboproudých rozvodů, zejména EKV, EPS apod včetně bočního tlačítka pro ruční otevírání vrat;
- Průběžná koordinační činnost s Objednatelem, zejména účast Zhotovitele na kontrolních dnech, jejichž předmětem je vzorkování prvků, projednání technologických postupů a časového plnění díla;
- Předání dokumentů/technických listů o použitých materiálech a pokyny/návody k údržbě, to vše v českém jazyce;
- Práce jsou prováděny za provozu budov uživatelem se zřetelem na jeho provozní potřeby. Případná omezující opatření je třeba vždy předem projednat a odsouhlasit s Objednatelem;
- Provádění úklidu po dobu provádění díla a jeho dokončení ve sjednaných místech plnění, zajištění odvozu a likvidace stavebního a ostatního odpadu vzniklého při provádění díla.

- Zajištění revizí, certifikací, atestů, prohlášení o shodě, návodů na údržbu a dalších dokladů nezbytných pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatelem, to vše v českém jazyku;
 - Provedení ostatních prací, dodávek a výkonů v této Smlouvě výslovně nezahrnuté, avšak Zhotovitel věděl, vědět měl nebo mohl vědět (předpokládat) dle svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla a jeho úspěšné protokolární předání a převzetí Objednatelem;
- 2.4 Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které má k dispozici, a informace, které mu jsou známy či dostupné a které jsou nezbytné pro řádné provedení díla.
- 2.5 Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že si prohlédl a prověřil staveniště (montážní pracoviště) i jeho okolí, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné ke zhotovení díla a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky (i ve vazbě na úplné ocenění dodávek, prací a ostatních souvisejících činností v rozsahu předmětu této Smlouvy a zaručuje úplnou cenovou kalkulaci.

III. Doba, způsob a místo plnění

3.1 Termíny zahájení prací a dokončení díla

Termín zahájení prací: 3.10.2016

Termín dokončení díla: 6.10.2016

Dokončením díla se vždy rozumí kompletní řádné provedené dílo (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků), které je předáno Objednateli v rámci předávacího řízení.

3.2 Místo plnění:

Místo realizace díla: Fakulta sociálních studií, Joštova 218/10, Brno;

3.3 Způsob plnění:

Jednorázově, dílčí plnění se nesjednává;

IV. Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena za předmět Smlouvy (dílo) v rozsahu dodávek, prací a výkonů podle čl. II. Smlouvy, jakož i jednotkové ceny dle Cenové kalkulace se sjednávají:

a) v souladu s nabídkovou cenou Zhotovitele v zadávacím řízení ve smyslu čl. II. Smlouvy, která odpovídá nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených dodávek, prací a výkonů, průběžně schvalovaných Objednatelem;

b) jako cena závazná po dobu realizace díla (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena, nebude-li ujednáno jinak) a

c) nejvýše přípustná ve výši:

99 000 Kč bez DPH;

20 790 Kč 21% DPH

119 790. Kč včetně DPH

Zhotovitel je - není plátcem DPH.

DPH se účtuje v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení celého díla (např. náklady za průběžný a konečný úklid, likvidaci odpadu, dopravu apod.). Objednatel umožní Zhotoviteli na své náklady odběr el. energie a vody, který je nezbytný pro realizaci díla. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

4.2 Platební podmínky

Zhotovitel vyúčtuje cenu díla podle daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatelem (tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků).

Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy.

Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí násl. bodem 4.3.2 tohoto odstavce; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

4.3 Klasifikace produkce CZ-CPA, kód 41- 43

Součástí předmětu Smlouvy (díla) jsou zejména činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA, kód 41 - 43, platnému od 01. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) použije režim přenesené daňové povinnosti.

V této souvislosti se smluvní strany dohodly, že i na veškerá ostatní plnění, která jsou součástí závazku Zhotovitele provést dílo, a která neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesené daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

4.3.1 Náležitosti daňového dokladu (faktury)

a) náležitosti obchodní listiny;

b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a účetního dokladu podle zákona o účetnictví;

c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;

d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;

e) náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník“;

f) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí díla Objednatelem;

4.3.2 Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) Objednateli na jeho fakturační adresu (adresa sídla Objednatele) do tří (3) pracovních dnů od data jeho vystavení.

V. **Záruka za jakost díla**

5.1 Záruční lhůta

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu záruční lhůty v trvání 60 měsíců plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty provádět dvakrát za rok prohlídku celého díla na základě platné servisní smlouvy. Bez uzavřené servisní smlouvy, nebo při předběžném zrušení se záruka zkracuje na 24 měsíců od předání díla.

5.2 Reklamac

Objednatel reklamuje (oznamuje) vady díla písemně, e-mailem (bez zaručeného elektronického podpisu) po dobu záruční lhůty; reklamac odeslaná Objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že nepoužijí § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku. Zhotovitel odstraní vadu díla ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení reklamac písemné, faxové či e-mailové (bez zaručeného elektronického podpisu), nebude-li ujednána k odstranění vady lhůta jiná.

VI. **Ostatní podmínky provádění díla**

6.1 Vyžaduje-li to charakter díla, Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště, v ostatních případech montážní pracoviště.

6.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních ostatních s tím souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců, popř. jiných osob osobními ochrannými pracovními prostředky dle rizika prováděných činností. Dodržuje obecně závazné a jiné předpisy týkající se BOZ a PO, hygienické a ekologické předpisy včetně interních předpisů

Objednatele, které se vztahují k místu realizace díla; Zhotovitel svým podpisem v závěru této Smlouvy potvrzuje, že s těmito interními předpisy byl Objednatelem seznámen.

- 6.3 *Nebude-li ujednáno jinak, lze případné subdodávky učinit pouze dle předchozího souhlasu Objednatele.*
- 6.4 *Po řádném provedení celého díla vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň 7 dnů předem k jeho protokolárnímu předání v místě realizace díla. O průběhu a výsledku předávacího řízení, jehož součástí jsou též zápisy o úspěšně provedených komplexních a individuálních zkouškách, vyhotoví Zhotovitel protokol.*
- 6.5 *Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn k realizaci sjednaného díla a že je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou při realizaci díla; Zhotovitel se zavazuje být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné Smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;*
- 6.6 *Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem, tj. díla, které bylo provedeno ve sjednaném rozsahu a řádně, tj. bez vad a nedodělků, popř. až po odstranění poslední vady či nedodělku, popř. si vyjasnění výhrady s tím spojené.*

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 *Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:*
- a) prodlení Zhotovitele v některém ze sjednaných termínů plnění;*
 - b) vadné dílo nebo vadné provádění dodávek, prací a výkonů po dobu realizace sjednaného předmětu Smlouvy;*
 - c) nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku ve smyslu čl. II., odst. 2.2 této Smlouvy, na základě které je tato Smlouva uzavřena;*
 - d) porušení některé z povinností Zhotovitele sjednaných v čl. VI. odst. 6.5 Smlouvy;*
 - e) likvidace nebo úpadek Zhotovitele .*
- Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenou třetím kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.*
- 7.2 *Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, dodržuje právní a ostatní předpisy vztahující se na celé dílo včetně platných technických norem (českých, popř. evropských, jsou-li vydány), vede stavební deník, je-li vyžadován stavebními předpisy, popř. jednoduchý záznam - montážní deník. Zhotovitel dodržuje pro účely daňové (fakturační) postupy stanovené v čl. IV. odst. 4.2 až 4.3, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli.*
- 7.3 *Pro případ prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli.*

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 *Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně formou dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.*
- 8.2 *Případné spory řeší smluvní strany především smírnou cestou; pro případ, že se strany nedohodnou, o sporu rozhoduje věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.*
- 8.3 *Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.*

- 8.4 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy byl seznámen s interními předpisy BOZ, PO aj. ve smyslu čl. VI. odst. 6.2. Smlouvy.
- 8.5 Objednatel předpokládá uzavření této Smlouvy po datu 01. 07. 2016, které je dnem nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere na vědomí právní povinnost Objednatele zveřejnit tuto Smlouvu včetně případných jejích dodatků prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. Ujednání smluvních stran o účinnosti Smlouvy podle odst. 8.3 tohoto článku zůstává tímto nedotčeno.

V Brně dne

V Praze dne

.....
za **Objednatele**

Masarykova univerzita
Ing. Emílie Zichová,
kvestorka pověřená výkonem funkce

.....
za **Zhotovitele**

Jiří Chalupa, prokurista
ASSA ABLOY Entrance
Systems, spol. s r.o.