

Městská část Praha 7
Úřad městské části
stavební úřad
U Průhonu 1338/38
170 00 Praha 7



NAŠE ZNAČKA
SZ: MČ P7 397211/2023/SU/Lob
Č. j.: MČ P7 159814/2024/SU/Lob
Ob. 99, R

VYŘIZUJE/LINKA

PRAHA/DATUM
24. 5. 2024

ROZHODNUTÍ

O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Stavební úřad Úřadu městské část Praha 7 jako stavební úřad příslušný dle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil dle § 86 a § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby podanou dne 22. 12. 2023 žadatelem, **Dopravním podnikem hl. m. Prahy, a.s., IČO 00005886, Sokolovská 42, 190 00 Praha 9**, kterého na základě plné moci zastupuje **METROPROJEKT Praha, a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621, 170 00 Praha 7** a na základě toho vydává podle § 79 odst. 1 a § 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

nazvané:

„Modernizace kabelové sítě – propojení měření Strojnická a Trojská“
(dále jen "stavba")
na pozemcích parc. č. 1850/12, parc. č. 2173/1 v katastrálním území Bubeneč,
parc. č. 2279/2 v katastrálním území Holešovice.

Stavba obsahuje:

- síť elektronických komunikací.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, jsou žadatel,

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IČO 00005886, Sokolovská 42, 190 00 Praha 9,

a další dotčené osoby, na které se po společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí:

- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1,
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4,
- Pražská teplárenská, a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7,
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,
- T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4,
- Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Nová trasa kabelu délky cca 2,5 m bude umístěná na pozemku parc. č. 1850/12, k. ú. Bubeneč.
- 2) Nová trasa kabelu délky cca 15 m bude umístěná na pozemku parc. č. 2173/1, k. ú. Bubeneč.
- 3) Nová trasa kabelu délky cca 100 m bude umístěná na pozemku parc. č. 2279/2, k. ú. Holešovice.
- 4) Do stávající trasy na pozemku parc. č. 2279/2, k. ú. Holešovice, budou přiloženy kabely délky cca 54 m.
- 5) Budou dodrženy "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě" dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.
- 6) Veškeré povrchy a prvky dotčených komunikací (včetně původních žulových obrub) budou po ukončení prací uvedeny do výchozího stavu. Dotčená část historické dlažby bude obnovena ze stávajícího materiálu, při dodržení vzoru a způsobu kladení (do pískového lože). Rovněž kamenné obrubníky nebudou poškozeny a budou osazeny zpět na původní místo tradičním způsobem – na sraz pomocí zámků.
- 7) Křížení vedení kabelové sítě s vozovkami místních komunikací I. třídy bude realizováno bezvýkopovou technologií. V případě nemožnosti tohoto řešení lze v odůvodněných případech křížení realizovat překopem vozovky po polovinách.
- 8) Po celou dobu realizace stavby, která zasahuje i do profilu místních komunikací I. třídy Strojnická, U Výstaviště a Partyzánská, správné obvody Praha 7, k. ú. Holešovice a Bubeneč:
 - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby,
 - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce,
 - bude zachován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD,
 - nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu,
 - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí,
 - budou vozovky a chodníky přilehající ke stavbě udržovány v čistotě.
- 9) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopové práce, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.
- 10) Kabely 22 kV, které jsou trvalé pod napětím, nesmí být stavbou poškozeny.
- 11) Před započítáním stavebních prací je nutné požádat odbor dopravy ÚMČ Praha 7 o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání pozemní komunikace, a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu. Zábory vozovek v ulicích Strojnická, Dukelských hrdinů, U Výstaviště, Partyzánská povoluje OPKD MHMP.
- 12) Přechody vozovek provést bez narušení povrchu.
- 13) Nefunkční vedení bude odstraněno dle technických možností území.
- 14) Chodníky zůstanou po celou dobu provádění prací průchodné a v místě překopu budou opatřeny přechodovými, příp. přejezdovými lávkami.
- 15) Výkopky budou průběžně odváženy na skládku.
- 16) Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- 17) Se vzniklými odpady musí stavebník nakládat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- 18) Odbor životního prostředí Městské části Praha 7 bude požádán o vydání stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu. Žádost bude obsahovat doklady vypovídající o způsobu využití odpadu nebo o způsobu odstranění odpadů, pokud jejich využití v souladu se zákonem o odpadech není možné. Z dokladu musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této

osoby (název, právní forma a sídlo, popřípadě bydliště, identifikační číslo oprávněné osoby, bylo-li přiděleno, datum předání odpadů).

- 19) Odplavitelný stavební materiál ani mobilní objekty zařízení staveniště nebudou uskladněny v ulici Partyzánská, úsek mezi ulicemi Na Zátorech a U Elektrárny.
- 20) Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo k znečištění území ropnými látkami.
- 21) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- 22) Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- 23) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případně výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem stavby.
- 24) Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
- 25) Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi budou provedeny v souladu s ČSN, zejména ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" a s dohodami se správci sítí. Prováděním stavby nesmí dojít k narušení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště.

Odůvodnění

Podáním ze dne 22. 12. 2023 požádal žadatel, Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IČO 00005886, Sokolovská 42, 190 00 Praha 9, kterého na základě plné moci zastupuje METROPROJEKT Praha, a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621, 170 00 Praha 7, o vydání územního souhlasu s umístěním výše uvedené stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, stavební úřad usnesením č. j. MČ P7 077918/2024/SU/Lob ze dne 13. 3. 2023 stanovil, že žádost podléhá projednání v územním řízení. Stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění žádosti a zároveň usnesením č. j. MČ P7 078075/2024/SU/Lob ze dne 14. 3. 2023 řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 25. 4. 2024.

Stavební úřad opatřením č. j. MČ P7 127702/2024/SU/Lob ze dne 25. 4. 2024 oznámil ve smyslu ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 správního řádu doručováno podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MČ Praha 7 dne 30. 4. 2024 a sejmuto dne 15. 5. 2024.

Stručná charakteristika stavby:

Z důvodu posílení propojení měníren Strojnická a Trojská budou umístěny nové trasy kabelu:

- délky cca 2,5 m na pozemku parc. č. 1850/12, k. ú. Bubeneč,
- délky cca 15 m na pozemku parc. č. 2173/1, k. ú. Bubeneč,
- délky cca 100 m na pozemku parc. č. 2279/2, k. ú. Holešovice.

Do stávající trasy na pozemku parc. č. 2279/2, k. ú. Holešovice, budou přiloženy kabely délky cca 54 m.

Projektant:

DÚR 12/2021, revize 4/2024 – Ing. Jan Zídka, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0013062.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor památkové péče, závazné stanovisko č. j. MHMP 2384596/2023 ze dne 13. 11. 2023,
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor bezpečnosti, závazné stanovisko č. j. MHMP 1096967/2023 ze dne 25. 5. 2023,
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor ochrany prostředí, závazná stanoviska, sdělení a vyjádření č. j. MHMP 896726/2023 ze dne 27. 4. 2023,
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor pozemních komunikací a drah, oddělení silničního správního úřadu, stanovisko č. j. MHMP-1017824/2023/O4/Vo ze dne 15. 5. 2023,
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor pozemních komunikací a drah, drážní správní úřad, závazné stanovisko č. j. MHMP-614394/2024/PKD-O2/No ze dne 2. 4. 2024,
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, souhlas č. j. MHMP 540097/2024 ze dne 18. 3. 2024,
- Městská část Praha 7, odbor dopravy, závazné stanovisko č. j. MČ P7 091539/2023/ODO/Mik. ze dne 18. 4. 2023,
- Městská část Praha 7, stavební úřad, oddělení vodohospodářské, závazné stanovisko č. j. MČ P7 107676/2023/SU/Nov ze dne 3. 5. 2023,
- Městská část Praha 7, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č. j. MČ P7 073128/2024/OŽP/Vag ze dne 13. 3. 2024,
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, sdělení č. j. HSHMP 19006/2023 ze dne 13. 4. 2023,
- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, oddělení stavební prevence, sdělení č. j. HSAA-4027-3/OBOK-2023 ze dne 26. 4. 2023,
- Drážní úřad, závazné stanovisko č. j. DUCR-16099/24/Lj ze dne 26. 3. 2024,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Tramvaje, vyjádření č. j. 1016/23,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Metro, vyjádření zn. DP/824/23/800210/RVD ze dne 9. 10. 2023,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., svodná komise, stanovisko č. j. DP/161/24/100630/PK/3/0106 ze dne 20. 2. 2024,
- Správa železnic, s. o., souhrnné stanovisko zn. S13286/U-9317/2024-SŽ-OR PHA-OPS ze dne 20. 3. 2024,
- České dráhy, a.s., stanovisko č. j. 934/2024RSMPHA ze dne 9. 4. 2024,
- Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, stanovisko č. j. KRPA-129406-2/ČJ-2023-0000DŽ ze dne 11. 5. 2023,
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., stanovisko č. j. TSK/12343/23/1109/Tv ze dne 20. 4. 2023,
- IPR Praha, p. o., koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství č. j. 11875/23 ze dne 22. 11. 2023,
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID) stanovisko č. j. ROPID/00151/23/Cie ze dne 25. 4. 2023,
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., stanovisko č. j. zn. 019230012 ze dne 19. 4. 2023,
- CETIN, a.s., vyjádření č. j. 260649/23 ze dne 13. 9. 2023,
- ČD – Telematika, a.s., vyjádření č. j. 1202318819 ze dne 14. 9. 2022,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vyjádření č. j. 2023/OSDS/05069 ze dne 21. 9. 2023,
- Pražská teplárenská, a.s., vyjádření č. j. JAR/0893/2024 ze dne 16. 4. 2024,
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., a Pražská vodohospodářská společnost, a.s., vyjádření č. j. ZADOST202311502 ze dne 22. 9. 2023,
- PŘEdistribuce, a.s., vyjádření č. j. 0123004292 ze dne 13. 9. 2022,
- Quantcom, a.s., vyjádření č. j. PH1194974 ze dne 14. 9. 2023,
- T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření č. j. E47374/23 ze dne 13. 9. 2023,
- Vodafone Czech Republic, a.s., vyjádření č. j. MW9910232238595913 ze dne 26. 9. 2023,
- Sys-DataCom, s.r.o., vyjádření č. j. 55580 ze dne 10. 10. 2023,
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, souhlas č. j. 162856/2023-1322-032 ze dne 29. 9. 2023,

- Ministerstvo vnitra, vyjádření č. j. MV-136-135/SIK5-2023 ze dne 19. 9. 2023,
- Last Light, a.s., souhlas,
- ALFA TELECOM, s.r.o., vyjádření ze dne 26. 10. 2023,
- České Radiokomunikace, a.s., vyjádření č. j. UTPS/OS/343120/2023 ze dne 18. 9. 2023,
- Fast Communication, s.r.o., vyjádření č. j. FACO01637/22 dne 13. 9. 2023,
- Fine Technology Outsource, s.r.o., vyjádření č. j. 55579 ze dne 13. 9. 2023,
- holesovice.org, vyjádření č. j. HOLE00320/23 ze dne 13. 9. 2023,
- Internet Praha Josefov, s.r.o., vyjádření ze dne 22. 9. 2023,
- Kaora, s.r.o., vyjádření č. j. KAOR01558/23 ze dne 13. 9. 2023,
- MEREDA INTERNET, s.r.o., vyjádření ze dne 13. 9. 2023,
- Nej.cz, s.r.o., vyjádření č. j. VYJNEJ-2023-12543-01 ze dne 20. 9. 2023,
- Rychlý drát, s.r.o., vyjádření č. j. RYDR01836/23 ze dne 13. 9. 2023,
- SPOJE.NET, s.r.o., vyjádření č. j. SPNE01388/23 ze dne 13. 9. 2023,
- TC net – data, s.r.o. vyjádření č. j. TCNE01540/23 ze dne 13. 9. 2023,
- Telco Pro Services, a. s., vyjádření č. j. 0201623248 ze dne 14. 9. 2023,
- ÚVT Internet, s.r.o., vyjádření č. j. 232094128 ze dne 17. 3. 2023,
- Veolia Energie ČR, a.s., vyjádření č. j. 232094128 ze dne 15. 9. 2023.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a požadavky těchto úřadů, které nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Podmínka č. 5 byla převzata ze souhlasu odboru evidence majetku MHMP č. j. MHMP 540097/2024 ze dne 18. 3. 2024.

Podmínka č. 6 byla převzata ze závazného stanoviska odboru památkové péče MHMP, č. j. MHMP 2384596/2023 ze dne 13. 11. 2023.

Podmínky č. 7 – 9 byly převzaty ze závazného stanoviska odboru pozemních komunikací a drah MHMP, oddělení silničního správního úřadu, č. j. MHMP-1017824/2023/O4/Vo ze dne 15. 5. 2023.

Podmínka č. 10 byla převzata ze závazného stanoviska odboru pozemních komunikací a drah MHMP, č. j. MHMP-614394/2024/PKD-O2/No ze dne 2. 4. 2024.

Podmínky č. 11 – 16 byly převzaty ze závazného stanoviska odboru dopravy Městské části Praha 7, č. j. MČ P7 091539/2023/ODO/Mik. ze dne 18. 4. 2023.

Podmínky č. 17 – 18 byly převzaty ze závazného stanoviska odboru životního prostředí Městské části Praha 7, č. j. MČ P7 073128/2024/OŽP/Vag ze dne 13. 3. 2024.

Podmínky č. 19 – 20 byly převzaty ze závazného stanoviska stavebního úřadu Městské části Praha 7, oddělení vodohospodářského, č. j. MČ P7 107676/2023/SU/Nov ze dne 3. 5. 2023.

Podmínky č. 21 – 24 byly převzaty ze závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce provozní - regionální odbor Praha, č. j. DUCR-16099/24/Lj ze dne 26. 3. 2024.

Souhlasy vlastníků pozemků podle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Stavební úřad ověřil, že vlastníkem pozemků parc. č. 1850/12, parc. č. 2173/1 v katastrálním území Bubeneč, a parc. č. 2279/2 v katastrálním území Holešovice je hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1. Její jménem odbor evidence majetku Magistrátu hl. m. Prahy dal souhlas č. j. MHMP 540097/2024 ze dne 18. 3. 2024 v souladu s § 184a stavebního zákona. Vlastnictví bylo ověřeno výpisem z katastru nemovitostí k datu 26. 2. 2024 a datu 10. 6. 2024, LV 368 a LV 759, který vyhotovil stavební úřad dálkovým přístupem.

Účastníci řízení:

Podle § 85 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a obec a dále osoby, která mají vlastnická nebo jiná věcná práva ke stavbou dotčeným pozemkům a dále vlastníci, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím o umístění stavby přímo dotčena. Za účastníky byli uznáni vlastníci pozemků nebo staveb:

1. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IČO 00005886, Sokolovská 42, 190 00 Praha 9 (*žadatel*)
2. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
 - Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 2077, 128 00 Praha 2, (*obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*);
 3. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*):
 - HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
 - Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
 - Pražská teplárenská, a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
 - PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
 - CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 - T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4
 - Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8
 4. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo pozemkům může být přímo dotčeno*):
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1850/1, 1850/5, 1850/38, 1862/8, 1865/1, 1866 v katastrálním území Bubeneč, parc. č. 1/3, 1/19, 4/3, 6/1, 199/1, 212, 213, 261, 263, 271, 2271/1, 2279/1, 2279/7, 2279/8, 2480 v katastrálním území Holešovice
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Praha, Holešovice č. p. 188, č. p. 3, č. p. 143 a č. p. 137.
 5. Účastníci řízení dle ust. § 18 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze:
 - Městská část MČ Praha 7 zastoupená odborem rozvoje a péče o veřejný prostor, UMČ Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7.

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 a vyhláškou č. 32 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších změn. Plochy, na které se stavba umísťuje, se nenachází v nezastavitelném území a jsou ve znění platných změn územního plánu určeny pro funkční využití DH – plochy a zařízení veřejné dopravy, IZ – izolační zeleň, SV – všeobecné smíšené, ZKC – kultury a církve, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, S2 – sběrné komunikace městského významu, TVE – energetika, kde umístění liniových vedení sítí technické infrastruktury je přípustné nebo podmíněně přípustné a jejich umístěním nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Soulad stavby sítě elektronických komunikací s územním plánem posoudil v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) bod 4 stavební úřad ÚMČ Praha 7.

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je udělen souhlas ke stavební činnosti podle projektové dokumentace, viz stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy č. j. MHMP 896726/2023 ze dne 27. 4. 2023.

Záměr se nachází v památkové zóně Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb., hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny. Bylo doloženo závazné stanovisko odboru památkové péče č. j. MHMP 2384596/2023 ze dne 13. 11. 2023, kde byla stanovena podmínka, kterou stavební úřad převzal do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Podle evidence katastru nemovitostí pozemky, na kterých bude provedena stavba, nejsou součástí ZPF.

Umístění stavby je v souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy, kterým se stanovují požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze, zejména:

- § 18, kterým se stanovují požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost. Vedení je umístěno v uličních prostranstvích a pod terémem.
- § 19, kterým se stanovují požadavky na prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury. Záměrem nedochází ke zhoršení situace ve věci ochrany zeleně a případné plánované výsadby.

Návrh má předpoklad vyhovět obecným technickým požadavkům na výstavbu zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., neboť chodníky, případně vozovky budou po realizaci uvedeny do původního stavu.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení.

Závěr:

Stavební úřad Úřadu městské část Praha 7 jako stavební úřad příslušný dle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit námítky a vyjádření k nim.

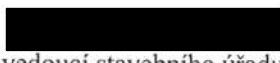
K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad s obecnými technickými požadavky na výstavbu, zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po dni doručení rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Toto rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona **platí dva roky ode dne nabytí právní moci**, nepozbývá však platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Ověřenou projektovou dokumentací (situační výkres C 004 v měřítku 1:500 z 12/2021 (revize 4/2024)) v souladu s ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona obdrží žadatel (a příslušný úřad městské části, jehož územního obvodu se umístění stavby týká), po nabytí právní moci územního rozhodnutí.


vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000 Kč byl zaplacen pod VS: **3005007691**.

Příloha:

Ověřená dokumentace – situační výkres C 004 v měřítku 1:500 z 12/2021 (revize 4/2024)

Doručí se:

I. Účastníci řízení podle § 87 stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

METROPROJEKT Praha, a.s., IDDS: ejde68g

sídlo: Argentinská č.p. 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

zastoupení pro: Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 42, 190 00 Praha 9

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha-Nové Město, 128 00 Praha 28

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaavp

sídlo: Nad Štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U Plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Pražská teplotárenská, a.s., IDDS: jngcgsq

sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

CETIN, a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

T-Mobile Czech Republic, a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

II. Účastníci řízení podle § 87 stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu:

Městská část Praha 7, **Úřední deska**, se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dní

U Průhonu 1338/38, Praha-Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupení pro:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1850/1, 1850/5, 1850/38, 1862/8, 1865/1, 1866 v katastrálním území Bubeneč,

parc. č. 1/3, 1/19, 4/3, 6/1, 199/1, 212, 213, 261, 263, 271, 2271/1, 2279/1, 2279/7, 2279/8, 2480
v katastrálním území Holešovice

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Holešovice č.p. 188, č.p. 3, č.p. 143 a č.p. 137

- Městská část Praha 7, odbor rozvoje a péče o veřejný prostor, U Průhonu 1338/38, 170 00
Praha 7

Dotčené správní úřady:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor pozemních komunikací a drah, oddělení silničního správního úřadu,
IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor pozemních komunikací a drah, oddělení drážního správního úřadu,
IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 7, odbor dopravy, U Průhonu č.p. 1338/38, 170 00 Praha 7-Holešovice

Městská část Praha 7, stavební úřad, oddělení vodohospodářské, U Průhonu č.p. 1338/38, 170 00 Praha
7-Holešovice

Městská část Praha 7, odbor životního prostředí, U Průhonu č.p. 1338/38, 170 00 Praha 7-Holešovice

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Ostatní:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Svodná komise, IDDS: fhidr6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ČD – Telematika, a.s., IDDS: dgzjdrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Sys-DataCom, s.r.o., IDDS: rzx5tcb

sídlo: Procházkova č.p. 634/9, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Vodafone Czech Republic, a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Na vědomí:

Spis

Referent

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: SÚ_our_Územní rozhodnutí: Modernizace kabelové sítě - propojení měníren
Strojnická a Trojská
ID zprávy: 1373268515
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 17.6.2024 v 10:15:55
Datum a čas doručení: 17.6.2024 v 10:17:37

Odesílatel: Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7, CZ
ID schránky: r44b2x7
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: MČ P7 159814/2024/SU/Lob
Naše spisová značka: SZ MČ P7 397211/2023/8
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2023-397211.pdf (730,77 kB)
