

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SMK/1348/2024

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 2.1.2023: Ing- Helena Bogoczová, MPA
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA
b) technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zaměstnanec oddělení bytového
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

1.2 Název: KUMAN spol. s r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6596
zastoupena: Janem Kubánkem, ředitelem
se sídlem: Slovenská 2933/55, Karviná-Hranice, 733 01
IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 07.08.20224 Smlouvu o dílo č. SMK/1348/2024 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Oprava fasády budovy klubu seniorů V Aleji č.p. 433, Karviná-Ráj**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle rozpočtové dokumentace (dále jen „rozpočet“).

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+50 069,90 Kč bez DPH a méněpráce ve výši – 117 231,06 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

Cena díla se snižuje o 67 161,16 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů a Smlouvy.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	635.378,64 Kč
--------------	---------------

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	568 217,48 Kč
--------------	---------------

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet VCP a MNP

V Karviné dne 3.10.2024

za objednatele

.....

za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
oprávněná k podpisu
vedoucího odboru majetkového:
na základě pověření ze dne 2.1.2023

V Karviné dne 2.10.2024

za zhotovitele

.....

KUMAN spol.s.r.o.
Jan Kubánek
ředitel, jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Klub seniorů na ul. V Aleji - VCP

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 5. 9. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			50 069,90
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	50 069,90	21,00%	10 514,68
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	60 584,58

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klub seniorů na ul. V Aleji - VCP

Místo: Karviná

Datum: 5. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		50 069,90
HSV - Práce a dodávky HSV		7 453,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		7 453,70
PSV - Práce a dodávky PSV		42 616,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		13 150,00
764 - Konstrukce klempířské		1 942,60
767 - Konstrukce zámečnické		1 962,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání		25 561,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klub seniorů na ul. V Aleji - VCP

Místo: Karviná Datum: 5. 9. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 50 069,90

D		HSV	Práce a dodávky HSV	7 453,70			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 453,70			
5	K	961044111	Bourání patek obrubníků z betonu	m3	1,278	4 150,00	5 303,70
11	K	961R01	Dodávka a montáž informační cedule	kus	1,000	2 150,00	2 150,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV	42 616,20			
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	13 150,00			
8	K	711142559	Aplikace hydroizolace	m2	21,600	220,00	4 752,00
10	M	WBR.SAB82420	webertec	kg	38,000	221,00	8 398,00
D		764	Konstrukce klempířské	1 942,60			
2	K	764011624	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 200 mm	m	3,600	351,00	1 263,60
1	K	764218606	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 500 mm	m	1,000	679,00	679,00
D		767	Konstrukce zámečnické	1 962,00			
3	K	767821112	Montáž poštovní schránky zavěšené	kus	1,000	462,00	462,00
4	M	55348114	schránka listová plotová Pz 370x330x100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
D		787	Dokončovací práce - zasklívání	25 561,60			
6	K	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	16,000	650,00	10 400,00
7	M	63479019	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní čirá 82%	m2	16,480	920,00	15 161,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Klub seniorů na ul. V Aleji - MNP

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 5. 9. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-117 231,06
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-117 231,06	21,00%	-24 618,52
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-141 849,58

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klub seniorů na ul. V Aleji - MNP

Místo: Karviná Datum: 5. 9. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -117 231,06

D HSV Práce a dodávky HSV -88 403,93

D 1 Zemní práce -27 212,46

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	-31,950	76,00	-2 428,20
2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	-19,170	364,00	-6 977,88
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	-26,000	70,00	-1 820,00
4	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	-7,848	2 037,00	-15 986,38

D 2 Zakládání -5 700,47

5	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo travivodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	-39,000	34,00	-1 326,00
6	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	-46,196	21,80	-1 007,07
7	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	-38,800	73,00	-2 832,40
8	K	2127552R1	Napojení travivod	kus	-1,000	535,00	-535,00

D 5 Komunikace pozemní -37 046,48

9	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	-31,950	293,00	-9 361,35
11	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-34,950	410,00	-14 329,50
12	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	-35,999	371,00	-13 355,63

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -18 444,52

13	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-26,000	282,00	-7 332,00
14	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	-26,520	153,30	-4 065,52
15	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	-1,740	4 050,00	-7 047,00

D PSV Práce a dodávky PSV -28 827,13

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům -12 651,25

16	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	-21,600	141,60	-3 058,56
17	M	DEK.1010151220	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	-26,374	189,00	-4 984,69
18	K	7111R011	Asfaltová kapsa pro napojení svoslé a vodorovné izolace	bm	-36,000	128,00	-4 608,00

D 767 Konstrukce zámečnické -16 175,88

20	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	-25,615	393,80	-10 087,19
21	K	767662R01	Zámečnická úprava mříží kvůli zateplení	m2	-25,615	237,70	-6 088,69