

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA TUPOLEVOVA

Dobratická 525, 199 00 Praha – Letňany, [REDACTED]

Smlouva o pronájmu tělocvičny

/ nebytové prostory Občanský zákoník č. 89/2012 Sb. /

1. Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola a Mateřská škola Tupolevova, Dobratická 525, Praha -9
zastoupená ředitelem školy Mgr. Danielem Vysloužilem
IČO: 60445939, [REDACTED]

Nájemce: Kroužek PP, z.s., Sportovní a volnočasové aktivity pro děti a mládež
[REDACTED]
adresa: Hronovská 363, 199 00 Praha 9
IČ: 06784062, DIČ: ---

Pronajímatel je oprávněn MÚ Praha 18 pronajímat prostory tělocvičen podle Zřizovací listiny ze dne 10. 12. 2012. Za školu vyřizuje smlouvy hospodárka Eva Pasiniová - [REDACTED]

2. Předmět smlouvy

Pronájem prostor **velké** / ~~malé~~ *) tělocvičny za účelem

sportovních aktivit (uveďte jakých): *taneční kroužek a kroužek florbalu*
jiných aktivit: -----

Součástí pronájmu je poskytnutí šatny, WC a umývárny se sprchou v objektu tělocvičen (Pavilon „C“), včetně služeb.

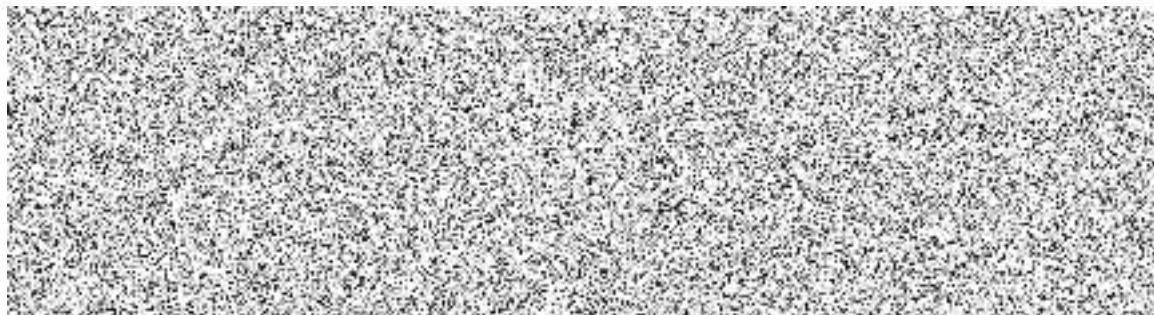
3. Doba a úhrada pronájmu

Cena za hodinu pronájmu velké tělocvičny je 480,- Kč.

V této době je zahrnuta i doba na převlékání v šatnách.

(Pronajímatel si vyhrazuje změnu ceny za pronájem v důsledku zvýšení cen vstupních nákladů na provoz tělocvičny).

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou :



CELKEM HODIN ZA SMLUVNÍ OBDOBÍ:

říjen – prosinec 2024 32 hodin
leden – květen 2025 59 hodin

CELKEM 15.360,-- Kč
CELKEM 28.320,-- Kč

*) nehodící se škrtněte

Nájemce zaplatí nájemné na základě faktury vystavené pronajímatelem po podpisu této smlouvy a to:

- a) bezhotovostním převodem  variabilní symbol (číslo faktury)
- b) hotově do pokladny pronajímatele (pokladna pronajímatele je k dispozici v úterý 13.00 – 16.00, čtvrtek 7.45 – 10.15 hodin a nachází se v prostorách školy)

V případě prodlení s placením (datum splatnosti uvedeno na faktuře) si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu výši 0,05% z celkové ceny za každý den prodlení. Je-li nájemce v prodlení delším 20-ti kalendářních dnů, je to požadováno za hrubé porušení smlouvy a pronajímatel je oprávněn okamžitě vypovědět nájemní smlouvu.

4. Ostatní ujednání – vnitřní režim tělocvičen

4.1. Nájemce se zavazuje, že:

- bude dodržovat vnitřní řád tělocvičen a provozní řád šaten, se kterými bude seznámen na začátku období pronájmu tělocvičen
- bude dodržovat obecně závazné předpisy v oblasti požární ochrany a bezpečnostní předpisy
- bude v uvedených prostorách dodržovat pořádek
- uhradí škodu pronajímateli na jeho majetku vzniklou při využívání prostor v pronajaté době
- se bude přezouvat u druhých vchodových dveří a zásadně nebude chodit v civilních botách do tělocvičny.

4.2. Nájemce ručí za zavření venkovních vchodových dveří do pavilonu tělocvičen a opuštění budovy před spuštěním alarmu ve 21.00 hodin.

4.3. Nájemce se zavazuje, že nebude pobývat v pronajatých prostorách mimo dobu uvedenou ve smlouvě.

4.4. Nájemce se zavazuje nést plnou odpovědnost za zdraví a bezpečnost osob, které vpustí do pronajatých prostor.

4.5. Za krádeže vzniklé v době pronájmu nenese pronajímatel žádnou odpovědnost.

4.6. Zjistí-li pronajímatel, že pronajaté prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou má právo po upozornění od smlouvy okamžitě odstoupit.

4.7. Nájemci byly poskytnuty klíče od vchodu, tělocvičny a šatny.

4.8. Po skončení nájemního vztahu (každé lekce) je nájemce povinen předat prostory ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

4.9. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele poskytnout tělocvičnu, a to ani z části, třetí osobě. Porušením tohoto ustanovení vzniká pronajímateli právo vypovědět nájemní smlouvu s týdenní výpovědní lhůtou.

5. Závěrečná ustanovení



5.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem sjednaného nájemního poměru.

5.3. Smlouva je vyhotovena ve dvojím provedení, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Oba výtisky mají platnost originálu.

V Praze dne 23.09.2024

