

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324004057

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	758 049 Kč
DPH:	159 190 Kč
Úplata s DPH:	917 239 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324004057											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1412											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1412-839-F-a-08, 1412-840-E-a-13, 1412-846-B-a-10, 1412-842-B-a-10, 1412-846-A-a-11a											
GPS souřadnice OM	48.970292N 16.10199E											
Skupina dřevin:	AK, BO, DB, HB, JS, JV, MD											
% zastoupení dřevin:	DBZ 64%, AK 29%, HB 3%, BO 1%, JS 1%, BB 1%, MD 1%											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	7.10.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2025											
Vyvolávací cena:	758 049	Kč	Vysoutěžená cena:	758 049	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BB		BO		DBZ		HB		JS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0.01										
12	11	0.18					2	0.06				
14	16	0.52					1	0.06	1	0.07		
16	11	0.62	1	0.05			8	0.65				
18	21	1.71					14	1.52	2	0.23		
20	24	2.73	1	0.11			18	2.7	4	0.65		
22	23	3.46			3	0.48	41	8.14	6	1.18		
24	20	3.9	2	0.33	4	0.98	44	10.94	5	1.21		
26	27	6.59			4	1.14	93	29.17	11	3.45		
28	23	6.86			2	0.75	99	38.11	7	2.54		
30	30	10.76			1	0.4	86	39.37	8	3.46	1	0.43
32	31	12.98			1	0.52	79	42.08	10	4.95		
34	26	13.16			3	1.67	59	36.07	1	0.59		
36	26	15.13			2	1.31	56	40.58	2	1.27		
38	21	14.12			2	1.61	40	32.26	3	2.23		
40	15	11.12			1	0.95	30	27.3	1	0.86		
42	19	15.78					25	26.4				
44	10	9.59					14	15.69				
46	8	8.48					15	19.46				
48	8	9.27					12	16.19				
50	3	3.93			1	1.57	8	11.66				
52	8	10.95			1	1.18	1	1.63				
54	4	6.04					4	7.19				
56	6	9.51					2	3.46				
58	3	4.97					1	1.88				
60	2	3.59					2	4.94			1	1.57
62	1	1.95					1	2.22				
64	2	4.47										
66	2	4.94					2	5.17			1	1.91
Celkem	402	197.32	4	0.49	25	12.56	757	424.90	61	22.69	3	3.91
Objem dle DP		181.15		0.44		11.57		389.69		20.83		3.63
Dřevina	MD											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20	1	0.16										
22	3	0.5										
36	1	0.53										
42	1	0.71										
Celkem	6	1.90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		1.72		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1258		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						663.77			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						609.03			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je nabyvatel povinen provést úklid klestu. Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnici nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.											
Metoda zjištění	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu											



předpokládaného množství:	konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.	
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu za účelem uvolnění přirozeného zmlazení a PÚ. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou z 100 % vhodné pro JMP + kombinaci. Jedná se o únosný svažité terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Průměrná přibližovací vzdálenost je 750 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Odvoz je možný za příznivých klimatických podmínek (sucho, mráz), jelikož bude částečně probíhat i po poolních cestách. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na cestách. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Členění dřevin a tloušťkových tříd viz Tloušťková struktura. 7) Místo srazu na prohlídce: [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě. 9) Aukce je z 85 % tvořena běžnou kvalitou, 15 % soušemi. Další specifikace v zadávacím listu.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]	
Sídlo OŘ/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	25.9.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.