

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324157061

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Wotan Forest, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Rudolfovska tř.
202/88, České Budějovice 4
PSC 370 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1306
zastoupený: ---
IČO: 26060701
DIČ: CZ26060701
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	3 268 925 Kč
DPH:	686 474 Kč
Úplata s DPH:	3 955 399 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 11.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 13.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Wotan Forest, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324157061											
LS/LZ:	LS Nasavrky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1466											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1466-426-A-a-10											
GPS souřadnice OM	49.91768N 15.635214E											
Skupina dřevin:	BR, DB, BK, BO, JS, MD, OsL-M, SM, JD, HB											
% zastoupení dřevin:	SM 28%, BO 25%, DB 15%, BK 15%, MD 8%, BR 4%, JD 1%, JS 1%, JIV 1%, LP 1%, HB 1%, VJ 1%											
Termín prohlídky:	20.9.2024											
Termín zahájení těžby	7.10.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	11.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	13.12.2024											
Vyvolávací cena:	3 268 925	Kč	Vysoutěžená cena:	3 268 925	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		HB		JD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0.08			1	0.07						
16									1	0.04		
18			1	0.18								
20			1	0.27	3	0.58	4	0.87			1	0.13
22	1	0.29					3	0.86				
24	1	0.38	1	0.45			9	3.19				
26	3	1.56	4	2.16	2	0.74	14	6.46			1	0.35
28	3	1.81	11	7.06	5	2.36	15	7.97			2	1.08
30	2	1.48	12	9.31	8	4.5	17	10.75			1	0.64
32	6	5.28	20	18.01	4	2.61	18	13.36			3	2.44
34	3	3.08	29	29.09	13	9.96	27	23.84				
36	4	4.7	30	34.89	13	11.09	27	27.4			1	1.06
38	2	2.63	37	48.52	6	5.99	27	30.42			1	1.3
40	3	4.73	22	32.52	5	5.35	17	22.24			1	1.54
42	5	9.21	41	68.04	3	3.68	15	22.14			1	1.79
44	5	10	16	29.15	6	7.83	19	31.21			1	2.08
46	5	11.18	17	34.5	6	8.9	10	18.06				
48	3	7.63	24	53.28	3	4.84	12	23.99			1	2.63
50	6	16.85	16	39.14			8	17.6				
52	4	12.05	5	13.47	2	3.84	6	14.85			1	3.15
54	5	16.99	8	23.26			3	8.04			1	3.43
56	6	22.39	5	15.55								
58	5	20.04	2	6.86	1	2.39	1	3.21				
60	7	30.48	1	3.79								
62	6	28.94										
64	5	25.53					1	3.9				
66	4	22	1	4.62								
68	1	5.81										
70	1	6.37										
78	1	8.29										
82	1	9.15										
Celkem	99	288.93	304	474.12	81	74.73	253	290.36	1	0.04	16	21.62
Objem dle DP		271.89		450.56		69.09		269.26		0.04		19.73
Dřevina	JIV		JS		LP		MD		SM		VJ	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10									1	0.02		
12									2	0.09		
14									7	0.57		
16									9	1.07		
18									10	1.85		
20			1	0.23					10	2.27		
22									12	3.68		
24							2	0.94	15	6.06		
26							4	2.14	35	17.42		
28			2	1.12	1	0.81	5	3.19	37	22.55		
30							6	4.48	26	18.43		
32							5	4.18	28	24.21		
34	1	0.32					9	8.64	22	21.33		



36							14	14.82	24	27.17			
38					1	1.59	5	5.84	31	39.86			
40			1	1.34			6	7.71	32	46.37			
42							15	21.62	35	56.71	1	1.49	
44							7	11.07	31	55.83			
46			1	1.77			7	12.11	12	23.85	1	1.92	
48							10	18.82	20	44.25			
50							3	6.06	16	38.65			
52							3	6.49	6	15.97			
54							5	12.02	6	17.31			
56							3	7.64	2	6.41			
58									6	20.24			
60									1	3.54			
62									2	7.96			
64									1	4.13			
66									1	4.64			
68							1	3.73	1	4.73			
70							1	3.93					
Celkem	1	0.32	5	4.46	2	2.40	111	155.43	441	537.17	2	3.41	
Objem dle DP		0.29		4.12		2.24		141.51		488.72		3.23	
Celkový počet stromů (ks)	1316								Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):		1852.99		
									Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):		1720.68		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest je požadován vyvézt na OM v co největší míře v závislosti na maximální ochraně přirozené obnovy pod těžným porostem, dále dle pokynů [redacted]. Zbytek klestu uklídit do kupek s maximálními rozměry 2x2 m a rozestupy minimálně 20m od sebe umístěných mimo přirozenou obnovu a síť lesních cest a linek, dále dle pokynů [redacted]. Veškerý klest zůstává v majetku LČR, není umožněno energetické zpracování nabyvatelem.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)													
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce Těžební blok se nachází na revíru Heřmanův Městec, [redacted]; 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná, domýcení nadúrovně.; 3) Technologie těžby: JMP+UKT nebo harvester + předkacovač.; 4) Technologie soustředování: Úvazkové, vyvážecí souprava, vyvážecí traktor.; 5) Zadávací list Porost k těžbě bude zadán [redacted] prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí (odmítnutí) porostu bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele [redacted] a Nabyvatele.; 6) Příjem dříví Bez příjmu.; 7) Důležité termíny Závazné termíny odvozu budou stanoveny na předávaném zadávacím listu.; 8) Vyznačení těžby Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce a na patě kmene, hranice jsou vyznačeny obraceným „T“. Stromy, které nejsou určeny k těžbě jsou označeny písmenem „X“.; 9) Specifické podmínky přiblížování Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku, maximální požadavek na zachování přirozené obnovy, zákaz přiblížování v polozávěsu po odvozních cestách.; 10) Doprava a přiblížování, pozemky Doprava dříví a přiblížování pouze přes pozemky s právem hospodaření LČR, s.p.; 11) Specifické podmínky těžby Mýtní úmyslná těžba za účelem uvolnění přirozené obnovy, domýcení mateřského porostu. Nutno zohlednit při těžbě a soustředování. Požadavek na maximální zachování přirozené obnovy. Nesmí docházet ani k poškození stromů, které v porostu zůstanou po uskutečnění těžby!; 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce Aukce se nachází na pozemcích s právem hospodaření LČR, s.p. Jediné známe omezení je maximální požadavek na zachování podrostu.;												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové												
Odpovědná osoba za LČR:	---												
Kontaktní údaje:	---												
Vypracoval:	---												
Dne:	12.9.2024												
Seznam dokumentů:	Mapa 426A10.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf												

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Wotan Forest, a.s.